



Expedient: 2024/11694X  
Ref. Addic.:  
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa  
Assumpte: Aprovació del projecte de climatització del Viver  
Procediment: Projectes d'obres d'infraestructura i urbanització  
Interessat/da:  
Representant:

## RESOLUCIÓ

### **Relació de fets i fonaments jurídics**

**1.-Verificació.** El Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals ha presentat per a la seva aprovació el projecte denominat "*Projecte tècnic per a la substitució de les unitats refredadores de climatització del Viver*" redactat pel tècnic Gustau Ballester de *Disseny i Energia Bàsica i de Detall, SL*, per encàrrec municipal mitjançant resolució núm. 2023008900 de 12 de setembre de 2023 que es recull a l'expedient 2023/34885K.

L'import total de l'actuació ascedeix a 337.433,56 € (Iva inclòs), amb una base imposable de 278.870,71 € i 58,562,85 € corresponent al 21% d'IVA.

Aquestes actuacions s'imputaran a la partida pressupostària núm. 30036039/9208/63300 projecte 2017-07-I-ANNEX-P2017 del pressupost d'inversions municipal vigent.

L'informe tècnic de verificació emès per la Cap del Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals de 07/02/2024, defineix l'objecte del projecte com una "obra ordinària de reforma" que no afecten en cap cas a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.

Consta informe emès el 16/01/2024 pel tècnic del Departament de Patrimoni i fa constar que «*El be municipal conegut com el VIVER (dependències municipals) ubicat a l'avinguda president Companys números 3-5, consta a l'Inventari municipal de bens immobles amb el número 7. Correspon a la referència cadastral UTM 7394601DF3879C0001XD. Finca destinada a equipament municipal, be demanial, amb un ús d'oficines municipals i aparcament públic. L'immoble consta degudament inscrit al Registre de la Propietat número 1 de Badalona, amb el número de Finca 39100, a favor de l'ajuntament de Badalona.* ».

Verificat el seu contingut i comprovat que l'àmbit objecte del projecte es pot considerar disponible i les actuacions projectades urbanísticament viables, informa favorablement la seva aprovació.

**2.- Documentació.** Tal i com manifesta l'informe de 07/02/2024, el projecte inclou el contingut d'acord amb l'article 233 (LLCSP), contempla la normativa i les prescripcions tècniques que regulen la matèria i que és el següent:

- 1.- Dades Generals



- 2.- Memòria descriptiva
- 3.- Descripció general del sistema
- 4.- Estat d'amidaments i Pressupost
- 5.- Planificació de l'obra
- 6.- Plànols
- 7.- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
- 8.- Plec de Prescripcions Tècniques
- 9.- Annexes: Càlculs i Fitxes tècniques

**3.- Procediment.** Definides les actuacions com a obres de reforma els tràmits d'aprovació són els previstos a l'art. 235.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i arts 37 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS). La tramitació del procediment consisteix en l'aprovació inicial per l'òrgan competent, informació pública per termini de TRENTA DIES hàbils i aprovació definitiva la qual podrà ser automàtica si així queda recollit a la resolució inicial.

La resolució d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

**4.- Competència.** L'article 231 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació del projecte correspon a l'òrgan de contractació llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica. Igualment, l'article 38 del ROAS estipula que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències prevista a la legislació de règim local.

Per la seva banda, l'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix la competència de l'alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

En el present cas, de conformitat amb el que preveu la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic és competència de l'alcalde la contractació de les obres d'execució del projecte, ara bé, per decret de delegació de competències aquest passa a ser el **1r. Tinent d'Alcaldia i Regidor de l' Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esport i Seguretat Ciutadana**, d'acord amb la resolució d'alcaldia número 2023008070, de data 28 de juliol de 2023, de modificació de la resolució de l'alcalde de data 21 de juny de 2023 de nomenament dels tinents d'alcalde i delegacions en els regidors.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:



**PRIMER – APROVAR INICIALMENT** el projecte denominat “*Projecte tècnic per a la substitució de les unitats refredadores de climatització del Viver*” redactat pel tècnic Gustau Ballester de *Disseny i Energia Bàsica i de Detall, SL*.

L'import total de l'actuació ascedeix a 337.433,56 € (Iva inclòs), la base imposable del qual és 278.870,71 € i 58,562,85 € en concepte d'IVA. Aquestes actuacions s'imputaran a la partida pressupostària núm. 30036039/9208/63300 projecte 2017-07-I-ANNEX-P2017 del pressupost d'inversions municipal vigent.

Els documents tècnics que formen part del projecte executiu que s'aprova són:

- 1.- Dades Generals
- 2.- Memòria descriptiva
- 3.- Descripció general del sistema
- 4.- Estat d'amidaments i Pressupost
- 5.- Planificació de l'obra
- 6.- Plànols
- 7.- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
- 8.- Plec de Prescripcions Tècniques
- 9.- Annexes: Càlculs i Fitxes tècniques

**SEGON.- SOTMETRE** el projecte denominat “*Projecte tècnic per a la substitució de les unitats refredadores de climatització del Viver*” a informació pública pel termini de TRENTA DIES HÀBILS mitjançant la seva publicació al BOP i al E-Tauler, perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte; amb el benentès que, en cas de no haver-hi cap, s'entendrà aprovat el projecte sense necessitat d'ulterior resolució.

Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del projecte executiu aprovat podrà ser examinada a l'enllaç de la web municipal següent: <https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/projectes-i-obres>

**TERCER.- INFORMAR** que, contra aquesta resolució que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius corresponent al terme de Badalona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).



## Ajuntament de Badalona

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix, es poden interposar, si fa el cas, qualsevol altre recurs que es consideri convenient per la defensa dels propis interessos i que legalment correspongui però, la interposició de recursos, no paraitzarà per sí mateixa l'acció administrativa per l'efectivitat de l'acte administratiu a menys que així ho acordi quan s'escaigui, l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent.

Signatures: