



Ajuntament de Badalona

Expedient: 2020/00031315M
Ref. Addic.: 18-024
UO Responsable: S. Projectes i Control Obres
Assumpte: Urb. entorn equipament sanitari av. Marquès de Mont-Roig / c. Ponent (M-148/19)
Procediment: Projectes d'urbanització executius o totals
Interessat/da: VITALIA ACTIVOS, SL
Representant: CONSTANCIO JOSE M. COSCULLUELA SALINAS

ANUNCI

S'exposa al públic l'expedient de referència en compliment del disposat en l'art. 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb la finalitat de que els qui es considerin afectats, puguin formular per escrit, que presentaran en l'Oficina de Registre de l'Ajuntament, les observacions pertinents.

En data 25 de juliol de 2022 s'ha signat la Diligència per a l'aprovació definitiva del Projecte de les obres d'Urbanització de la zona verda entre els carrers Ponent i Marquès de Mont-Roig (Barri del Gorg).que diu el següent:

<<Per fer constar que:

La Junta de Govern Local en data 31 de maig de 2022 va aprovar l'acord d'Aprovació inicial del Projecte d'Urbanització de la zona verda entre els carrers Ponent i Marquès de Mont-Roig (Barri del Gorg). Aquest projecte ha estat redactat per Raíces, Estudio de Arquitectura SLP, promogut i finançat per VITALIA ACTIVOS, SL.

El projecte aprovat va estar supervisat favorablement pel Servei de Projectes i Control d'Obres de l'Ajuntament, està integrat per la memòria, el pressupost format per unitats, amidaments i preus, Plecs de Prescripcions tècniques particulars i generals, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir les obres i l'Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció.

El pressupost d'execució de contracte total de les obres d'urbanització puja la quantitat de TRESCENTS TRENTA-DOS MIL VUIT-CENTS DINOU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS IVA inclòs (332.819,42€), corresponent la quantitat de 275.057,37€ al pressupost d'execució per contracte i 57.762,05€ en concepte del 21% d'IVA.

L'anunci relatiu al tràmit d'informació pública del projecte va ésser publicat al BOPB de data 14 de juny de 2022 durant 1 mes des de la seva publicació que comprenia des del 15-06-2022 fins el dia 15-07-2022 ambdós inclosos.

Així mateix, la documentació tècnica del projecte aprovat va estar disponible en la web municipal a través de l'enllaç següent:

<http://projectesurbanisme.badalona.cat>

Durant el preceptiu termini d'informació pública de l'expedient, no consta que s'hagi presentat cap reclamació ni al·legació en contra del Projecte aprovat segons consta en el certificat de l'informe del Servei d'Atenció Ciutadana SAC d'aquest Ajuntament de data 22-07-22.

Juntament amb la notificació de l'aprovació definitiva del projecte, s'haurà de requerir al promotor mateix el compliment de l'obligació urbanística de garantir el 12% del pressupost del projecte aprovat, com a requisit d'eficàcia previ a la seva execució.

Per tant, en compliment de la previsió establerta a la resolució d'aprovació inicial, el Projecte queda aprovat definitivament amb efectes de 18 de juliol de 2022.>>

Signatures:

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14175130725650566321 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



Remedios Hijano Cruzado, secretària accidental (Resolució
20/06/19) - 27/07/2022