

PRESUPUESTO -DOCUMENTO 4

MODIFICACIÓN DEL 'PROYECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA PÚBLICA ENTRE ELS CARRERS ANDRÉS SEGOVIA, CARRETERA ANTIGA DE VALÈNCIA, JOHANN SEBASTIAN BACH I AV. ALFONS XIII' - (UA-24 DEL PERI DE LLEFIÀ) PL. PERE ROVIRA. BADALONA

## INDICE:

1. MEDICIONES .....	3
2. PRESUPUESTO DETALLADO.....	24
3. RESUMEN DE PRESUPUESTO .....	45

## 1. MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
<b>01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>				
<b>01.01</b>	<b>ud DESCONEXIÓN DE ILUMINACIÓN EXISTENTE</b> Desconexión iluminación pública del aparcamiento y la calle Bach.	1			
<b>01.02</b>	<b>ud HABITAR PASO DE PEATONES CALLE JOAN SEBASTIAN BACH</b> Corte de calle Bach dejando paso de peatones de 1,5 metros y sin desniveles. Incluye protecciones y señalizaciones.	1			
<b>01.03</b>	<b>ud ILUMINACIÓN PROVISIONAL CALLE JOAN SEBASTIAN BACH</b> Iluminación provisional calle Bach.	1			
<b>01.04</b>	<b>ud SEÑALIZACIÓN Y PROTECCIÓN DE LAS OBRAS</b> Conjunto de elementos de balizamiento, protecciones y señalización provisional de las obras, vallado provisional, en general todo lo necesario para el cumplimiento de la normativa vigente, ESS, PSS, protección de mobiliario urbano existente, farolas, arboles etc., Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que duren las obras, reparación o reposición de elementos dañados, unidad terminada según especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, especificaciones de proyecto y DF, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.	1			
<b>02</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS/DEMOLICIONES</b>				
<b>02.01</b>	<b>m3 RELLENO DE GRAVA. PARTIDA OPCIONAL</b> Suministro, extendido y compactado de gravas, por medios mecánicos, o manuales si fuera necesario, en formación de recocado para apoyo de solera rampa de garaje, según planos, con p.p. de medios auxiliares, muretes para contención de las mismas. Medición sobre perfil teórico.	5	5	0,5	
<b>02.02</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO+SOLERA. ZONA CT EXISTENTE</b> Demolición de pavimento compuesto por acabado de panot y base de hormigón hasta 20 cm de espesor armadas con mallazo, por medios mecánicos, retirada y limpieza de escombros a vertedero autorizado. Medición real ejecutada a justificar en obra				214,32
<b>02.03</b>	<b>ml DEMOLICIÓN BORDILLO</b> Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y mecánicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado. Medición teórica por ml según planos de proyecto.  Calle Johann Sebastian Bach				223,41
<b>02.04</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN, DE PAVIMENTO ASFALTICO Y BASE DE HORMIGÓN DE JOAN SEBASTIÀ BACH/PARTERRE</b> Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico y base de solera de hormigón, por medios mecánicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado. Medición teórica por m2 según planos de proyecto.  Calle Johann Sebastian Bach Zona parterre, C/Antiga València	1 1			940,68 157,99

**02.05 m2 FRESADO DE PAVIMENTO DE AGLOMERADO ASFÁLTICO EN ZONA DE APARCAMIENTO**

Fresado de pavimento de aglomerado asfáltico de 5 cm de espesor medio, mediante fresadora en frío compacta, equipada con banda transportadora para la carga directa sobre camión de los restos generados y posterior barrido de la superficie fresada con barredora mecánica, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

Aparcamiento A/D	1			3136,54
Zona de equipamiento	1			340,5
Acera Andrés Segovia	1			11,57
Superficie de alcorque	1			224,15
Superficie parterre	1			157,99

**02.06 m2 DEMOLICION DE ACERA CALLE JOAN SEBASTIÀ BACH**

Demolición de acera, por medios mecanicos, incluso retirada de bolardos exixtentes, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

257,69

**02.07 m2 DEMOLICION DE ACERA CALLE ANDRES SEGOVIA**

Demolición de acera, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

23,17

**02.08 ml DEMOLICIÓN VALLADO PERIMETRAL EXISTENTE PARQUING**

Demolición de vallado existente en delimitación del parking, compuesto por bloques de hormigón y valla metalica tipo simple torsión, con medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por ml según planos de proyecto.

227,56

**02.09 ml DEMOLICIÓN DE ALCANTARILLADO EXISTENTE EN CALLE JOAN SEBASTIÀ BACH**

Demolición de alcantarillado existente en calle Joan Sebastià Bach, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

116,44

**02.10 m2 DEMOLICION DE ACERA AVENIDA ALFONS XIII**

122,53

**02.11 m2 DEMOLICIÓN, DE PAVIMENTO ASFALTICO Y BASE DE HORMIGÓN DE LA ZONA DEL EQUIPAMIENTO**

Replanteo y corte de aglomerado asfáltico para la formación de zona de equipamiento en parking existente, con maquina cortadora apropiada y demolición posterior de pavimento del aglomerado asfáltico y base de solera de hormigón, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

340,5

**02.12 m2 DEMOLICIÓN, DE PAVIMENTO ASFALTICO Y BASE DE HORMIGÓN. ALCORQUES**

Replanteo y corte de aglomerado asfáltico para la formación de alcorques en plaza de parking existente, con maquina cortadora apropiada y demolición posterior de pavimento del aglomerado asfáltico y base de solera de hormigón, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

Parking	12	9,6	0,9	103,68
	4	4,8	0,9	17,28
	1	38,8	0,9	34,92
	8	1,2	0,9	8,64
Alcorques prolongación parking	5	2,8	0,9	12,6

177,12

**02.13 m2 DEMOLICIÓN DE CT EXISTENTE CALLE ANDRES SEGOVIA**

Demolición de CT de superficie existente, compuesto por cerramientos de fabrica de ladrillo, muros de hormigón, vigas, forjado y cubierta, por medios mecanicos, estando fuera de servicio fuera de servicio, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2

medidas aprox

9,4

**02.14 m3 EXCAVACIÓN DE TIERRAS A MAQUINA**

Excavación de tierras a cielo abierto en vaciado perimetral edificación, en todo tipo de terrenos, efectuada a máquina por medios mecánicos, según NTE/ADV-1, realizado según documentación técnica de proyecto, desde las cotas actuales de terreno según plano topográfico aportado, hasta nivel inferior de capa de gravas para base de solera de pavimentos baldosa vulcano calles Sebastian Bach, Plaza Pere Rovira y ampliación de zona de la plaza, según planos, niveles y detalles de Proyecto de Ejecución, ejecutada en las fases definidas en el proyecto, agotamiento de agua si fuera necesario, todo ello incluyendo además replanteo, nivelación de fondos, repaso y compactado de fondo de vaciado, retirada por medios mecanicos y carga de tierras y productos procedentes de vaciado sobre camión y transporte a vertedero específico autorizado, incluso p.p de esponjamiento y canon de vertedero, dejando el el terreno nivelado, según cotas especificadas en proyecto, conforme a la documentación técnica de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medido sobre perfiles teóricos de volumen de excavación.

Baldosa vulcano 40x60	1	565,91	0,45	254,66
Baldosa vulcano 20x60	1	64,3	0,45	28,94
Prolongación zona plaza	1	109,54	0,4	43,82
Alcorques de 1,2x1,5	9	1,5	1,2	16,20

**3 SANEAMIENTO**

**03.01 ud CONEXIÓN A POZO PE3 DE SANEAMIENTO EXISTENTE.**

Conexión de saneamiento a la red exterior mediante entronque a pozo existente PE3, realizada la coenxión con tubería de PVC Ø 630 SN8 según planos de saneamiento, marca Ferroplast serie SN-8, con sello Aenor, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel indicado, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales, (codos, registros, tes, tapones de derivación, etc), incluso medios auxiliares. Medida por unidad de conexión, totalmente instalada y en servicio según documentación técnica de proyecto, CTE DB-HS, e indicaciones de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada y en servicio incluyendo proyecto de legalización y tasas según normativas vigentes del Ayuntamiento. Medición por unidad ejecutada

Antiga Carretera de València

1

**03.02 ud CONEXIÓN A POZO PE2 DE SANEAMIENTO EXISTENTE.**

Conexión de saneamiento a la red exterior mediante entronque a pozo existente PE2, realizada la coenxión con tubería de PVC Ø 500 SN8 según planos de saneamiento, marca Ferroplast serie SN-8, con sello Aenor, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel indicado, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales, (codos, registros, tes, tapones de derivación, etc), incluso medios auxiliares. Medida por unidad de conexión, totalmente instalada y en servicio según documentación técnica de proyecto, CTE DB-HS, e indicaciones de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada y en servicio incluyendo proyecto de legalización y tasas según normativas vigentes del Ayuntamiento. Medición por unidad ejecutada

Calle Andrés Segovia

1

**03.03 ud POZO REGISTRABLE Ø1200mm**

Pozo de registro de PE, marca RASAN, D=1200 mm., de diámetro interior y profundidad variable según planos, con cono reductor a boca de D600 mm. en parte superior, fondo acanalado, pates incorporados, incluso conexiones de entrada con manguito de unión con junta elástica y salida, colocado sobre solera de hormigón HA-25, ligeramente armada con mallado, incluso p.p. de recibido de pates galvanizados (incluidos en la unidad), cerco y tapa de hierro fundido con cierre hidráulico estanco a los olores, apta para paso de vehículos clase C-250, según UNE-EN 124, suministro y colocación de pates, excavación mecánica del pozo de saneamiento en terrenos de cualquier consistencia, rotura de pavimentos, conexión con colectores procedentes de la red enterrada de fecales y pluviales, incluso piezas especiales necesarias, relleno perimetral posterior con relleno de tierras en tongadas de 30 cm. convenientemente regadas y compactadas y con p.p. de medios auxiliares, retirada de tierras a vertedero autorizado y pago de tasas, totalmente terminada la unidad, legalizada, probada y funcionando, según CTE/ DB-HS 5 normas del Ayuntamiento correspondiente. Totalmente instalado, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS, y especificaciones técnicas. Medida por ud teórica completa terminada según planos de proyecto.

8 8

**03.04 ml TUBERÍA ENTERRADA PVC 200MM DIÁMETRO**

Suministro e instalación de colector de saneamiento enterrado de PVC, según UNE 1401, marca FERROPLAST, con rigidez anular de 8 kN/m<sup>2</sup> (SN8), diámetro 200 mm, con sello AENOR, con las pendientes indicadas en los planos de saneamiento, incluso excavación en zanja con retirada de tierras sobrantes a vertedero, pago de canon de vertido, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm incluida esta, debidamente compactada y nivelada, relleno con arena de río lateralmente y superiormente hasta 10cm por encima de la generatriz con la misma arena y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel inferior de enchado de gravas, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales (codos, derivaciones, tapones de derivación para colectores, etc), material y medios auxiliares. Totalmente instalada, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS y del fabricante. Medición de longitud teórica según planos.

7	3,2	22,4	7
5	1,35	6,75	5
1	6,89	6,89	1
5	0,97	4,85	5
1	2,53	2,53	1

**03.05 ml TUBERÍA ENTERRADA PVC 500MM DIÁMETRO**

Suministro e instalación de colector de saneamiento enterrado de PVC, según UNE 1401, marca FERROPLAST, con rigidez anular de 8 kN/m<sup>2</sup> (SN8), diámetro 500mm, con sello AENOR, con las pendientes indicadas en los planos de saneamiento, incluso excavación en zanja con retirada de tierras sobrantes a vertedero, pago de canon de vertido, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm incluida esta, debidamente compactada y nivelada, relleno con arena de río lateralmente y superiormente hasta 10cm por encima de la generatriz con la misma arena y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel inferior de enchado de gravas, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales (codos, derivaciones, tapones de derivación para colectores, etc), material y medios auxiliares. Totalmente instalada, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS y del fabricante. Medición de longitud teórica según planos.

1	26,97
1	21,19
1	31,83
1	22,75
1	44,68
1	36,68

**03.06 ml TUBERÍA ENTERRADA PVC 630MM DIÁMETRO**

Suministro e instalación de colector de saneamiento enterrado de PVC, según UNE 1401, marca FERROPLAST, con rigidez anular de 8 kN/m<sup>2</sup> (SN8), diametro 630mm, con sello AENOR, con las pendientes indicadas en los planos de saneamiento, incluso excavación en zanja con retirada de tierras sobrantes a vertedero, pago de canon de vertido, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm incluida esta, debidamente compactada y nivelada, relleno con arena de río lateralmente y superiormente hasta 10cm por encima de la generatriz con la misma arena y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel inferior de encachado de gravas, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales (codos, derivaciones, tapones de derivación para colectores, etc), material y medios auxiliares. Totalmente instalada, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS y del fabricante. Medición de longitud teórica según planos.

1	13,24
1	1,72
1	12,03

**03.07 ud SUMIDERO SIFONICO PREFABRICADO DE HORMIGÓN MODELO BADALONA**

Suministro y montaje de sumidero sifónico prefabricado modelo BADALONA, para recogida de aguas pluviales, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 10 cm de espesor y rejilla de fundición dúctil normalizada, clase C-250 según UNE-EN 124, compatible con superficies de adoquín, hormigón o asfalto en caliente, abatible y antirrobo, con marco de fundición del mismo tipo, enrasada al pavimento, incluso p.p de conexión con los colectores procedentes de las redes enterradas de saneamiento, piezas especiales necesarias, p.p de excavación mecánica del pozo en terrenos de cualquier consistencia, rotura de pavimentos, , relleno perimetral posterior con relleno de tierras en tongadas de 30 cm. convenientemente regadas y compactadas y con p.p. de medios auxiliares, retirada de tierras a vertedero autorizado, totalmente terminada la unidad, legalizada, probada y funcionando, según CTE/ DB-HS 5 normas del Ayuntamiento correspondiente. Totalmente instalado, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS, y especificaciones técnicas. Medida por ud teórica completa terminada según planos de proyecto.

Urbanización	20
--------------	----

**04 CIMENTACION**

**04.01 m2 SOLERA HA-25/B/20/IIA 15 CMS + ENCACHADO 15CMS.**

Solera fratasada de hormigón en zonas indicadas en planos de proyecto, de 15 cm. de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., lámina de polietileno de galga 800 con p.p. de solapes, cortes, media cañas, etc., colocada sobre subbase de gravas de tamaño máximo 40 mm., de 15 cm de espesor, incluso esta, con p.p. de realización de pendientes marcadas en planos, incluso remate perimetral de la solera contra las zonas ajardinadas, fachadas de Escaleras B, C y D y contra la zona de plaza., replanteo y encofrado para la formación de alcorques, armada con acero B 500 S, armado de solera con mallazo electrosoldado de 150x150x8 mm. de acero B 500 T, armaduras de refuerzo según planos en juntas, encuentros, etc., formación de huecos, adición de fibra de polipropileno multifilamentadas tipo Crackstop 12, en una proporción de 600 gr/m<sup>3</sup>, colocación de poliestireno expandido de 20 mm de espesor en perímetros y alcorque, con acabado fratasado. Incluido replanteo, encofrado y desencofrado necesario según zonas, extendido y apisonado de gravas por medios mecánicos, limpieza, nivelación y compactación de la base, colocación del hormigón, vertido, vibrado, extendido, nivelado, fratasado y curado, formación de juntas de dilatación y de trabajo según planos e indicaciones de la D.F. Medición de la superficie en proyección horizontal según planos, deduciendo huecos mayores de 1 m<sup>2</sup>.

Ampliación plaza	1	860,02
	1	64,3
	1	109,54

**04.02 m2 SOLERA HA-25/B/20/IIA 20 CMS + ENCACHADO 15 CMS.**

Solera fratasada de hormigón en zonas indicadas en planos de proyecto, de 20 cm. de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., lámina de polietileno de galga 800 con p.p. de solapes, cortes, media cañas, etc., colocada sobre subbase de gravas de tamaño máximo 40 mm., de 15 cm de espesor, incluso esta, con p.p. de realización de pendientes marcadas en planos, incluso remate perimetral de la solera contra las zonas ajardinadas, fachadas de Escaleras B, C y D y contra la zona de plaza., armada con acero B 500 S, armado de solera con mallazo electrosoldado de 150x150x8 mm. de acero B 500 T, armaduras de refuerzo según planos en juntas, encuentros, etc., formación de huecos, adición de fibra de polipropileno multifilamentadas tipo Crackstop 12, en una proporción de 600 gr/m3, colocación de poliestireno expandido de 20 mm de espesor en perímetros y alcorque, con acabado fratasado. Incluido replanteo, encofrado y desencofrado necesario según zonas, extendido y apisonado de gravas por medios mecánicos, limpieza, nivelación y compactación de la base, colocación del hormigón, vertido, vibrado, extendido, nivelado, fratasado y curado, formación de juntas de dilatación y de trabajo según planos e indicaciones de la D.F. Medición de la superficie en proyección horizontal según planos, deduciendo huecos mayores de 1 m2.

Base aglomerado 1 544,3

**04.03 m3 HORMIGON ARMADO EN ZARPAS MURO JUEGO DE NIÑOS**

Hormigón armado en zarpas de muros de cimentación HA-25/B/20/IIa, con resistencia característica a 28 días de 25 N/mm2, elaborado en central con árido de tamaño máximo 20 mm, i/p.p de encofrado y desencofrado lateral, entibación, acodalamiento y agotamiento de agua si fuera necesario, vertido, vibrado y curado, incluso saltos en la cimentación, armado con acero B 500 S con el sello del CIETSID, con cuantía según planos y especificaciones de proyecto, incluso esperas, despuntes y solapes, con recubrimiento de la armadura principal según planos y especificaciones de proyecto. i/ separadores de hormigón, según normativa vigente, p.p. de medios auxiliares. Medido en volumen teórico sobre planos. Según indicaciones de proyecto y de la Dirección Facultativa.

1 35,47 0,4 0,3

**04.04 m3 HORMIGON ARMADO EN MURO A DOS CARAS JUEGO DE NIÑOS**

Hormigón armado en muros a dos caras, HA-25/B/20/IIa, de resistencia característica a 28 días de 25 n/mm2, consistencia blanda, con tamaño máximo del árido 20 mm, elaborado en central, encofrado y desencofrado a dos caras con estructura y paneles sin desperfectos ni abolladuras, armado con acero B-500-S con el sello del Cietsid, según cuantías especificadas en planos y documentación técnica del proyecto, vertido, vibrado, puesto en obra y curado, sellado de orificios de perrillos y espadines. Partida totalmente terminada, según normativa vigente, limpieza de rebabas y repasos con morteros de resinas en las dos caras. Medido el volumen teórico según planos

Delimitación juego de niños 1 35,47 0,25 0,4

**05 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES**

**05.01 ml IMPERMEABILIZACIÓN ASFÁLTICA MURO PANTALLA**

Impermeabilización de trasdós de muro pantalla, borde C/sebastian Bach y Plaza Pere Rovira, (50 cm en vertical y 50 cm sobre forjado existente de planta baja escaleras B, C y D) formada por : imprimación asfáltica con rendimiento de 0.5 Kg/m2 como mínimo, lámina de betún modificado con elastómero, totalmente adherida al soporte, Esterdan 30 P Elast de Danosa, (Tipo LBM (SBS)30-FP), p.p de lamina drenante Danodren H15 Plus de DANOSA, fijada mediante fijaciones mecánicas específicas, con geotextil incorporado, colocado contra el contra el terreno. Con p.p. de banda de refuerzo en todos los ángulos y encuentros, vuelta en horizontal al forjado, tapajuntas galvanizado de remate y sellado en casos necesarios, formación de juntas de dilatación con refuerzo, masilla y fuelle según detalle, solapes, p.p de tela mineral autoprottegida en zonas que quede vista, incluso preparación previa de la superficie del muro, con limpieza, reparación de coqueras, preparación de esquinas, rincones y chaflanes, sellado en pasos de tuberías de cualquier tipo, etc. Totalmente terminada. Según planos de detalle, especificaciones de proyecto e indicaciones de la D.F., con p.p. de medios auxiliares. Medición según planos, con deducción de huecos superiores a 1 m2.

Borde pantalla 1 91,2

**06 FIRMES, PAVIMENTOS, BORDES Y LIMITES DE PAVIMENTOS**

**06.01 m3 SUBBASE GRANULAR CON ZAHORRA**

Subbase granular con zahorra natural caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al al 95% del Proctor Modificado, incluso Ensayo del Proctor Modificado, replanteo, nivelación a cotas indicadas en planos de proyecto, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos de Proyecto

Base Arqipaq	1	193,45	0,3
Base juego para niños	1	77,48	0,3

**06.02 m2 PAVIMENTO DE ARENA JUEGO NIÑOS**

Pavimento de arena, de espesor mínimo 40 cm, y granulometría entre 0.2 y 2 mm, exenta de partículas de lodo y arcillas, para el área de juego infantil, incluso p.p de replanteo, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos de Proyecto.

1 81,28

**06.03 m2 PAVIMENTO TERRIZO. ZONA DE EQUIPAMIENTO**

Suministro y ejecución de pavimento terrizo ARIPAQ de 8 cm de espesor mínimo, continuo de grano libre, aplicado sobre base de zahorra (no incluida en la unidad), natural, compuesto a base de áridos calizos o saulones y elemento ligante, a base de calcín de vidrio, que le aporta propiedades que lo hacen resistente al paso del agua, y a diferentes condiciones climatológicas, evitando el crecimiento de hierbas, en color a elegir por la DF entre los disponibles por el fabricante, producto preparado de fábrica, vertido, extendido y compactado en obra por medios mecánicos, incluso curado de la superficie mediante riego con agua a fin de mantener la hidratación del conglomerante, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos de proyecto e indicaciones de la DF, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos.

Material a utilizar:			
ARIPAQ de la firma	1	193,46	
PROMSA			

**06.04 m2 SOLADO BALDOSA PANOT**

Solado con baldosas Panot de formato y color a igualar con el pavimento de aceras exteriores existentes, a determinar por la D.F. sobre muestras presentadas y según diseño de proyecto (varios colores). De 1ª calidad y color uniforme, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río 1:6, incluso cama de arena revuelta con cemento para relleno de espesor necesario según las zonas, rejuntado lechada de cemento y limpieza, con p.p. de juntas de dilatación y de trabajo, cortes y piezas especiales, replanteos, adecuación de bordillos existentes, incluso p.p levantado de tapas de registros de instalaciones urbanas, pozos de saneamiento, etc, hasta nueva rasante de pavimento indicada en planos de proyecto, con medios manuales, según normativa vigente por cada tipo de instalación, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes. Todo según especificaciones de proyecto e indicaciones del fabricante y de la D.F.

Medida la superficie según planos, deduciendo huecos superiores a 1 m2.

Zona parterre, C/Andrés Segovia	1	122,53	
	1	416,63	
	1	157,99	

**06.05 m2 AGLOMERADO ASFÁLTICO**

Suministro y ejecución de pavimento asfáltico a base de capa de 5 cm de espesor mínimo, de mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración, incluso p.p de riego de imprimación, adherencia y curado con emulsion cationica y betun asfáltico como ligante, aplicado sobre solera de hormigón (no incluida en la unidad), remates de encuentro con distintos pavimentos mediante angular 70x70 mm con acabado galvanizado en caliente, anclado a elemento resistente mediante tacos metálicos cada metro, incluso p.p levantado de tapas de registros de instalaciones urbanas, pozos de saneamiento, etc, hasta nueva rasante de pavimento indicada en planos de proyecto, con medios manuales, según normativa vigente por cada tipo de instalación, formación de juntas de dilatación y de trabajo y sellado de estas, según planos de detalle, indicaciones de la D.F. y especificaciones de proyecto, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medida la superficie teórica según planos en proyección horizontal, deduciendo huecos mayores de 1 m.

Plaza	1	2315,25	
Alcorques plaza	12	9,6	0,9

	4	4,8	0,9
	1	38,8	0,9
Alcorques prolongación plaza	5	4,8	0,9

**06.06 m2 SOLADO BALDOSA DE HORMIGÓN 60X40X8 CM**

Solado con baldosa de hormigón en color a elegir colocadas sobre solera de hormigón (no incluida en la unidad), con mortero de agarre espesor mínimo 4 cm, de dosificación mínima 380 kg/m<sup>3</sup>, de consistencia blanda (cono de Abrams 4-6), previamente las piezas en su parte posterior se les aplicara una mezcla de cemento y agua para mejorar la adherencia, relleno de juntas (de 3-6 mm) con arena fina por sucesivos barridos de la superficie, incluso p.p levantado de tapas de registros de instalaciones urbanas, pozos de saneamiento, etc, hasta nueva rasante de pavimento indicada en planos de proyecto, con medios manuales, según normativa vigente por cada tipo de instalacion, replanteos, cortes, remates, formación de juntas de dilatación y de trabajo y sellado de estas, según planos de detalle, la unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos de proyecto e indicaciones de la DF, medios auxiliares y de elevación necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos, deduciendo huecos mayores de 1 m<sup>2</sup>.

Material a colocar:

Losa Vulcano Breinco	1	1149,36
----------------------	---	---------

**06.07 m2 SOLADO BALDOSA DE HORMIGÓN 40X20X8 CM**

Solado con baldosa de hormigón en color a elegir colocadas sobre solera de hormigón (no incluida en la unidad), con mortero de agarre espesor mínimo 4 cm, de dosificación mínima 380 kg/m<sup>3</sup>, de consistencia blanda (cono de Abrams 4-6), previamente las piezas en su parte posterior se les aplicara una mezcla de cemento y agua para mejorar la adherencia, relleno de juntas (de 3-6 mm) con arena fina por sucesivos barridos de la superficie, incluso p.p levantado de tapas de registros de instalaciones urbanas, pozos de saneamiento, etc, hasta nueva rasante de pavimento indicada en planos de proyecto, con medios manuales, según normativa vigente por cada tipo de instalacion, replanteos, cortes, remates, formación de juntas de dilatación y de trabajo y sellado de estas, según planos de detalle, la unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos de proyecto e indicaciones de la DF, medios auxiliares y de elevación necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos, deduciendo huecos mayores de 1 m<sup>2</sup>.

Material a colocar:

Losa Vulcano Breinco	1	64,3
----------------------	---	------

**06.08 ml RIGOLA DOBLE CAPA 30x30x8 cm**

Suministro y colocación de rígola formada por piezas prefabricadas Rigola doble capa gris 30x30x8 cm., sobre base de hormigón no estructural

HNE-20/P/20 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto, replanteo, colocación, cortes, material de agarre, unidad terminada según especificación técnica del fabricante, planos del proyecto, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos de proyecto

	1	139,71
	1	107,06
	1	6,97
	1	6,35
	1	1,85
	1	1,85
	1	9,48
	1	107,59
	1	60,87
	1	105,34
	1	44,72
	1	14,92
	20	0,8

**06.09 ml BORDILLO RECTO DE HORMIGÓN A1 20 x 14 cm**

Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón A1 20 x 14 cm, macizo en color gris, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto, recibidos con mortero de cemento y arena de río, a incluir su valoración en esta partida, con junta de espesor máximo de 1.5cm, rejuntado con mortero de cemento M-5, incluso replanteo, nivelación, alineado, eliminación de restos y limpieza, incluso p.p. de cortes y piezas especiales para cambios de dirección, curvas, escuadras. Totalmente terminado, con materiales aptos para el grado de heladicidad requerido. Según NTE/RSR-6, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medición por longitud teórica a ejecutar según planos de proyecto.

Zona equipamiento 39,67

**06.10 ml BORDILLO RECTO DE HORMIGÓN A1 MC C2 (30x22)**

Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón en Carretera antigua de Valencia y Alfonso XIII, MC C2 (30x22) BH S(R-3,5), macizo en color gris, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto, recibidos con mortero de cemento y arena de río, a incluir su valoración en esta partida, con junta de espesor máximo de 1.5cm, rejuntado con mortero de cemento M-5, incluso p.p. Vado tipo 120 según especificaciones de la documentación gráfica para finalización de la urbanización de la Calle Bach en los extremos con Antiga de Valencia y Alfonso XIII, replanteo, nivelación, alineado, eliminación de restos y limpieza, incluso p.p. de cortes y piezas especiales para cambios de dirección, curvas, escuadras. Totalmente terminado, con materiales aptos para el grado de heladicidad requerido. Según NTE/RSR-6, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medición por longitud teórica a ejecutar según planos de proyecto.

Carretera Antigua de València	1	1,35
	1	4,17
Carrer Alfons XIII	1	1,57
	1	30,22

**06.11 m2 SEÑALIZACION DE PASOS PEATONES, CARGA Y DESCARGA**

Señalización de zonas para paso de peatones, carga y descarga, líneas de aparcamiento, sentidos de circulación, estacionamiento de motos, etc, mediante bandas aplicadas en el suelo, con pintura reflexiva a base de resina acrílica termoplástica y esferas reflectantes, en color a elegir y compatible con el acabado asfáltico, incluso premarcaje, replanteo según planos, incluyendo preparación de la superficie, limpieza, con p.p. encintado, protecciones y medios auxiliares, totalmente terminada, según especificaciones de proyecto y Dirección Medición teórica según planos

Carrer Johann Sebastian Bach	1	79,88
	1	32,46
Calle Andrés Segovia	1	3,1

**06.12 ud DELIMITACION PLAZAS APARCAMIENTO EXTERIOR**

Señalización de delimitación de plazas de aparcamiento exterior, mediante bandas de 10cm de ancho en el suelo, con pintura reflexiva a base de resina acrílica termoplástica y esferas reflectantes, en color a elegir y compatible con el acabado asfáltico, incluso premarcaje, replanteo según planos, incluyendo preparación de la superficie, limpieza, con p.p. zonas de rodadura, accesos peatonales, flechas de señalización de sentido de circulación, zonas de exclusión, identificación minusválidos, con p.p. encintado, protecciones y medios auxiliares, totalmente terminada, según especificaciones de proyecto y Dirección Facultativa.

Medido por Ud. de plaza, terminada.

Carrer Johann Sebastian Bach	2
------------------------------	---

**07 ALCORQUES Y ARBOLADO**

**07.01 ml BORDE METALICO DE ACERO GALVANIZADO**

Suministro y colocación de borde metálico realizado con pletina de acero galvanizado de 20x10 mm, en recercado perimetral de alcorques, fijadas a una base de hormigón HM-20/P/20/IIa (incluida en la unidad), replanteo, cortes, uniones, enrasadas con los distintos pavimentos de acabado, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, unidad terminada según planos de proyecto especificaciones técnicas e indicaciones de la DF.

Medición teórica según planos

Alcorques		
9,60x0,90	12	21
4,80x0,90	9	11,4
38,80x0,9	1	79,4
38,65x0,9	1	79,1
1,20x0,9	22	4,2
1,60x1,25	6	5,7

**07.02 m3 RELLENO CON APORTACIÓN DE TIERRAS SELECCIONADAS. ALCORQUES**

Relleno, extendido y apisonado con aportación de tierras seleccionadas y enriquecidas con arena lavada y compost, por medios mecánicos o manuales, en relleno de alcorques, con p.p. de medios auxiliares, carga y transporte de tierras. Medido sobre perfil teórico de volumen de relleno, según planos y especificaciones de proyecto.

Alcorques	1	214,15	0,6
Zona equipamiento	1	51,29	0,6

**07.03 ud SUMINISTRO Y PLANTACIÓN CIRUELO PRUNO**

Suministro y plantación de Ciruelo rojo (Prunus cerasifera 'Pissardii') según especificaciones en planos con cepellón o contenedor, de 18-20 cm de perímetro de tronco, medido a 1m de altura del cuello de la planta y altura mínima de copa 2.5 mts., incluso suministro y colocación de doble tutor de madera torneada de Ø 8/10 cm, p.p de excavación de hoyo (profundidad mínima 110 cm.) de con medios manuales o mecánicos en una pendiente inferior al 25%. Relleno parcial del hoyo 45%, con 10 cm. de arido de drenaje y 40 cm. dde tierras seleccionadas, el resto 55% con arena lavada y compost, (relleno no incluido en esta unidad), replanteos, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, riegos necesarios, unidad terminada según proyecto de Urbanización , especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, DF y Normativa vigente de parque y jardines.

Medición real por unidad ejecutada

Zona equipamiento/juego de niños	10
----------------------------------	----

**07.04 ud SUMINISTRO Y PLANTACIÓN TIPUANA TIPUS**

Suministro y plantación de TIPUANA TIPUS según especificaciones en planos con cepellón o contenedor, de 18-20 cm de perímetro de tronco, medido a 1m de altura del cuello de la planta y altura mínima de copa 2.5 mts., incluso suministro y colocación de doble tutor de madera torneada de Ø 8/10 cm, p.p de excavación de hoyo (profundidad mínima 110 cm.) de con medios manuales o mecánicos en una pendiente inferior al 25%. Relleno parcial del hoyo 45%, con 10 cm. de arido de drenaje y 40 cm.

dde tierras seleccionadas, el resto 55% con arena lavada y compost, (relleno no incluido en esta unidad), replanteos, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, riegos necesarios, unidad terminada según proyecto de Urbanización , especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, DF y Normativa vigente de parque y jardines.

Medición real por unidad ejecutada

Zona de acerado	28
-----------------	----

**07.05 ud SUMINISTRO Y PLANTACIÓN IMEZ (CELTIS AUSTRALIS)**

Suministro y plantación de IMEZ (CELTIS AUSTRALIS) según especificaciones en planos con cepellón o contenedor, de 18-20 cm de perímetro de tronco, medido a 1m de altura del cuello de la planta y altura mínima de copa 2.5 mts., incluso suministro y colocación de doble tutor de madera torneada de Ø 8/10 cm, p.p de excavación de hoyo (profundidad mínima 110 cm.) de con medios manuales o mecánicos en una pendiente inferior al 25%. Relleno parcial del hoyo 45%, con 10 cm. de arido de drenaje y 40 cm. dde tierras seleccionadas, el resto 55% con arena lavada y compost, (relleno no incluido en esta unidad), replanteos, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, riegos necesarios, unidad terminada según proyecto de Urbanización , especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, DF y Normativa vigente de parque y jardines.

Medición real por unidad ejecutada

Zona de plaza	40
---------------	----

**07.06 m2 FORMACIÓN PARTERRE**

Formación de Parterre en zona de calle Andres Segovia, compuesto por las siguientes unidades:

1. Adecuación del fondo de la excavación realizada (incluida la excavación en unidad 02.04), y suministro y extendido de tierra vegetal fertilizada y cribada en superficies de plantación, sobre terreno natural, de forma manual, en capas uniformes, de 30 cm de espesor total, incluso p.p. de lamina separadora de polietileno en los casos de que la capa de tierra vaya sobre terreno natural, desescombrado y limpieza previa de restos de obras, aceites, u otros materiales no deseables, rasanteos y remates por medios manuales.

2 Suministro y colocación de cubrición decorativa realizada con corteza de pino, de 8/15 mm calidad extra, extendida con medios manuales, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo, colocada sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m<sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, permeable al aire y a los nutrientes, químicamente inerte y estable tanto a suelos ácidos como alcalinos y con resistencia a los rayos UV., fijada sobre el terreno con anclajes de acero corrugado galvanizados en forma de U, de 8 mm de diámetro, unidad terminada según planos de proyecto especificaciones técnicas y DF, replanteo, medios de elevación, retirada de materiales sobrantes y limpieza.

3 Suministro y plantación de planta vivaz y arbustivas, servidas en contenedor, para la formación de macizos arbustivos (70% de la superficie total del parterre), compuestas por:

Campanera argentada (Convolvulus cneorum) 4 ud/m<sup>2</sup> Campanera blava (Convolvulus sabatius) 3 ud/m<sup>2</sup>

Estipa fina (stipa tenuissima) Margarida (Argyranthemum ffrutescens) 6 ud/m<sup>2</sup>

Nepta de jardí (Nepeta x faassenii) 3 ud/m<sup>2</sup>

Unidad terminada según especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, planos de proyecto y DF, incluso p.p replanteo de mazizos, preparación del terreno, apertura y cierre de agujeros de la plantación, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado abonado, riegos y conservación necesarios hasta la entrega

Medición teórica en proyección horizontal según planos.

Parterre	1	157,99
----------	---	--------

**07.07 ud NOTA**

En todos los precios unitarios de este capítulo que correspondan a unidades de jardinería, se encuentra incluida la valoración del mantenimiento obligatorio del conjunto de estas unidades de jardinería hasta la entrega.

**08 MOBILIARIO URBANO, JUEGO DE NIÑOS**

**08.01 ud PILONA DE FUNDICIÓN**

Suministro y colocación de pizona/ bolardo de fundición, modelo Badalona C-45E de 1000xø101 mm., acabado con pintura negra oxirón forja, incluso

p.p de excavación, zapatas de hormigón y anclajes necesarios, unidad terminada según prescripciones técnicas del elemento y del fabricante, planos de proyecto e indicaciones de la DF, replanteos, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición por unidad colocada.

Calle Sebastian Bach	60
----------------------	----

**08.02 ud SILLA INDIVIDUAL NEOBARCINO**

Suministro y montaje de silla modelo NEOBARCINO UM304NS, de la firma BENITO, fijado al suelo mediante pernos de expansión M10 y resinas, según superficie y proyecto, y acabado con pintura poliéster en polvo color gris martelé, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos e indicaciones de la DF, replanteo, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición por unidad colocada

Urbanización	18
--------------	----

**08.03 ud BANCO NEOBARCINO**

Suministro y montaje de banco modelo NEOBARCINO UM304N, de la firma BENITO, fijado al suelo mediante pernos de expansión M10 y resinas, según superficie y proyecto, y acabado con pintura poliéster en polvo color gris martelé, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos e indicaciones de la DF, replanteo, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición por unidad colocada

Urbanización	16
--------------	----

**08.04 ud PAPELERA MODELO BARCELONA**

Suministro y colocación de papelera modelo Barcelona C-23G, circular abatible de chapa de acero perforada de 1 mm de espesor y soportes de tubo metálico de  $\varnothing 40 \times 1,5$  mm, galvanizada y pintada al epoxi al horno de color gris RAL 7011, con capacidad para 60 Litros, incluso p.p de excavación, zapatas de hormigón, fijada mediante Tornillos M10 x 100 mm, al pavimento o a la cimentación antes reseñada (juego de niños) totalmente instalada según especificaciones técnicas del fabricante, planos y especificaciones de la DF, replanteo, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición por unidad colocada

Zonas pavimentadas	3
Zona equipación/juego de niños	4

**08.05 ud EQUIPACIÓN JUEGO DE NIÑOS**

Suministro y colocación de equipación para juego de niños de la Firma BDU-RICHTER, adaptado a la superficie reservada en planos para su instalación, incluyendo los siguientes elementos:

Columpio individual N° de Ref. 3.19050, compuesto por 1 columpio, 1 o 2 anclajes para suelo y 1 barreras  
Tobogán para niños pequeños N° de Ref. 3.19200, compuesto por 1 tobogán con anclajes para suelo y 1 tobogán de soporte

Cabaña plataforma pequeña N° de Ref. 3.14100, compuesta por 4 lados, 1 escalera, 1 piso, 4 maderas de cimentación

Pasarela de cadenas con suelo de seguridad N° de Ref. 3.66260 ff., compuesta por 2 pasamanos, anchura 3 m, con pasarelas y cadenas, 1 suelo de seguridad

Cabaña plataforma pequeña N° de Ref. 3.13300, compuesta por 4 lados, 1 escalera, 1 piso, 4 maderas de cimentación y 2 mitades de tejado

Poste de deslizamiento de acero inoxidable diámetro 42 mm, N° de Ref. 3.69480

Red inclinada para trepar N° de Ref. 3.69120, altura caída 1,50 m, compuesta por 1 red inclinada para trepar con poste horizontal, abrazaderas, ganchos, anclajes para suelo y tensores

Incluso p.p de excavación y cimentación de zapatas de hormigón armado, según las especificaciones técnicas indicadas por el fabricante, p.p. de ayudas, replanteos, placas de anclaje y fijaciones necesarias, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Unidad completamente terminada según indicaciones del Fabricante y certificado por el montador, documentación técnica de proyecto e indicaciones de la Dirección facultativa.

Medida la unidad teórica reflejada en plano de urbanización, según documentación técnica de proyecto.

Equipación juego de niños	1
---------------------------	---

**08.06 ml VALLADO ESPACIO JUEGO DE NIÑOS. POSTES DE MADERA**

Suministro y colocación de vallado de espacio para juego de niños a base de postes de madera torneadas y tratada al autoclave y acabado con barniz protector, de dimensiones de 100 cm de altura y 16 cm. de diámetro, fijadas mediante soporte metálico anclado en murete guía de hormigón, distancia entre ejes de 24 cm., incluso p.p de puerta de acceso al recinto, replanteo, soportes, anclajes metálicos y tornillería, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, unidad completamente terminada según indicaciones del fabricante, especificaciones técnicas de proyecto y DF.

Medición teórica según planos.

1	35,47
---	-------

**08.07 ml APARCABICICLETAS**

Aparcamiento para 8 bicicletas, formado dos módulos de 222x76 cm y por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 48 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 0,79x0,76 m, con arandela de remate inferior, fijado a una superficie soporte (incluida en este precio). Incluso replanteo, elementos de anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante.

2
---

**09 SEÑALIZACIÓN VERTICAL**

**09.01 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO P-20**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.) mod. P-20, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF.

Medición por unidad completa colocada.

1

**09.02 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-101**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.) mod. R-101, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF.

Medición por unidad completa colocada.

2

**09.03 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-308g**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.) mod. R-308g, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF.

Medición por unidad completa colocada.

1

**09.04 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-308f**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.) mod. R-308f, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF.

Medición por unidad completa colocada.

1

**09.05 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-400a**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.) mod. R-400a, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF.

Medición por unidad completa colocada.

1

**09.06 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-308g, CON PLACA HORARIO**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.) mod. R-308g, mas placa horario excepto carga y descarga, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF.

Medición por unidad completa colocada.

1

**09.07 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO S-17. MOTOCICLETAS**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.) mod. S-17 para estacionamiento de motocicletas, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF.

Medición por unidad completa colocada.

2

**09.08 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO S-17. MINUSVÁLIDOS**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.) mod. S-17 para estacionamiento de motocicletas, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF.

Medición por unidad completa colocada.

1

**10 INSTALACIÓN DE ALUMBRADO**

**10.01 ud PUNTO DE LUZ FAROLA EXTERIOR. modelo ALTHEA B**

Suministro y colocación de farola, marca LUMINIA, modelo ALTHEA B, lámpara LED de 30 W y driver necesarios, con acoplamiento de montaje tipo rotula sobre columna troncoconica/cilindrica de 5 metros de altura (incluida en la unidad), con un grado de protección IP66, incluso p.p de excavación y formación de zapatas de dimensiones 60x60x60 cm, con hormigón HA-25/B/20/Ila y acero B-500 S, fijado a la cimentación mediante placas de anclaje con cartelas en acero galvanizado y 4 pernos de anclaje de 50cm de profundidad, accionadas desde cuadro de control y mando existente situado en calle Sagrada Familia, totalmente instalada, incluso p.p. de líneas de alimentación de sección 5x6mm<sup>2</sup>, desde entronque a línea existente AF-4 hasta la arqueta de conexión a las farolas, realizado bajo tubo de PVC IP7 Ø90mm, enterradas, p.p de excavación en zanja, emprismados de los tubos, señalización de la línea según normativa vigente y posterior relleno y retirada de escombros a vertedero autorizado, p.p arquetas de conexión y registro indicadas en planos, p.p de línea de alimentación con conductor amarillo-verde de 750 V de 1x16mm<sup>2</sup>, desde arqueta de registro y derivación situada a pie de farola con tapa enrasada con el pavimento de acabado (incluida en la unidad), clase C-250 según UNE-EN 124, hasta la caja de conexión y protección, p.p red de tierras realizada con conductor de cobre desnudo, unipolar de sección 1x35mm<sup>2</sup>, arquetas de registro clase C-250 según UNE-EN 124 y pica de conexión a tierra de acero de 2 m. de longitud y recubrimiento de cobre, clavado a tierra con presilla para unión a cable, retirada de materiales sobrantes, limpieza y medios auxiliares necesarios. Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T., y demás normativa vigente.

Medición por ud instalada según plano.

Carrer Johan Sebastian Bach	9
Passatge Johan Sebastian Bach	3
Parque infantil	4

**10.02 ud PUNTO DE LUZ FAROLA EXTERIOR. modelo ALTHEA L1**

Suministro y colocación de farola, marca LUMINIA, modelo ALTHEA L1, lámpara LED de 30 W y driver necesarios, con lira de montaje decorativa para su instalación sobre columna troncoconica/cilindrica de 5 metros de altura (incluida en la unidad), con un grado de protección IP66, incluso p.p de excavación y formación de zapatas de dimensiones 60x60x60 cm, con hormigón HA-25/B/20/IIa y acero B-500 S, fijado a la cimentación mediante placas de anclaje con cartelas en acero galvanizado y 4 pernos de anclaje de 50cm de profundidad, accionadas desde cuadro de control y mando existente situado en calle Sagrada Familia, totalmente instalada, incluso p.p. de líneas de alimentación de sección 5x6mm<sup>2</sup>, desde entronque a línea existente AF-4 hasta la arqueta de conexión a las farolas, realizado bajo tubo de PVC IP7 Ø90mm, enterradas, p.p de excavación en zanja, emprismados de los tubos, señalización de la línea según normativa vigente y posterior relleno y retirada de escombros a vertedero autorizado, p.p arquetas de conexión y registro indicadas en planos, p.p de línea de alimentación con conductor amarillo-verde de PVC de 750 V de 1x16mm<sup>2</sup>, desde arqueta de registro y derivación situada a pie de farola con tapa enrrasada con el pavimento de acabado (incluida en la unidad), clase C-250 según UNE-EN 124, hasta la caja de conexión y protección, p.p red de tierras realizada con conductor de cobre desnudo, unipolar de sección 1x35mm<sup>2</sup>, arquetas de registro clase C-250 según UNE-EN 124 y pica de conexión a tierra de acero de 2 m. de longitud y recubrimiento de cobre, clavado a tierra con presilla para unión a cable, retirada de materiales sobrantes, limpieza y medios auxiliares necesarios. Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T., y demás normativa vigente.  
Medición por ud instalada según plano.

Zona plaza

12

**10.03 ud CONEXIÓN A CT**

Realización de la línea que proviene de la CT para la alimentación del nuevo alumbrado de la Plaza Pere Rovira, incluso CGP y contador, incluso p.p de medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, i/p.p. medios auxiliares necesarios, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T. y demás normativa vigente.  
Medición real por unidad ejecutada.

1

136,51

**10.04 ml ACOMETIDA A ZONA DE EQUIPAMIENTO. EN VACIO**

Suministro e instalación de canalización para la futura línea de derivación a zona de equipamiento, desde el CT hasta arqueta de registro con tapa (incluida en la unidad) clase C-250 según UNE-EN 124, formada por 3 tubos de PVC IP7 Ø160mm con cable guía en su interior, enterradas, p.p de excavación en zanja, emprismados de los tubos, señalización de la tubería según normativa vigente y posterior relleno y retirada de escombros a vertedero autorizado, limpieza y medios auxiliares necesarios. Totalmente probado, montado y funcionando, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T., y demás normativa vigente.  
Medición de longitud teórica según planos de planta

1

136,51

**10.05 ud CUADRO ELÉCTRICO PROGRAMACIÓN**

Suministro y colocación de cuadro para la programación homologada por compañía suministradora, formado por módulos de doble aislamiento, de chapa electrozincada de espesor 10/10mm, con revestimiento de pintura epoxi, registrable mediante puertas por su parte frontal con cerradura incorporada, canaletas, cableados, bornas de conexión, cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual, embarrados de distribución y puesta a tierra, cuadro alojado en hornacina situada en borde de zona de plaza de c/ Joan Sebastian Bach, realizado Según Normativa vigente y REBT, incluso p.p. de fusibles, equipamiento, pequeño material, cerradura compañía, pintura, rotulación exterior e identificación interior, Todo de la marca SCHNEIDER. Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T., y demás normativa vigente. Están incluidas todas las líneas de alimentación a todos los operadores que cuelgan respectivamente de este cuadro, descritos en los esquemas de proyecto y que no figuren expresamente en líneas de mediciones.  
Medición por ud instalada según plano

#### **10.06 ud HORNACINA ALOJAMIENTO CUADROS**

Formación de hornacina para alojamiento de cuadros para red de alumbrado, de dimensiones según planos, situado en el borde de la zona de plaza en C/ Joan Sebastian Bach, compuesto por:

1.Fabrica de ladrillo tosco de 7 cm. de 1/2 pie de espesor para revestir, según planos de proyecto, con ladrillo cerámico perforado, tomado con mortero de cemento M-5, colocación de grapas p.p. de replanteos, nivelación y aplomado, dinteles y Con p.p. de replanteos, nivelación y aplomado, dinteles y cargaderos de chapa galvanizada y perfiles de acero laminado galvanizado, de planta recta o en escuadra, apoyados o de cuelgue, con entregas a las fábricas de 25cm a cada lado, reforzados, atirantados, miniados y pintados al esmalte con dos manos en color a elegir, recibido de cuadros con esparto y escayola, formación de jambas, los enjarjes mínimos a realizar serán 5 unidades. Con andamiaje necesario a cualquier altura y en cualquier situación, limpieza y medios auxiliares, así como suministro y colocación de pasamuros y rejillas donde fueran necesarias. Según indicaciones de la D.F. y especificaciones del proyecto.

2.Formación de tapa losa sobre ventilaciones naturales de garaje formado por: a.Angulares de T-80 mm. de acero laminado galvanizados en caliente, anclado a muros en ambos extremos mediante tacos y tornillería galvanizada, colocados cada 0.80m. de longitud, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, imprimación anticorrosiva epoxi-poliamida de componente pasivante de oxidación de gran adherencia y soldable, tipo HK-2E de Euroquímica, previa preparación y limpieza de la superficie del soporte y dos manos de acabado con esmalte de poliuretano tipo Europol-2/C de Euroquímica, cortes y taladros, colocado b.Tablero cerámico a base de rasillones machihembrados de 80x25x4 cm. apoyado sobre los angulares. c.Capa de compresión de hormigón HA-25/B/20/IIb, con resistencia característica 25 N/mm<sup>2</sup>, consistencia blanda, tamaño máximo del árido 12 mm de 7 cm. de espesor, armada con mallazo 15x15x5mm. medios auxiliares y limpieza.

3.Enfoscado maestreado y fratasado, realizado con mortero hidrófugo de cemento y arena de río GP-CS IVW2, espesor 20mm, previa limpieza y humedecido del soporte, en paramentos verticales/horizontales interiores/exteriores, formación de dinteles y jambas, limpieza, andamios y medios auxiliares necesarios.

Totalmente terminado, según NTE-RPE-5 y especificaciones de proyecto y de la Dirección Facultativa

4.Impermeabilización de techo, constituida por capa de mortero de regularización y formación de pendientes de espesor necesario, apertura de rozas, formación de medias cañas de mortero, imprimación asfáltica con rendimiento mínimo 0.5 Kgr/m<sup>2</sup>, lámina de betún modificado con elastómero, totalmente adherida al soporte, Esterdan 30 P Elast de Danosa (Tipo LBM (SBS)30-FP), y lámina impermeabilizante elastomérica autoprottegida Glasdan 40/GP ERF Elast de Danosa, con gránulos minerales y armadura de fibra de vidrio de 4 Kg./m<sup>2</sup> LBM (SBS) 40/G-FV, tapajuntas galvanizado de remate y sellado en casos necesarios. Totalmente terminada y probada su estanqueidad antes de pavimentar. Según planos de detalle, especificaciones de proyecto e indicaciones de la D.F., con p.p. de medios auxiliares.

Toda la unidad terminada según detalles de planos de proyecto e indicaciones de la D. Facultativa, con p/p de medios auxiliares, limpieza.

Medida la unidad terminada por ml, a justificar en obra

2

### **11 INSTALACIÓN DE AGUA**

#### **11.01 ud RED DE RIEGO AUTOMATIZADO Y BOCAS DE RIEGO**

Suministro e instalación de conjunto de red de riego automatizado para riego de alcorques y parterre y fuente formado porgoteros y bocas de riego, según lo establecido en planos de proyecto compuesto por:

Programador electrónico de intemperie marca NELSON TURF serie EZ 8600 PROFESIONAL, de 12 estaciones con memoria permanente sin pilas, arranque de bomba programable por zonas, pausa por lluvia hasta 99 días, 3 programas de riego y 4 inicios de riego por programa, variación del riego por % para cada mes del año, transformador 220/24 V., toma para puesta en marcha de equipo de bombeo o válvula maestra, colocado en cuadro de valvulas de riego y programador (incluidos en la unidad), incluso fijación y recibido en hornacina. Totalmente instalado., incluso línea eléctrica de cobre de sección necesaria para alimentación de electroválvulas, incluso conexionado y cintada a la tubería de riego, i/vulcanizado de empalmes con cinta especial y conectores estancos. medición real según planos

Tubería de polietileno alta densidad para abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, para instalación enterrada con una presión de trabajo de 10 kg/cm<sup>2</sup>., suministrada en rollos, colocada en zanja en el interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, incluso p.p. de excavación de zanjas y tapado de las mismas. medición real según planos.

Conjunto de valvula de esfera 1" y electrovalvula de 1" HIT modelo "PROLINE HI-FLOW" codigo H-2000, fabricada en fibra de vidrio y nylon, apertura manual con desagüe interno, presión max de trabajo 11 kg/cm2, toma rosca hembra 1"; en arqueta de material plastico incluida, i/accesorios para conexion, totalmente instalado y funcionando, , incluso la excavación, relleno y compactacion perimetral posterior. medición real según planos.

Suministro y montaje de conjunto de ARQUETA DE SECTOR DE GOTEO Y ARQUETA DE CONTADOR DE AGUA DE RIEGO , . medición real según planos. compuesta por:

1.Válvula de esfera 1".

2.Válvula eléctrica de plástico marca RAIN BIRD modelo 100-PGA. Cierre progresivo para prevenir golpes de ariete. Regulación de caudal.

ESPECIFICACIONES:

Caudal: desde 0,5 hasta 9,0 m3/h

Presion: desde 1,0 hasta 10,4 bares (23°C) DIMENSIONES:

Alto 18,4 cm; Longitud 14,0 cm ; Ancho 8,3 cm.

3.Solenoides de impulsos marca RAIN BIRD modelo TBOS. Fabricado con dos hilos de 0,75 mm2 de 60 cm de longitud. Presión máxima operativa 10 bar. Apertura manual de válvula girando 1/4 vuelta el solenoide.

4.Caja de conexión marca RAIN BIRD modelo TBOS de 1 estación. Funciona con una pila alcalina de 9 V tipo 6AM6 (normas internacionales) ó 6LR61 (normas europeas), pila incluida. Certificación IP68: robusta, completamente sumergible en agua. Alojamiento para la pila hermético e independiente. Sistema de salvaguardia del programa durante 5 minutos cuando se cambia la pila. Programación sólo con la consola TBOS. Distancia máxima entre la caja de conexión TBOS y el solenoide de impulsos TBOS es de 10 m, con un cable de 0,5mm2.

DIMENSIONES:

Alto 13,0 cm; Ancho 9,5 cm ; Profundidad 5,3 cm. 5.Valvula reductora de presion de 1".

6.Filtro de malla de 1".

7.Arqueta de polietileno de alta densidad de planta rectangular marca RAIN BIRD modelo VB1220 o equivalente, en color verde, tapa con cierre mediante tornillo (modelo VB1220C). Dimensiones (longitud)610 mm x (anchura)430 mm x (altura)315 mm.

Medición real según planos

Suministro e instalación de bocas de riego blindada TORO Bronce, totalmente equipadas, para conexión de manguera, conexión 1-1/2" hembra con llave de corte y de acoplamiento rápido incorporadas, incluso p.p. de red de distribución de agua. medición real según planos.

Válvula de drenaje automático de la red de riego en arqueta de plastico, marca REGABER ref. 220000340, de 1/2" de diámetro, i/conexión a la red y desagüe, instalada. medición real según planos.

Válvula antisifon (ventosa) de la red de riego marca REGABER ref. 220000350, de 1/2" de diámetro, i/conexión a la red de riego, instalada. medición real según planos.

Sensor de lluvia mini-click regulable RAIN BIRD entre 3 y 25 mm. con protección anti-vandalica de acero inoxidable, colocado anexo al armario del programador. Instalado , comprobado y funcionando.

Suministro e instalación de tubería enterrada para distribución en diámetros según planos y tubería para riego por goteo tipo laminar con gotero integrado autolimpiante y autocompensante, marca REGABER TECH-LINE . i/apertura de zanjas, colocación de tuberías y tapado de las mismas, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, piezas pequeñas de unión.

Totalmente probado, montado, funcionando, ejecutado según planos y documentación técnica del proyecto.

Legalización y puesta en marcha de la instalación de RIEGO para cumplimiento de la reglamentación vigente. Se incluyen Proyecto, Visados, Dictámenes, etc., necesarios para la aprobación de las instalaciones ante los organismos estatales, autonomicos o locales competentes para la autorización de la ejecución y puesta en marcha definitiva de la instalación,

Medida la unidad teórica a realizar reflejada en plano de instalación correspondiente.

**11.02 ud ACOMETIDAS AGUA PARA RIEGO Y FUENTE**

Acometidas a la red pública para derivación de la red general de abastecimiento de agua para RED DE RIEGO Y FUENTE, incluso valvulas de compuertas instaladas en arquetas de registro (incluidas) clase C-250 según UNE-EN 124, con cerco y tapa de fundición, llaves de corte de esfera, valvulas de retención, grifos de comprobación y purga, suministro y colocación de contadores homologados, Incluso excavación a cielo abierto de zanja, con entibación necesaria, con rotura de acera y calzada, con carga y transporte de tierras y escombros a vertedero, canon de vertido. Con reposición de aceras y calzada. Totalmente instalada y en servicio, funcionando, según indicaciones de planos, D.F. y normas de la compañía suministradora y municipales, incluso tramo de tubería de polietileno de alta densidad de diámetro necesario y para 1.6 MPa de presión máxima con collarín de toma de polipropileno reforzado con fibra de vidrio, hasta conexión a red general publica, todo ello según normas de la Cia. Suministradora.

Gestiones necesarias para la obtención de los permisos que se precisen para la ejecución y total legalización y puesta en servicio de la acometida. (Autorización de entronque, licencia de calas, etc etc). Ante la compañía suministradora y los organismos competentes.

Elaboración de proyectos, (incluso visados correspondientes si fueran necesarios) y cualquier documentación precisa, requerida por cualquier organismo que deba autorizar la ejecución y legalizar la instalación.

Pago de tasas, fianzas, visados, derechos e impuestos necesarios.

1

**11.03 ud CENTRALIZACIÓN DE CONTADOR**

Suministro e instalación de centralización para contador modular homologado por compañía suministradora e instalado según sus normas colocado en CT Escalera B, compuesto por:

Modular de protección de la centralización conteniendo un interruptor general de maniobra de corte en carga Módulos de distribución de embarrado y de salida y protección mediante fusibles según cálculos.

Módulos necesarios para 1 contador monofásico según memoria y planos.

incluso módulos precintables, cableado, bases y fusibles de seguridad, interruptor de corte en carga, embarrados, borneros, rótulos indicativos, p.p. de arqueta de registro de PVC con tapa, p.p. de conexionado de líneas repartidoras dentro del CT y derivación individuales a cuadro de riego, totalmente preparado para la colocación del contador por parte de la compañía suministradora, incluso p.p. de medios auxiliares necesarios. Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, todo ello conforme normas de la compañía suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T. y demás normativa vigente.

Medición por ud instalada según planos.

1

**11.04 ud LÍNEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN 3X2,5 MM2 CU**

Suministro e instalación de línea general de alimentación monofasica enterrada desde el contador situado en el CT hasta el cuadro electrico programador situado en borde zona de plaza o según planos, con p.p. de arquetas de registro y derivación clase C-250 según UNE-EN 124, bajo tubo de PVC IP7 Ø50mm colocado en zanja prevista para la alimentación en vacio de la zona de equipamiento, Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, i/p.p. medios auxiliares necesarios, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T. y demás normativa vigente.

Medición de longitud teórica según planos de planta.

1

130,16

NOTA. Se valora en esta partida los recibidos de armario, armarios necesarios, remates en fábricas o pavimentos, puntas de instalación necesarias, y todas aquellas ayudas para la realización de los trabajos correspondientes a la Acometida Eléctrica, contratados a la empresa suministradora.

**11.05 ud HORNACINA ALOJAMIENTO CAJA DE PROTECCIÓN Y CONTADOR ELÉCTRICO DE RIEGO**

Formación de hornacina para alojamiento de cuadros para red de riego, de dimensiones según planos, situado en el borde de la zona de plaza en C/ Joan Sebastian Bach, compuesto por:

1.Fabrica de ladrillo tosco de 7 cm. de 1/2 pie de espesor para revestir, según planos de proyecto, con ladrillo cerámico perforado, tomado con mortero de cemento M-5, colocación de grapas p.p. de replanteos, nivelación y aplomado, dinteles y Con p.p. de replanteos, nivelación y aplomado, dinteles y cargaderos de chapa galvanizada y perfiles de acero laminado galvanizado, de planta recta o en escuadra, apoyados o de cuelgue, con entregas a las fábricas de 25cm a cada lado, reforzados, atirantados, miniados y pintados al esmalte con dos manos en color a elegir, recibido de cuadros con esparto y escayola, formación de jambas, los enjarjes minimos a realizar serán 5 unidades. Con andamiaje necesario a cualquier altura y en cualquier situación, limpieza y medios auxiliares, así como suministro y colocación de pasamuros y rejillas donde fueran necesarias. Según indicaciones de la D.F. y especificaciones del proyecto.

2.Formación de tapa losa sobre ventilaciones naturales de garaje formado por: a.Angulares de T-80 mm. de acero laminado galvanizados en caliente, anclado a muros en ambos extremos mediante tacos y tornillería galvanizada, colocados cada 0.80m. de longitud, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, imprimación anticorrosiva epoxi-poliamida de componente pasivante de oxidación de gran adherencia y soldable, tipo HK-2E de Euroquímica, previa preparación y limpieza de la superficie del soporte y dos manos de acabado con esmalte de poliuretano tipo Europol-2/C de Euroquímica, cortes y taladros, colocado b.Tablero cerámico a base de rasillones machihembrados de 80x25x4 cm. apoyado sobre los angulares. c.Capla de compresión de hormigón HA-25/B/20/IIb, con resistencia característica 25 N/mm<sup>2</sup>, consistencia blanda, tamaño máximo del árido 12 mm de 7 cm. de espesor, armada con mallazo 15x15x5mm. medios auxiliares y limpieza.

3.Enfoscado maestreado y fratasado, realizado con mortero hidrófugo de cemento y arena de río GP-CS IVW2, espesor 20mm, previa limpieza y humedecido del soporte, en paramentos verticales/horizontales interiores/exteriores, formación de dinteles y jambas, limpieza, andamios y medios auxiliares necesarios.

Totalmente terminado, según NTE-RPE-5 y especificaciones de proyecto y de la Dirección Facultativa

4.Impermeabilización de techo, constituida por capa de mortero de regularización y formación de pendientes de espesor necesario, apertura de rozas, formación de medias cañas de mortero, imprimación asfáltica con rendimiento mínimo 0.5 Kgr/m<sup>2</sup>, lámina de betún modificado con elastómero, totalmente adherida al soporte, Esterdan 30 P Elast de Danosa (Tipo LBM (SBS)30-FP), y lámina impermeabilizante elastomérica autoprottegida Glasdan 40/GP ERF Elast de Danosa, con gránulos minerales y armadura de fibra de vidrio de 4 Kg./m<sup>2</sup> LBM (SBS) 40/G-FV, tapajuntas galvanizado de remate y sellado en casos necesarios. Totalmente terminada y probada su estanqueidad antes de pavimentar. Según planos de detalle, especificaciones de proyecto e indicaciones de la D.F., con p.p. de medios auxiliares.

Toda la unidad terminada según detalles de planos de proyecto e indicaciones de la D. Facultativa, con p/p de medios auxiliares, limpieza.

Medida la unidad terminada por ml, a justificar en obra

1

#### 11.07 ud INSTALACIÓN FUENTE DE AGUA

Suministro e instalación de Fuente de agua urbana Eau, construida con tubo de hierro 100x200 mm. pintado gris, bandeja en acero inoxidable y grifo de pulsador regulable, homologada por Ayuntamiento de Badalona, incluso p.p arqueta con tapa y cerradura, para contador de agua con llaves de paso tipo bola de acero inoxidable de 1" incluido PN16 y accesorios.

Tubería de polietileno de alta densidad para conexión a la fuente con pulsador de salida de agua. Desagüe a la red de aguas de lluvia, con tubo de PVC de 110, excavación, zapata de hormigón para fijación de la fuente mediante tacos metálicos M-11, unidad terminada según especificaciones del fabricante, Ayuntamiento de Badalona, y DF, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, instalación comprobada, revisada y funcionando.

Medición por unidad colocada

1

## 12 SEGURIDAD Y SALUD

### 12.01 ud IMPLANTACIÓN PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD

Implantación en obra de todas las unidades contenidas en el presupuesto del Plan de Seguridad y Salud, redactado y visado para la obra, conforme a la ley de prevención de riesgos laborales en la construcción y normativa de desarrollo, ( ley 31/1995 de 8 de noviembre 1.995)

1

## 13 PLANES DE CONTROL DE CALIDAD

### **13.01 ud CONTROL DE CALIDAD**

Realización de control de calidad según las especificaciones siguientes, a completar en el programa de control de calidad, redactado y visado para la obra, según normativa vigente. La relación es orientativa de ensayos mínimos a realizar en obra, con independencia de posibles modificaciones en el transcurso de la misma. (Antes del inicio de las obras se aportará el Plan de Ensayos a la D.F. para su aprobación):

#### **MOVIMIENTO DE TIERRAS (1 por cada tipo y cada 100 m3)**

Ensayos Proctor para confirmación del grado de compactación de los rellenos.

#### **SANEAMIENTO ENTERRADO**

Prueba de servicio de la instalación de saneamiento según la reglamentación vigente.

Comprobación de pendientes y estanqueidad de la red enterrada de Saneamiento.

Prueba de funcionamiento de los equipos de Bombeo.

#### **CIMENTACION Y ESTRUCTURA**

Control de Calidad del hormigón según EHE y CTE.

Control de Calidad y ensayos de aceros y mallazos de acero, según EHE y CTE.

#### **ALBAÑILERIA**

LADRILLO CERÁMICO (por cada tipo de ladrillo) Tolerancia dimensional, masa, eflorescencias.

Resistencia a compresión. Succión de agua.

Heladicidad.

Inclusiones calcáreas (nódulos de cal). Dilatación potencial.

MORTEROS (1 ensayo por cada tipo) Resistencias mecánicas.

#### **IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTOS**

LÁMINA ASFÁLTICA (1 ensayo por cada tipo de lámina) Espesor y masa de lámina.

Resistencia al calor.

Plegabilidad.

PAVIMENTOS DE EXTERIOR (1 ensayo por cada material distinto) Presentación marca de calidad del producto y del colocador.

Ensayo de adherencia al mortero de cemento según ASTM C-482. Tolerancia dimensional, absorción de agua.

Resistencia a flexión, desgaste por rozamiento. Resistencia a las heladas, deslizabilidad.

#### **PIEDRAS NATURALES Y ARTIFICIALES**

Presentación marca de calidad del producto y del colocador. Control acabado superficial y el aspecto.

Tolerancias dimensionales y la planeidad. Control de carga de rotura del anclaje.

Succión, absorción de agua, heladicidad. Resistencia a flexión, reacción al fuego.

#### **PINTURAS**

Determinación del peso específico y el poder de recubrimiento. Viscosidad, dureza de la película, espesor de la película y la resistencia al calor.

Control y ensayo de los tiempos de secado, absorción de agua y la flexibilidad.

INSTALACIONES (Sobre el 100% de las viviendas y zonas comunes)

#### **FONTANERIA, A.C.S, SANITARIOS**

Presentación marca de calidad del producto y del instalador. Comprobación de todos los componentes de la instalación, incluyendo características y dimensionado.

Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería incluso

## ELECTRICIDAD

Presentación marca de calidad del producto y del colocador. Comprobación de todos los componentes de la instalación, incluyendo características y dimensionado.

Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas, incluso emisión del informe de la prueba.

Prueba de comprobación del equilibrado de fases en cuadros generales de mando y protección de instalaciones eléctricas, incluso emisión del informe de la prueba.

Prueba de comprobación de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones eléctricas, incluso emisión del informe de la prueba.

Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas, incluso emisión del informe de la prueba.

Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones, incluso emisión del informe de la prueba. Resistencia de aislamiento, disparo de interruptores diferenciales, disparo de interruptores magnetotérmicos.

Prueba de funcionamiento de luminarias de farolas.

Prueba de medición del aislamiento, dimensiones, resistividad de los conductores de instalaciones eléctricas, incluso emisión del informe de la prueba.

Ensayo completo sobre conductos cerrados y huecos para instalaciones eléctricas mediante la determinación de las dimensiones, de la aptitud al curvado, de la resistencia al aplastamiento y de la resistencia al choque.

Nota: Los ensayos recogidos, se realizarán por Empresa Homologada y esta entregara todos los informes correspondientes a los ensayos realizados.

## 14 GESTIÓN DE RESIDUOS

### 14.01 ud GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN

Eliminación de los residuos de la construcción y demolición, así como carga y transporte de los mismos a vertedero homologado incluso tasa de vertido, según el Plan de Gestión de Residuos, cumpliendo la Ley 2/2002 de Evaluación Ambiental, la Ley 5/2003 de Residuos y la Orden 2690/2006 de Gestión de residuos (todas de la Comunidad de Cataluña)., también se incluye en la valoración de la unidad las peticiones formuladas en el informe de Ecología Urbana emitido por el Ayuntamiento de Badalona y el cual se adjunta en la documentación de proyecto

## 2. PRESUPUESTO DETALLADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>						
<b>01.01</b>	<b>ud DESCONEXIÓN DE ILUMINACIÓN EXISTENTE</b> Desconexión iluminación pública del aparcamiento y la calle Bach.						
		1				400,00 €	400,00 €
<b>01.02</b>	<b>ud HABITAR PASO DE PEATONES CALLE JOAN SEBASTIAN BACH</b> Corte de calle Bach dejando paso de peatones de 1,5 metros y sin desniveles. Incluye protecciones y señalizaciones.						
		1				3.500,00 €	2.500,00 €
<b>01.03</b>	<b>ud ILUMINACIÓN PROVISIONAL CALLE JOAN SEBASTIAN BACH</b> Iluminación provisional calle Bach.						
		1				10.000,00 €	5.000,00 €
<b>01.04</b>	<b>ud SEÑALIZACIÓN Y PROTECCIÓN DE LAS OBRAS</b> Conjunto de elementos de balizamiento, protecciones y señalización provisional de las obras, vallado provisional, en general todo lo necesario para el cumplimiento de la normativa vigente, ESS, PSS, protección de mobiliario urbano existente, farolas, arboles etc., Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que duren las obras, reparación o reposición de elementos dañados, unidad terminada según especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, especificaciones de proyecto y DF, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.						
		1					
<b>TOTAL</b>							
<b>01.....</b>							<b>7.900,00 €</b>
<b>02</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS/DEMOLICIONES</b>						
<b>02.01</b>	<b>m3 RELLENO DE GRAVA. PARTIDA OPCIONAL</b> Suministro, extendido y compactado de gravas, por medios mecánicos, o manuales si fuera necesario, en formación de recredido para apoyo de solera rampa de garaje, según planos, con p.p. de medios auxiliares, muretes para contención de las mismas. Medición sobre perfil teórico.						
		5	5	0,5		25,00 €	312,50 €
<b>02.02</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO+SOLERA. ZONA CT EXISTENTE</b> Demolición de pavimento compuesto por acabado de panot y base de hormigón hasta 20 cm de espesor armadas con mallazo, por medios mecanicos, retirada y limpieza de escombros a vertedero autorizado. Medición real ejecutada a justificar en obra						
					214,32	18,00 €	3.857,76 €
<b>02.03</b>	<b>ml DEMOLICIÓN BORDILLO</b> Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado. Medición teórica por ml según planos de proyecto.  Calle Johann Sebastian Bach						
					223,41	4,50 €	1.005,35 €
<b>02.04</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN, DE PAVIMENTO ASFALTICO Y BASE DE HORMIGÓN DE JOAN SEBASTIÀ BACH/PARTERRE</b> Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico y base de solera de hormigón, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado. Medición teórica por m2 según planos de proyecto.  Calle Johann Sebastian Bach Zona parterre, C/Antiga València						
		1			940,68	13,00 €	12.228,84 €
		1			157,99	13,00 €	2.053,87 €

**02.05 m2 FRESADO DE PAVIMENTO DE AGLOMERADO ASFÁLTICO EN ZONA DE APARCAMIENTO**

Fresado de pavimento de aglomerado asfáltico de 5 cm de espesor medio, mediante fresadora en frío compacta, equipada con banda transportadora para la carga directa sobre camión de los restos generados y posterior barrido de la superficie fresada con barredora mecánica, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

Aparcamiento A/D	1	3136,54	8,50 €	26.660,59 €
Zona de equipamiento	1	340,5	8,50 €	2.894,25 €
Acera Andrés Segovia	1	11,57	8,50 €	98,35 €
Superficie de alcorque	1	224,15	8,50 €	1.905,28 €
Superficie parterre	1	157,99	8,50 €	1.342,92 €

**02.06 m2 DEMOLICION DE ACERA CALLE JOAN SEBASTIÀ BACH**

Demolición de acera, por medios mecanicos, incluso retirada de bolidos exixtentes, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

257,69 7,20 € 1.855,37 €

**02.07 m2 DEMOLICION DE ACERA CALLE ANDRES SEGOVIA**

Demolición de acera, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

23,17 7,20 € 166,82 €

**02.08 ml DEMOLICIÓN VALLADO PERIMETRAL EXISTENTE PARQUING**

Demolición de vallado existente en delimitación del parking, compuesto por bloques de hormigón y valla metalica tipo simple torsión, con medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por ml según planos de proyecto.

227,56 21,00 € 4.778,76 €

**02.09 ml DEMOLICIÓN DE ALCANTARILLADO EXISTENTE EN CALLE JOAN SEBASTIÀ BACH**

Demolición de alcantarillado existente en calle Joan Sebastià Bach, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

116,44 21,00 € 2.445,24 €

**02.10 m2 DEMOLICION DE ACERA AVENIDA ALFONS XIII**

122,53 7,20 € 882,22 €

**02.11 m2 DEMOLICIÓN, DE PAVIMENTO ASFALTICO Y BASE DE HORMIGÓN DE LA ZONA DEL EQUIPAMIENTO**

Replanteo y corte de aglomerado asfáltico para la formación de zona de equipamiento en parking existente, con maquina cortadora apropiada y demolición posterior de pavimento del aglomerado asfáltico y base de solera de hormigón, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

340,5 13,00 € 4.426,50 €

**02.12 m2 DEMOLICIÓN, DE PAVIMENTO ASFALTICO Y BASE DE HORMIGÓN. ALCORQUES**

Replanteo y corte de aglomerado asfáltico para la formación de alcorques en plaza de parking existente, con maquina cortadora apropiada y demolición posterior de pavimento del aglomerado asfáltico y base de solera de hormigón, por medios mecanicos, incluso medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2 según planos de proyecto.

Parking	12	9,6	0,9	103,68
	4	4,8	0,9	17,28
	1	38,8	0,9	34,92
	8	1,2	0,9	8,64
Alcorques prolongación parking	5	2,8	0,9	12,6
				177,12
			15,00 €	2.656,80 €

**02.13 m2 DEMOLICIÓN DE CT EXISTENTE CALLE ANDRES SEGOVIA**

Demolición de CT de superficie existente, compuesto por cerramientos de fabrica de ladrillo, muros de hormigón, vigas, forjado y cubierta, por medios mecanicos, estando fuera de servicio fuera de servicio, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica por m2

medidas aprox

9,4

4,70 €

44,18 €

**02.14 m3 EXCAVACIÓN DE TIERRAS A MAQUINA**

Excavación de tierras a cielo abierto en vaciado perimetral edificación, en todo tipo de terrenos, efectuada a máquina por medios mecánicos, según NTE/ADV-1, realizado según documentación técnica de proyecto, desde las cotas actuales de terreno según plano topográfico aportado, hasta nivel inferior de capa de gravas para base de solera de pavimentos baldosa vulcano calles Sebastian Bach, Plaza Pere Rovira y ampliación de zona de la plaza, según planos, niveles y detalles de Proyecto de Ejecución, ejecutada en las fases definidas en el proyecto, agotamiento de agua si fuera necesario, todo ello incluyendo además replanteo, nivelación de fondos, repaso y compactado de fondo de vaciado, retirada por medios mecanicos y carga de tierras y productos procedentes de vaciado sobre camión y transporte a vertedero específico autorizado, incluso p.p de esponjamiento y canon de vertedero, dejando el el terreno nivelado, según cotas especificadas en proyecto, conforme a la documentación técnica de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medido sobre perfiles teóricos de volumen de excavación.

Baldosa vulcano 40x60	1	565,91	0,45	254,66	6,00 €	1.527,96 €
Baldosa vulcano 20x60	1	64,3	0,45	28,94	6,00 €	173,61 €
Prolongación zona plaza	1	109,54	0,4	43,82	6,00 €	262,90 €
Alcorques de 1,2x1,5	9	1,5	1,2	16,20	6,00 €	97,20 €
						2.061,66 €

**TOTAL**

**02..... 73.738,90 €**

**3 SANEAMIENTO**

**03.01 ud CONEXIÓN A POZO PE3 DE SANEAMIENTO EXISTENTE.**

Conexión de saneamiento a la red exterior mediante entronque a pozo existente PE3, realizada la coenxión con tubería de PVC Ø 630 SN8 según planos de saneamiento, marca Ferroplast serie SN-8, con sello Aenor, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel indicado, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales, (codos, registros, tes, tapones de derivación, etc), incluso medios auxiliares. Medida por unidad de conexión, totalmente instalada y en servicio según documentación técnica de proyecto, CTE DB-HS, e indicaciones de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada y en servicio incluyendo proyecto de legalización y tasas según normativas vigentes del Ayuntamiento. Medición por unidad ejecutada

Antiga Carretera de València

1

120,00 €

120,00 €

**03.02 ud CONEXIÓN A POZO PE2 DE SANEAMIENTO EXISTENTE.**

Conexión de saneamiento a la red exterior mediante entronque a pozo existente PE2, realizada la coenxión con tubería de PVC Ø 500 SN8 según planos de saneamiento, marca Ferroplast serie SN-8, con sello Aenor, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel indicado, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales, (codos, registros, tes, tapones de derivación, etc), incluso medios auxiliares. Medida por unidad de conexión, totalmente instalada y en servicio según documentación técnica de proyecto, CTE DB-HS, e indicaciones de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada y en servicio incluyendo proyecto de legalización y tasas según normativas vigentes del Ayuntamiento. Medición por unidad ejecutada

Calle Andrés Segovia

1

120,00 €

120,00 €

**03.03 ud POZO REGISTRABLE Ø1200mm**

Pozo de registro de PE, marca RASAN, D=1200 mm., de diámetro interior y profundidad variable según planos, con cono reductor a boca de D600 mm. en parte superior, fondo acanalado, pates incorporados, incluso conexiones de entrada con manguito de unión con junta elástica y salida, colocado sobre solera de hormigón HA-25, ligeramente armada con mallado, incluso p.p. de recibido de pates galvanizados (incluidos en la unidad), cerco y tapa de hierro fundido con cierre hidráulico estanco a los olores, apta para paso de vehículos clase C-250, según UNE-EN 124, suministro y colocación de pates, excavación mecánica del pozo de saneamiento en terrenos de cualquier consistencia, rotura de pavimentos, conexión con colectores procedentes de la red enterrada de fecales y pluviales, incluso piezas especiales necesarias, relleno perimetral posterior con relleno de tierras en tongadas de 30 cm. convenientemente regadas y compactadas y con p.p. de medios auxiliares, retirada de tierras a vertedero autorizado y pago de tasas, totalmente terminada la unidad, legalizada, probada y funcionando, según CTE/ DB-HS 5 normas del Ayuntamiento correspondiente. Totalmente instalado, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS, y especificaciones técnicas. Medida por ud teórica completa terminada según planos de proyecto.

			8		8	615,00 €	4.920,00 €
--	--	--	---	--	---	----------	------------

**03.04 ml TUBERÍA ENTERRADA PVC 200MM DIÁMETRO**

Suministro e instalación de colector de saneamiento enterrado de PVC, según UNE 1401, marca FERROPLAST, con rigidez anular de 8 kN/m<sup>2</sup> (SN8), diámetro 200 mm, con sello AENOR, con las pendientes indicadas en los planos de saneamiento, incluso excavación en zanja con retirada de tierras sobrantes a vertedero, pago de canon de vertido, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm incluida esta, debidamente compactada y nivelada, relleno con arena de río lateralmente y superiormente hasta 10cm por encima de la generatriz con la misma arena y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel inferior de enchachado de gravas, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales (codos, derivaciones, tapones de derivación para colectores, etc), material y medios auxiliares. Totalmente instalada, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS y del fabricante. Medición de longitud teórica según planos.

7	3,2	22,4	7	25,00 €	12.544,00 €
5	1,35	6,75	5	25,00 €	1.139,06 €
1	6,89	6,89	1	25,00 €	1.186,80 €
5	0,97	4,85	5	25,00 €	588,06 €
1	2,53	2,53	1	25,00 €	160,02 €

**03.05 ml TUBERÍA ENTERRADA PVC 500MM DIÁMETRO**

Suministro e instalación de colector de saneamiento enterrado de PVC, según UNE 1401, marca FERROPLAST, con rigidez anular de 8 kN/m<sup>2</sup> (SN8), diámetro 500mm, con sello AENOR, con las pendientes indicadas en los planos de saneamiento, incluso excavación en zanja con retirada de tierras sobrantes a vertedero, pago de canon de vertido, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm incluida esta, debidamente compactada y nivelada, relleno con arena de río lateralmente y superiormente hasta 10cm por encima de la generatriz con la misma arena y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel inferior de enchachado de gravas, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales (codos, derivaciones, tapones de derivación para colectores, etc), material y medios auxiliares. Totalmente instalada, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS y del fabricante. Medición de longitud teórica según planos.

1	26,97		100,00 €	2.697,00 €
1	21,19		100,00 €	2.119,00 €
1	31,83		100,00 €	3.183,00 €
1	22,75		100,00 €	2.275,00 €
1	44,68		100,00 €	4.468,00 €
1	36,68		100,00 €	3.668,00 €

**03.06 ml TUBERÍA ENTERRADA PVC 630MM DIÁMETRO**

Suministro e instalación de colector de saneamiento enterrado de PVC, según UNE 1401, marca FERROPLAST, con rigidez anular de 8 kN/m<sup>2</sup> (SN8), diametro 630mm, con sello AENOR, con las pendientes indicadas en los planos de saneamiento, incluso excavación en zanja con retirada

de tierras sobrantes a vertedero, pago de canon de vertido, colocada sobre una cama de arena de río de 10 cm incluida esta, debidamente compactada y nivelada, relleno con arena de río lateralmente y superiormente hasta 10cm por encima de la generatriz con la misma arena y posterior relleno y apisonado de tierras de aportación hasta nivel inferior de enchado de gravas, con parte proporcional de uniones, accesorios y piezas especiales (codos, derivaciones, tapones de derivación para colectores, etc), material y medios auxiliares. Totalmente instalada, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS y del fabricante. Medición de longitud teórica según planos.

1	13,24	184,10 €	2.437,48 €
1	1,72	184,10 €	316,65 €
1	12,03	184,10 €	2.214,72 €

**03.07 ud SUMIDERO SIFONICO PREFABRICADO DE HORMIGÓN MODELO BADALONA**

Suministro y montaje de sumidero sifónico prefabricado modelo BADALONA, para recogida de aguas pluviales, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 10 cm de espesor y rejilla de fundición dúctil normalizada, clase C-250 según UNE-EN 124, compatible con superficies de adoquín, hormigón o asfalto en caliente, abatible y antirrobo, con marco

de fundición del mismo tipo, enrasada al pavimento, incluso p.p de conexión con los colectores procedentes de las redes enterradas de saneamiento, piezas especiales necesarias, p.p de excavación mecánica del pozo en terrenos de cualquier consistencia, rotura de pavimentos, , relleno perimetral posterior con relleno de tierras en tongadas de 30 cm. convenientemente regadas y compactadas y con p.p. de medios auxiliares, retirada de tierras a vertedero autorizado, totalmente terminada la unidad, legalizada, probada y funcionando, según CTE/ DB-HS 5 normas del Ayuntamiento correspondiente. Totalmente instalado, probada su estanqueidad y funcionamiento y en servicio según indicaciones de la D.F., CTE DB-HS, y especificaciones técnicas.

Medida por ud teórica completa terminada según planos de proyecto.

Urbanización	20	150,00 €	3.000,00 €
--------------	----	----------	------------

**TOTAL**

<b>03.....</b>			<b>47.156,81 €</b>
----------------	--	--	--------------------

**04 CIMENTACION**

**04.01 m2 SOLERA HA-25/B/20/IIA 15 CMS + ENCACHADO 15CMS.**

Solera fratasada de hormigón en zonas indicadas en planos de proyecto, de 15 cm. de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., lámina de polietileno de galga 800 con p.p. de solapes, cortes, media cañas, etc., colocada sobre subbase de gravas de tamaño máximo 40 mm., de 15 cm de espesor, incluso esta, con p.p. de realización de pendientes marcadas en planos, incluso remate perimetral de la solera contra las zonas ajardinadas, fachadas de Escaleras B, C y D y contra la zona de plaza., replanteo y encofrado para la formación de alcorques, armada con acero B 500 S, armado de solera con mallazo electrosoldado de 150x150x8 mm. de acero B 500 T, armaduras de refuerzo según planos en juntas, encuentros, etc., formación de huecos, adición de fibra de polipropileno multifilamentadas tipo Crackstop 12, en una proporción de 600 gr/m<sup>3</sup>, colocación de poliestireno expandido de 20 mm de espesor en perimetros y alcorque, con acabado fratasado. Incluido replanteo, encofrado y desencofrado necesario según zonas, extendido y apisonado de gravas por medios mecánicos, limpieza, nivelación y compactación de la base, colocación del hormigón, vertido, vibrado, extendido, nivelado, fratasado y curado, formación de juntas de dilatación y de trabajo según planos e indicaciones de la D.F. Medición de la superficie en proyección horizontal según planos, deduciendo huecos mayores de 1 m<sup>2</sup>.

Ampliación plaza	1	860,02	30,00 €	25.800,60 €
	1	64,3	30,00 €	1.929,00 €
	1	109,54	30,00 €	3.286,20 €

**04.02 m2 SOLERA HA-25/B/20/IIA 20 CMS + ENCACHADO 15 CMS.**

Solera fratasada de hormigón en zonas indicadas en planos de proyecto, de 20 cm. de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., lámina de polietileno de galga 800 con p.p. de solapes, cortes, media cañas, etc., colocada sobre subbase de gravas de tamaño máximo 40 mm., de 15 cm de espesor, incluso esta, con p.p. de realización de pendientes marcadas en planos, incluso remate perimetral de la solera contra las zonas ajardinadas, fachadas de Escaleras B, C y D y contra la zona de plaza., armada con acero B 500 S, armado de solera con mallazo electrosoldado de 150x150x8 mm. de acero B 500 T, armaduras de refuerzo según planos en juntas, encuentros, etc., formación de huecos, adición de fibra de polipropileno multifilamentadas tipo Crackstop 12, en una proporción de 600 gr/m3, colocación de poliestireno expandido de 20 mm de espesor en perimetros y alcorque, con acabado fratasado. Incluido replanteo, encofrado y desencofrado necesario según zonas, extendido y apisonado de gravas por medios mecánicos, limpieza, nivelación y compactación de la base, colocación del hormigón, vertido, vibrado, extendido, nivelado, fratasado y curado, formación de juntas de dilatación y de trabajo según planos e indicaciones de la D.F. Medición de la superficie en proyección horizontal según planos, deduciendo huecos mayores de 1 m2.

Base aglomerado	1	544,3			30,00 €	16.329,00 €
-----------------	---	-------	--	--	---------	-------------

**04.03 m3 HORMIGON ARMADO EN ZARPAS MURO JUEGO DE NIÑOS**

Hormigón armado en zarpas de muros de cimentación HA-25/B/20/IIa, con resistencia característica a 28 días de 25 N/mm2, elaborado en central con árido de tamaño máximo 20 mm, i/p.p de encofrado y desencofrado lateral, entibación, acodalamiento y agotamiento de agua si fuera necesario, vertido, vibrado y curado, incluso saltos en la cimentación, armado con acero B 500 S con el sello del CIETSID, con cuantía según planos y especificaciones de proyecto, incluso esperas, despuntes y solapes, con recubrimiento de la armadura principal según planos y especificaciones de proyecto. i/ separadores de hormigón, según normativa vigente, p.p. de medios auxiliares. Medido en volumen teórico sobre planos. Según indicaciones de proyecto y de la Dirección Facultativa.

	1	35,47	0,4	0,3	20,00 €	85,13 €
--	---	-------	-----	-----	---------	---------

**04.04 m3 HORMIGON ARMADO EN MURO A DOS CARAS JUEGO DE NIÑOS**

Hormigón armado en muros a dos caras, HA-25/B/20/IIa, de resistencia característica a 28 días de 25 n/mm2, consistencia blanda, con tamaño máximo del árido 20 mm, elaborado en central, encofrado y desencofrado a dos caras con estructura y paneles sin desperfectos ni abolladuras, armado con acero B-500-S con el sello del Cietsid, según cuantías especificadas en planos y documentación técnica del proyecto, vertido, vibrado, puesto en obra y curado, sellado de orificios de perrillos y espadines. Partida totalmente terminada, según normativa vigente, limpieza de rebabas y repasos con morteros de resinas en las dos caras. Medido el volumen teórico según planos

Delimitación juego de niños	1	35,47	0,25	0,4	20,00 €	70,94 €
-----------------------------	---	-------	------	-----	---------	---------

**TOTAL**

<b>04.....</b>						<b>47.500,87 €</b>
----------------	--	--	--	--	--	--------------------

**05 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES**

**05.01 ml IMPERMEABILIZACIÓN ASFÁLTICA MURO PANTALLA**

Impermeabilización de trasdós de muro pantalla, borde C/sebastian Bach y Plaza Pere Rovira, (50 cm en vertical y 50 cm sobre forjado existente de planta baja escaleras B, C y D) formada por : imprimación asfáltica con rendimiento de 0.5 Kg/m2 como mínimo, lámina de betún modificado con elastómero, totalmente adherida al soporte, Esterdan 30 P Elast de Danosa, (Tipo LBM (SBS)30-FP), p.p de lamina drenante Danodren H15 Plus de DANOSA, fijada mediante fijaciones mecánicas específicas, con geotextil incorporado, colocado contra el terreno. Con p.p. de banda de refuerzo en todos los ángulos y encuentros, vuelta en horizontal al forjado, tapajuntas galvanizado de remate y sellado en casos necesarios, formación de juntas de dilatación con refuerzo, masilla y fuelle según detalle, solapes, p.p de tela mineral autoprottegida en zonas que quede vista, incluso preparación previa de la superficie del muro, con limpieza, reparación de coqueras, preparación de esquinas, rincones y chaflanes, sellado en pasos de tuberías de cualquier tipo, etc. Totalmente terminada. Según planos de detalle, especificaciones de proyecto e indicaciones de la D.F., con p.p. de medios auxiliares. Medición según planos, con deducción de huecos superiores a 1 m2.

Borde pantalla	1	91,2			25,00 €	2.280,00 €
----------------	---	------	--	--	---------	------------

**TOTAL**

<b>05.....</b>						<b>2.280,00 €</b>
----------------	--	--	--	--	--	-------------------

**06 FIRMES, PAVIMENTOS, BORDES Y LIMITES DE PAVIMENTOS**

**06.01 m3 SUBBASE GRANULAR CON ZAHORRA**

Subbase granular con zahorra natural caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% del Proctor Modificado, incluso Ensayo del Proctor Modificado, replanteo, nivelación a cotas indicadas en planos de proyecto, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado. Medición teórica según planos de Proyecto

Base Arqipaq	1	193,45	0,3	32,81 €	1.904,13 €
Base juego para niños	1	77,48	0,3	32,81 €	762,64 €

**06.02 m2 PAVIMENTO DE ARENA JUEGO NIÑOS**

Pavimento de arena, de espesor mínimo 40 cm, y granulometría entre 0.2 y 2 mm, exenta de partículas de lodo y arcillas, para el área de juego infantil, incluso p.p de replanteo, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos de Proyecto.

	1	81,28		25,00 €	2.032,00 €
--	---	-------	--	---------	------------

**06.03 m2 PAVIMENTO TERRIZO. ZONA DE EQUIPAMIENTO**

Suministro y ejecución de pavimento terrizo ARIPAQ de 8 cm de espesor mínimo, continuo de grano libre, aplicado sobre base de zahorra (no incluida en la unidad), natural, compuesto a base de áridos calizos o saulones y elemento ligante, a base de calcín de vidrio, que le aporta propiedades que lo hacen resistente al paso del agua, y a diferentes condiciones climatológicas, evitando el crecimiento de hierbas, en color a elegir por la DF entre los disponibles por el fabricante, producto preparado de fabrica, vertido, extendido y compactado en obra por medios mecanicos, incluso curado de la superficie mediante riego con agua a fin de mantener la hidratación del conglomerante, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos de proyecto e indicaciones de la DF, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos.

Material a utilizar:					
ARIPAQ de la firma	1	193,46		21,00 €	4.062,66 €
PROMSA					

**06.04 m2 SOLADO BALDOSA PANOT**

Solado con baldosas Panot de formato y color a igualar con el pavimento de aceras exteriores existentes, a determinar por la D.F. sobre muestras presentadas y según diseño de proyecto (varios colores). De 1ª calidad y color uniforme, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río 1:6, incluso cama de arena revuelta con cemento para relleno de espesor necesario según las zonas, rejuntado lechada de cemento y limpieza, con p.p. de juntas de dilatación y de trabajo, cortes y piezas especiales, replanteos, adecuación de bordillos existentes, incluso p.p levantado de tapas de registros de instalaciones urbanas, pozos de saneamiento, etc, hasta nueva rasante de pavimento indicada en planos de proyecto, con medios manuales, según normativa vigente por cada tipo de instalacion, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes. Todo según especificaciones de proyecto e indicaciones del fabricante y de la D.F.

Medida la superficie según planos, deduciendo huecos superiores a 1 m2.

Zona parterre, C/Andrés Segovia	1	122,53		25,00 €	3.063,25 €
	1	416,63		25,00 €	10.415,75 €
	1	157,99		25,00 €	3.949,75 €

**06.05 m2 AGLOMERADO ASFÁLTICO**

Suministro y ejecución de pavimento asfáltico a base de capa de 5 cm de espesor mínimo, de mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración, incluso p.p de riego de imprimación, adherencia y curado con emulsion cationica y betun asfaltico como ligante, aplicado sobre solera de hormigón (no incluida en la unidad), remates de encuentro con distintos pavimentos mediante angular 70x70 mm con acabado galvanizado en caliente, anclado a elemento resistente mediante tacos metálicos cada metro, incluso p.p levantado de tapas de registros de instalaciones urbanas, pozos de saneamiento, etc, hasta nueva rasante de pavimento indicada en planos de proyecto, con medios manuales, según normativa vigente por cada tipo de instalacion, formación de juntas de dilatación y de trabajo y sellado de estas, según planos de detalle, indicaciones de la D.F. y especificaciones de proyecto, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medida la superficie teórica según planos en proyección horizontal, deduciendo huecos mayores de 1 m.

Plaza	1	2315,25		12,00 €	27.783,00 €
-------	---	---------	--	---------	-------------

Alcorques plaza	12	9,6	0,9	12,00 €	1.244,16 €
	4	4,8	0,9	12,00 €	207,36 €
	1	38,8	0,9	12,00 €	419,04 €
Alcorques prolongación plaza	5	4,8	0,9	12,00 €	259,20 €

**06.06 m2 SOLADO BALDOSA DE HORMIGÓN 60X40X8 CM**

Solado con baldosa de hormigón en color a elegir colocadas sobre solera de hormigón (no incluida en la unidad), con mortero de agarre espesor minimo 4 cm, de dosificación minima 380 kg/m3, de consistencia blanda (cono de Abrams 4-6), previamente las piezas en su parte posterior se les aplicara una mezcla de cemento y agua para mejorar la adherencia, relleno de juntas (de 3-6 mm) con arena fina por sucesivos barridos de la superficie, incluso p.p levantado de tapas de registros de instalaciones urbanas, pozos de saneamiento, etc, hasta nueva rasante de pavimento indicada en planos de proyecto, con medios manuales, según normativa vigente por cada tipo de instalacion, replanteos, cortes, remates, formación de juntas de dilatación y de trabajo y sellado de estas, según planos de detalle, la unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos de proyecto e indicaciones de la DF, medios auxiliares y de elevación necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos, deduciendo huecos mayores de 1 m2.

Material a colocar:

Losa Vulcano Breinco	1	1149,36	52,00 €	59.766,72 €
----------------------	---	---------	---------	-------------

**06.07 m2 SOLADO BALDOSA DE HORMIGÓN 40X20X8 CM**

Solado con baldosa de hormigón en color a elegir colocadas sobre solera de hormigón (no incluida en la unidad), con mortero de agarre espesor minimo 4 cm, de dosificación minima 380 kg/m3, de consistencia blanda (cono de Abrams 4-6), previamente las piezas en su parte posterior se les aplicara una mezcla de cemento y agua para mejorar la adherencia, relleno de juntas (de 3-6 mm) con arena fina por sucesivos barridos de la superficie, incluso p.p levantado de tapas de registros de instalaciones urbanas, pozos de saneamiento, etc, hasta nueva rasante de pavimento indicada en planos de proyecto, con medios manuales, según normativa vigente por cada tipo de instalacion, replanteos, cortes, remates, formación de juntas de dilatación y de trabajo y sellado de estas, según planos de detalle, la unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos de proyecto e indicaciones de la DF, medios auxiliares y de elevación necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos, deduciendo huecos mayores de 1 m2.

Material a colocar:

Losa Vulcano Breinco	1	64,3	48,00 €	3.086,40 €
----------------------	---	------	---------	------------

**06.08 ml RIGOLA DOBLE CAPA 30x30x8 cm**

Suministro y colocación de rígola formada por piezas prefabricadas Rigola doble capa gris 30x30x8 cm., sobre base de hormigón no estructural

HNE-20/P/20 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto, replanteo, colocación, cortes, material de agarre, unidad terminada según especificación tecnica del fabricante, planos del proyecto, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición teórica según planos de proyecto

	1	139,71	40,00 €	5.588,40 €
	1	107,06	40,00 €	4.282,40 €
	1	6,97	40,00 €	278,80 €
	1	6,35	40,00 €	254,00 €
	1	1,85	40,00 €	74,00 €
	1	1,85	40,00 €	74,00 €
	1	9,48	40,00 €	379,20 €
	1	107,59	40,00 €	4.303,60 €
	1	60,87	40,00 €	2.434,80 €
	1	105,34	40,00 €	4.213,60 €
	1	44,72	40,00 €	1.788,80 €
	1	14,92	40,00 €	596,80 €
	20	0,8	40,00 €	640,00 €

**06.09 ml BORDILLO RECTO DE HORMIGÓN A1 20 x 14 cm**

Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón A1 20 x 14 cm, macizo en color gris, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto, recibidos con mortero de cemento y arena de río, a incluir su valoración en esta partida, con junta de espesor máximo de 1.5cm, rejuntado con mortero de cemento M-5, incluso replanteo, nivelación, alineado, eliminación de restos y limpieza, incluso p.p. de cortes y piezas especiales para cambios de dirección, curvas, escuadras. Totalmente terminado, con materiales aptos para el grado de heladicidad requerido. Según NTE/RSR-6, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medición por longitud teórica a ejecutar según planos de proyecto.

Zona equipamiento	39,67	32,00 €	1.269,44 €
-------------------	-------	---------	------------

**06.10 ml BORDILLO RECTO DE HORMIGÓN A1 MC C2 (30x22)**

Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón en Carretera antigua de Valencia y Alfonso XIII, MC C2 (30x22) BH S(R-3,5), macizo en color gris, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto, recibidos con mortero de cemento y arena de río, a incluir su valoración en esta partida, con junta de espesor máximo de 1.5cm, rejuntado con mortero de cemento M-5, incluso p.p. Vado tipo 120 según especificaciones de la documentación gráfica para finalización de la urbanización de la Calle Bach en los extremos con Antiga de Valencia y Alfonso XIII, replanteo, nivelación, alineado, eliminación de restos y limpieza, incluso p.p. de cortes y piezas especiales para cambios de dirección, curvas, escuadras. Totalmente terminado, con materiales aptos para el grado de heladicidad requerido. Según NTE/RSR-6, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medición por longitud teórica a ejecutar según planos de proyecto.

Carretera Antigua de València	1	1,35	32,00 €	43,20 €
		4,17	32,00 €	133,44 €
Carrer Alfons XIII	1	1,57	32,00 €	50,24 €
		30,22	32,00 €	967,04 €

**06.11 m2 SEÑALIZACION DE PASOS PEATONES, CARGA Y DESCARGA**

Señalización de zonas para paso de peatones, carga y descarga, líneas de aparcamiento, sentidos de circulación, estacionamiento de motos, etc, mediante bandas aplicadas en el suelo, con pintura reflexiva a base de resina acrílica termoplástica y esferas reflectantes, en color a elegir y compatible con el acabado asfáltico, incluso premarcaje, replanteo según planos, incluyendo preparación de la superficie, limpieza, con p.p. encintado, protecciones y medios auxiliares, totalmente terminada, según especificaciones de proyecto y Dirección Medición teórica según planos

Carrer Johann Sebastian Bach	1	79,88	25,00 €	1.997,00 €
		32,46	25,00 €	811,50 €
Calle Andrés Segovia	1	3,1	25,00 €	77,50 €

**06.12 ud DELIMITACION PLAZAS APARCAMIENTO EXTERIOR**

Señalización de delimitación de plazas de aparcamiento exterior, mediante bandas de 10cm de ancho en el suelo, con pintura reflexiva a base de resina acrílica termoplástica y esferas reflectantes, en color a elegir y compatible con el acabado asfáltico, incluso premarcaje, replanteo según planos, incluyendo preparación de la superficie, limpieza, con p.p. zonas de rodadura, accesos peatonales, flechas de señalización de sentido de circulación, zonas de exclusión, identificación minusválidos, con p.p. encintado, protecciones y medios auxiliares, totalmente terminada, según especificaciones de proyecto y Dirección Facultativa.

Medido por Ud. de plaza, terminada.

Carrer Johann Sebastian Bach	2		25,00 €	50,00 €
------------------------------	---	--	---------	---------

**TOTAL**

06.....				<b>149.263,81 €</b>
---------	--	--	--	---------------------

**07 ALCORQUES Y ARBOLADO**

**07.01 ml BORDE METALICO DE ACERO GALVANIZADO**

Suministro y colocación de borde metalico realizado con pletina de acero galvanizado de 20x10 mm, en recercado perimetral de alcorques, fijadas a una base de hormigón HM-20/P/20/IIa (incluida en la unidad), replanteo, cortes, uniones, enrrasadas con los distintos pavimentos de acabado, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, unidad terminada según planos de proyecto especificaciones técnicas e indicaciones de la DF.

Medición teórica según planos

Alcorques					
9,60x0,90	12	21		40,00 €	10.080,00 €
4,80x0,90	9	11,4		40,00 €	4.104,00 €
38,80x0,9	1	79,4		40,00 €	3.176,00 €
38,65x0,9	1	79,1		40,00 €	3.164,00 €
1,20x0,9	22	4,2		40,00 €	3.696,00 €
1,60x1,25	6	5,7		40,00 €	1.368,00 €

**07.02 m3 RELLENO CON APORTACIÓN DE TIERRAS SELECCIONADAS. ALCORQUES**

Relleno, extendido y apisonado con aportación de tierras seleccionadas y enriquecidas con arena lavada y compost, por medios mecánicos o manuales, en relleno de alcorques, con p.p. de medios auxiliares, carga y transporte de tierras. Medido sobre perfil teórico de volumen de relleno, según planos y especificaciones de proyecto.

Alcorques	1	214,15	0,6	30,00 €	3.854,70 €
Zona equipamiento	1	51,29	0,6	30,00 €	923,22 €

**07.03 ud SUMINISTRO Y PLANTACIÓN CIRUELO PRUNO**

Suministro y plantación de Ciruelo rojo (Prunus cerasifera 'Pissardii') según especificaciones en planos con cepellón o contenedor, de 18-20 cm de perímetro de tronco, medido a 1m de altura del cuello de la planta y altura mínima de copa 2.5 mts., incluso suministro y colocación de doble tutor de madera torneada de Ø 8/10 cm, p.p de excavación de hoyo (profundidad mínima 110 cm.) de con medios manuales o mecánicos en una pendiente inferior al 25%. Relleno parcial del hoyo 45%, con 10 cm. de arido de drenaje y 40 cm. dde tierras seleccionadas, el resto 55% con arena lavada y compost, (relleno no incluido en esta unidad), replanteos, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, riegos necesarios, unidad terminada según proyecto de Urbanización , especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, DF y Normativa vijente de parque y jardines.

Medición real por unidad ejecutada

Zona equipamiento/juego de niños	10			65,00 €	650,00 €
----------------------------------	----	--	--	---------	----------

**07.04 ud SUMINISTRO Y PLANTACIÓN TIPUANA TIPUS**

Suministro y plantación de TIPUANA TIPUS según especificaciones en planos con cepellón o contenedor, de 18-20 cm de perímetro de tronco, medido a 1m de altura del cuello de la planta y altura mínima de copa 2.5 mts., incluso suministro y colocación de doble tutor de madera torneada de Ø 8/10 cm, p.p de excavación de hoyo (profundidad mínima 110 cm.) de con medios manuales o mecánicos en una pendiente inferior al 25%. Relleno parcial del hoyo 45%, con 10 cm. de arido de drenaje y 40 cm.

dde tierras seleccionadas, el resto 55% con arena lavada y compost, (relleno no incluido en esta unidad), replanteos, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, riegos necesarios, unidad terminada según proyecto de Urbanización , especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, DF y Normativa vijente de parque y jardines.

Medición real por unidad ejecutada

Zona de acerado	28			95,00 €	2.660,00 €
-----------------	----	--	--	---------	------------

**07.05 ud SUMINISTRO Y PLANTACIÓN IMEZ (CELTIS AUSTRALIS)**

Suministro y plantación de IMEZ (CELTIS AUSTRALIS) según especificaciones en planos con cepellón o contenedor, de 18-20 cm de perímetro de tronco, medido a 1m de altura del cuello de la planta y altura mínima de copa 2.5 mts., incluso suministro y colocación de doble tutor de madera torneada de Ø 8/10 cm, p.p de excavación de hoyo (profundidad mínima 110 cm.) de con medios manuales o mecánicos en una pendiente inferior al 25%. Relleno parcial del hoyo 45%, con 10 cm. de arido de drenaje y 40 cm. dde tierras seleccionadas, el resto 55% con arena lavada y compost, (relleno no incluido en esta unidad), replanteos, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, riegos necesarios, unidad terminada según proyecto de Urbanización , especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, DF y Normativa vijente de parque y jardines.

Medición real por unidad ejecutada

Zona de plaza	40			85,00 €	3.400,00 €
---------------	----	--	--	---------	------------

**07.06 m2 FORMACIÓN PARTERRE**

Formación de Parterre en zona de calle Andres Segovia, compuesto por las siguientes unidades:

1. Adecuación del fondo de la excavación realizada (incluida la excavación en unidad 02.04), y suministro y extendido de tierra vegetal fertilizada y cribada en superficies de plantación, sobre terreno natural, de forma manual, en capas uniformes, de 30 cm de espesor total, incluso p.p. de lamina separadora de polietileno en los casos de que la capa de tierra vaya sobre terreno natural, desescombrado y limpieza previa de restos de obras, aceites, u otros materiales no deseables, rasanteos y remates por medios manuales.

2. Suministro y colocación de cubrición decorativa realizada con corteza de pino, de 8/15 mm calidad extra, extendida con medios manuales, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo, colocada sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m<sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, permeable al aire y a los nutrientes, químicamente inerte y estable tanto a suelos ácidos como alcalinos y con resistencia a los rayos UV., fijada sobre el terreno con anclajes de acero corrugado galvanizados en forma de U, de 8 mm de diámetro, unidad terminada según planos de proyecto especificaciones técnicas y DF, replanteo, medios de elevación, retirada de materiales sobrantes y limpieza.

3. Suministro y plantación de planta vivaz y arbustivas, servidas en contenedor, para la formación de macizos arbustivos (70% de la superficie total del parterre), compuestas por:

Campanera argentada (Convolvulus cneorum) 4 ud/m<sup>2</sup> Campanera blava (Convolvulus sabatius) 3 ud/m<sup>2</sup>

Estipa fina (stipa tenuissima) Margarida (Argyranthemum frutescens) 6 ud/m<sup>2</sup>

Nepta de jardí (Nepeta x faassenii) 3 ud/m<sup>2</sup>

Unidad terminada según especificaciones del Ayuntamiento de Badalona, planos de proyecto y DF, incluso p.p replanteo de macizos, preparación del terreno, apertura y cierre de agujeros de la plantación, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado abonado, riegos y conservación necesarios hasta la entrega

Medición teórica en proyección horizontal según planos.

Parterre	1	157,99	75,00 €	11.849,25 €
<b>07.07</b>	<b>ud</b>	<b>NOTA</b>		

En todos los precios unitarios de este capítulo que correspondan a unidades de jardinería, se encuentra incluida la valoración del mantenimiento obligatorio del conjunto de estas unidades de jardinería hasta la entrega.

**TOTAL**

<b>07.....</b>				<b>48.925,17 €</b>
----------------	--	--	--	--------------------

**08 MOBILIARIO URBANO, JUEGO DE NIÑOS**

**08.01 ud PILONA DE FUNDICIÓN**

Suministro y colocación de pizona/ bolardo de fundición, modelo Badalona C-45E de 1000xø101 mm., acabado con pintura negra oxirón forja, incluso

p.p de excavación, zapatas de hormigón y anclajes necesarios, unidad terminada según prescripciones técnicas del elemento y del fabricante, planos de proyecto e indicaciones de la DF, replanteos, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición por unidad colocada.

Calle Sebastian Bach	60		125,00 €	7.500,00 €
<b>08.02</b>	<b>ud</b>	<b>SILLA INDIVIDUAL NEOBARCINO</b>		

Suministro y montaje de silla modelo NEOBARCINO UM304NS, de la firma BENITO, fijado al suelo mediante pernos de expansión M10 y resinas, según superficie y proyecto, y acabado con pintura poliéster en polvo color gris martelé, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos e indicaciones de la DF, replanteo, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición por unidad colocada

Urbanización	18		300,00 €	5.400,00 €
<b>08.03</b>	<b>ud</b>	<b>BANCO NEOBARCINO</b>		

Suministro y montaje de banco modelo NEOBARCINO UM304N, de la firma BENITO, fijado al suelo mediante pernos de expansión M10 y resinas, según superficie y proyecto, y acabado con pintura poliéster en polvo color gris martelé, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos e indicaciones de la DF, replanteo, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.

Medición por unidad colocada

Urbanización	16		400,00 €	6.400,00 €
--------------	----	--	----------	------------

**08.04 ud PAPELERA MODELO BARCELONA**

Suministro y colocación de papelera modelo Barcelona C-23G, circular abatible de chapa de acero perforada de 1 mm de espesor y soportes de tubo metálico de  $\varnothing 40 \times 1,5$  mm, galvanizada y pintada al epoxi al horno de color gris RAL 7011, con capacidad para 60 Litros, incluso p.p de excavación, zapatas de hormigón, fijada mediante Tornillos M10 x 100 mm, al pavimento o a la cimentación antes reseñada (juego de niños) totalmente instalada según especificaciones técnicas del fabricante, planos y especificaciones de la DF, replanteo, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.  
Medición por unidad colocada

Zonas pavimentadas	3	110,00 €	330,00 €
Zona equipación/juego de niños	4	110,00 €	440,00 €

**08.05 ud EQUIPACIÓN JUEGO DE NIÑOS**

Suministro y colocación de equipación para juego de niños de la Firma BDU-RICHTER, adaptado a la superficie reservada en planos para su instalación, incluyendo los siguientes elementos:  
 Columpio individual N° de Ref. 3.19050, compuesto por 1 columpio, 1 o 2 anclajes para suelo y 1 barreras  
 Tobogán para niños pequeños N° de Ref. 3.19200, compuesto por 1 tobogán con anclajes para suelo y 1 tobogán de soporte  
 Cabaña plataforma pequeña N° de Ref. 3.14100, compuesta por 4 lados, 1 escalera, 1 piso, 4 maderas de cimentación  
 Pasarela de cadenas con suelo de seguridad N° de Ref. 3.66260 ff., compuesta por 2 pasamanos, anchura 3 m, con pasarelas y cadenas, 1 suelo de seguridad  
 Cabaña plataforma pequeña N° de Ref. 3.13300, compuesta por 4 lados, 1 escalera, 1 piso, 4 maderas de cimentación y 2 mitades de tejado  
 Poste de deslizamiento de acero inoxidable diámetro 42 mm, N° de Ref. 3.69480  
 Red inclinada para trepar N° de Ref. 3.69120, altura caída 1,50 m, compuesta por 1 red inclinada para trepar con poste horizontal, abrazaderas, ganchos, anclajes para suelo y tensores  
 Incluso p.p de excavación y cimentación de zapatas de hormigón armado, según las especificaciones técnicas indicadas por el fabricante, p.p. de ayudas, replanteos, placas de anclaje y fijaciones necesarias, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado.  
 Unidad completamente terminada según indicaciones del Fabricante y certificado por el montador, documentación técnica de proyecto e indicaciones de la Dirección facultativa.  
 Medida la unidad teórica reflejada en plano de urbanización, según documentación técnica de proyecto.

Equipación juego de niños	1	14.422,50 €	14.422,50 €
---------------------------	---	-------------	-------------

**08.06 ml VALLADO ESPACIO JUEGO DE NIÑOS. POSTES DE MADERA**

Suministro y colocación de vallado de espacio para juego de niños a base de postes de madera torneadas y tratada al autoclave y acabado con barniz protector, de dimensiones de 100 cm de altura y 16 cm. de diámetro, fijadas mediante soporte metálico anclado en murete guía de hormigón, distancia entre ejes de 24 cm., incluso p.p de puerta de acceso al recinto, replanteo, soportes, anclajes metálicos y tornillería, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, unidad completamente terminada según indicaciones del fabricante, especificaciones técnicas de proyecto y DF.  
Medición teórica según planos.

	1	35,47	115,00 €	4.079,05 €
--	---	-------	----------	------------

**08.07 ml APARCABICICLETAS**

Aparcamiento para 8 bicicletas, formado dos módulos de 222x76 cm y por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 48 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 0,79x0,76 m, con arandela de remate inferior, fijado a una superficie soporte (incluida en este precio). Incluso replanteo, elementos de anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante.

	2		200,00 €	400,00 €
--	---	--	----------	----------

**TOTAL**

08.....				38.971,55 €
---------	--	--	--	-------------

**09 SEÑALIZACIÓN VERTICAL**

**09.01 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO P-20**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). mod. P-20, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF. Medición por unidad completa colocada.

1

35,00 € 35,00 €

**09.02 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-101**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). mod. R-101, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF. Medición por unidad completa colocada.

2

35,00 € 70,00 €

**09.03 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-308g**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). mod. R-308g, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF. Medición por unidad completa colocada.

1

35,00 € 35,00 €

**09.04 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-308f**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). mod. R-308f, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF. Medición por unidad completa colocada.

1

35,00 € 35,00 €

**09.05 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-400a**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). mod. R-400a, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF. Medición por unidad completa colocada.

1

35,00 € 35,00 €

**09.06 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO R-308g, CON PLACA HORARIO**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). mod. R-308g, mas placa horario excepto carga y descarga, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF. Medición por unidad completa colocada.

1

35,00 € 35,00 €

**09.07 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO S-17. MOTOCICLETAS**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). mod. S-17 para estacionamiento de motocicletas, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF. Medición por unidad completa colocada.

2

35,00 € 70,00 €

**09.08 ud SEÑAL VERTICAL DE TRAFICO S-17. MINUSVÁLIDOS**

Suministro y colocación de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). mod. S-17 para estacionamiento de motocicletas, incluso poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado sobre soleras de hormigón o elementos de cimentación necesarios (incluidos en la unidad), antes de la colocación de los distintos acabados de pavimento, replanteo, medios auxiliares necesarios, retirada de materiales sobrantes y limpieza, unidad terminada según especificaciones técnicas del fabricante, planos del proyecto e indicaciones de la DF. Medición por unidad completa colocada.

1

35,00 € 35,00 €

**TOTAL**

**09..... 350,00 €**

**10 INSTALACIÓN DE ALUMBRADO**

**10.01 ud PUNTO DE LUZ FAROLA EXTERIOR. modelo ALTHEA B**

Suministro y colocación de farola, marca LUMINIA, modelo ALTHEA B, lámpara LED de 30 W y driver necesarios, con acoplamiento de montaje tipo rotula sobre columna troncoconica/cilindrica de 5 metros de altura (incluida en la unidad), con un grado de protección IP66, incluso p.p de excavación y formación de zapatas de dimensiones 60x60x60 cm, con hormigón HA-25/B/20/IIa y acero B-500 S, fijado a la cimentación mediante placas de anclaje con cartelas en acero galvanizado y 4 pernos de anclaje de 50cm de profundidad, accionadas desde cuadro de control y mando existente situado en calle Sagrada Familia, totalmente instalada, incluso p.p. de líneas de alimentación de sección 5x6mm<sup>2</sup>, desde entronque a línea existente AF-4 hasta la arqueta de conexión a las farolas, realizado bajo tubo de PVC IP7 Ø90mm, enterradas, p.p de excavación en zanja, empujados de los tubos, señalización de la línea según normativa vigente y posterior relleno y retirada de escombros a vertedero autorizado, p.p arquetas de conexión y registro indicadas en planos, p.p de línea de alimentación con conductor amarillo-verde de PVC de 750 V de 1x16mm<sup>2</sup>, desde arqueta de registro y derivación situada a pie de farola con tapa enrasada con el pavimento de acabado (incluida en la unidad), clase C-250 según UNE-EN 124, hasta la caja de conexión y protección, p.p red de tierras realizada con conductor de cobre desnudo, unipolar de sección 1x35mm<sup>2</sup>, arquetas de registro clase C-250 según UNE-EN 124 y pica de conexión a tierra de acero de 2 m. de longitud y recubrimiento de cobre, clavado a tierra con presilla para unión a cable, retirada de materiales sobrantes, limpieza y medios auxiliares necesarios. Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T., y demás normativa vigente.

Medición por ud instalada según plano.

Carrer Johan Sebastian Bach	9	463,81 €	4.174,29 €
Passatge Johan Sebastian Bach	3	463,81 €	1.391,43 €
Parque infantil	4	463,81 €	1.855,24 €

**10.02 ud PUNTO DE LUZ FAROLA EXTERIOR. modelo ALTHEA L1**

Suministro y colocación de farola, marca LUMINIA, modelo ALTHEA L1, lámpara LED de 30 W y driver necesarios, con lira de montaje decorativa para su instalación sobre columna troncoconica/cilindrica de 5 metros de altura (incluida en la unidad), con un grado de protección IP66, incluso p.p de excavación y formación de zapatas de dimensiones 60x60x60 cm, con hormigón HA-25/B/20/IIa y acero B-500 S, fijado a la cimentación mediante placas de anclaje con cartelas en acero galvanizado y 4 pernos de anclaje de 50cm de profundidad, accionadas desde cuadro de control y mando existente situado en calle Sagrada Familia, totalmente instalada, incluso p.p. de líneas de alimentación de sección 5x6mm<sup>2</sup>, desde entronque a línea existente AF-4 hasta la arqueta de conexión a las farolas, realizado bajo tubo de PVC IP7 Ø90mm, enterradas, p.p de excavación en zanja, emprismados de los tubos, señalización de la línea según normativa vigente y posterior relleno y retirada de escombros a vertedero autorizado, p.p arquetas de conexión y registro indicadas en planos, p.p de línea de alimentación con conductor amarillo-verde de PVC de 750 V de 1x16mm<sup>2</sup>, desde arqueta de registro y derivación situada a pie de farola con tapa enrasada con el pavimento de acabado (incluida en la unidad), clase C-250 según UNE-EN 124, hasta la caja de conexión y protección, p.p red de tierras realizada con conductor de cobre desnudo, unipolar de sección 1x35mm<sup>2</sup>, arquetas de registro clase C-250 según UNE-EN 124 y pica de conexión a tierra de acero de 2 m. de longitud y recubrimiento de cobre, clavado a tierra con presilla para unión a cable, retirada de materiales sobrantes, limpieza y medios auxiliares necesarios. Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T., y demás normativa vigente.

Medición por ud instalada según plano.

Zona plaza	12	463,81 €	5.565,72 €
------------	----	----------	------------

**10.03 ud CONEXIÓN A CT**

Realización de la línea que proviene de la CT para la alimentación del nuevo alumbrado de la Plaza Pere Rovira, incluso CGP y contador, incluso p.p de medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, i/p.p. medios auxiliares necesarios, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T. y demás normativa vigente.

Medición real por unidad ejecutada.

1	136,51	75,00 €	10.238,25 €
---	--------	---------	-------------

**10.04 ml ACOMETIDA A ZONA DE EQUIPAMIENTO. EN VACIO**

Suministro e instalación de canalización para la futura línea de derivación a zona de equipamiento, desde el CT hasta arqueta de registro con tapa (incluida en la unidad) clase C-250 según UNE-EN 124, formada por 3 tubos de PVC IP7 Ø160mm con cable guía en su interior, enterradas, p.p de excavación en zanja, emprismados de los tubos, señalización de la tubería según normativa vigente y posterior relleno y retirada de escombros a vertedero autorizado, limpieza y medios auxiliares necesarios. Totalmente probado, montado y funcionando, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T., y demás normativa vigente.

Medición de longitud teórica según planos de planta

1	136,51	75,00 €	10.238,25 €
---	--------	---------	-------------

**10.05 ud CUADRO ELÉCTRICO PROGRAMACIÓN**

Suministro y colocación de cuadro para la programación homologada por compañía suministradora, formado por módulos de doble aislamiento, de chapa electrozincada de espesor 10/10mm, con revestimiento de pintura epoxi, registrable mediante puertas por su parte frontal con cerradura incorporada, canaletas, cableados, bornas de conexión, cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual, embarrados de distribución y puesta a tierra, cuadro alojado en hornacina situada en borde de zona de plaza de c/ Joan Sebastian Bach, realizado Según Normativa vigente y REBT, incluso p.p. de fusibles, equipamiento, pequeño material, cerradura compañía, pintura, rotulación exterior e identificación interior, Todo de la marca SCHNEIDER. Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T., y demás normativa vigente. Están incluidas todas las líneas de alimentación a todos los operadores que cuelgan respectivamente de este cuadro, descritos en los esquemas de proyecto y que no figuren expresamente en líneas de mediciones.

Medición por ud instalada según plano

1		500,00 €	500,00 €
---	--	----------	----------

**10.06 ud HORNACINA ALOJAMIENTO CUADROS**

Formación de hornacina para alojamiento de cuadros para red de alumbrado, de dimensiones según planos, situado en el borde de la zona de plaza en C/ Joan Sebastian Bach, compuesto por:

- 1.Fabrica de ladrillo tosco de 7 cm. de 1/2 pie de espesor para revestir, según planos de proyecto, con ladrillo cerámico perforado, tomado con mortero de cemento M-5, colocación de grapas p.p. de replanteos, nivelación y aplomado, dinteles y Con p.p. de replanteos, nivelación y aplomado, dinteles y cargaderos de chapa galvanizada y perfiles de acero laminado galvanizado, de planta recta o en escuadra, apoyados o de cuelgue, con entregas a las fábricas de 25cm a cada lado, reforzados, atirantados, miniados y pintados al esmalte con dos manos en color a elegir, recibido de cuadros con esparto y escayola, formación de jambas, los enjarjes minimos a realizar serán 5 unidades. Con andamiaje necesario a cualquier altura y en cualquier situación, limpieza y medios auxiliares, así como suministro y colocación de pasamuros y rejillas donde fueran necesarias. Según indicaciones de la D.F. y especificaciones del proyecto.
  - 2.Formación de tapa losa sobre ventilaciones naturales de garaje formado por: a.Angulares de T-80 mm. de acero laminado galvanizados en caliente, anclado a muros en ambos extremos mediante tacos y tornillería galvanizada, colocados cada 0.80m. de longitud, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, imprimación anticorrosiva epoxi-poliamida de componente pasivante de oxidación de gran adherencia y soldable, tipo HK-2E de Euroquímica, previa preparación y limpieza de la superficie del soporte y dos manos de acabado con esmalte de poliuretano tipo Europol-2/C de Euroquímica, cortes y taladros, colocado b.Tablero cerámico a base de rasillones machihembrados de 80x25x4 cm. apoyado sobre los angulares. c.Capa de compresión de hormigón HA-25/B/20/IIb, con resistencia característica 25 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo del árido 12 mm de 7 cm. de espesor, armada con mallazo 15x15x5mm. medios auxiliares y limpieza.
  - 3.Enfoscado maestreado y fratasado, realizado con mortero hidrófugo de cemento y arena de río GP-CS IVW2 , espesor 20mm, previa limpieza y humedecido del soporte, en paramentos verticales/horizontales interiores/exteriores, formación de dinteles y jambas, limpieza, andamios y medios auxiliares necesarios. Totalmente terminado, según NTE-RPE-5 y especificaciones de proyecto y de la Dirección Facultativa
  - 4.Impermeabilización de techo, constituida por capa de mortero de regularización y formación de pendientes de espesor necesario, apertura de rozas, formación de medias cañas de mortero, imprimación asfáltica con rendimiento mínimo 0.5 Kgr/m2, lámina de betún modificado con elastómero, totalmente adherida al soporte, Esterdan 30 P Elast de Danosa (Tipo LBM (SBS)30-FP), y lámina impermeabilizante elastomérica autoprotegida Glasdan 40/GP ERF Elast de Danosa, con gránulos minerales y armadura de fibra de vidrio de 4 Kg./m2 LBM (SBS) 40/G-FV, tapajuntas galvanizado de remate y sellado en casos necesarios. Totalmente terminada y probada su estanqueidad antes de pavimentar. Según planos de detalle, especificaciones de proyecto e indicaciones de la D.F., con p.p. de medios auxiliares.
- Toda la unidad terminada según detalles de planos de proyecto e indicaciones de la D. Facultativa, con p/p de medios auxiliares, limpieza.
- Medida la unidad terminada por ml, a justificar en obra

2	2.000,00 €	4.000,00 €
---	------------	------------

**TOTAL**

10.....	37.963,18 €
---------	-------------

**11 INSTALACIÓN DE AGUA**

**11.01 ud RED DE RIEGO AUTOMATIZADO Y BOCAS DE RIEGO**

Suministro e instalación de conjunto de red de riego automatizado para riego de alcorques y parterre y fuente formado porgoteros y bocas de riego, según lo establecido en planos de proyecto compuesto por:

Programador electrónico de intemperie marca NELSON TURF serie EZ 8600 PROFESIONAL, de 12 estaciones con memoria permanente sin pilas, arranque de bomba programable por zonas, pausa por lluvia hasta 99 días, 3 programas de riego y 4 inicios de riego por programa, variación del riego por % para cada mes del año, transformador 220/24 V., toma para puesta en marcha de equipo de bombeo o válvula maestra, colocado en cuadro de valvulas de riego y programador (incluidos en la unidad), incluso fijación y recibido en hornacina. Totalmente instalado., incluso línea eléctrica de cobre de sección necesaria para alimentación de electroválvulas, incluso conexionado y cintada a la tubería de riego, i/vulcanizado de empalmes con cinta especial y conectores estancos. medición real según planos

Tubería de polietileno alta densidad para abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, para instalación enterrada con una presión de trabajo de 10 kg/cm2., suministrada en rollos, colocada en zanja en el interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, incluso p.p. de excavación de zanjas y tapado de las mismas. medición real según planos.

Conjunto de válvula de esfera 1" y electroválvula de 1" HIT modelo "PROLINE HI-FLOW" código H-2000, fabricada en fibra de vidrio y nylon, apertura manual con desagüe interno, presión max de trabajo 11 kg/cm2, toma rosca hembra 1"; en arqueta de material plástico incluida, i/accesorios para conexión, totalmente instalado y funcionando, , incluso la excavación, relleno y compactación perimetral posterior. medición real según planos.

Suministro y montaje de conjunto de ARQUETA DE SECTOR DE GOTEO Y ARQUETA DE CONTADOR DE AGUA DE RIEGO, . medición real según planos. compuesta por:

1.Válvula de esfera 1".

2.Válvula eléctrica de plástico marca RAIN BIRD modelo 100-PGA. Cierre progresivo para prevenir golpes de ariete. Regulación de caudal.

ESPECIFICACIONES:

Caudal: desde 0,5 hasta 9,0 m3/h

Presión: desde 1,0 hasta 10,4 bares (23°C) DIMENSIONES:

Alto 18,4 cm; Longitud 14,0 cm ; Ancho 8,3 cm.

3.Solenoides de impulsos marca RAIN BIRD modelo TBOS. Fabricado con dos hilos de 0,75 mm2 de 60 cm de longitud. Presión máxima operativa 10 bar. Apertura manual de válvula girando 1/4 vuelta el solenoide.

4.Caja de conexión marca RAIN BIRD modelo TBOS de 1 estación. Funciona con una pila alcalina de 9 V tipo 6AM6 (normas internacionales) ó 6LR61 (normas europeas), pila incluida. Certificación IP68: robusta, completamente sumergible en agua. Alojamiento para la pila hermético e independiente. Sistema de salvaguardia del programa durante 5 minutos cuando se cambia la pila.

Programación sólo con la consola TBOS. Distancia máxima entre la caja de conexión TBOS y el solenoide de impulsos TBOS es de 10 m, con un cable de 0,5mm2.

DIMENSIONES:

Alto 13,0 cm; Ancho 9,5 cm ; Profundidad 5,3 cm. 5.Válvula reductora de presión de 1".

6.Filtro de malla de 1".

7.Arqueta de polietileno de alta densidad de planta rectangular marca RAIN BIRD modelo VB1220 o equivalente, en color verde, tapa con cierre mediante tornillo (modelo VB1220C). Dimensiones (longitud)610 mm x (anchura)430 mm x (altura)315 mm.

Medición real según planos

Suministro e instalación de bocas de riego blindada TORO Bronce, totalmente equipadas, para conexión de manguera, conexión 1-1/2" hembra con llave de corte y de acoplamiento rápido incorporadas, incluso p.p. de red de distribución de agua. medición real según planos.

Válvula de drenaje automático de la red de riego en arqueta de plástico, marca REGABER ref. 220000340, de 1/2" de diámetro, i/conexión a la red y desagüe, instalada. medición real según planos.

Válvula antisifon (ventosa) de la red de riego marca REGABER ref. 220000350, de 1/2" de diámetro, i/conexión a la red de riego, instalada. medición real según planos.

Sensor de lluvia mini-click regulable RAIN BIRD entre 3 y 25 mm. con protección anti-vandalica de acero inoxidable, colocado anexo al armario del programador. Instalado , comprobado y funcionando.

Suministro e instalación de tubería enterrada para distribución en diámetros según planos y tubería para riego por goteo tipo laminar con gotero integrado autolimpiante y autocompensante, marca REGABER TECH-LINE . i/apertura de zanjas, colocación de tuberías y tapado de las mismas, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, piezas pequeñas de unión.

Totalmente probado, montado, funcionando, ejecutado según planos y documentación técnica del proyecto.

Legalización y puesta en marcha de la instalación de RIEGO para cumplimiento de la reglamentación vigente. Se incluyen Proyecto, Visados, Dictámenes, etc., necesarios para la aprobación de las instalaciones ante los organismos estatales, autonómicos o locales competentes para la autorización de la ejecución y puesta en marcha definitiva de la instalación,

Medida la unidad teórica a realizar reflejada en plano de instalación correspondiente.

**11.02 ud ACOMETIDAS AGUA PARA RIEGO Y FUENTE**

Acometidas a la red pública para derivación de la red general de abastecimiento de agua para RED DE RIEGO Y FUENTE, incluso valvulas de compuertas instaladas en arquetas de registro (incluidas) clase C-250 según UNE-EN 124, con cerco y tapa de fundición, llaves de corte de esfera, valvulas de retención, grifos de comprobación y purga, suministro y colocación de contadores homologados, Incluso excavación a cielo abierto de zanja, con entibación necesaria, con rotura de acera y calzada, con carga y transporte de tierras y escombros a vertedero, canon de vertido. Con reposición de aceras y calzada. Totalmente instalada y en servicio, funcionando, según indicaciones de planos, D.F. y normas de la compañía suministradora y municipales, incluso tramo de tubería de polietileno de alta densidad de diámetro necesario y para 1.6 MPa de presión máxima con collarín de toma de polipropileno reforzado con fibra de vidrio, hasta conexión a red general publica, todo ello según normas de la Cia. Suministradora.

Gestiones necesarias para la obtención de los permisos que se precisen para la ejecución y total legalización y puesta en servicio de la acometida. (Autorización de entronque, licencia de calas, etc etc). Ante la compañía suministradora y los organismos competentes. Elaboración de proyectos, (incluso visados correspondientes si fueran necesarios) y cualquier documentación precisa, requerida por cualquier organismo que deba autorizar la ejecución y legalizar la instalación.

Pago de tasas, fianzas, visados, derechos e impuestos necesarios.

1

300,00 €

**11.03 ud CENTRALIZACIÓN DE CONTADOR**

Suministro e instalación de centralización para contador modular homologado por compañía suministradora e instalado según sus normas colocado en CT Escalera B, compuesto por:

Modular de protección de la centralización conteniendo un interruptor general de maniobra de corte en carga

Módulos de distribución de embarrado y de salida y protección mediante fusibles según cálculos.

Módulos necesarios para 1 contador monofásico según memoria y planos.

incluso módulos precintables, cableado, bases y fusibles de seguridad, interruptor de corte en carga, embarrados, borneros, rótulos indicativos, p.p. de arqueta de registro de PVC con tapa, p.p de conexionado de líneas repartidoras dentro del CT y derivacion individuales a cuadro de riego, totalmente preparado para la colocación del contador por parte de la compañía suministradora, incluso p.p de medios auxiliares necesarios. Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, todo ello conforme normas de la compañía suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T. y demás normativa vigente.

Medición por ud instalada según planos.

1

1.500,00 €

**11.04 ud LÍNEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN 3X2,5 MM2 CU**

Suministro e instalación de línea general de alimentación monofasica enterrada desde el contador situado en el CT hasta el cuadro electrico programador situado en borde zona de plaza o según planos, con p.p. de arquetas de registro y derivación clase C-250 según UNE-EN 124 , bajo tubo de PVC IP7 Ø50mm colocado en zanja prevista para la alimentación en vacio de la zona de equipamiento, Totalmente probado, montado y funcionando, pruebas y tramitación administrativa, instalada, comprobada y puesta en marcha, i/p.p. medios auxiliares necesarios, todo ello conforme normas de la Compañía Suministradora, indicaciones de Dirección Facultativa, documentación técnica de proyecto, R.E.B.T. y demás normativa vigente.

Medición de longitud teórica según planos de planta.

1

130,16

20,00 €

2.603,20 €

NOTA. Se valora en esta partida los recibidos de armario, armarios necesarios, remates en fábricas o pavimentos, puntas de instalación necesarias, y todas aquellas ayudas para la realización de los trabajos correspondientes a la Acometida Eléctrica, contratados a la empresa suministradora.

**11.05 ud HORNACINA ALOJAMIENTO CAJA DE PROTECCIÓN Y CONTADOR ELÉCTRICO DE RIEGO**

Formación de hornacina para alojamiento de cuadros para red de riego, de dimensiones según planos, situado en el borde de la zona de plaza en C/ Joan Sebastian Bach, compuesto por:

1. Fabrica de ladrillo tosco de 7 cm. de 1/2 pie de espesor para revestir, según planos de proyecto, con ladrillo cerámico perforado, tomado con mortero de cemento M-5, colocación de grapas p.p. de replanteos, nivelación y aplomado, dinteles y Con p.p. de replanteos, nivelación y aplomado, dinteles y cargaderos de chapa galvanizada y perfiles de acero laminado galvanizado, de planta recta o en escuadra, apoyados o de cuelgue, con entregas a las fábricas de 25cm a cada lado, reforzados, atirantados, miniados y pintados al esmalte con dos manos en color a elegir, recibido de cuadros con esparto y escayola, formación de jambas, los enjarjes minimos a realizar serán 5 unidades. Con andamiaje necesario a cualquier altura y en cualquier situación, limpieza y medios auxiliares, así como suministro y colocación de pasamuros y rejillas donde fueran necesarias. Según indicaciones de la D.F. y especificaciones del proyecto.
2. Formación de tapa losa sobre ventilaciones naturales de garaje formado por: a. Angulares de T-80 mm. de acero laminado galvanizados en caliente, anclado a muros en ambos extremos mediante tacos y tornillería galvanizada, colocados cada 0.80m. de longitud, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, imprimación anticorrosiva epoxi-poliamida de componente pasivante de oxidación de gran adherencia y soldable, tipo HK-2E de Euroquímica, previa preparación y limpieza de la superficie del soporte y dos manos de acabado con esmalte de poliuretano tipo Europol-2/C de Euroquímica, cortes y taladros, colocado b. Tablero cerámico a base de rasillones machihembrados de 80x25x4 cm. apoyado sobre los angulares. c. Capa de compresión de hormigón HA-25/B/20/IIb, con resistencia característica 25 N/mm<sup>2</sup>, consistencia blanda, tamaño máximo del árido 12 mm de 7 cm. de espesor, armada con mallazo 15x15x5mm. medios auxiliares y limpieza.
3. Enfoscado maestreado y fratasado, realizado con mortero hidrófugo de cemento y arena de río GP-CS IVW2, espesor 20mm, previa limpieza y humedecido del soporte, en paramentos verticales/horizontales interiores/exteriores, formación de dinteles y jambas, limpieza, andamios y medios auxiliares necesarios. Totalmente terminado, según NTE-RPE-5 y especificaciones de proyecto y de la Dirección Facultativa
4. Impermeabilización de techo, constituida por capa de mortero de regularización y formación de pendientes de espesor necesario, apertura de rozas, formación de medias cañas de mortero, imprimación asfáltica con rendimiento mínimo 0.5 Kgr/m<sup>2</sup>, lámina de betún modificado con elastómero, totalmente adherida al soporte, Esterdan 30 P Elast de Danosa (Tipo LBM (SBS)30-FP), y lámina impermeabilizante elastomérica autoprottegida Glasdan 40/GP ERF Elast de Danosa, con gránulos minerales y armadura de fibra de vidrio de 4 Kg./m<sup>2</sup> LBM (SBS) 40/G-FV, tapajuntas galvanizado de remate y sellado en casos necesarios. Totalmente terminada y probada su estanqueidad antes de pavimentar. Según planos de detalle, especificaciones de proyecto e indicaciones de la D.F., con p.p. de medios auxiliares.
- Toda la unidad terminada según detalles de planos de proyecto e indicaciones de la D. Facultativa, con p/p de medios auxiliares, limpieza.
- Medida la unidad terminada por ml, a justificar en obra

	1	500,00 €	500,00 €
<b>11.07</b>	<b>ud INSTALACIÓN FUENTE DE AGUA</b>		
Suministro e instalación de Fuente de agua urbana Eau, construida con tubo de hierro 100x200 mm. pintado gris, bandeja en acero inoxidable y grifo de pulsador regulable, homologada por Ayuntamiento de Badalona, incluso p.p arqueta con tapa y cerradura, para contador de agua con llaves de paso tipo bola de acero inoxidable de 1" incluido PN16 y accesorios.			
Tubería de polietileno de alta densidad para conexión a la fuente con pulsador de salida de agua. Desagüe a la red de aguas de lluvia, con tubo de PVC de 110, excavación, zapata de hormigón para fijación de la fuente mediante tacos metálicos M-11, unidad terminada según especificaciones del fabricante, Ayuntamiento de Badalona, y DF, medios auxiliares necesarios, limpieza y retirada de materiales sobrantes a vertedero autorizado, instalación comprobada, revisada y funcionando.			
Medición por unidad colocada			
	1		1.500,00 €
<b>TOTAL</b>			
<b>11.....</b>			<b>18.844,90 €</b>

## 12 SEGURIDAD Y SALUD

### 12.01 ud IMPLANTACIÓN PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD

Implantación en obra de todas las unidades contenidas en el presupuesto del Plan de Seguridad y Salud, redactado y visado para la obra, conforme a la ley de prevención de riesgos laborales en la construcción y normativa de desarrollo, ( ley 31/1995 de 8 de noviembre 1.995)

	1		6.419,70 €
<b>TOTAL</b>			
<b>12.....</b>			<b>6.419,70 €</b>

## 13 PLANES DE CONTROL DE CALIDAD

### 13.01 ud CONTROL DE CALIDAD

Realización de control de calidad según las especificaciones siguientes, a completar en el programa de control de calidad, redactado y visado para

la obra, según normativa vigente. La relación es orientativa de ensayos mínimos a realizar en obra, con independencia de posibles modificaciones en el transcurso de la misma. (Antes del inicio de las obras se aportará el Plan de Ensayos a la D.F. para su aprobación):

**MOVIMIENTO DE TIERRAS** (1 por cada tipo y cada 100 m3)

Ensayos Proctor para confirmación del grado de compactación de los rellenos.

**SANEAMIENTO ENTERRADO**

Prueba de servicio de la instalación de saneamiento según la reglamentación vigente.

Comprobación de pendientes y estanqueidad de la red enterrada de Saneamiento.

Prueba de funcionamiento de los equipos de Bombeo.

**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**

Control de Calidad del hormigón según EHE y CTE.

Control de Calidad y ensayos de aceros y mallazos de acero, según EHE y CTE.

**ALBAÑILERIA**

**LADRILLO CERÁMICO** (por cada tipo de ladrillo) Tolerancia dimensional, masa, eflorescencias.

Resistencia a compresión. Succión de agua.

Heladicidad.

Inclusiones calcáreas (nódulos de cal). Dilatación potencial.

**MORTEROS** (1 ensayo por cada tipo) Resistencias mecánicas.

**IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTOS**

**LÁMINA ASFÁLTICA** (1 ensayo por cada tipo de lámina) Espesor y masa de lámina.

Resistencia al calor.

Plegabilidad.

**PAVIMENTOS DE EXTERIOR** (1 ensayo por cada material distinto) Presentación marca de calidad del producto y del colocador.

Ensayo de adherencia al mortero de cemento según ASTM C-482. Tolerancia dimensional, absorción de agua.

Resistencia a flexión, desgaste por rozamiento. Resistencia a las heladas, deslizabilidad.

**PIEDRAS NATURALES Y ARTIFICIALES**

Presentación marca de calidad del producto y del colocador. Control acabado superficial y el aspecto.

Tolerancias dimensionales y la planeidad. Control de carga de rotura del anclaje.

Succión, absorción de agua, heladicidad. Resistencia a flexión, reacción al fuego.

**PINTURAS**

Determinación del peso específico y el poder de recubrimiento. Viscosidad, dureza de la película, espesor de la película y la resistencia al calor.

Control y ensayo de los tiempos de secado, absorción de agua y la flexibilidad.

**INSTALACIONES** (Sobre el 100% de las viviendas y zonas comunes)

**FONTANERIA, A.C.S, SANITARIOS**

Presentación marca de calidad del producto y del instalador. Comprobación de todos los componentes de la instalación, incluyendo características y dimensionado.

Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería incluso

#### ELECTRICIDAD

Presentaci3n marca de calidad del producto y del colocador. Comprobaci3n de todos los componentes de la instalaci3n, incluyendo caracter3sticas y dimensionado.

Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protecci3n e instalaciones el3ctricas, incluso emisi3n del informe de la prueba.

Prueba de comprobaci3n del equilibrado de fases en cuadros generales de mando y protecci3n de instalaciones el3ctricas, incluso emisi3n del informe de la prueba.

Prueba de comprobaci3n de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones el3ctricas, incluso emisi3n del informe de la prueba.

Prueba de medici3n de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones el3ctricas, incluso emisi3n del informe de la prueba.

Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protecci3n contra derivaciones de las instalaciones, incluso emisi3n del informe de la prueba. Resistencia de aislamiento, disparo de interruptores diferenciales, disparo de interruptores magnetot3rmicos.

Prueba de funcionamiento de luminarias de farolas.

Prueba de medici3n del aislamiento, dimensiones, resistividad de los conductores de instalaciones el3ctricas, incluso emisi3n del informe de la prueba.

Ensayo completo sobre conductos cerrados y huecos para instalaciones el3ctricas mediante la determinaci3n de las dimensiones, de la aptitud al curvado, de la resistencia al aplastamiento y de la resistencia al choque.

Nota: Los ensayos recogidos, se realizar3n por Empresa Homologada y esta entregara todos los informes correspondientes a los ensayos realizados.

#### TOTAL

13..... 2.500,00 €

#### 14 GESTION DE RESIDUOS

##### 14.01 ud GESTI3N DE RESIDUOS DE CONSTRUCCI3N

Eliminaci3n de los residuos de la construcci3n y demolici3n, as3 como carga y transporte de los mismos a vertedero homologado incluso tasa de vertido, seg3n el Plan de Gest3n de Residuos, cumpliendo la Ley 2/2002 de Evaluaci3n Ambiental, la Ley 5/2003 de Residuos y la Orden 2690/2006

de Gest3n de residuos (todas de la Comunidad de Catalu3a)., tambi3n se incluye en la valoraci3n de la unidad las peticiones formuladas en el informe de Ecolog3a Urbana emitido por el Ayuntamiento de Badalona y el cual se adjunta en la documentaci3n de proyecto

#### TOTAL

14..... 14.813,87 €

#### TOTAL

FINAL..... 496.628,76 €

### 3. RESUMEN DE PRESUPUESTO

El total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.) para la urbanización asciende a la cantidad de: 496.628,76 €

El importe total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.) sube la cantidad de: CUATROCIENTOS NOVEINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VENTIOCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

El total del Presupuesto de Ejecución de Contrata (P.E.C.) para la urbanización asciende a la cantidad de: 590.988,23 €.

El importe total del Presupuesto de Ejecución de Contrata (P.E.C.) sube la cantidad de: QUINIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON VENTI TRES CÉNTIMOS.

El total del Presupuesto de Adjudicación (P.C.A.) para la urbanización asciende a la cantidad de: 715.095,75 €

El importe total del Presupuesto de Adjudicación (P.C.A.) sube la cantidad de: SETECIENTOS QUINCE MIL NOVENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Barcelona, Noviembre de 2021

El arquitecto,  
Joaquim Díez-cascón