



Servei de Planejament
i Gestió Urbanística
22.10.86/4415U

PGU14.602

D I C T A M E N

Els senyors Andreu Ponsirenas i Cunillé i Josep Puig i Sió van presentar davant de l'Ajuntament i en nom dels promotors del Pla Parcial de Pomar Industrial, un projecte d'Estudi de Detall que desenvolupa el Pla Parcial de Pomar Industrial, així com un altre de parcel·lació.

Aquest Estudi de Detall va ser aprovat inicialment per l'Ajuntament Ple en la sessió celebrada el 26 de setembre de 1986, éssent publicada en el Butlletí Oficial de la Província el 13 d'octubre d'enguany.

Havent transcorregut el termini reglamentari de quinze dies, sense que s'hagi presentat cap al·legació i amb independència de que en el desenvolupament urbanístic de l'esmentat Pla Parcial existeixen encara alguns incompliments per part dels promotors com la manca de formalització de la cessió d'uns terrenys destinats a equipament i serveis tècnics, finalització de la urbanització i recepció de les obres per part de l'Ajuntament, etc., no existeix cap inconvenient legal per tal de poder procedir a l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall.

Per això, els sotasignats, membres de la Comissió Informativa d'Urbanisme, proposen a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall del Polígon Pomar Industrial de Badalona.

SEGON.- Publicar el precedent acord en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- Suspendre l'efectivitat d'aquest acord mentre no s'hagi acreditat per la Junta de Compensació que ha quedat lliure, vàcua i expedida la parcel·la de propietat municipal destinada a equipament.

Tanmateix, l'Ajuntament Ple amb superior criteri decidirà.

Casa Consistorial de Badalona, a trenta-un d'octubre de mil nou-cents vuitanta-sis.

Aprovat per l'Ajuntament Ple a la
sessió celebrada el dia 31
de octubre de 1986 prèvia declaració
d'urgència
El Secretari

pag. 1



Complexi's
Badalona 3 de novembre de 1986
El Batlle