



Expedient: 2024/25924A
Ref. Addic.: 2024/11871A
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa
Assumpte: Aprovació municipal del Projecte tècnic per a l'adequació del sistema de ventilació de la biblioteca de Can Casacuberta i l'espai Betúlia
Procediment: Projectes d'obres d'infraestructura i urbanització
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Relació de fets i fonaments jurídics

1.-Verificació.

El Servei de manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals ha presentat per a la seva aprovació el projecte denominat «*Projecte executiu per a l'adequació del sistema de ventilació de la biblioteca de Can Casacuberta i l'Espai Betúlia*» redactat per l'enginyer tècnic Daniel Álvarez Nieto, amb número de col·legiat 23.663, per encàrrec municipal a través del contracte menor corresponent a l'expedient 2023/29291Q, adjudicat per resolució núm. 2023007985 en data 26 de juliol de 2023.

L'import total és de 300.670,00 IVA inclòs, a raó de 248.487,60€ (IVA exclòs) el valor estimat del contracte i 52.182,40 € l'import de l'IVA al tipus del 21%.

Aquestes actuacions s'imputaran a l'aplicació pressupostària núm. 30036094/3321/63300 del pressupost d'inversions municipal vigent (Projecte 2024-53-I). Per tal de fer front a la despesa municipal s'ha realitzat l'operació comptable següent: RC 12024000052125, per import de 300.670,00€.

El cap del Servei de manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals ha emès el 26/08/2024 informe de verificació del projecte esmentat i defineix l'objecte del projecte com una obra de conservació.

A l'esmentat informe es fa constar, al punt 9 «*Pel que respecte al compliment de l'article 235 de la LCSP, les obres no afecten en cap cas a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici*».

Consta aportat l'informe tècnic del Departament de Patrimoni del 13/03/2024 que es transcriu:

«El bé conegut com com Biblioteca Popular de Can Casacuberta» correspon a un equipament municipal d'ús cultural, inclòs a l'Inventari de bens Immobles de l'ajuntament amb el número 176. Imoble ubicat al carrer de Mossén Antón números 40-48, cadastrat amb les referències UTM 7187906DF3878E, 7187905DF3878E i 7187901DF3878E.



Ajuntament de Badalona

Aquest immoble, pendent de regularitzar, el formen tres finques registrals que inclouen la declaració d'obra nova. Finca 41.810, Finca 41.812 i Finca 41.814. Totes inscrites a favor de l'ajuntament de Badalona al Registre de la Propietat Badalona- 1."

Consta aportat l'informe del Departament de plànol de la ciutat de 03/04/2024 que especifica, en relació a la qualificació del sol, el següent:

"Zona de Remodelació física privada, clau 14b.

Inclusa dins la fitxa del catàleg de patrimoni (F-10) – Antiga fàbrica de Can Casacuberta."

D'acord amb l'anterior, i atès que el bé és d'interès local i està inclòs al catàleg del patrimoni, el 10/10/2024 es va presentar el projecte executiu a la Comissió de Patrimoni de l'Ajuntament de Badalona qui va informar favorablement a la seva aprovació.

Verificat el contingut del projecte tècnic, la cap del Servei de manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals en el seu informe del 26/08/2024, informa favorablement l'aprovació del mateix atès que es tracta d'un immoble de propietat municipal i que *«les obres d'adequació del sistema de ventilació de la biblioteca que consten en el projecte, no afecten al bé catalogat, atès que el que s'executa són actuacions de substitució de les instal·lacions de renovació d'aire, ja existents, situades en el interior de l'edifici»*

2.- Documentació. Revisada la documentació presentada pel Servei de manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals per tal de comprovar la seva adequació amb el contingut i estructura previstos a l'article 233 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, així com a l'art. 24 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), s'observa que s'inclou:

- 1.- Dades Generals
- 2.- Memòria descriptiva
- 3.- Memòria tècnica
- 4.- Estat d'amidaments i Pressupost
- 5.- Planificació de l'obra
- 6.- Plànols
- 7.- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
- 8.- Plec de Prescripcions Tècniques
- 9.- Annexes: Càlculs de justificació



3.- Procediment. L'informe de verificació emès per la cap del Servei de manteniment d'edificis i instal·lacions municipals, del 26/08/2024, defineix les actuacions a fer com obres de conservació *«ja que la necessitat de l'actuació s'ha produït per l'envelliment de les instal·lacions i el seu deteriorament físic, que fa impossible la seva reparació, així com la obligatorietat en el moment en que es substitueixen per instal·lacions noves, d'adequar-les al reglaments d'instal·lacions tèrmiques en edificis (RITE)»*.

Definides les obres com a «obres de conservació» els tràmits d'aprovació estan previstos a l'art. 235.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i arts 37.6 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

A la vista de l'anterior especificació es considera d'aplicació els tràmits previstos l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), essent suficient la seva aprovació per l'òrgan competent de la corporació.

La resolució d'aprovació del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província i al butlletí informatiu local, si n'hi ha i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

4.- Competència. L'article 231 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació del projecte correspon a l'òrgan de contractació llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica. Igualment, l'article 38 del ROAS estipula que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències prevista a la legislació de règim local.

Per la seva banda, l'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix la competència de l'alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

En el present cas, de conformitat amb el que preveu la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic és competència de l'alcalde la contractació de les obres d'execució del projecte, ara bé, per decret de delegació de competències aquest passa a ser 1r. Tinent d'Alcaldia i Regidor de l'Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esports i Seguretat Ciutadana d'acord amb la resolució d'alcaldia número 2023008070, de data 28 de juliol de 2023, de modificació de la resolució de l'alcalde de data 21 de juny de 2023 de nomenament dels tinentes d'alcalde i delegacions en els regidors.



Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:

PRIMER - Aprovar la “ *Projecte executiu per a l'adequació del sistema de ventilació de la biblioteca de Can Casacuberta i l'Espai Betúlia*” redactat el 05/03/2024 per l'enginyer tècnic Daniel Álvarez Nieto, amb número de col·legiat 23.663, i que inclou de forma integrada:

- 1.- Dades Generals
- 2.- Memòria descriptiva
- 3.- Memòria tècnica
- 4.- Estat d'amidaments i Pressupost
- 5.- Planificació de l'obra
- 6.- Plànols
- 7.- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
- 8.- Plec de Prescripcions Tècniques
- 9.- Annexes: Càlculs de justificació

L'import total és de 300.670,00 IVA inclòs, a raó de 248.487,60€ (IVA exclòs) el valor estimat del contracte i 52.182,40 € l'import de l'IVA al tipus del 21%. El finançament es realitzarà a càrrec de l'aplicació pressupostària a l'aplicació pressupostària núm. 30036094/3321/63300 del pressupost d'inversions municipal vigent (Projecte 2024-53-I).

La documentació aprovada podrà ser examinada a l'enllaç de la web municipal següent:

<https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/projectes-i-obres>

SEGON.- INFORMAR que, contra aquesta resolució que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius corresponent al terme de Badalona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).



Ajuntament de Badalona

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix, es poden interposar, si fa el cas, qualsevol altre recurs que es consideri convenient per la defensa dels propis interessos i que legalment correspongui però, la interposició de recursos, no paraitzarà per sí mateixa l'acció administrativa per l'efectivitat de l'acte administratiu a menys que així ho acordi quan s'escaigui, l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent.

Signatures: