

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics



Plànol emplaçament mòduls

MEMORIA VALORADA PELS TREBALLS DE REPARACIÓ DE MÒDULS PREFABRICATS DESTINATS A UBICAR PROVISIONALMENT DEPENDÈNCIES DE LA GUÀRDIA URBANA A LA PLAÇA CAMARÓN DE LA ISLA

Emplaçament: Mòduls prefabricats destinats a ubicar provisionalment dependències de la Guardia Urbana, situat a la plaça de Camaron de la Isala al barri de Sant Roc.

Promotor: Ajuntament de Badalona

Objecte: Reparació de mòduls prefabricats.

Paràmetres: Mòduls Guàrdia Urbana: 101.482,23 €

Cost total: **122.793,50 €**, IVA inclòs

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

Document 1 MEMÒRIA
Document 2 VALORACIÓ ECONÒMICA
Document 3 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
Document 4 PLÀNOLS

Document 1 MEMÒRIA

Índex

- 01.- Introducció.
- 02.- Entorn i característiques físiques.
- 03.- Característiques constructives.
- 04.- Reconeixement tècnic.
- 05.- Reparacions.
- 06.- Fotografies
- 07.- Normativa

01.- Introducció

La present memòria té per objecte definir els treballs necessaris de reparació dels mòduls prefabricats destinats per ubicar provisionalment dependències la Guàrdia Urbana després d'un llarg període sense ser utilitzats i que han patit una gran degradació i vandalisme.

Aquesta memòria ha està redactada pel Departament de Manteniment d'edificis Administratius de l'Ajuntament de Badalona.

02.- Entorn i característiques físiques

Els terrenys on està ubicat l'objecte de la memòria, com espai públic, son de propietat municipal. Els mòduls estan situaran a la plaça de Camaron de la Isla, en la proximitat dels carrers Covadonga i Badajoz del barri de Sant Roc de Badalona.

03.- Característiques constructives originals de l'evolvent, acabats i instal·lacions del mòduls

Aquests Mòduls van ser projectats pel Servei de Projectes i Control d'Obres de l'Àrea d'Urbanisme i Territori l'any 2012 amb les següents característiques:

Façanes:

El tancament vertical dels mòduls està format per panells tipus sàndwich de 40 mm de gruix, amb xapa d'acer pre-lacada en color blanc per les dues cares, amb acabat micro-nervat per la cara exterior i acabat gofrat per la cara interior.

Aquest tipus de tancament garanteix un aïllament intermedi tèrmic i acústic gracies a la utilització de resines de poliuretà de auto-extinció, mitjançant injectat expandit d'una densitat equivalent a 40 kg/m³, amb un coeficient de transmissió $K=0,45 \text{ Kcal/m}^2 \text{ h } ^\circ\text{C}$ i un comportament davant el foc catalogat com a C s3 d0.

Fusteria exterior:

La fusteria exterior esta formada amb perfils d'alumini extrusionat i lacat:

Les finestres no practicables, de 200x150 cm i 100x150 cm, i la porta tenen vidres 3+3 mm transparents; les finestres amb dues fulles corredisses de diverses dimensions entre 100x100 i 150x100 cm, tenen vidres tipus "CLIMALIT" 4+6+4 mm.

Es faran finestres abatibles de 90x60 cm amb envidrament tipus "CARGLAS" i reixa en els aseos.

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

Coberta:

La coberta està formada per xapa plegada tipus 40/210 d'acer galvanitzat, aïllament mitjançant manta de llana de roca de 50 mm de gruix i 33 kg/m³ de densitat nominal i aïllament tèrmic global d'alta eficàcia (K=0,69 Kcal/m² h °C) i comportament davant el foc Clase A1, i acabat amb una capa de grava volcànica.

La recollida d'aigües pluvials es realitza mitjançant quatre baixants de tub de PVC de 50 mm de diàmetre situats en l'interior de cadascuna de les 4 cantonades del mòdul.

Les cantonades queden tapades mitjançant xapes en L, lacades i desmuntables per un fàcil accés de manteniment.

El conjunt està protegit mitjançant pintura anti-òxid i pintura d'acabat.

Defenses:

Les finestres de la façana posterior estan dotades de reixes metàl·liques amb tub d'acer de 15x20 mm.

Fusteria interior:

La fusteria interior es realitzarà mitjançant perfils d'alumini color blanc. Les portes seran d'una fulla practicable de 2030x825 mm i 40 mm de gruix.

Paviment:

El paviment està format per peces ceràmiques de gres de 40x40 cm, fixades a la llosa de formigó mitjançant ciment-cola i ajustades amb pasta per a juntes.

Pel trasllat dels mòduls caldrà tallar el paviment existent i reposar les peces trencades o col·locar platines per tapar els junts.

Cel ras:

El sostre està format per plaques desmuntables de 60x60 cm amb acabat vinílic i entramat vist. Es sustenta de perfils de xapa galvanitzada de 1,5 mm de gruix conformats en fred.

Es col·locaran els elements de il·luminació i la instal·lació elèctrica quedarà oculta pel cel ras.

Evacuació d'aigües pluvials i residuals.

Es preveu una xarxa de recollida de les aigües pluvials, recollint les sortides existents dels mòduls mitjançant tub de PVC de Ø 80 mm i conduint-les a un pericò de registre de 40x40x60 cm, sifònic.

Les aigües residuals dels aseos es conduiran al mateix pericò mitjançant tub de PVC de Ø 160 mm, i del pericò es connectara al clavegueram existent del carrer Badajoz.

Ventilació

La ventilació dels mòduls es realitza de manera natural per les finestres practicables.

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

Subministraments i serveis:

Aigua.

Es preveu el subministre d'aigua potable als aseos mitjançant una nova escomesa de 2,5 m³/h.

La dotació de cadascun dels aseos serà de 1 wc de porcelana vitrificada con tanque bajo i 1 lavamanos de porcelana vitrificada de 52 cm con pedestal. e instal·lació de agua fría

La instal·lació interior, sense ACS, será vista es realitzarà amb tub de polipropilè, presa exterior i clau de tall general. Tots els sanitaris estaran provistos de clau de pas individual.

Tots els sanitaris estaran provistos dels sifons corresponents. Els desguassos es realitzaran amb tub de PVC de 40 i 110 mm de diàmetre.

Electricitat.

Es preveu el subministre elèctric mitjançant una nova escomesa per una potència de 20 kW i una tensió de subministrament de 3x230/400 V. S'instal·larà armari tipus per a CGP-9-160 BUC.

La instal·lació elèctrica interior es realitzarà desde el quadre de distribució mitjançant conductors de coure protegits, lliures d'halògens, segons la normativa vigente (REBT) i oculta pel cel ras.

S'instal·larà circuit de terra mitjançant cable de coure nu de 35 mm de secció formant anell perimetral i dues piques clavades en el terreny.

Telecomunicacions.

S'instal·larà armari de telecomunicacions RAC, tipus 3, de 6 unitats, amb "switch" tipus CISCO 2960 G per 24 ports.

S'utilitzaran els mòduls de connexions existents que inclouen: 6 preses de corrent normal, 1 presa de dades i 1 presa de veu, amb cablejat categoria CAT-6.

Condicionament lumínic:

La il·luminació general es realitzarà mitjançant les llumeneres encastades existents, formades per carcasa reflectant amb difussors de de pletines i 4 làmpades de 18 W SEAE. En els aseos, es substituirà el difusor existent per un altre estanc.

Es garantirà la il·luminació d'emergència en tots els recorreguts d'evacuació mitjançant la recol·locació dels aparells autònoms disponibles. Estaran formats per làmpades d'emergència fluorescente i làmpades de senyalització incandescente tipus LEGRAND.

Condicionament tèrmic: climatització

La climatització es realitzarà mitjançant els aparells disponibles, tipus SPLIT amb bomba de calor.

Les unitats exteriors, situades en la coberta dels mòduls, es connectaran amb les unitats interiors de cada sala mitjançant dos tubs de polipropilè, aïllats i amb el cable de maniobra elèctrica.

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

L'evacuació de condensats de les unitats interiors es realitzarà mitjançant tub de polipropilè fins als baixants de coberta.

Cada equip funcionarà de manera totalment independent i tindrà el seu propi comandament a distància.

Seguretat: protecció contra incendi, anti-intrusió, Es preveu la instal·lació d'extintors.

04.- Reconeixement tècnic

Després de visitar les instal·lacions dels mòduls, aquest mes d'abril, s'ha observat que han sofert grans destrosses per vandalisme tant a nivell d'evolvent com d'instal·lacions ja que aquests han estat en desús durant un llarg període de temps. Es preveu que per tal de tornar a posar-los en servei caldrà realitzar un seguit de reparacions tant a nivell estètic, de instal·lacions i seguretat.

05.- Reparacions

A continuació detallem el llistat d'actuacions de reparacions que caldrà realitzar per tornar a posar en servei els mòduls de Guàrdia Urbana tal com es van projectar pel Servei de Projectes i Control d'Obres de l'Àrea d'Urbanisme i Territori.

Envidrament.

Cal canviar i/o rehabilitar a totalitat de vidres fixos trencats o en mal estat dels finestrals dels mòduls .

Fusteria.

Canvi/o rehabilitar les finetes d'alumini per estar totalment trencades o per la seva sostracció. Canvi de portes d'accés per la seva desaparició i de la porta lateral per estar totalment trencada. Instal·lació de persianes replegables horitzontalment per la seva desaparició

Sostres

Refer el 50% sostre format per plaques desmuntables de 60x60 cm amb acabat vinílic i entramat vist, . per haver estat vandalitzat i tenir perill de caiguda. Es sustenta de perfils de xapa galvanitzada de 1,5 mm de gruix conformats en fre.

Instal·lacions

Instal·lació de llumeneres en el fals sostre. Instal·lació de llums d'emergència. Instal·lació aparells climatització, tipus SPLIT amb bomba de calor. Tots han estat vandalitzats.

Instal·lació de sistema de vídeo vigilància exterior.

Acabats evolvent exterior

Treballs de pintura exterior de tots els paraments verticals i sostre dels mòduls.

Instal·lació de retolació exterior i senyalització escut.

Obra de paleta

Refer el paredó d'obra per ubicar els desguassos dels banys que ha estat vandalitzat.

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

Mobiliari

Instal·lar mobiliari nou per les oficines, taules, cadires i armaris que han estat vandalitzats.

Totes aquestes reparacions estan totalment detallades en el pressupost adjunt que conté aquesta memòria tècnica.

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

06.- Fotografies



Vidre trencat recepció.



Aparell climatització vandalitzat.



Sostre i llumenera vandalitzat .



Finestra vandalitzada protegida.



Cortina horitzontal destrozada.



Vista general de l'estat interior del mòdul.

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics



Façana amb vidres malmesos.



Xapa per protegir inexistència de finestra.



Espai pel paredó de protecció pels desguassos.



Vista façana principal sense porta.

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

07.- Normativa

En els treballs es tindrà en compte la Normativa següent:

1.- GENERAL

Ley de ordenación de la edificación "LOE" Ley 38/99 de 5-Noviembre, del Ministerio Fomento BOE 06-11-99

MODIFICACIÓN de la Ley 38/99 por el art. 82 de la Ley 24/2001 BOE 31-12-01

MODIFICACIÓN de la disposición adicional segunda de la Ley 38/99 por la Ley 53/2002 BOE 31-12-02

Código Técnico de la Edificación "CTE" Real Decreto 314/2006 BOE 28-03-06

Corrección errores RD 314/06 CTE BOE 25-01-08

R.D. 1371/2007 MODIFICACIÓN del RD 314/2006 BOE 23-10-07

Corrección errores RD1371/07 BOE 20-12-07 RD 1671-08 Modific. RD 1372-07 BOE 18-10-08

Orden VIV/984/2009, MODIFICACION DBs del CTE aprobados por R D 314/06 y R D 1371/07, BOE 23-04-09

Corrección de errores Orden VIV 984/09 BOE 23.09.09

Ley 8/2013 de 26 Junio de Rehabilitación Regeneración y Renovación Urbana

2.- ESTRUCTURAS

DB-SE Seguridad Estructural del "CTE" Real Decreto 314/2006 BOE 28-03-06

Norma de construcción sismorresistente (NCSR-02) Real Decreto 997/2002

Instrucciones para la recepción de cementos RC-08 Real Decreto 956/2008

2.1.- ACCIONES EN LA EDIFICACIÓN

Norma de construcción sismorresistente: parte general y edificación (NCSR-02) RD 997/2002. BOE 11-10-02

DB-SE-AE Seguridad Estructural: Acciones en la Edificación del "CTE" R. Decreto 314/2006. BOE 28-03-06

2.2.- ACERO

DB-SE-A Seguridad Estructural: Acero del "CTE" Real Decreto 314/2006 BOE 28-03-06

2.3.- FABRICA DE LADRILLO

DB-SE-F Seguridad Estructural: Fábrica del "CTE" R. Decreto 314/2006 BOE 28-03-06

2.4.-HORMIGÓN

Instrucción de Hormigón Estructural "EHE-08" RD. 1247/2008. Corrección errores EHE-08 BOE 24-12-08

2.5.- MADERA

DB SE-M Seguridad estructural: Madera. Còdi Tècnic de la Edificació (CTE). Parte II. Document Basic SE-M.

R.D. 314/2006, de 17 de març, del M. de la vivienda. BOE: 28 de marzo de 2006. Correcciones: BOE 25/1/2008

Modificat per:

Modificación de determinados documentos básicos del CTE aprobados por el RD 314/2006, de 17 de març i el

RD 1371/2007, de 19 d'octubre. Orden VIV/984/2009, de 15 d'abril de M. Vivienda

2.6.- CIMENTACIONES

DB SE-C. Seguridad estructural - Cimientos

2.7.- FORJADOS

R D 1630/1980 Elementos resistentes pisos y cubiertas BOE 08-08-80. Modificación RD 1630-80 Elementos

resistentes pisos y cubiertas Orden de 29-NOV-89, BOE 16-12-89

Actualización fichas autorización de uso. de sistemas de forjados. Resolución de 30-ENE-97BOE 06-03-97

Actualización fichas calidad Anexo I Orden 29-11-89 BOE 02-12-02

3.- INSTALACIONES

REBT Reglamento electrotécnico baja tensión R D 842/2002 BOE 18-09-02

3.1.- AGUA-FONTANERÍA

Criterios sanitarios de la calidad del agua para el consumo humano R. D. 140/2003BOE 21-02-03

DB-HS-4 Salubridad: suministro de agua del "CTE" R. Decreto 314/2006 BOE 28-03-06

4.- RESIDUS

Llei 6/1993, de 15 de juliol, de la Presidència de la Generalitat

(DOGC núm. 1776, de 28 de juliol), reguladora dels residus.

Modificació. Llei 3/1998, de 27 de febrer de 1998, de la Presidència de la Generalitat (DOGC nº 2598, 13/3)

Modificació. Llei 1/1999, de 30 de febrer de 1999, de la Presidència de la Generalitat (DOGC nº 2861, 6/4).

Modificació. Decret 136/1999, de 18 de maig de 1999, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº2894, 21/5)

Modificació. Decret 143/2003, del 10 de juny de 2003, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº 3911, 25/6)

Modificació. Llei 13/2001, de 24 de juliol de 2001, de la Presidència de la Generalitat (DOGC nº 3437, 24/7).

Modificació. Llei 12/2006, de 27 de juliol de 2006, de la Presidència de la Generalitat (DOGC nº 4690, 3/8).

Modificació. Llei 15/2003, de 13 de juny, de la Presidència de la Generalitat (DOGC nº 3915,1/7).

D.115/1994, de 6/4 (DOGC nº 1904, 30/6), regulador del Registre general de gestors de residus de Catalunya

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

D. 201/1994, de 26 de juliol, del Departament del Medi Ambient (DOGC nº 1931, de 8 d'agost), regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Modificació. Decret 161/2001, de 12 de juny, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº. 3414, 21/6).

D. 34/1996, de 9 de gener, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº 2166, 9/2), de residus de Catalunya.

Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº 2865, 12/4).

D. 1/1997, de 7/1, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº2307, 13/1), de rebuig dels residus en dipòsits controlats.

Modificació. Decret 92/1999, de 6/4, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº2865, 12/4).

D. 161/2001, de 12/6, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº 3414, 21/6), regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Modificació. Decret 201/1994, de 26/7, del Departament de Medi Ambient (DOGC nº1931, 8/8).

La normativa que afecta a la seguretat i salut està recollida en l'estudi Basic de seguretat i salut.

Badalona, 30 d'abril de 2021

El tècnic municipal

El Cap de Servei

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

Document 2 VALORACIÓ ECONÒMICA

1. PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 01 NETEJA

K1RAJVB01 u 50

Neteja interior i exterior amb retirada de restes de vidres trencats i altres elements malmesos amb càrrega sobre camió o contenidor i trasllat a abucador autoritzat.

1,00	1.000,00
------	----------

TOTAL CAPITOL 01 NETEJA 1.000,00

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 02 ENVIDRAMENT

EC15JB01 m2 Vidre lam.sec. ,6+6mm,1 butiral transparent, col.llistó vidre

Vidre laminar de seguretat , de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

5	1,40	14,00
1	1,40	1,40

15,40	4.366,05
-------	----------

EC15JB02 u Vidre lam.sec. ,6+6mm,1 butiral transparent, col.llistó vidre

Instal·lació de làmina de vinil mirall en vidre de finestral de la sala de control.

1,00	500,00
------	--------

TOTAL CAPITOL 02 ENVIDRAMENT 4.866,05

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 03 FUSTERIA

EAF4JB02	u Finestra alumini anoditzat nat.,trenc.pont tèrmic,2corred.,150x90cm,preu alt,classif.3 7A C3,caixa persiana+guies							
	Finestra d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 150x90 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb brèndoles verticals cada 10 cm.							
		1				1,00		
							1,00	379,98
EAF4JB01	u Finestra alumini anoditzat nat.,trenc.pont tèrmic,2corred.,150x110cm,preu alt,classif.3 7A C3,caixa persiana+guies							
	Finestra d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 150x110 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb brèndoles verticals cada 10 cm.							
		5				5,00		
							5,00	1.899,90
EAF4BJ01	u Finestra alumini anoditzat nat.,trenc.pont tèrmic,2bat.,60x40cm,preu alt,classif. 4 9A C4,caixa persiana+guies							
	Finestra d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents horitzontalment, per a un buit d'obra aproximat de 60x40 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 1221.							
		2				2,00		
							2,00	1.000,28
EAF4JB01	u Porta alumini anoditzat nat.,1bat.,90x215cm,perf.preu sup.,col.							
	Porta d'alumini anoditzat natural de seguretat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, elaborada amb perfils de preu superior, amb pany de seguretat.							
		1				1,00		
							1,00	1.764,14
EAF4JB02	u Porta alumini anoditzat nat.,1bat.,90x215cm,perf.preu sup.,col.							
	Porta d'alumini anoditzat natural de seguretat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, elaborada amb perfils de preu superior, amb pany de seguretat.							
		1				1,00		
							1,00	1.764,14
EAVSJBV01	m2 Pers.repleg.horitz.p/buit obra alç=250cm, ampl. 175 a 200cm, de lamel·les orientables autoportants , ampl.lamel.=100mm d'alu.lac							
	Persiana replegable horitzontal, tipus veneciana, per a un buit d'obra de 250 cm d'alçària com a màxim i de 175 a 200 cm d'amplària, de lamel·les orientables autoportants de 100 mm d'amplària d'alumini lacat amb pintures de polièster-poliàmida termoendurides al forn amb accionament motoritzat, col·locada amb fixacions mecàniques							
		6	1,75			21,00		
		2	1,75			3,50		
		5	1,75			13,13		
							37,63	11.412,43

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
E66AJBV01	u Retirada de mòdul lateral cabina san:porta+lateral fix l:80cm h:205cm, tauler HPL g:13mm+ferramenta acer inox. Retirada de mòdul lateral de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 80 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació, i tots els elements necessaris pel seu acabat.	2		2,50		15,00		
							15,00	3.385,80
TOTAL CAPITOL 03 FUSTERIA								21.606,67

CODI RESUM UTS LONGITUD ALÇADA PARCIALS QUANTITAT PREU IMPORT

CAPITOL 04 SOSTRES

E843JBV01 m2 Cel ras fibres veget.,cara vista fib.fina 60x60cm g= 35mm,cantell rebaixat/ranurat classe abs.acúst. C,perf.oculta,sistema desmu

Refer i reposar el cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x60 cm i 35 mm de gruix, amb cantell rebaixat/ranurat (D) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica C segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfil·leria oculta d'acer galvanitzat, sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

1

49,82

49,82

2.111,87

TOTAL CAPITOL 04 SOSTRES 2.111,87

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS

EH22JBV01	u Llum.decorativa modular alumini,60x60cm,18W,2200lm,IP44,no regulable,encastada							
	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2200 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, encastada							
		30				30,00		
							30,00	3.602,10
EH2LSKAC	u Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.llumin.=60lm/W,no regulable,classe I,alumini+vidre,IP54,encastat							
	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 35 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat							
		1				1,00		
							1,00	199,65
EH61JBV01	u Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,170-200lúmens,auton< 1h, forma rect.,policarbon.,preu alt, col.encastat							
	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat							
		10				10,00		
							10,00	1.001,90
EH3E1435	u Estructura rectang.enllumenat,1x4espais a/3xQR 70/BA15d 50W 12V+1trafo,munt.superf.							
	Estructura rectangular d'enllumenat amb perfils de suport d'alumini extruït, amb focus orientables per nus cardànic de +/-45° d'angle de gir en els dos eixos, de 4 espais distribuïts en una filera ocupats per 3 focus i 1 transformador, alimentació a 230 V, amb làmpades halògenes de designació QR 70 de 50 W de potència i 12 V, amb grau de protecció IP 20, muntat superficialment							
		4				4,00		
							4,00	2.630,12
KJ1YJBV02	u Revisió instal·lació elèctrica							
	Revisió instal·lació elèctrica per tal de complir normativa del reglament de baixa tensió i la seva adequació a aquest reglament.							
							1,00	1.000,00
EEGBJBV01	u Bomba partida sostre,3,5-4,5kW,EER=>3,2,230V,R407c/R410a,col.							
	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de sostre, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R32, col·locada, amb la recuperació de gas i desmuntatge dels equips actuals. Instal·lació de canonada nova de 1/4" i 3/8" i mànega de maniobra pel recurregut acuala. Es realitzarà prova de pressió mitjançant nitrògen sec per tal de garantir la correcta estanqueïtat del sistema.							
		5				5,00		
							5,00	8.830,35

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EEGBJB02 u	Bomba partida sostre,9,5-10,5kW,EER=2,80-3,00,230V,R407c/R410a,col. Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de sostre, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 9,5 a 10,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,80 a 3,00, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R32, col·locada, amb la recuperació de gas i desmuntatge dels equips actuals. Instal·lació de canonada nova de 1/4" i 3/8" i mànega de maniobra pel recorregut actual. Es realitzarà prova de pressió mitjançant nitrògen sec per tal de garantir la correcta estanqueïtat del sistema.	3				3,00		
							3,00	9.112,32
KJ1YJBV01 u	Revisió instal·lació d'aigua idesguassos. Revisió instal·lació d'aigua idesguassos dels 2 banys.						1,00	150,00
EPA1JBV01 u	Càmera fixa p/CTTV,color, CCD1/3",res=600 lin,>=0,5lux,(F1.2),C/CS, 230Vac,AES,ATW,DC-Iris,muntada Càmera fixa per a circuit tancat de TV (CTTV), color amb sensor CCD de 1/3", elements de 795 x 596, resolució 600 línies, sensibilitat de 0,5 lux a F1.2, muntura C / CS, alimentació a 230 Vac, relació senyal/soroll de 48 dB, compensació de contrallum, AES, ATW, DC vídeo iris, muntada i fixada en el interior de carcassa. amb suport de sostre o paret instal·lat.	4				4,00		
							4,00	838,96
EPA6JBV01 u	Monitor LCD 19",1366x758,300cd/m2,500:1,8ms,BNC,S-Video,VGA Monitor industrial LCD de 19", resolució de 1366x758, 300 cd/m2, contrast 500:1, temps resposta 8 ms, amb entrades BNC, S-Video i VGA amb looping, altaveus incorporats i amb suport de sobretaula, instal·lat	1				1,00		
							1,00	553,95
EPAAJBV01 u	Equip control CTTV,joyistick,pantalla LCD,teclat,<=255u,alimentació,sobretaula Equip per a control de càmeres domo, multiplexors, gravadors i matrius de vídeo de CTTV, amb joyistick, pantalla LCD i teclat, per al control i gestió de 255 elements, com a màxim, amb font d'alimentació i de sobretaula, instal·lat	1				1,00		
							1,00	561,77
EPA1UF10 u	Font aliment.p/ext.,sortida 24Vac,4A, instal. Font d'alimentació per a exterior, amb sortida de 24 Vac i 4 A, instal·lada	1				1,00		
							1,00	165,14
EPA1JBV10 u	Partida alçada diversos d'imprevistos de reparació Partida alçada diversos d'imprevistos de reparació (envidrament, fusteria, sostres, instal·lacions, pintura, obra paleta, mobiliari)	1				1,00		
							1,00	1.009,12
TOTAL CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS								29.655,38

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 06 PINTURA I ACABATS

E898JBV01	u Pintat exterior vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva +2acabat							
	Pintat exterior de parament vertical d'acer de mòduls, amb esmalt sintètic, previa preparació de la superfície amb pulit de superfície i aplicació de dues capes d'acabat, color existent.							
		3,00				48,00		
		3,00				48,00		
		3,00				21,00		
		3,00				21,00		
		7,00				112,00		
							250,00	2.585,00
E898JBV02	u Pintat exterior vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva +2acabat							
	Pintat exterior de parament de baranes (pasamar i barrorts), amb esmalt sintètic, previa preparació de la superfície amb pulit de superfície i aplicació de dues capes d'acabat, color existent.							
		1,50				9,00		
							9,00	93,06
E898JBV0	u Pintat exterior vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva +2acabat							
	Extracció exterior de vinils existents i col·locació de nous vinils amb anagrama i cartells de Guardia Urvana..							
		1				1,00		
							1,00	900,00
E898JBV011	u Pintat interior vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva +2acabat							
	Pintat interior de parament vertical d'acer de mòduls, amb esmalt sintètic, previa preparació de la superfície amb pulit de superfície i aplicació de dues capes d'acabat, color existent.							
		3,00				48,00		
		3,00				48,00		
		3,00				21,00		
		3,00				21,00		
		7,00				112,00		
							250,00	1.965,00
E898JBV022	u Pintat interior vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva +2acabat							
	Pintat exterior de parament de baranes (pasamar i barrorts), amb esmalt sintètic, previa preparació de la superfície amb pulit de superfície i aplicació de dues capes d'acabat, color existent.							
		1,50				9,00		
							9,00	70,74
E898JBV011u	u Pintat interior vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva +2acabat							
	Extracció interior de vinils existents i col·locació de nous vinils amb anagrama i cartells de Guardia Urvana..							
		1				1,00		
							1,00	900,00
TOTAL CAPITOL 06 PINTURA I ACABATS								6.513,80

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 07 OBRA DE PALETA

E614HSAK	m2 Paredó recolzat divis.10cm,totxana 290x140x100mm,LD,I UNE-EN 771-1,p/revestir,mortor mixt 1:2:10							
	Paredó recolzat divisor de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb mortor mixt 1:2:10							
			0,80			2,80		
							2,80	59,47
E614JB01	m2 Encadellat ceràmic de tancament							
	Encadellat ceràmic de tancament de 7 cm de gruix, supermaó acústic de 500x510x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb mortor ciment portland							
			0,50			1,25		
							1,25	41,00
E81121B2	m2 Arrebossat bona vista,vert.int.,h<3m,mortor ciment 1:4,remolinat							
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb mortor de ciment 1:4, remolinat							
			0,80			2,80		
			0,50			1,25		
							4,05	69,38
E614JB02	ut Repassos varis							
	Paredó recolzat divisor de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb mortor mixt 1:2:10							
							1,00	500,00
TOTAL CAPITOL 07 OBRA DE PALETA.....								669,85

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 08 MOBILIARI I VARIS

BQ7MJBV01u Taula de 180x80x72 cm sobre color auró

Estructura meta.llica en forma de T invertida amb cara barra central estructura, pintada amb epoxi color alumini. Inclou tapa lateral extraïble per permetre la pujada de cables fins la barra central. Sobre de 30mm bilaminat Auró, cairejat amb PVC de 2mm. Inclou davanter metal·lic color alumini idèntic al de l'estructura de la taula. Model Sintra S3 de JG Group o similar de qualitat superior.

6,00	1.350,00
------	----------

BQ7MJBV02u Buc de 3 calaixos i rodes

Estructura meta.llica monobloc amb rodes a la base, pintat epòxid color alumini. Calaixos metal·lics amb guies telescòpiques i tirador metal·lic referència Inspira. Inclòs safata pprtallapis.

6,00	1.050,00
------	----------

BQ7MJBV03u Cadira operativa amb braços

Base reforçada d'alumini polit amb 5 radis i rodes. Eleació amb pistó de gas, mecanisme Syncro d'alumini de regulació de seient i respallers amb parada multi posicional, sistemà antiretorn, i regulació de tensió segons el pes de l'usuari, 845-120kg). Seient ergonòmic amb curvatura frontal que redueix la presió de les cames i afavoreix el rec sanguini. Respatller ergonòmic amb volum lumbar per afavorir el posicionament vertebral. Regulació d'espalller enalçada. Seient i respalller entapissats en teixit ignifug de color negra. Braços regulables 3D, alçada. Profunditat i gir. DLO Clik o equivalent de qualitat superior.

10,00	2.500,00
-------	----------

BQ7MJBV04u Cadira operativa

Base reforçada d'alumini polit amb 4 potes. Seient ergonòmic amb curvatura frontal que redueix la presió de les cames i afavoreix el rec sanguini. Respatller ergonòmic amb volum lumbar per afavorir el posicionament vertebral. Seient i respalller entapissats en teixit ignifug de color negra. Braços alumini fixos. DLO o equivalent de qualitat superior.

21,00	2.625,00
-------	----------

BQ7MJBV05u Armari metàl·lic persiana inclòs 4 prestatges metal·lics interiors equipats per carpetes.

Armari metàl·lic clor alumini, amb porte corredisses de persiana vertical de 102x45x198cm, serie PV de JG Group o similar, inclòs 4 prestatges, estructura i portes clor alumini, tirador alumini Sintra o similar, referència PV 190 o equivalent de qualitat superior.

21,00	6.825,00
-------	----------

BQ7MJBV01u Taula de 240x120x72 cm sobre color auró

Estructura meta.llica , pintada amb epoxi color alumini. Sobre de 30mm bilaminat Auró, cairejat amb PVC de 2mm. . Model Sintra SISJ200 de JG Group o similar de qualitat superior.

1,00	500,00
------	--------

BM312611 u Extintor pols seca poliv.,6kg,pressió incorpo.pintat

Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat

6,00	234,12
------	--------

TOTAL CAPITOL 08 MOBILIARI I VARIS.....	15.084,12
--	------------------

<u>CODI</u>	<u>RESUM</u>	<u>UTS</u>	<u>LONGITUD</u>	<u>ALÇADA</u>	<u>PARCIALS</u>	<u>QUANTITAT</u>	<u>PREU</u>	<u>IMPORT</u>
-------------	--------------	------------	-----------------	---------------	-----------------	------------------	-------------	---------------

CAPITOL 09 RESIDUS**E2R3JBV01 m3 Recollida, trasllat i abocament manual de runa a contenidor.**

Recollida, trasllat i abocament manual de runa a contenidor.

50

50,00

50,00

2.079,50

E2R3JBV02 m3 Càrrega i transport de contenidor de runa a abocador autoritzat.

Càrrega i transport de contenidor de runa a abocador autoritzat.

50

50,00

50,00

899,50

TOTAL CAPITOL 09 RESIDUS 2.979,00

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 10 SEGURETAT I SALUT

H1411111	u Casc seguretat,p/ús normal,contra cops,PE,p<=400g Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	5				5,00		
							5,00	29,65
H1421110	u Ulleres antiimp.st.,muntura univ.,visor transp.c/entelam. Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	5				5,00		
							5,00	29,95
H147D102	u Sistema anticaiguda amb arnès anticaiguda+tirants,incorp.terminal manufacturat Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un element d'amarrament compost per un terminal manufacturat, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 354	5				5,00		
							5,00	272,95
H1481131	u Granota treball,polièst./cotó,butxa.ext. Granota de treball, de polièster i cotó, amb butxaques exteriors	5				5,00		
							5,00	60,40
H1482111	u Camisa treball,cotó,butxa.ext. Camisa de treball, de cotó, amb butxaques exteriors	5				5,00		
							5,00	42,40
H1483132	u Pantalons treball,polièst./cotó,butxa.lat. Pantalons de treball de polièster i cotó, amb butxaques laterals	5				5,00		
							5,00	37,50
H1485140	u Armilla de treb.,polièst./mat.aïllant Armilla de treball, de polièster embuatada amb material aïllant	5				5,00		
							5,00	66,20
H1487350	u Impermeable jaq.+cap.+pant.,p/edif.,PVC sold.,g=0,3mm Impermeable amb jaqueta, caputxa i pantalons, per a edificació, de PVC soldat de 0,3 mm de gruix, homologat segons UNE-EN 340	5				5,00		
							5,00	21,95
H152U000	m Tanca advertència malla taronja polietilè Tanca d'advertència o abalisament d'1 m d'alçada amb malla de polietilè taronja, fixada a 1 m del perímetre del sostre amb suports d'acer allotjats amb forats al sostre					50,00		
							50,00	117,00

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
HQUA1100	u Farmaciola armari+contingut segons orden.SiS							
	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	1				1,00		
							1,00	114,45
TOTAL CAPITOL 10 SEGURETAT I SALUT								792,45
TOTAL								85.279,19

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

2. RESUM DE PRESSUPOST

RESUM GENERAL DEL PRESSUPOST			
01	NETEJA	1,21 %	1.000,00
02	ENVIDRAMENT	5,89 %	4.866,05
03	FUSTERIA	24,12 %	21606,67
04	SOSTRES	2,56 %	2.111,87
05	INSTAL·LACIONS	34,69 %	29.655,38
06	PINTURA I ACABATS	7,89 %	6.513,80
07	OBRA DE PALETA	0,81 %	669,85
08	MOBILIARI I VARIS	18,27 %	15.084,12
09	RESIDUS	3,61 %	2.979,00
10	SEGURETAT I SALUT	0,96 %	792,45
	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		85.279,19
	Despeses generals	13,00 %	11.086,29
	Benefici industrial	6,00 %	5.116,75
		Suma	101.482,23
	IVA	21,00 %	21.311,27
1	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		122.793,50

El cost total estimat és de CENT VINT-I-DOS MIL SET-CENTS NORANTA-TRES euros amb CINQUANTA cèntims (IVA inclòs)

Aquest manteniment anirà a compte de la partida pressupostaria número _____.

Badalona, 30 d'abril de 2021

El tècnic municipal

El cCap de Servei

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

Document 3 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1. DADES DE L'OBRA

1.1 Tipus d'obra, emplaçament i superfícies

El cementiri de Sant Pere està situat al barri de Les Guixeres amb accés des de l'avinguda de Pomar pel Camí dels Xiprers. Aquest és el cementiri principal de la ciutat de Badalona.

La present memòria té per objecte definir els treballs necessaris pel seu manteniment dels paviments façanes laterals a l'emplaçament mencionat per tal de complir amb les condicions mínimes per tal de ser utilitzat per l'ús de cementiri.

Els treballs previstos són els següents:

- Els paviments de formigó existents es demoliran principalment per mitjans mecànics i es realitzarà la recollida dels materials resultants i la càrrega i transport a centre de reciclatge o abocador acreditat pel tipus de material.

Aquests elements es reposaran de nou amb nous paviments de formigó a les zones malmeses.

Les façanes malmeses es repicaran en la seva totalitat amb els mateixa metodologia que els paviments i es tornaran a refer amb un nou arrebossat i pintat

1.2 Arquitecte/s autor/s de la Memòria Valorada

L'autor de la Memòria Valorada és el Servei de Projectes i Control d'Obres de l'Àmbit de Serveis del Territori de l'Ajuntament de Badalona, amb la supervisió de la Cap del Departament de Gestió de Serveis.

1.3 Tècnic redactor de l'Estudi de Seguretat i Salut

El redactor del present Estudi de Seguretat i Salut es el mateix autor del Projecte de la Memòria Valorada.

2. DADES TÈCNiques DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia: els carrers de la zona tenen pendents inferiors al 2%

Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic: les característiques del terreny i donat el tipus d'actuació a base de paviments, son irrelevantes.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn: edificacions d'habitatges plurifamiliars amb locals comercials en planta baixa.

Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades: xarxes de clavegueram, enllumenat públic i línies de companyies de serveis soterrades.

3. COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra. Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent inclourà el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, contractista, sot-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sot-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, sot-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o aprop.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis

- a) Evitar riscos
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- c) Combatre els riscos a l'origen
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- i) Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del R.D. 1627/1997 de 24/10, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplomo i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Projecció de partícules durant els treballs
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
 - Talls i punxades
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Fallida de l'estructura
-
- Sobre esforços per postures incorrectes
 - Acumulació i baixada de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplomo i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplomo i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desploma i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplomo i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots

- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 COBERTA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent. Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...)

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat

- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en els vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 RESUM DE PRESSUPOST

Segons apartat del pressupost general i inclou:
Proteccions individuals

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

Proteccions col·lectives
Proteccions elèctriques
Instal·lacions d'higiene i benestar
Medicina preventiva

3.7 NORMATIVA APLICABLE:

RD 1627/1997 de 24/10 (BOE: 25/10/97): Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción.

Transposició de la Directiva 92/57/CEE de 24/6 (DO: 26/08/92). Disp. mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles.

Ley 31/1995 de 8/11 (BOE: 10/11/95): *Prevención de riesgos laborales*.

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- RD 39/1997 de 17/1 (BOE: 31/01/97). Reglamento Servicios de Prevención

- RD 171/2004 (BOE: 31/1/04). Desarrolla el art. 24 de la Ley 31/1995

- RD 286/2006 (BOE: 1/3/06). Disp. de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de exposición al ruido

- RD 396/2006. (BOE: 11/4/06). Disp. de seguridad y salud aplicables, trabajos con riesgo de exposición al amianto

- RD 485/1997 de 14/4 (BOE: 23/04/97). Disp. mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

- RD 486/1997 de 14/4 (BOE: 23/04/97). *Disp. mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo*. En el capítol 1 exclou les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la O. de Seguridad e Higiene en el Trabajo. O.09/03/1971

- RD 487/1997 de 14/4 (BOE: 23/04/97). *Disp. mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores*

- RD 604/2006 (BOE 29/5/06). Modificación del RD 39/1997 y RD 1627/1997

- RD 614/2001 (BOE 1/5/01). Disp. de seguridad y salud de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

Corrección de errores (BOE: 22/6/01)

- RD 665/1997 de 12/5 (BOE: 24/05/97). Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

- RD 773/1997 de 30/5 (BOE: 12/06/97). Disp. mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

Corrección de errores (BOE: 18/7/97)

- RD 1215/1997 de 18/7 (BOE: 07/08/97). *Disp. mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo*.

Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball. Modifica i deroga alguns capítols de la O. de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

O. de 20/5/1952 (BOE: 15/06/52). Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción.

O. de 10/12 de 1953 (BOE: 22/12/53) O. de 23/9/1966 (BOE: 01/10/66): Modificacions

O. de 20/1/1956. Derogació d'Art. 100 a 105

O. de 31/1/1940. (BOE: 03/02/40). *Andamios*: Cap. VII, art. 66º a 74º

O. de 28/8/1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70). *Reglamento general sobre Seguridad e Higiene*.

Correcció d'errades: BOE: 17/10/70.

O. de 20/9/1986 (BOE: 13/10/86). *Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica*.

Correcció d'errades: (BOE: 31/10/86).

O. de 16/12/1987 (BOE: 29/12/87). Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene.

O. de 31/8/1987 (BOE: 18/09/87). Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación.

O. de 23/5/1977 (BOE: 14/06/77). Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.

Modificació: O. de 7/3/1981 (BOE: 14/03/81).

O. de 28/6/1988 (BOE: 07/07/88). *Reglamento de aparatos elevadores para obras*.

O. de 16/4/1990 (BOE: 24/04/90). O. de 31/10/1984 (BOE: 07/11/84). Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras. Modificació.

O. de 7/1/1987 (BOE: 15/01/87). *Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto*. Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

RD 1316/1989 de 27/10 (BOE: 02/11/89). Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.

O. de 9/3/1971 (BOE: 16 i 17/03/71). *Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo*. Correcció d'errades: BOE: 06/04/71. Mod.: BOE: 02/11/89

O. de 12/1/1998 (DOG: 27/01/98). Derogació capítols: Ley 31/1995, RD485/1997, RD486/1997, RD664/1997, RD 665/1997, RD773/1997 i RD1215/1997

Llibre d'Incidències en obres de construcció. Correcció d'errades (BOE: 31/10/86)

Resolucions aprovatòries de Normes tècniques Reglamentàries per diferents mitjans de protecció personal:

- R. de 14/12/1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: *Cascos no metálicos*

- R. de 28/7/1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: *Protectores auditivos*

- R. de 28/7/1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: *Pantallas para soldadores*. Modificació: BOE: 24/10/75

- R. de 28/7/1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: *Guantes aislantes de electricidad*. Modificació: BOE: 25/10/75

- R. de 28 /7/1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: *Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos*. Modif.: BOE: 27/10/75

- R. de 28/7/1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: *Banquetas aislantes de maniobras*. Modificació: BOE: 28/10/75.

- R. de 28/7/1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: *Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales* . Modificació: BOE: 29/10/75

- R. de 28/7/1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: *Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos* . Modificació: BOE: 30/10/75

- R. de 28/7/1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes . Modificació: BOE: 31/10/75

- R. de 28/7/1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco . Modificació: BOE: 01/11/75

Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Ley 32/2006 (BOE: 19/10/06). Reguladora de subcontractación en el sector de la construcción

- RD 1109/2007 (BOE: 25/8/07). Desarrollo de la Ley 32/2006

Text refós DB-SU 4/09. (BOE: 24/4/09). Seguridad de utilización

Badalona, 30 d'abril de 2021

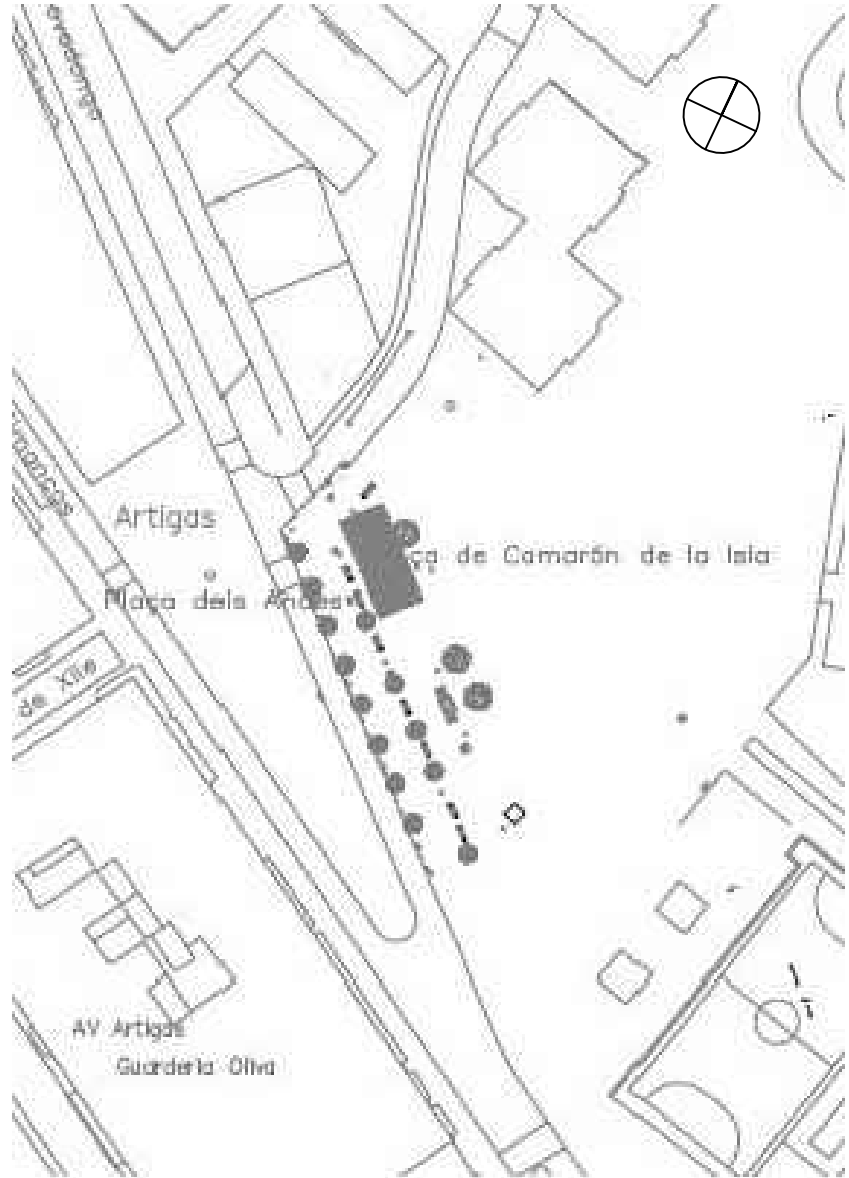
El Cap de Servei

El tècnic municipal

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

Servei de Manteniment d'Espais Públics

Document 4 PLÀNOLS



Ajuntament de Badalona

Àrea d'Espais Públics i Mobilitat
Manteniment d'Espais Públics

DEPENDÈNCIES PROVISIONALS PER A LA GUARDIA URBANA A PLAÇA CAMARON DE LA ISLA
REPARACIÓ DE MÒDULS

SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

1

L'ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL

EL CAP DEL SERVEI

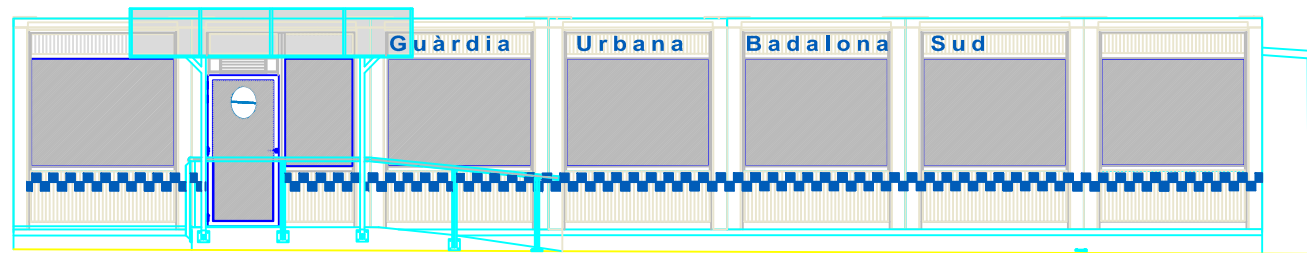
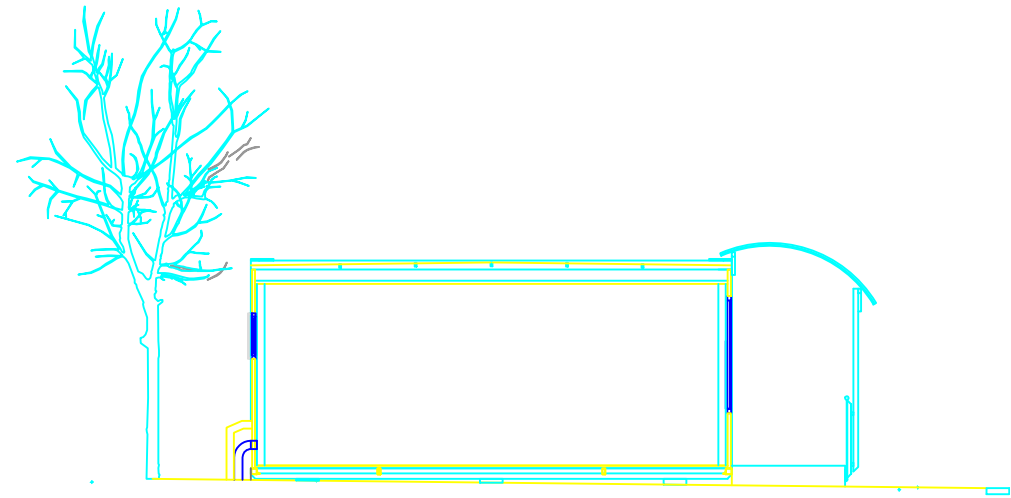
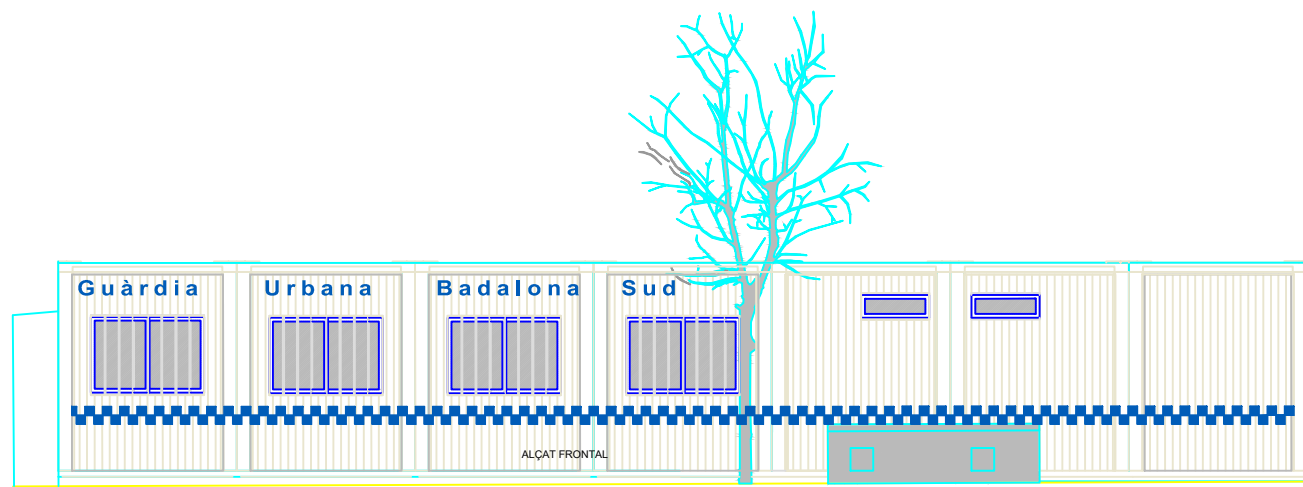
Jordi Soler Martínez / Jaume Borrat Vallvé

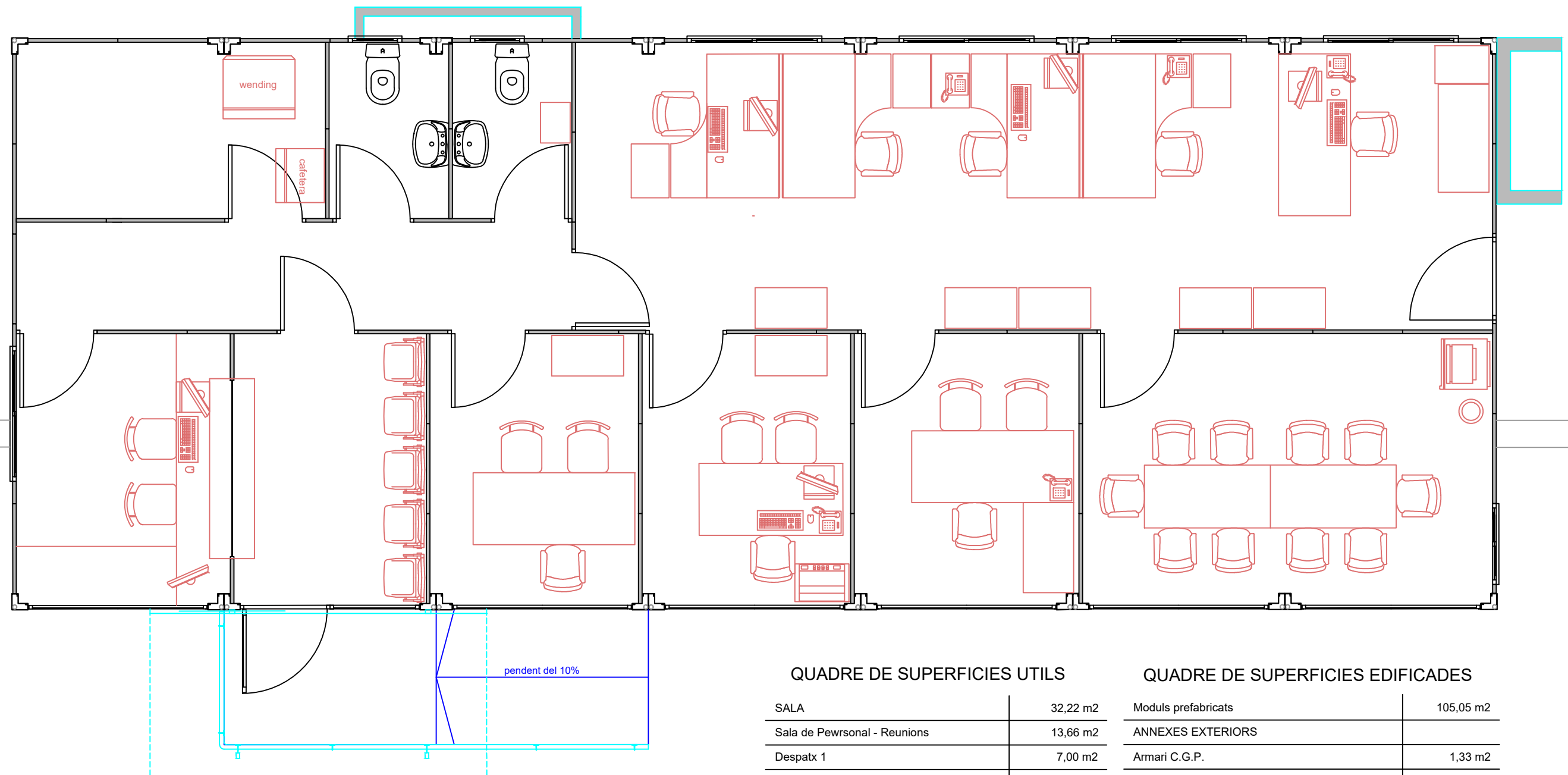
Joaquim Padrós Giral

12-015

ESCALA 1/500

2021





QUADRE DE SUPERFÍCIES UTILS

SALA	32,22 m2
Sala de Personal - Reunions	13,66 m2
Despatx 1	7,00 m2
Despatx 2	7,04 m2
Despatx 3	7,60 m2
Entrada -Accès	6,42 m2
Control	7,23 m2
Aseo 1	2,76 m2
Aseo 2	2,78 m2
Magatzem	2,26 m2
Calabos 1	2,00 m2
Calabos 2	2,00 m2
Passadis	7,49 m2
TOTAL SUPERFÍCIE UTIL	100,46 m2

QUADRE DE SUPERFÍCIES EDIFICADES

Moduls prefabricats	105,05 m2
ANNEXES EXTERIORS	
Armari C.G.P.	1,33 m2
Caixó desgüassos	0,88 m2
Rampa accés	7,08 m2
TOTAL SUPERFÍCIE EDIFICADA	114,34 m2



Ajuntament de Badalona

Àrea d'Espais Públics i Mobilitat
 Manteniment d'Espais Públics

DEPENDÈNCIES PROVISIONALS PER A LA GUARDIA URBANA A PLAÇA CAMARON DE LA ISLA
 REPARACIÓ DE MÒDULS

PLÀNOL PLANTA

3

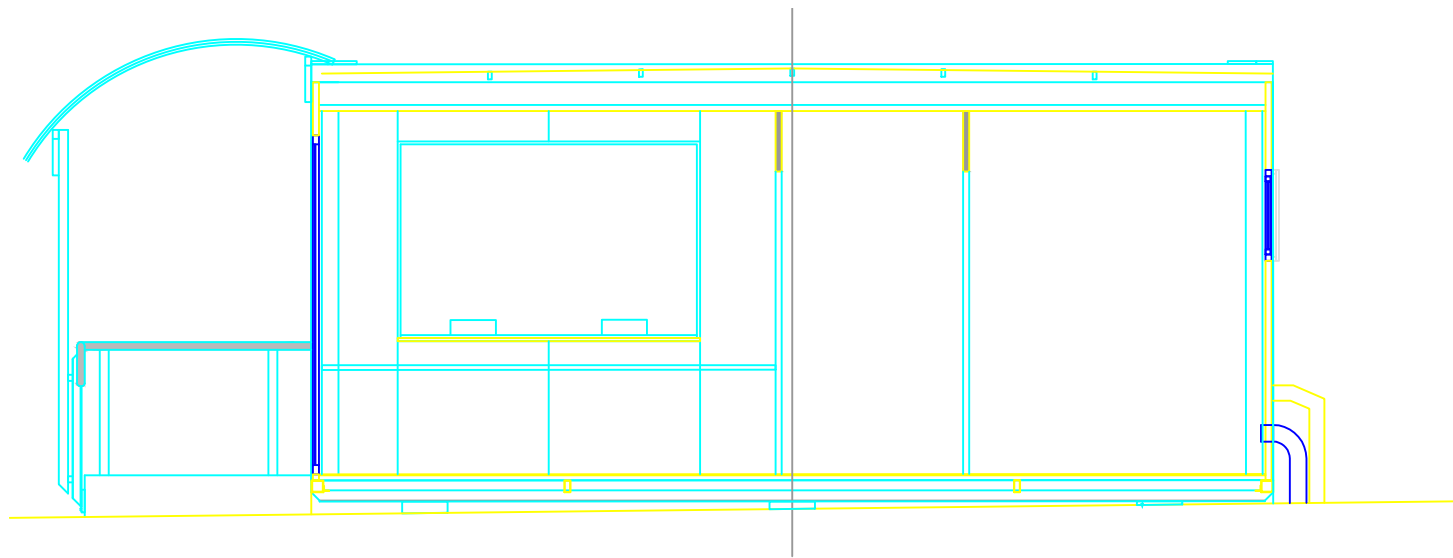
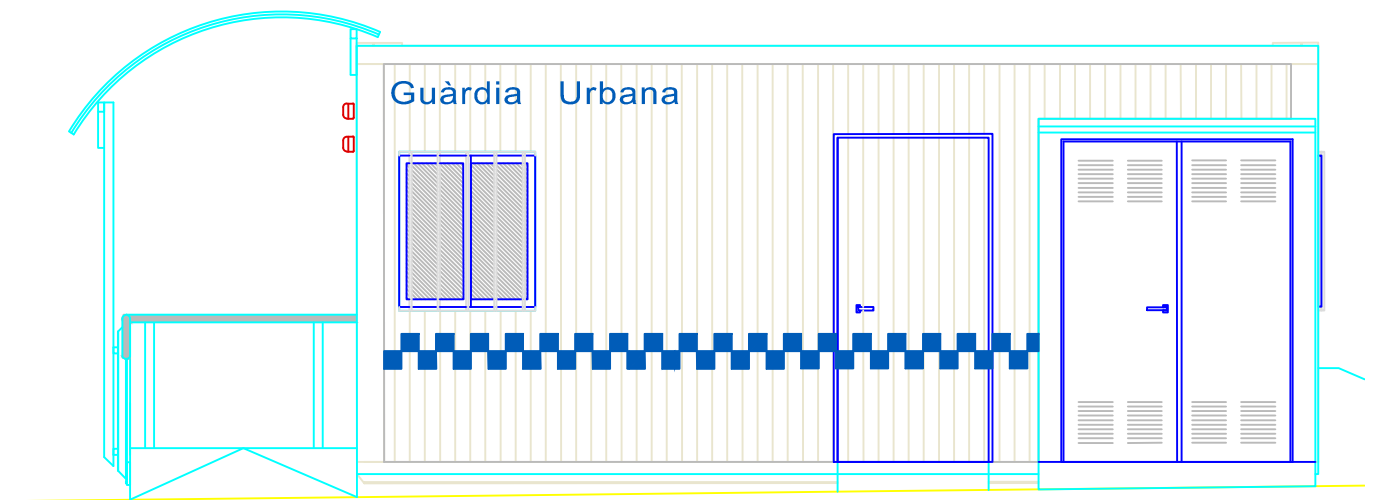
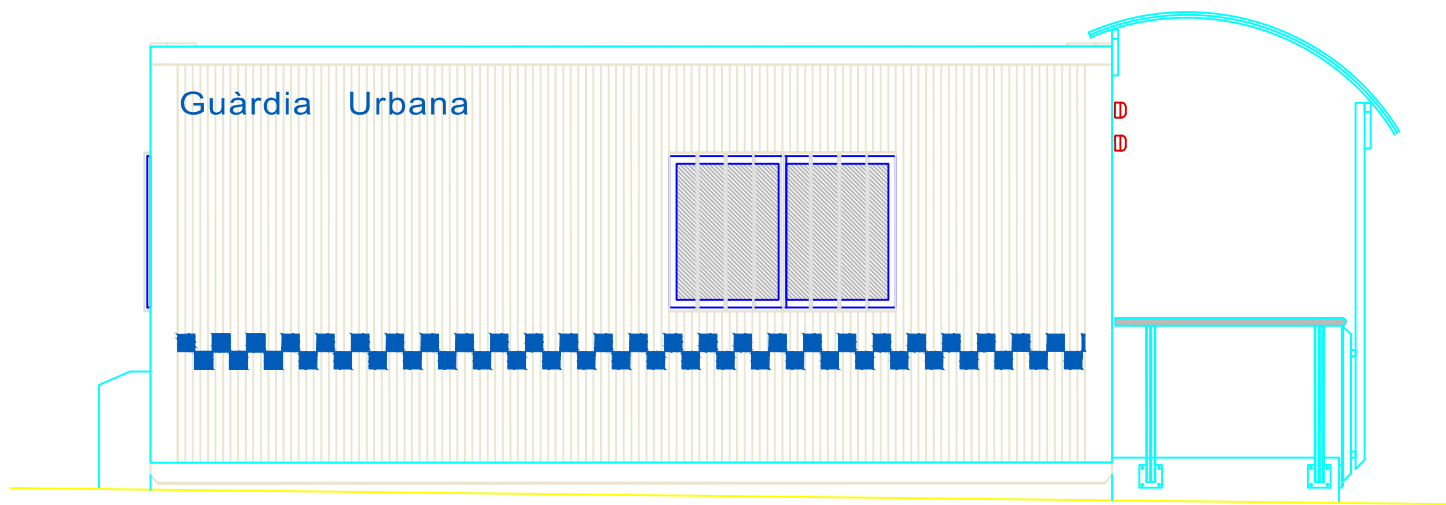
L'ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL

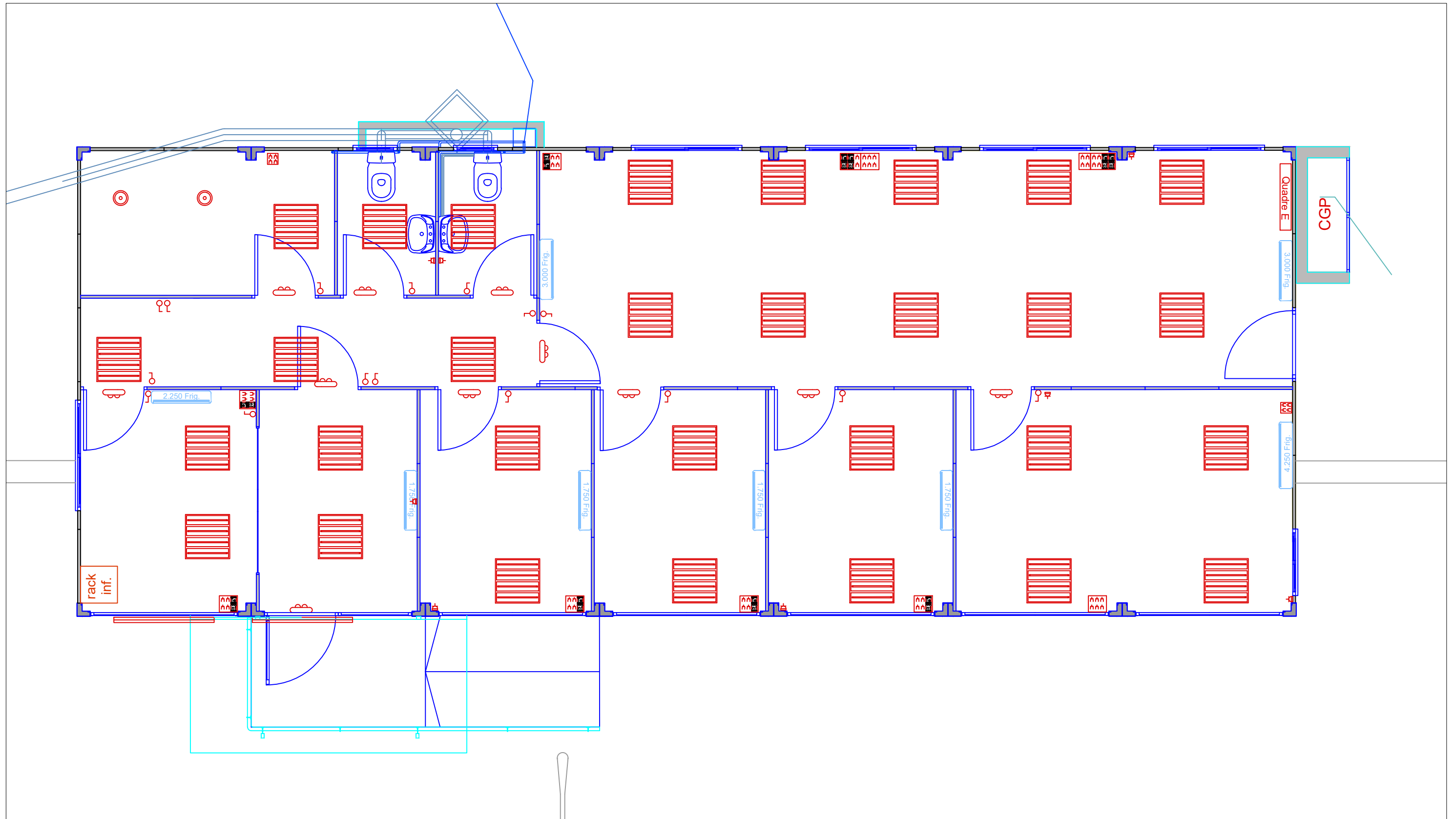
EL CAP DEL SERVEI

Jordi Soler Martínez / Jaume Borrat Vallvé
 ESCALA 1/50





Joaquim Padrós Giralt






12-015
 2021





SIMBOLOGIA

-  Lluminiaria de 4 tubs de descarrega (fluorecents) integrats en cel ras.
-  Base de superfície amb preses de corrent (endolls), telefonia (Tel.) i dades (Inf.).
-  Base de superfície amb preses de corrent (endolls).
-  Lluminiaria d'emergència

-  Interruptor
-  Presa de corrent (endoll)
-  Unitat interior de climatització (splitz), amb la potència frigorífica.
-  Xarxa de desgües.
-  Xarxa d'aigua sanitària.