



Expedient: 2021/00012017T
Ref. Addic.: 21-002
UO Responsable: S. Projectes i Control Obres
Assumpte: Mod.P.Urb. UA-24 PERI Llefia (plaça pública entre els carrers Andrés Segovia, ctra. Antiga de València, Johann Sebastian Bach i av. Alfons XIII) - Pl. Pere Rovira
Procediment: Modificació de projecte executiu d'obres d'urbanització
Interessat/da: COL.APARELLADORS I ARQUITECTES TECNICS BARNA , HANSON INVEST, SL
Representant: HELENA DURAN FERNANDEZ, JOAQUIN DIEZ CASCON MENENDEZ

ANUNCI

S'exposa al públic l'expedient de referència en compliment del disposat en l'art. 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb la finalitat de que els qui es considerin afectats, puguin formular per escrit, que presentaran en l'Oficina de Registre de l'Ajuntament, les observacions pertinents.

En data 28 de març de 2022 s'ha signat la Diligència per a l'aprovació definitiva del Projecte de les obres que diu el següent:

<<Per fer constar que:

La Junta de Govern Local en data de 28 de desembre de 2021 va aprovar l'acord d'Aprovació inicial de la Modificació del Projecte d'urbanització de la plaça pública entre els carrers Andrés Segovia, Carretera Antiga de València, Johann Sebastian Bach i av. Alfons XIII (UA-24 del PERI de Llefia) plaça Pere Rovira, redactat per Joaquim Díez-Cascón Menéndez i promogut per HANSON INVEST, SL.

El projecte aprovat va estar supervisat favorablement pel Servei de Projectes i Control d'Obres de l'Ajuntament, està integrat per la memòria, el pressupost format per unitats, amidaments i preus, Plecs de Prescripcions tècniques particulars i generals, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir les obres i l'Estudi de seguretat i salut en la construcció.

L'import total del pressupost del projecte modificat és de 715.095,75 euros, IVA inclòs (valor estimat d'import 590.988,23 € i l'IVA aplicable -21%- de 124.107,53 €).

L'anunci relatiu al tràmit d'informació pública del projecte va ésser publicat al BOPB de data 1 de febrer de 2022 durant 1 mes des de la seva publicació que comprenia des del dia 1 de febrer de 2022 fins el dia 1 de març de 2022 ambos inclosos.

Així mateix, la documentació tècnica del projecte aprovat va estar disponible en la web municipal a través de l'enllaç següent:

<http://projectesurbanisme.badalona.cat>

Durant el preceptiu termini d'informació pública de l'expedient, no consta que s'hagi presentat cap reclamació ni al·legació en contra del Projecte aprovat segons consta en el certificat de l'informe del Servei d'Atenció Ciutadana SAC d'aquest Ajuntament de data 21 de març de 2022.

Juntament amb la notificació de l'aprovació definitiva del projecte, s'haurà de requerir al promotor el compliment de l'obligació urbanística de garantir el 12% del pressupost del projecte aprovat, com a requisit d'eficàcia previ a la seva execució.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14175131277767234223 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



Per tant, en compliment de la previsió establerta a la resolució d'aprovació inicial, el Projecte queda aprovat definitivament amb efectes de 2 de març de 2022.>>

Signatures:

Remedios Hijano Cruzado, secretària accidental (Resolució
20/06/19) - 30/03/2022