

**ESTUDI DE DETALL PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN
EDIFICI DESTINAT A TANATORI, SITUAT A LA CRTA.
DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.**

ESTUDI DE DETALL PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN EDIFICI DESTINAT A TANATORI, SITUAT A LA CRTA. DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

1.- OBJECTE I ÀMBIT DE L'ESTUDI DE DETALL:

L'objecte del present expedient és possibilitar la construcció d'un edifici destinat a Tanatori a la finca situada en el sector de la "Font del Goig" entre la carretera d'accés a Can Ruti, l'escola Enric Borràs i el parc forestal de la Serralada de Marina.

L'àmbit de l'Estudi de Detall abasta la totalitat de la finca i té una superfície de 32.746 m².

Així, en aquest Estudi de Detall, es determinaran les condicions d'ordenació volumètrica, implantació de l'edifici a la parcel·la, definint les rasants, edificabilitat resultant, etc..., que fan referència a l'esmentat emplaçament.

2.- ANTECEDENTS:

1. En data 14 de juliol de 1976 (BOP 17/7/76), la Corporació Metropolitana de Barcelona va aprovar definitivament el Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de Barcelona.

Dins d'aquest planejament, es qualifica la finca de titularitat pública situada en el sector de la "Font del Goig", entre la carretera d'accés a Can Ruti, l'escola Enric Borràs i el parc forestal de la Serralada de Marina, de 32.746 m² de superfície, com a sistema d'equipaments de caràcter local (clau 7b)

En data 12 de març de 1981 (BOP 15/04/81), la Corporació Metropolitana de Barcelona va acordar aprovar definitivament el Pla Especial d'equipaments públics i parc forestal de can Ruti.

Dins d'aquest Pla Especial es qualifica l'esmentada finca com a sistema d'equipaments públics, amb la categoria IV (clau 7b-IV).

2. En data 4 de febrer de 1998 (3/4/98 DOGC) la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla Especial de l'Hospital Trias i Pujol per l'ordenació de l'Institut Guttmann, els aparcaments i el tractament paisatgístic del conjunt.

Dins d'aquest Pla Especial es qualifica una part de l'esmentada finca, de 1.470 m² de superfície, com a sistema viari (clau 5).

3. En data 19.06.00 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla Especial d'assignació d'ús de la zona 7b-IV del P.E. d'equipaments públics i parc forestal de can Ruti. L'esmentat Pla Especial va ser realitzat considerant l'interès que té per la ciutat la construcció d'un Tanatori i la idoneïtat que representen la situació, l'accessibilitat i la superfície de la parcel·la.

El Pla assigna l'ús d'equipament sanitari-assistencial i el canvi de titularitat pública a privada del sector qualificat com sistema d'equipaments públics, categoria (clau 7b-IV) del Pla Especial d'equipaments i parc forestal de Can Ruti, inclòs en la finca situada en el sector de la "Font del Goig", entre la carretera d'accés a Can Ruti, l'escola Enric Borràs i el parc forestal de la Serralada de Marina.

Les condicions urbanístiques, superfícies i edificabilitats definides pel Pla Especial són les següents:

P.E.R.I	
Superfície àmbit	32.746 m ²
Superfície 7b-IV	31.276 m ²
Superfície 5	1.470 m ²
Tipus d'ordenació:	Edificació aïllada
Separacions a vial	10 m.
Titularitat	Privada
Ocupació màxima de la parcel·la	15%: 4.691,40 m ²
Edificabilitat	0,40 m ² sostre/m ² sòl: 12.510,40 m ²
Alçada màxima edificació	8 m.
Nombre màxim de plantes	PB + 1PP
Distribució de l'edificació	àmbit de localització
Previsió de places d'aparcament	1 plaça per cada 100 m ² de sostre

3.- DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA:

A una parcel·la de considerables dimensions però de forma força irregular i acusada topografia, situada dins d'un contexte forestal com és la Serralada de Marina, però amb la propera i potent presència de l'edifici de Can Ruti destinat a Hospital, es projecta un edifici, destinat a tanatori, així com també el seu entorn, amb els següents objectius:

1. Un edifici bioclimàtic entenen el concepte d'arquitectura bioclimàtica com "el conjunt de mesures arquitectòniques que tenen la finalitat d'aprofitar els aspectes beneficiosos del clima i rebutjar-ne els perjudicials".

Cal aclarir que dins d'aquest concepte no s'inclouen genèricament els mecanismes, aparells o instal·lacions que pugin ser considerats com sistemes actius de climatització i captació d'energia. Així doncs, l'arquitectura bioclimàtica es referirà a la forma, orientació, materials i sistemes passius inclosos en el projecte de l'edifici.

Considerant els avantatges de la parcel·la (orientació i pendent) es considera la possibilitat de fer del Tanatori un exemple de l'arquitectura bioclimàtica en el sentit estricte de l'expressió, que permeti estalviar energia, més que no pas captar energies renovables. És a dir, reduir la quantitat d'energia consumida abans d'intervenir en l'origen d'aquesta.

2. Criteris d'implantació al paisatge. Considerant els criteris esmentats en el capítol anterior, l'edifici s'implanta al terreny d'una forma natural seguint els següents conceptes bioclimàtics:

1. L'orientació i pendent de la parcel·la permeten orientar l'edifici a Sud per a poder captar selectivament l'escalfor i llum solar, i semisoterrar-lo, reduint al mínim la superfície de la façana Nord i beneficiant-se de la inèrcia tèrmica del terreny.

2. La compacitat de la volumètria de l'edifici també es considera profitosa pel fet de reduir les superfícies exposades a l'exterior.

3. Els voladís són bons protectors del sol d'estiu i, al mateix temps permeten aprofitar l'assolellament a l'hivern. Si, a més, aquests voladís van acompanyats de grans superfícies de vidre es pot produir un efecte hivernacle que permetrà treure el millor rendiment a la radiació solar directa.

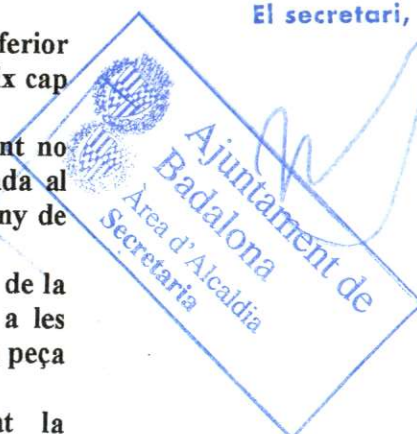
4. Donada la valoració negativa respecte d'una possible solució de la coberta d'aigua, es proposa un acabat de coberta amb pedreta de riu de diverses tonalitats i colors. que dona un acabat natural a l'edifici alhora que actua de protecció tèrmica donades les càmeres diferencials de ventilació que originen.

5. Si s'estudien adequadament les ventilacions interiors es pot evitar que la temperatura a l'estiu sigui molt alta, reduint així les despeses de refrigeració. En aquest sentit, es tindrà en compte en el disseny del propi edifici el sistema de ventilació creuada.

3. Tractament de l'entorn natural. Actualment el terreny presenta un aspecte desforestat a excepció de la banda sud que compta amb un petit bosc d'alsines plantades recentment. Aquest àmbit es potenciarà amb una nova repoblació d'alsines complementada amb pins per tal d'aconseguir una massa verda el més homogènia possible.
- La banda nord-oest presenta un límit molt clar amb una riera important que conté una vegetació natural formada per joncs i altre tipus de vegetació que el projecte respecta. L'altra riera de menor importància es situa en direcció Est-Oest i com a tal, serà respectada i potenciada en quan a la seva vegetació donat que separa l'àmbit immediat de l'edifici que serà tractat amb heura com una mena de tapis verd amb el bosc esmentat anteriorment.
- La banda nord de l'edifici respecta un petit turó en el que es situarà una glorieta-mirador que servirà com a contenidor de les cendres públiques. Un lloc de meditació i contemplació del paisatge. Sota d'aquest i a la cota d'accés a l'edifici es situa la zona d'aparcament a la qual es plantaran arbres de massa circular, d'una forma ordenada seguint l'organització de les places. Es preten que el tractament del paviment sigui tou, tipus sauló o gravilla.
- El projecte executiu de l'edifici anirà acompanyat d'un projecte d'urbanització de la intervenció paisatgística.

4. Relació de l'edifici amb l'entorn. Per tal de que l'impacte de l'edifici amb el seu entorn sigui mínim, aquest es formalitza, podríem dir, d'una forma immaterial. En aquest sentit, l'edifici està flotant respecte al terra natural creant una línia d'ombra que el fa exent, sortint de sota d'ell el tapis verd que creix de forma natural. També els grans voladís provocaran una ombra longitudinal que el faran desaparèixer com a volum.
- L'imatge exterior de l'edifici és d'una sola planta, donat que la planta inferior queda semi-soterrada en tot el perímetre de l'edifici de manera que no existeix cap sòcol que desvirtui l'idea de la bona implantació de l'edifici al lloc.
- Per tal de que el mur posterior que separa l'edifici de la zona d'aparcament no doni l'efecte d'ancoratge, es redueix tant la seva longitud com la seva alçada al mínim alhora que una junta refosa solucionaria l'entrega física amb el terreny de forma que donara la sensació de flotar igual que l'edifici.
- Per altra banda, la dimensió de l'edifici s'adapta perfectament a la dimensió de la parcel·la a la vegada que la topografia del solar és fàcilment adaptable a les característiques estructurals de la plataforma que suporta la integració de la peça arquitectònica.
- Com el que s'ha pretès és la seva integració amb l'entorn, s'ha considerat la relació edifici-topografia entenent que el projecte va més enllà del projecte a implantar.
- Pel que fa a la preservació de la vegetació existent a la zona i a la integració de l'edifici en l'entorn les seves prescripcions s'hauran d'incorporar en el corresponent projecte d'urbanització que haurà de sotmetre a les consideracions tècniques de l'àrea de Medi Ambient mitjançant un informe vinculat per la concessió de la preceptiva llicència.

APROVAT AMB CARÀCTER DEFINITIVA
PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
DIA 2.7. MARÇ 2001...
El secretari,



5. Itinerari i accés. El projecte s'ha pensat com un itinerari que et porta des de l'arribada amb cotxe fins a la sortida i comiat del difunt com un recorregut continu que en cap moment es talla ni es desvirtua.
- Així doncs, l'accés rodat es produeix pel camí posterior, bordejant el petit turó-mirador fins a l'aparcament des del qual es descobreix un mur ceg amb una única obertura. Una vegada travessada aquesta línia divisòria que simbòlicament representa l'abans i el després, la vida i la mort, etc..., es descobreix el paisatge amb el mar al fons.
- A partir d'aquest punt, es baixa a través d'una rampa suau il·luminada zenitalment fins el hall principal, que comunica amb una terrassa longitudinal exterior des de la qual s'observa el paisatge amb tot el seu esplendor, així com la riera que es troba en primer terme i el petit bosc a continuació.
- Aquesta terrassa-passadís va acompanyat interiorment per l'espai que dona accés als diversos velatoris fins arribar a l'església que es situa al final del recorregut i des de la qual es torna a accedir a la zona de l'aparcament per una altra rampa que emergeix de sota terra finalitzant l'itinerari projectat.
- Al projecte d'urbanització es definirà amb més cura la capacitat de l'aparcament previst en base a l'ús específic de Tanatori i la simultaneïtat de les capelles. També en el mateix projecte s'estudiarà la possibilitat d'un accés pel transport públic i associar l'aparcament previst en la base del tanatori en la zona de pícnic com a aparcament alternatiu de reserva en casos puntuals d'aglomeracions. Aquest estudi del transport que afectarà a l'entorn del tanatori, es tindrà en compte a l'hora de redactar el projecte d'urbanització.
6. Organització de l'edifici. Programa funcional. L'edifici per tal de provocar també el mínim impacte en alçada es desenvolupa en dues plantes, una d'elles semisoterrada, així com una tercera també soterrada de petites dimensions que es dedicarà a instal·lacions. La planta d'accés en la que es situen la recepció, serveis generals, deu velatoris i l'església, queda a la cota elevada.
- A la planta inferior es situen la cafeteria, les oficines, el parking i altres serveis generals de l'edifici com son el forense, el crematori i zones de magatzem. Aquesta planta queda ventilada i il·luminada per una finestra longitudinal sota el voladís que permet la terrassa de la planta superior, minimitzant la seva presència i aconseguint que l'imatge global de l'edifici tingui una proporció allargada, representant una pinzellada d'ombra en el paisatge.

4.- SUPERFÍCIES:

Superfície àmbit	32.746 m ²
Superfície 7b-IV	31.276 m ²
Superfície 5:	1.470 m ²
Tipus d'ordenació:	Edificació aïllada
Separacions a vial	10 m.
Titularitat	Privada
Ocupació màxima de la parcel·la	8.83%: 2.760 m ²
Edificabilitat	0,15 m ² sostre/m ² sòl: 4.643,46 m ²
Alçada màxima edificació	8 m.
Nombre màxim de plantes	PB + 1PP
Distribució de l'edificació	Àmbit de localització
Previsió de places d'aparcament	60 places

BADALONA, MARÇ 2001.

POCH AND MOLINER AND PARTNERS, S.L.



Ajuntament de
Badalona
Àrea d'Alcaldia
Secretaria

APROVAT AMB CARÀCTER **DEFINITIVA**
REL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
DIA **..2.7.MARÇ.2001..**
El secretari,



Poch
Moliner
&
Partners
Arquitectes
Sant Pere, 94 - Badalona
Tel: 38465600 Fax: 3846427
E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

PROPIETAT
POMPAS FUNEBRES
DE BADALONA, S. A.

ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

FOTOPLANOL I VISTES DE L'ENTORN

ESCALA:

NUM:

01

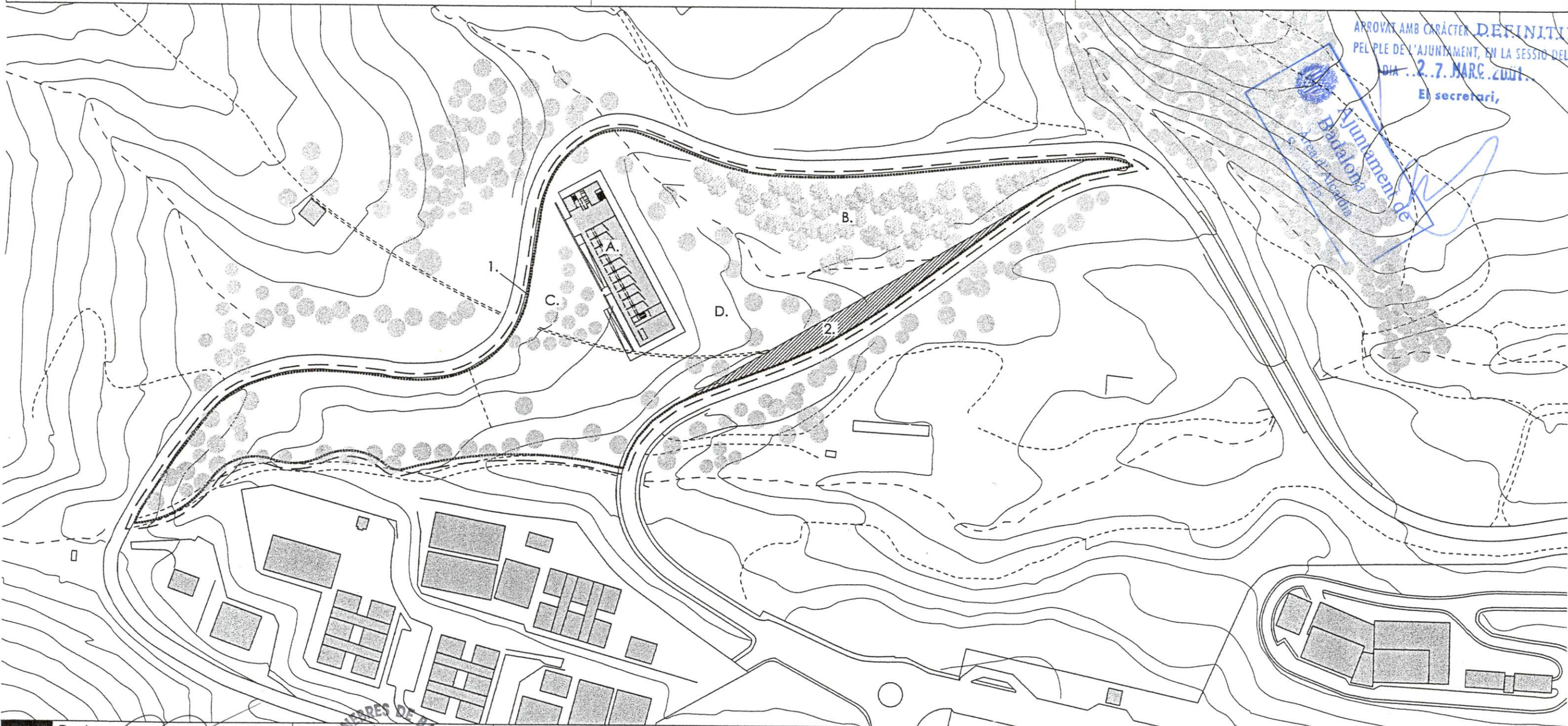
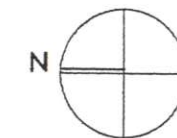
DATA:

FEBRER 2001

REF:

612

P.E.R.I.	ESTUDI DE DETALL	LLEGENDA
Superfície àmbit : 32.746 m ² Superfície /b-IV : 31.276 m ² Superfície 5 : 1.470 m ² Tipus d'ordenació : edificació aïllada Separacions a vial : 10 m Titularitat : privada Ocupació màxima de la parcel·la : 15 % Edificabilitat : 4.691,40 m ² 0,40 m ² sostre / m ² sòl 12.510,40 m ² Alçada màxima edificació : 8 m Nombre màxim de pantes : PB + 1PP Distribució de l'edificació : àmbit de localització Previsió de places d'aparcament : 1 per cada 100 m ² de sostre	Superfície àmbit : 32.746 m ² Superfície /b : 31.276 m ² Superfície 5 : 1.470 m ² Tipus d'ordenació : edificació aïllada Separacions a vial : 10 m Titularitat : privada Ocupació màxima de la parcel·la : 8.83 % Edificabilitat : 2.760 m ² 0,15 m ² sostre / m ² sòl 4.643,46 m ² Alçada màxima edificació : 8 m Nombre màxim de pantes : PB + 1PP Distribució de l'edificació : àmbit de localització Previsió de places d'aparcament : 60 places	A. EDIFICI B. ZONA FORESTAL A REPOBLAR C. APARCAMENT ARBRAT D. PLANTACIÓ D'ARBRES 1. PARCEL·LA 31.276 m ² 2. SISTEMA VIARI 1.470 m ² (CLAU 5) TOTAL SUPERFÍCIE ÀMBIT 32.746 m ²



APROVAT AMB CARÀCTER DEFINITIU
PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
DIA 2.7. MARÇ 2001.
El secretari,

Poch Moliner & Partners Arquitectes Sant Pere, 44. Badalona Tel: 3846360 Fax: 3846427 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com	PROPIETAT: ROMPES FUNEBRES DE BADALONA, S. A.	ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.	ESCALA: 1/2.000	NUM: 02
		SITUACIÓ I ESTUDI DE DETALL	DATA: FEBRER 2.001	REF: 612



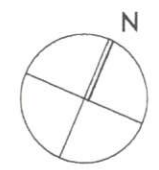
ESTAT ACTUAL

PROPOSTA DE TRACTAMENT
DE L'ENTORN

- A. EDIFICI
- B. ZONA FORESTAL A REPOBLAR
- C. APARCAMENT ARBRAT
- D. PLANTACIÓ D'ARBRES

APROVAT AMB CARÀCTER **DEFINITIVA**
PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
DIA ...**2.7. MARÇ 2001**.

El secretari,



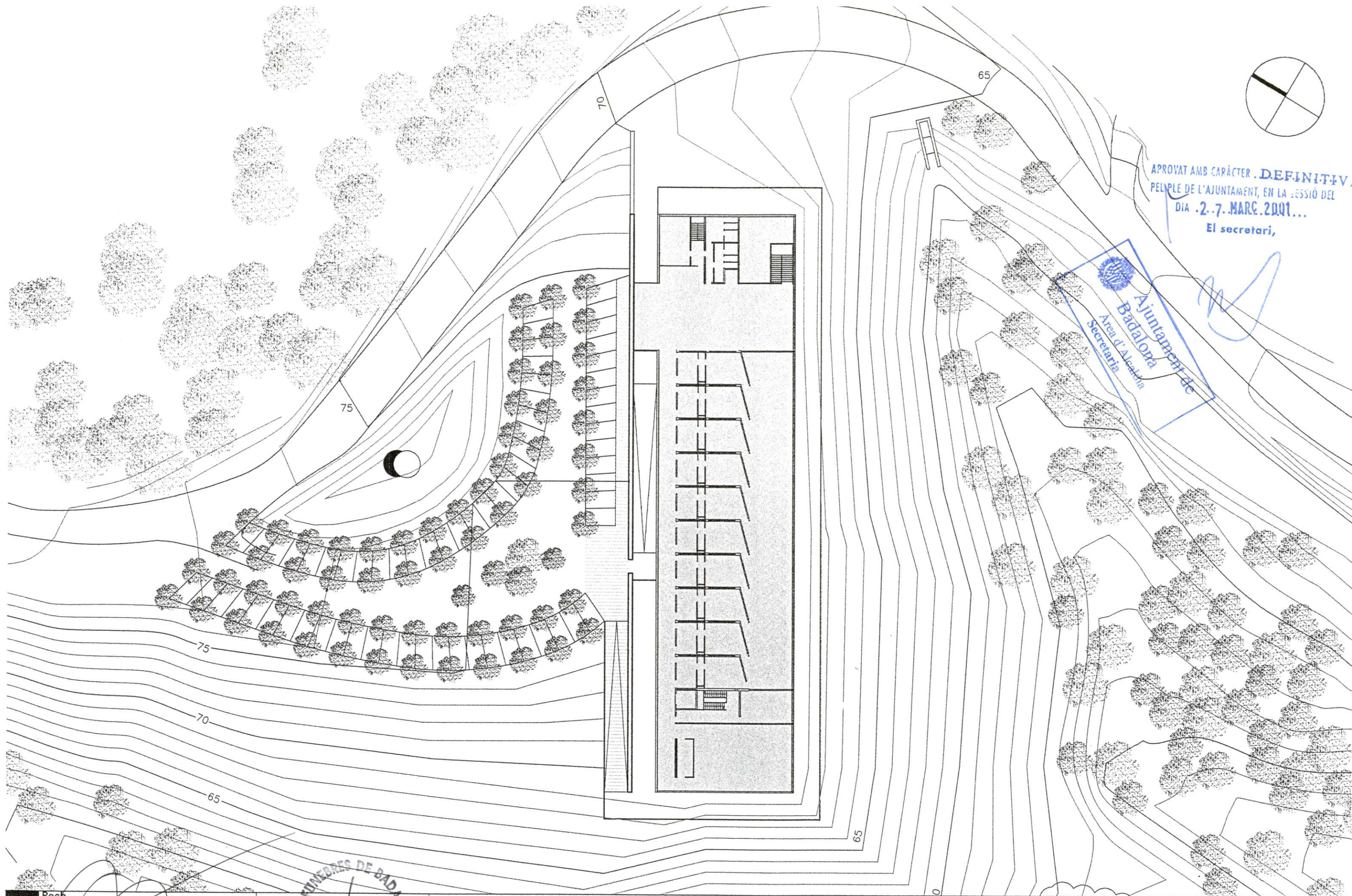
**Poch
Moliner
&
Partners
Arquitectes**
Sant Pere, 94. Badalona
Tel: 3846360 Fax: 3846427
E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

PROPIETAT: **POMPAS FUNEbres
DE BADALONA, S. A.**

**ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT
A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.**

PROPOSTA DE TRACTAMENT DE L'ENTORN NATURAL

ESCALA:	NUM: 02-2
DATA: FEBRER 2001	REF: 612



Poch
Moliner
&
Partners
Arquitectes
Sant Pere, 94. Badalona
Tel: 3846360 Fax: 3846427
E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

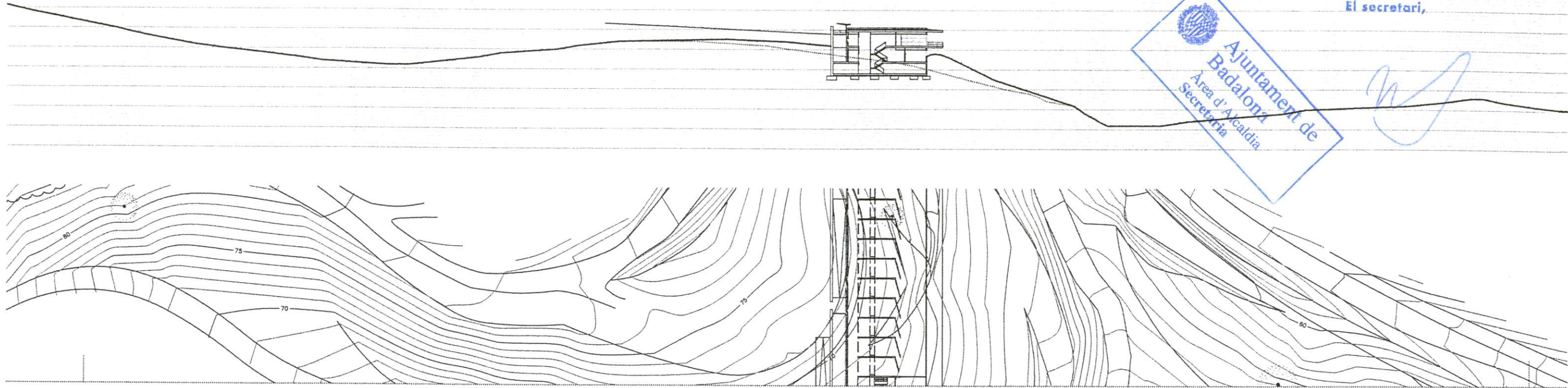
POMPAS FUNEBRES DE BADALONA
C/ 51-53
PROPIETAT: POMPAS FUNEBRES
DE BADALONA, S. A.

ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT
A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

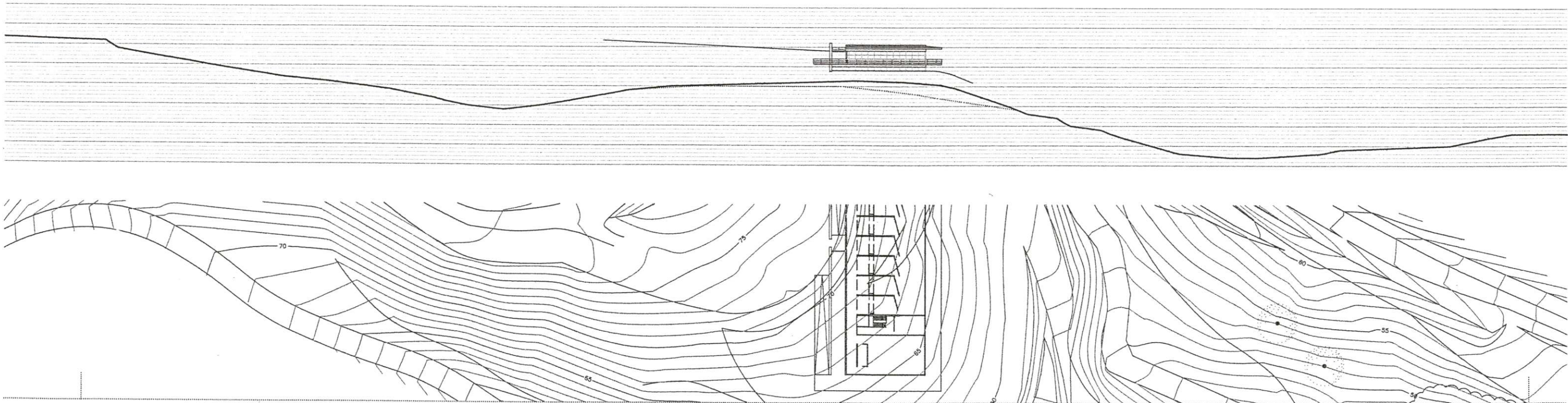
EMPLAÇAMENT

ESCALA:
1/500
DATA:
FEBRER 2.001

NUM:
03
REF:
612

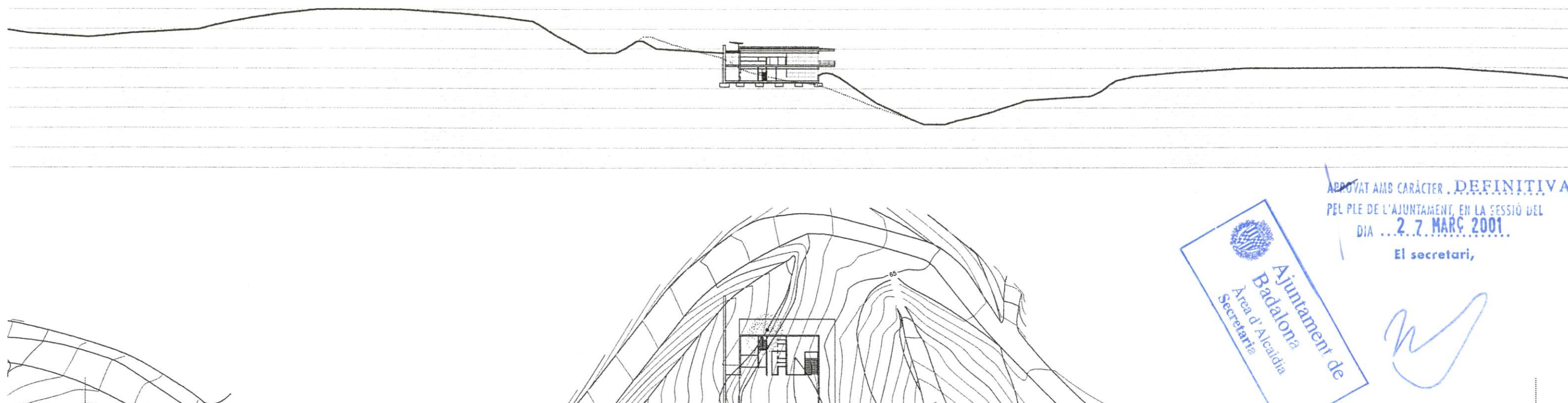


SECCIÓ T2



SECCIÓ T1

Poch Moliner & Partners Arquitectes Sant Pere, 94. Badalona Tel: 3846360 Fax: 3846427 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com	PROPIETAT: POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, S. A.	ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA. SECCIONS DE L'EMPLAÇAMENT T1 i T2	ESCALA: 1/1.000 DATA: FEBRER 2.001	NUM: 04 REF: 612
---	--	---	---	-----------------------------



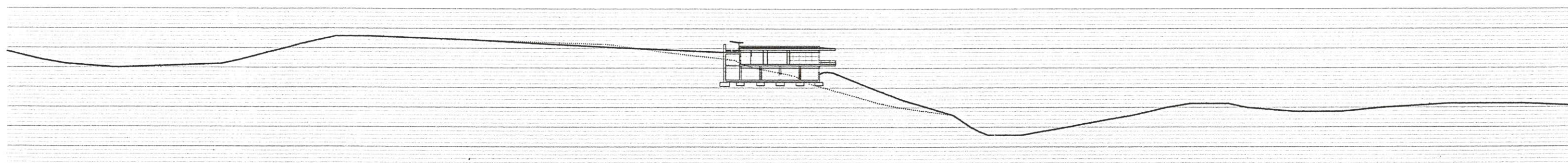
SECCIÓ T4

APROVAT AMB CARÀCTER **DEFINITIVA**
 PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
 DIA **2.7. MARÇ 2001.**

El secretari,



[Handwritten signature]



SECCIÓ T3

Poch Moliner & Partners Arquitectes
 Sant Pere, 94. Badalona
 Tel: 3846360 Fax: 3846427
 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

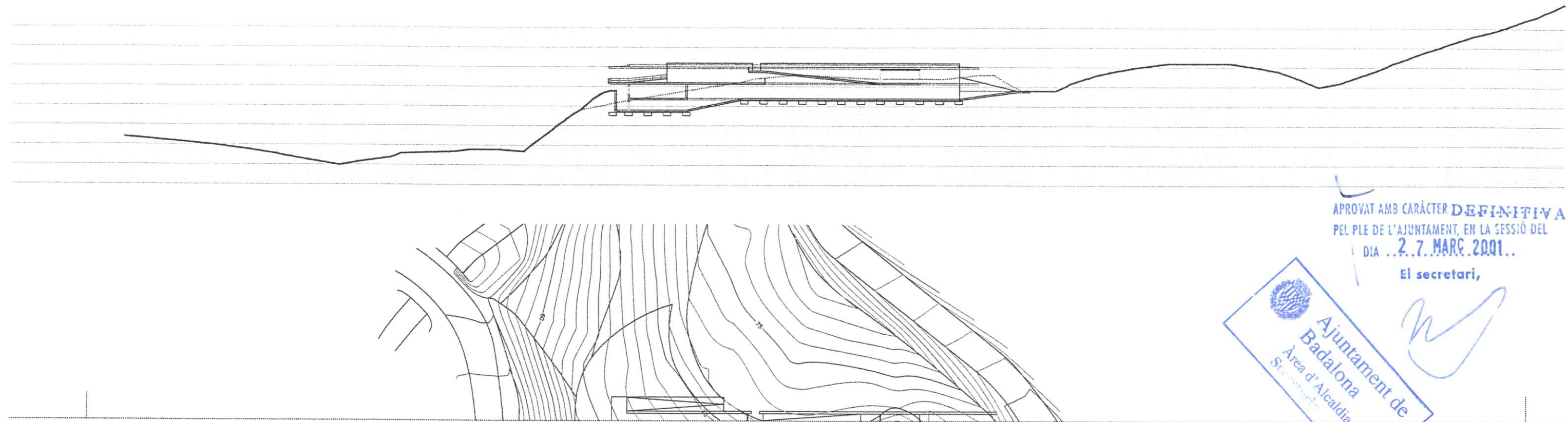
POMPA FUNEBRES DE BADALONA, S.A.
 PROPIETAT: **POMPA FUNEBRES DE BADALONA, S. A.**

ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

SECCIONS DE L'EMPLAÇAMENT T3 i T4

ESCALA:
 1/1.000
 DATA:
 FEBRER 2.001

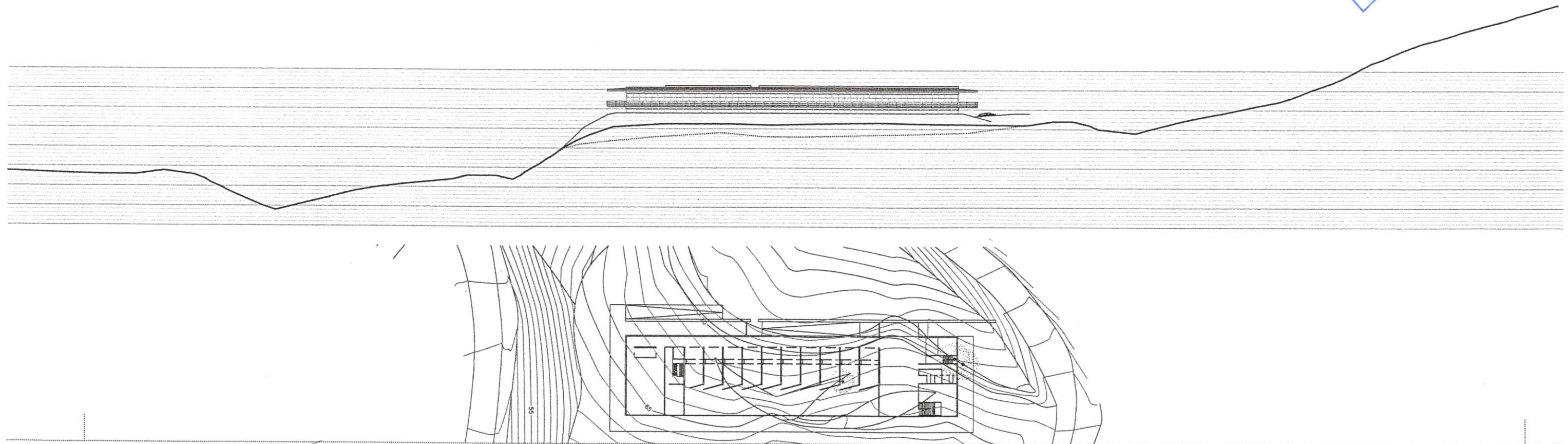
NUM: **05**
 REF: 612



SECCIÓ L3

APROVAT AMB CARÀCTER **DEFINITIVA**
 PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
 DIA **2.7.MARÇ.2001..**

El secretari,



SECCIÓ L1

Poch Moliner & Partners Arquitectes
 Sant Pere, 94. Badalona
 Tel: 3846380 Fax: 3846427
 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

POMPAS FUNEBRES DE BADALONA
 C/ CANUT 51-53
 PROPIETAT: **POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, S. A.**

ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

SECCIONS DE L'EMPLAÇAMENT L1 i L3

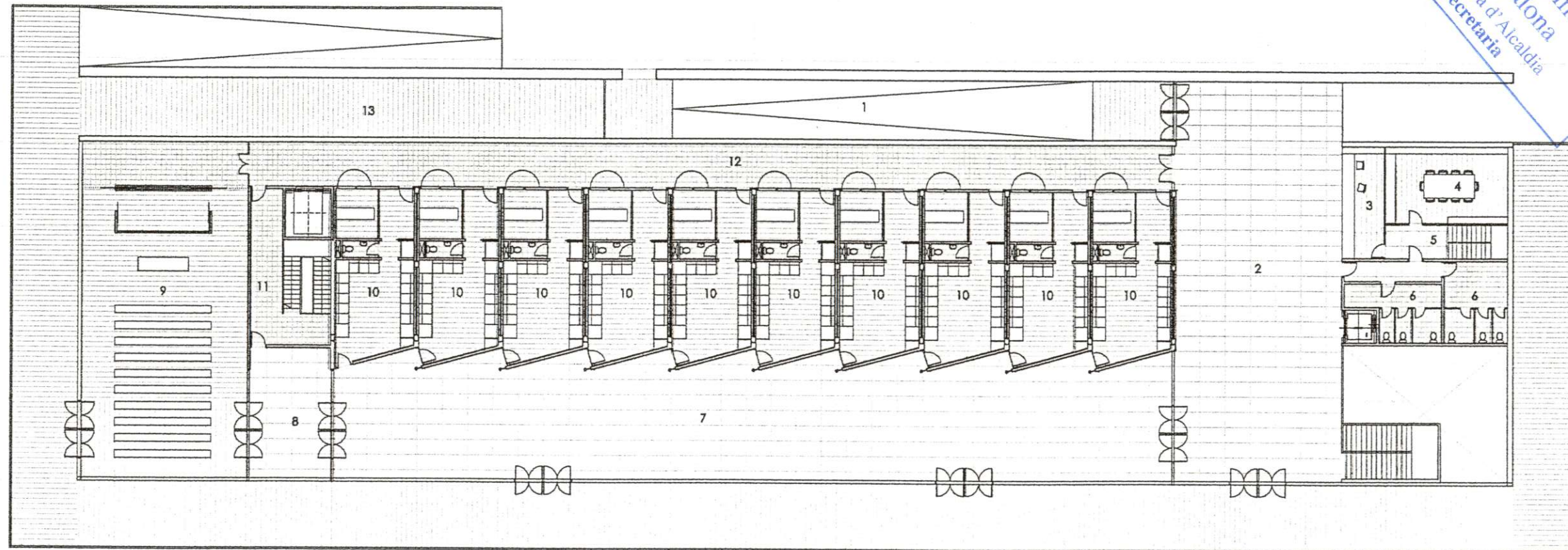
ESCALA:
 1/1.000
 DATA:
 FEBRER 2.001

NUM:
 06
 REF:
 612

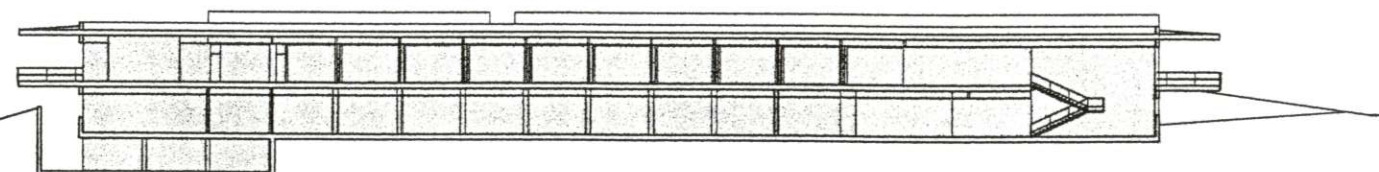
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES			RESUM PER PLANTES	
PLANTA COTA +204	0.5 x 795.30 m² = 397.65 m²	+ 1762.43 m² =	2160.08	m²
PLANTA COTA +200			2036.70	m²
PLANTA COTA +197			446.68	m²
TOTAL			4643.46	m²

SUPERFÍCIES ÚTILS			PLANTA COTA +204	
1. RAMPA D'ACCÉS	119.35	m²	8. PREVI - CAPELLA	37.30 m²
2. VESTÍBUL	234.20	m²	9. CAPELLA	169.55 m²
3. RECEPCIÓ	16.90	m²	10. SALES DE VETLLA	463.40 m²
4. SALA DE JUNTES	32.80	m²	11. NUCLI DE SERVEI	23.20 m²
5. DISTRIBUIDOR	7.45	m²	12. PASSADÍS DE SERVEI	169.55 m²
6. LAVABOS	40.85	m²	13. COLUMBARI	109.00 m²
7. SALA D'ESPERA GENERAL	355.10	m²		
TOTAL			1778.65	m²

APROVAT AMB CARÀCTER DEFINITIVA
PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
DIA ..2.7..MARÇ 2001..
El secretari,



COTA D'ACCÉS +207 ▽
PLANTA COTA +204 ▽
PLANTA COTA +200 ▽
PLANTA COTA +197 ▽



Poch
Mollner
&
Partners
Arquitectes
Sant Pere, 94. Badalona
Tel: 3846360 Fax: 3846427
E-mail: arquitectes@poch-mollner.com

PROPIETAT:
POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, S. A.

ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

PLANTA COTA +204

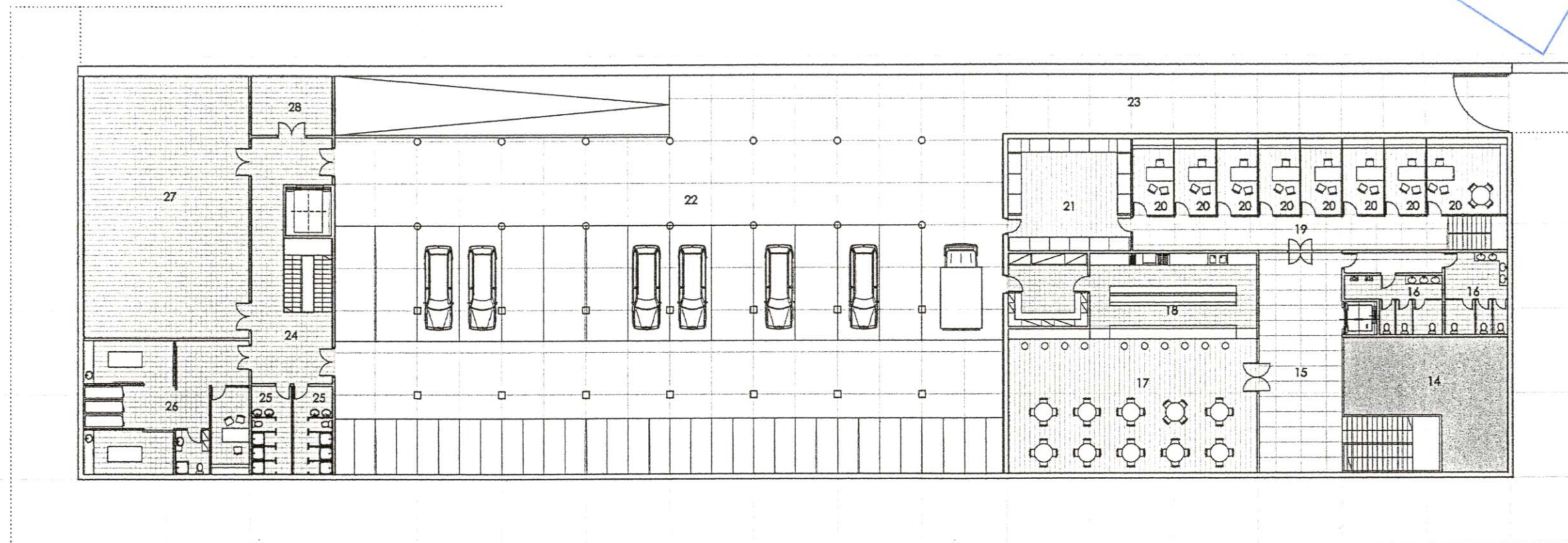
ESCALA:
1/300
DATA:
FEBRER 2.001

NUM:
07
REF:
612

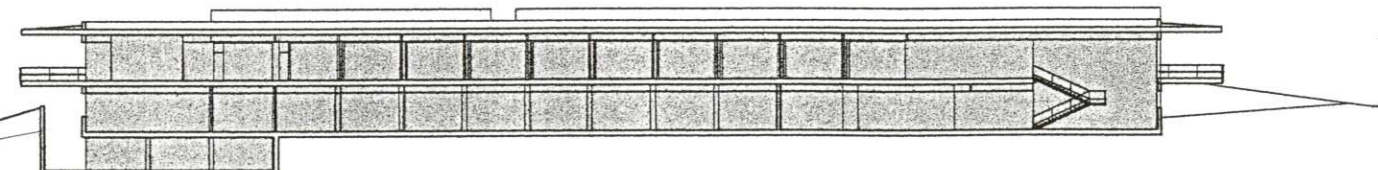
SUPERFÍCIES ÚTILS	RESUM PER PLANTES
PLANTA COTA +204	1778.65 m²
PLANTA COTA +200	1958.05 m²
PLANTA COTA +197	348.35 m²
TOTAL	4085.05 m²

SUPERFÍCIES ÚTILS	PLANTA COTA +200
14. ESCALA I LÁMINA D'AIGUA	78.80 m²
15. VESTÍBUL	68.15 m²
16. LAVABOS	40.85 m²
17. BAR	117.70 m²
18. CUINA I BARRA	74.00 m²
19. DISTRIBUIDOR I ESCALES	44.60 m²
20. OFICINES	100.90 m²
21. EXPOSICIÓ	48.85 m²
22. GARATGE I MAGATZEM	797.05 m²
23. ACCÉS VEHICLES	245.25 m²
24. NUCLI DE SERVEI	70.55 m²
25. VESTIDORS	25.35 m²
26. FORENSE	77.50 m²
27. CREMATORI	151.50 m²
28. SALA AUXILIAR	17.00 m²
TOTAL	1958.05 m²

APROVAT AMB CARÀCTER... DEFINITIVA
PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
DIA .2.7.MARÇ.2001...
El secretari,



COTA D'ACCÉS +207 ▾
PLANTA COTA +204 ▾
PLANTA COTA +200 ▾
PLANTA COTA +197 ▾



Poch
Moliner
&
Partners
Arquitectes
Sant Pere, 94. Badalona
Tel: 3846360 Fax: 3846427
E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

PROPIETAT: POMPAS FUNEBRES
DE BADALONA, S. A.

ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

PLANTA COTA +200

ESCALA:
1/300

DATA:
FEBRER 2.001

NUM: 08
REF: 612

SUPERFÍCIES ÚTILS

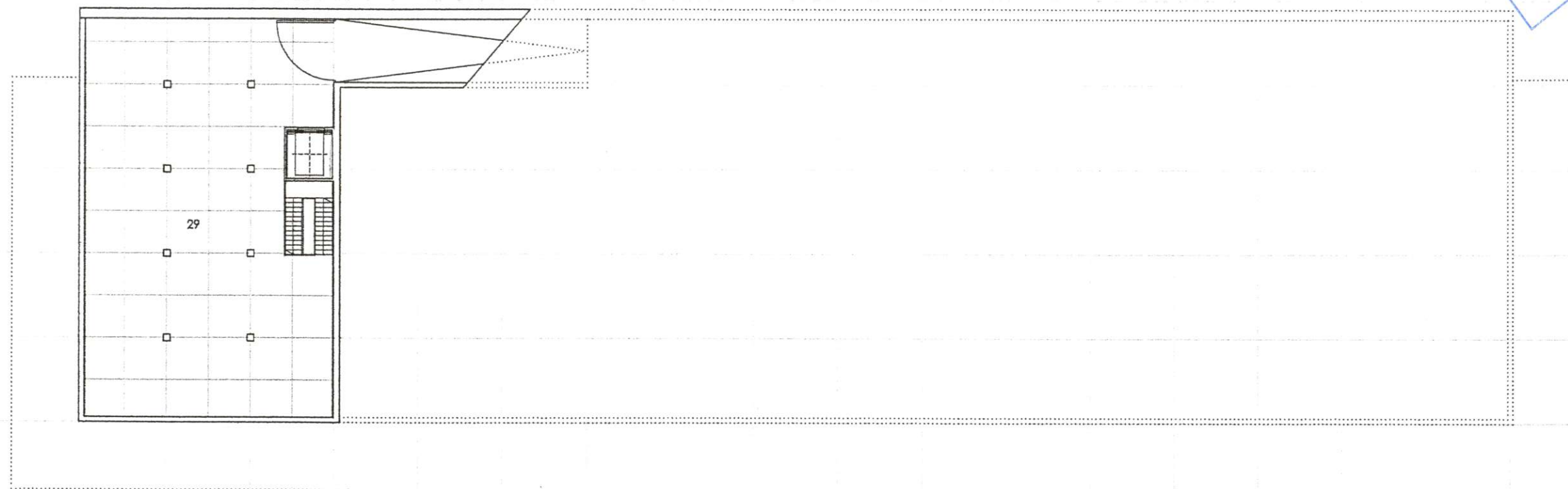
PLANTA COTA +197

29. SALA DE INSTALLACIONS 348.35 m²

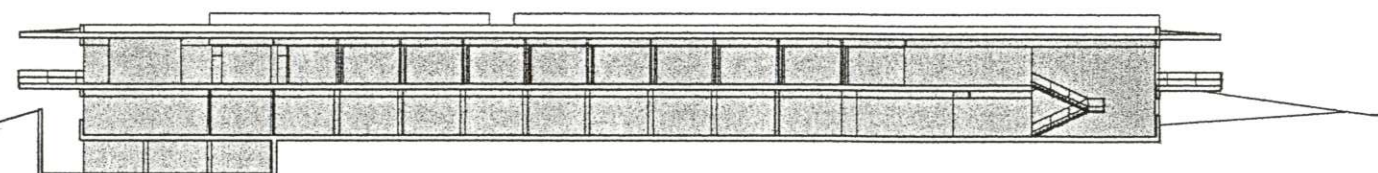
TOTAL

348.35 m²

APROVAT AMB CARÀCTER... **DEFINITIVA**
PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
DIA**2..7. MARÇ 2001**
El secretari,



COTA D'ACCÉS +207 ▽
PLANTA COTA +204 ▽
PLANTA COTA +200 ▽
PLANTA COTA +197 ▽



**Poch
Moliner
&
Partners
Arquitectes**
Sant Pere, 94, Badalona
Tel: 3846360 Fax: 3846427
E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, S.A.
PROPIETAT: **POMPAS FUNEBRES
DE BADALONA, S. A.**

**ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT
A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.**

PLANTA COTA +197

ESCALA:

1/300

NUM:

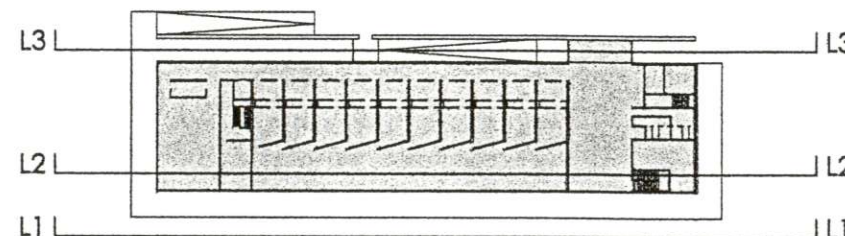
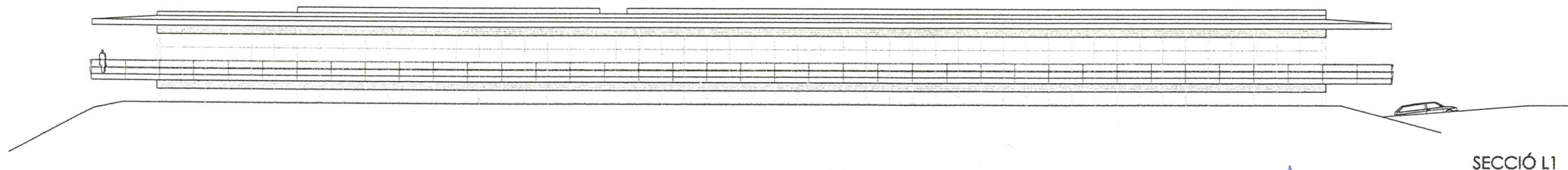
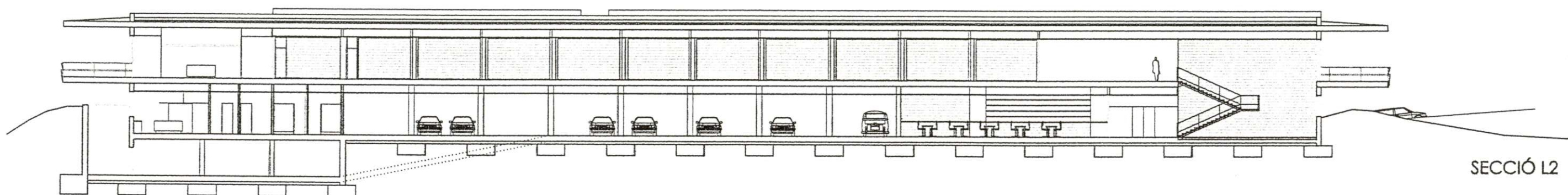
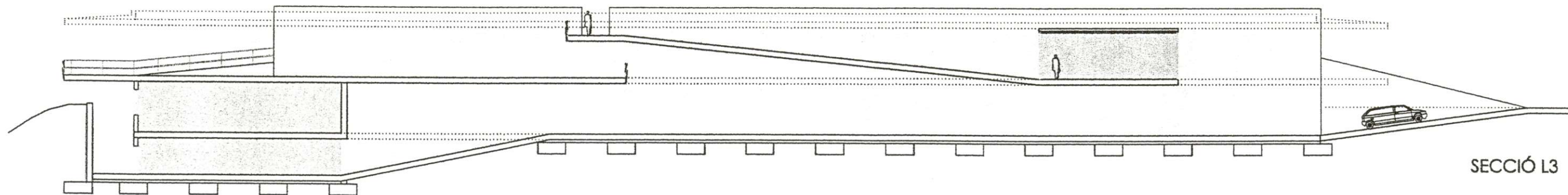
09

DATA:

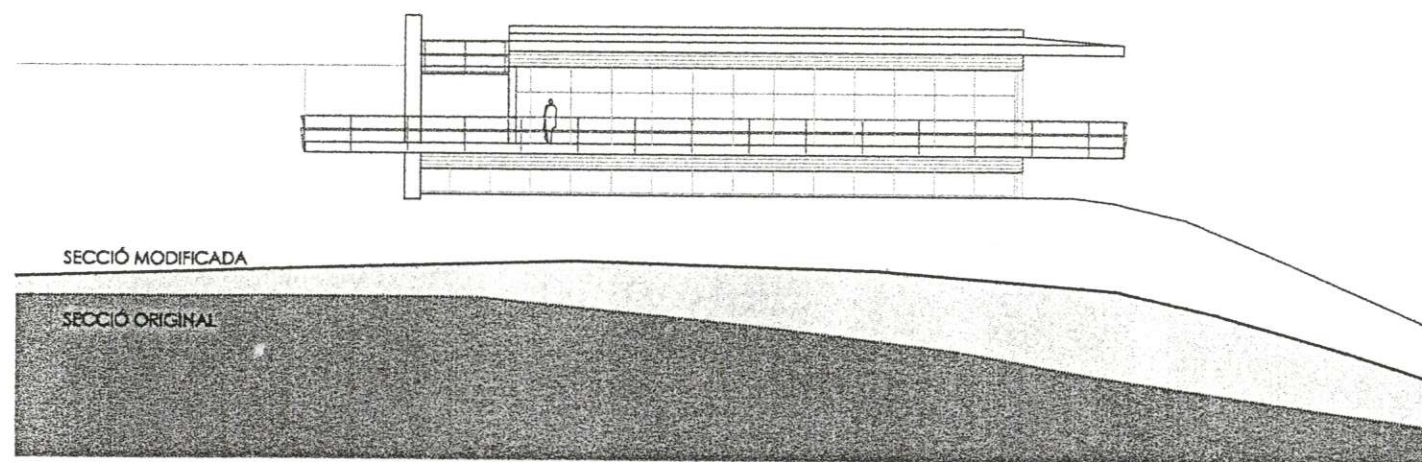
FEBRER 2.001

REF:

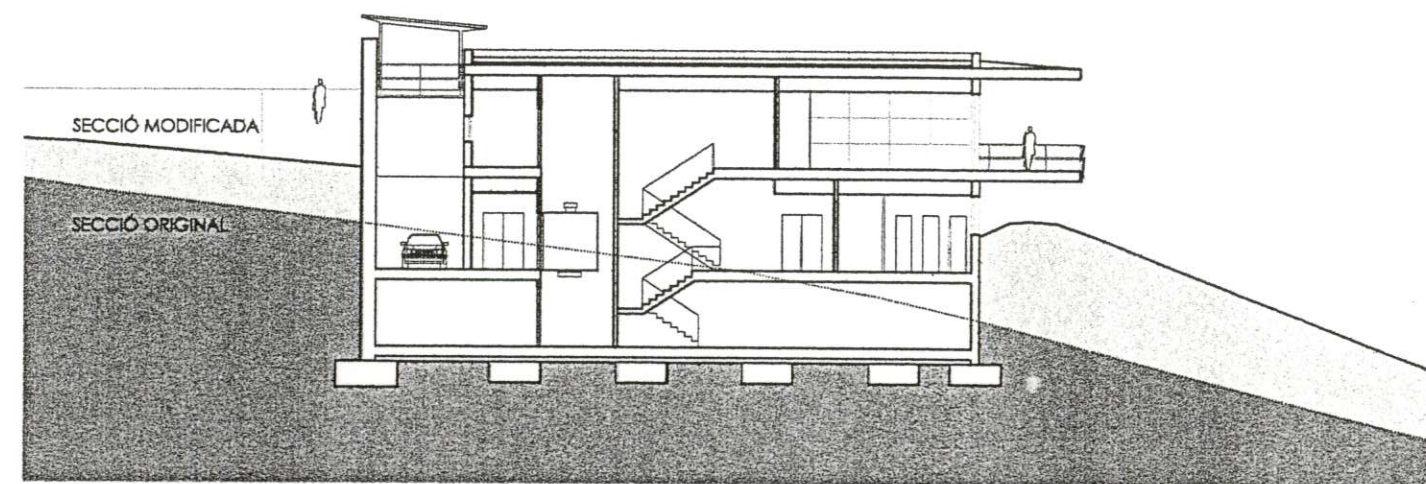
612



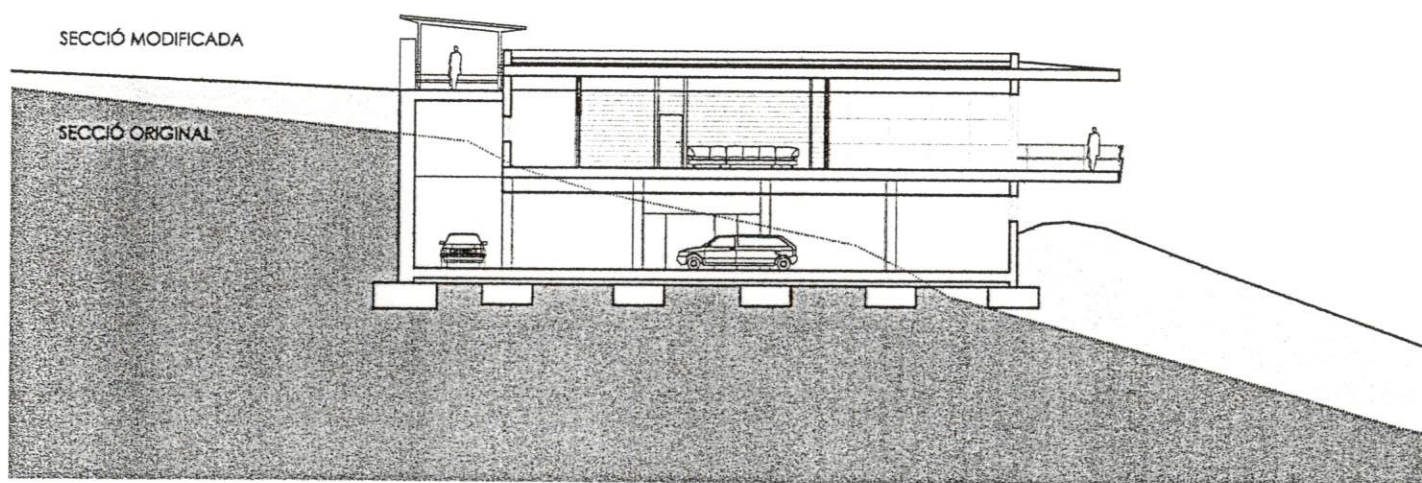
Poch Moliner & Partners Arquitectes Sant Pere, 94. Badalona Tel: 3846360 Fax: 3846427 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com	PROPIETAT: POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, S. A.	ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA. SECCIONS LONGITUDINALS	ESCALA: 1/300 DATA: FEBRER 2.001	NUM: 10 REF: 612
--	--	--	--	--------------------------------



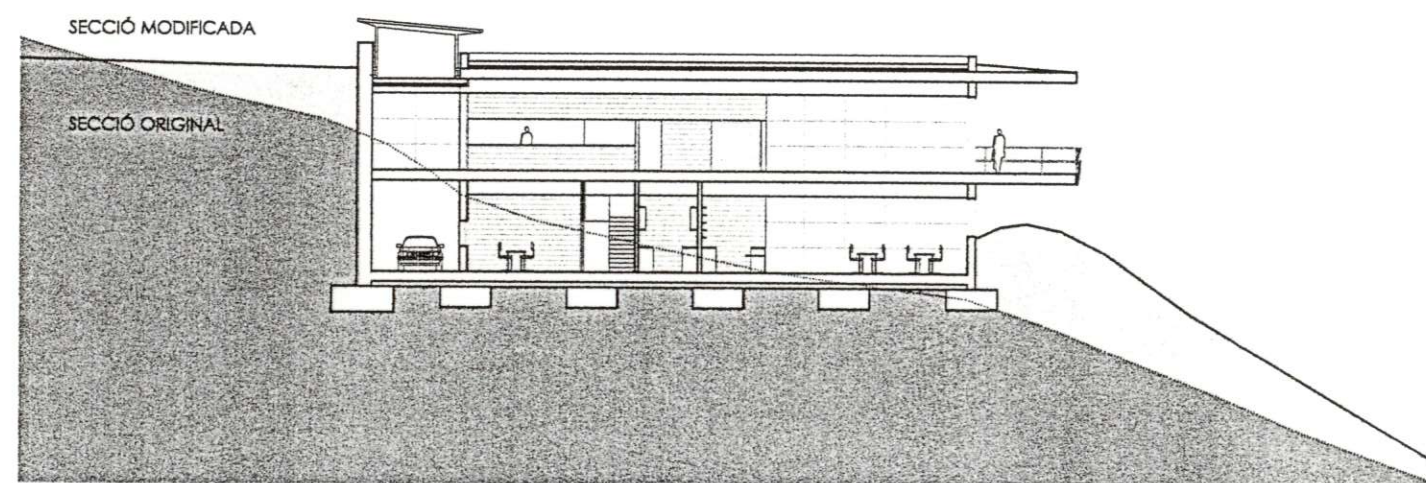
SECCIÓ T1



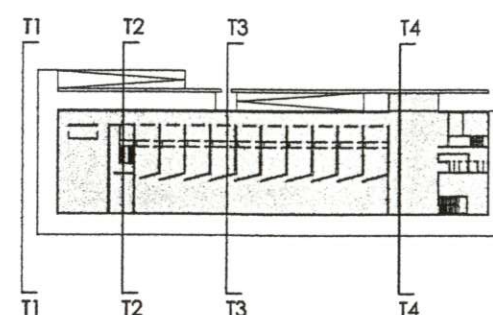
SECCIÓ T2



SECCIÓ T3



SECCIÓ T4



APPROVAT AMB CARÀCTER **DEFINITIVA**
 PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EN LA SESSIÓ DEL
 DIA**2.7. MARÇ 2001**
 El secretari,



**Poch
Moliner
&
Partners
Arquitectes**
 Sant Pere, 94 - Badalona
 Tel: 3846360 Fax: 3846427
 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, S.A.
 PROPIETAT: **POMPAS FUNEBRES
DE BADALONA, S. A.**

**ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT
A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.**

SECCIONS TRANSVERSALS

ESCALA:

1/300

NUM:

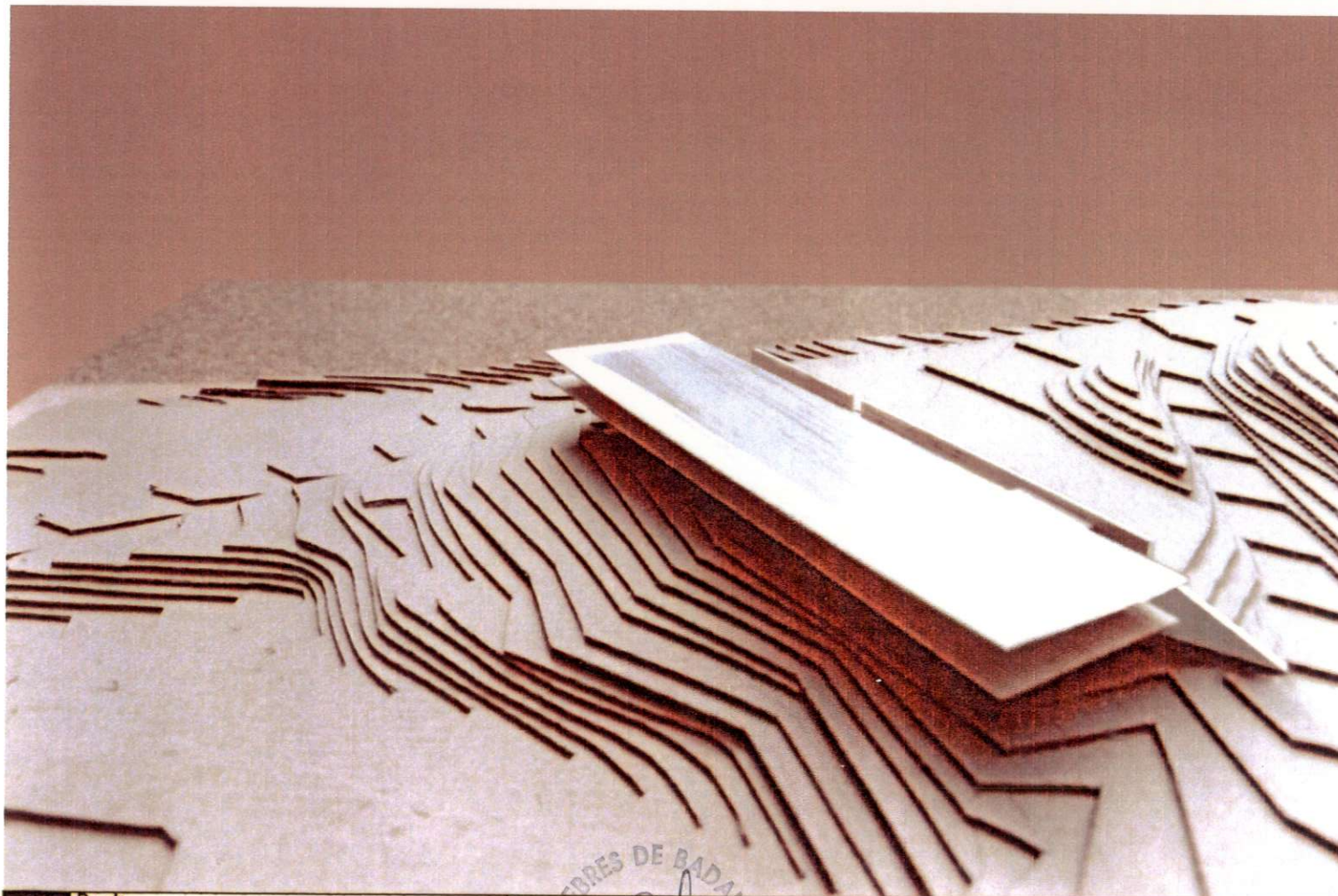
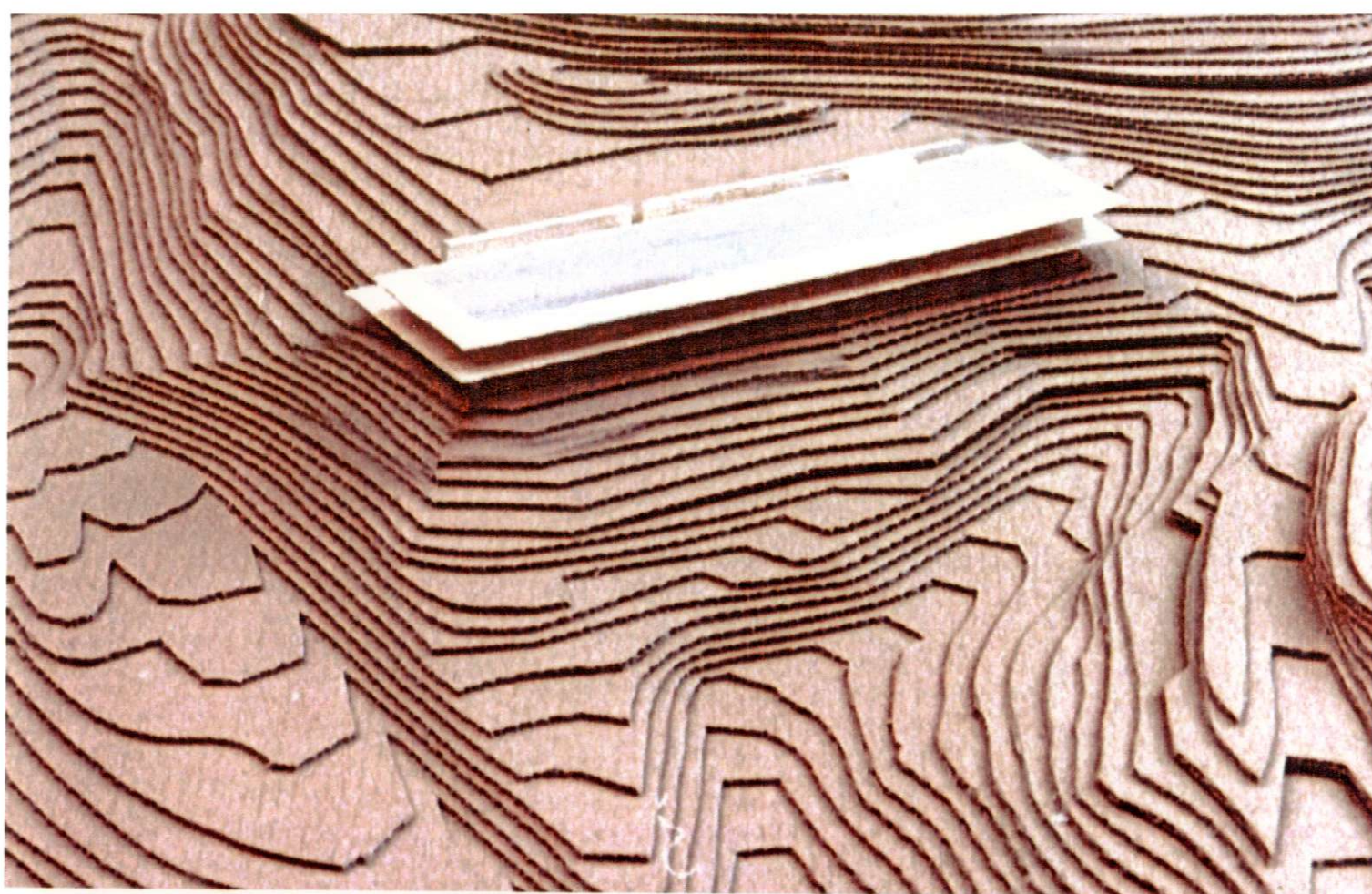
11

DATA:

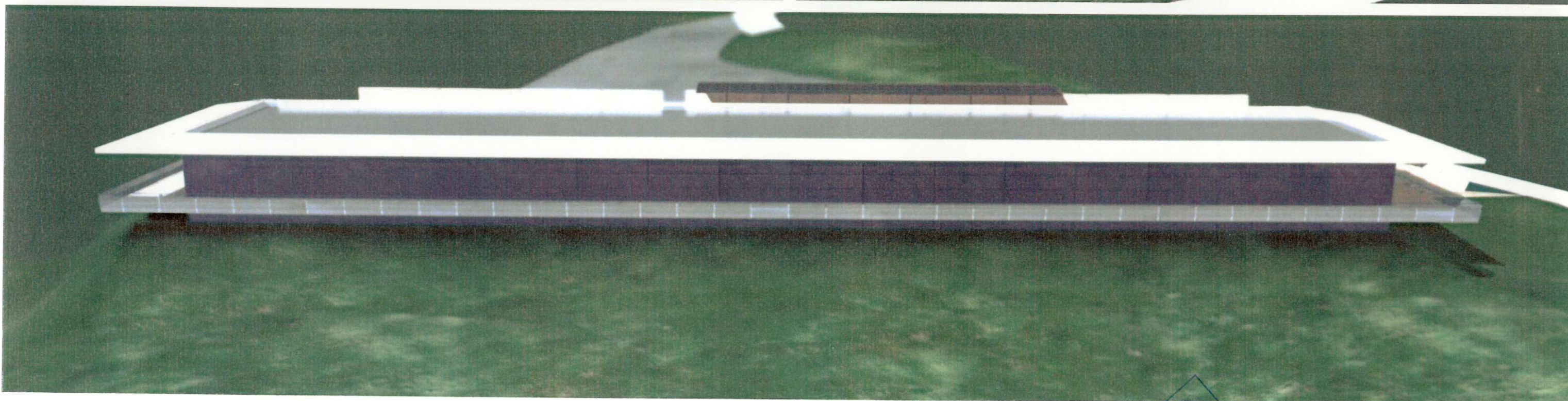
FEBRER 2.001

REF:

612



Poch Moliner & Partners Arquitectes Sant Pere, 94. Badalona Tel: 3846360 Fax: 3846427 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com	PROPIETAT: POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, S. A.	ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA. FOTOGRAFIES DE LA MAQUETA	ESCALA: 1/500 DATA: SETEMBRE 2000	NUM: 12 REF: 612
---	--	--	---	--



**Poch
Moliner
&
Partners
Arquitectes**
 Sant Pere, 94 - Badalona
 Tel: 3846360 Fax: 3846427
 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com

POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, S.A.
 81-53

PROPIETAT: POMPAS FUNEBRES
 DE BADALONA, S. A.

ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT
 A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

MAQUETA VIRTUAL

ESCALA:

NUM:

13

DATA:
 FEBRER 2001

REF:

612



APROVAT AMB CARÀCTER **DEFINITIVA**
 PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN LA SESSIÓ DEL
 DIA **27 MARÇ 2001**
 El secretari,



PROPIETAT: POMPAS FUNEBRES
 DE BADALONA, S. A.

ESTUDI DE DETALL PER LA IMPLANTACIÓ D'UN TANATORI SITUAT A LA CARRETERA DE CAN RUTI, S/N. BADALONA.

MAQUETA VIRTUAL

ESCALA:	NUM: 14
DATA: FEBRER 2001	REF: 612

Poch
 Moliner
 &
 Partners
 Arquitectes
 Sant Pere, 94. Badalona
 Tel: 3846360 Fax: 3846427
 E-mail: arquitectes@poch-moliner.com