



Expedient: 2020/00037700L  
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa  
Assumpte: Obres d'urbanització vinculades a la llicència d'obres majors de l'edifici plurifamiliar a la plaça Alcalde Xifré'  
Procediment: Projectes d'obres d'infraestructura i urbanització  
Interessat/da: JOAN SANCHEZ SALINAS

### **EDICTE**

S'exposa al públic l'expedient de referència en compliment del disposat en l'art. 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb la finalitat de que els qui es considerin afectats, puguin formular per escrit, que presentaran en l'Oficina de Registre de l'Ajuntament, les observacions pertinents.

Per tal d'Aprovar la documentació tècnica de les Obres d'urbanització vinculades a la llicència d'obres majors de l'edifici plurifamiliar a la plaça Alcalde Xifré, redactada pel tècnic Jordi San Millan i Filbà de l'empresa EIPO, SL (Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL), en data 12 de febrer de 2021 l'alcalde va aprovar una resolució en la que la part dispositiva diu com segueix:

«ÚNIC - Aprovar la documentació tècnica de les Obres d'urbanització vinculades a la llicència d'obres majors de l'edifici plurifamiliar a la plaça Alcalde Xifré, redactada pel tècnic Jordi San Millan i Filbà de l'empresa EIPO, SL (Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL) i que defineix les obres complementaries a la urbanització que s'ha d'executar en l'entorn de l'edifici. La solució proposada s'ajusta al Projecte d'urbanització del polígon 1A de l'ARE l'Estrella, aprovat inicialment pel Consell General del Consorci urbanístic per al desenvolupament de les àrees residencials estratègiques de l'Estrella i Sant Crist de Badalona en data 1 d'octubre de 2019.

El document tècnic que s'aprova, i que inclou de forma integrada la memòria, el pressupost format per unitats, amidaments i preus, referència a les prescripcions tècniques, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir les obres i l'Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, té un pressupost total de 417.844,50 € IVA inclòs (QUATRE-CENTS DISSET MIL VUIT-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS), del qual, l'import d'execució és de 345.326,03€ (TRES-CENTS QUARANTA-CINC MIL TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS) i el 21% IVA aplicable és de 72.518,47 € (SETANTA-DOS MIL CINC-CENTS DIVUIT EUROS amb QUANTANTA-SET CÈNTIMS).

La documentació aprovada podrà ser examinada en els enllaços de la web municipal següent:

<http://Projectesurbanisme.badalona.cat> »

Signatures: