



# AJUNTAMENT DE BADALONA

10

Servei de Planejament  
i Gestió Urbanística  
Doc. 50310



Complexos  
Badalona de 30 MAR 1989 de 19

PGU14.706

Aprovat per l'Ajuntament Ple a la  
sessió celebrada el dia  
de 29 MAR 1989 de 19

El Secretari

D.I.C.I.A.M.E.N

El Batlle

En sessió celebrada el 28 d'octubre de 1.987 l'Ajuntament Ple va acordar l'aprovació inicial de l'Estudi de Detall d'ordenació volumètrica i definició de les plataformes de nivellació d'acord amb la normativa del Pla Parcial del sector 1 de "Les Guixeres". L'esmentat acord va ésser notificat als afectats, així com publicat al B.O.P. el 5 de desembre del mateix any.

Finalitzat el preceptiu període d'informació al públic no s'ha presentat cap alegació a la proposta. Durant aquest període s'ha produït una modificació al projecte producte de l'adaptació d'aquest a les disposicions del Pla Parcial del sector 1 de "Les Guixeres", i que es concreta en la reducció en la edificabilitat mitja màxima de 1,20 a 1,10 m<sup>2</sup>. sostre per m<sup>2</sup> de sòl.

Així doncs, procedeix ara l'aprovació definitiva a l'empar de l'article 9 en relació al 11 de la Llei 3/84 de Mesures d'Adreccament de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya i d'acord amb l'article 41 del Reglament que la desenvolupa, modificat pel Decret 377/1.988.

Per tot això, els sotscrits membres de la Comissió d'Urbanisme proposen a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall d'ordenació volumètrica i definició de les plataformes de nivellació d'acord amb la normativa del Pla Parcial del sector 1 de "Les Guixeres".

SEGON.- Publicar l'anterior acord al B.O.P. i donar comunicació del mateix a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de la Generalitat de Catalunya.

No obstant això, l'Ajuntament Ple amb superior criteri decidirà.

Casa Consistorial, a tretze de març de mil nou-cents vuitanta-nou.

pag.1