



Expedient: 2026/2792E
Ref. Addic.:
UO Responsable: S. Projectes i Control Obres
Assumpte: Projecte d'urbanització del PAU1 Àmbit A de la Modificació PGM a l'Avinguda de Marquès de Mont-Roig i la Carretera de Pomar (carrer de Julio Galve Brusson, núm. 108-124, carrer d'Alfons XII, núm. 684-708 i av. Marques de Mont-roig, núm. 195-201).
Procediment: Projectes d'obres d'infraestructura i urbanització
Interessat/da: FUNDACIO PRIVADA SALAS, FUNDACIO BADALONA CAPAÇ
Representant: PONSIRENAS - PUIG SIO ARQUITECTES ASSOCIATS

VÍCTOR SILES MARC, Secretari general de l'Ajuntament de Badalona, en exercici de les funcions de fe pública atribuïdes per l'article 3.2 del Reial decret 128/2018 de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional,

CERTIFICO: Que en sessió de dia 6 de març de 2026, la Junta de Govern Local va acordar el següent:

Antecedents

Primer.- Vist l'Acord adquirit per la Junta de Govern Local en sessió de data 27 de febrer de 2026, que transcriu en la part que interessa:

«PRIMER.- Aprovar inicialment el «Projecte d'urbanització del PAU1 Àmbit A de la Modificació PGM a l'Avinguda de Marquès de Mont-Roig i la Carretera de Pomar (carrer de Julio Galve Brusson, núm. 108-124, carrer d'Alfons XII, núm. 684-708 i av. Marques de Mont-roig, núm. 195-201)», presentat en data 24 de desembre de 2025.

Aquest projecte ha estat redactat pels arquitectes Andrés Ponsirenas Cunillé, i José Puig Sió, promogut i finançat per FUNDACIÓ PRIVADA SALAS.

*El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de **CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINC-CENTS SETANTA-VUIT EUROS I VINT-I-SIS CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS (524.629,69 €)**, corresponent el pressupost com segueix:*

- Pressupost d'execució material (PEM) 364.351,48 €
- 13 % Despeses generals (sobre PEM) 47.365,69 €
- 6 % Benefici industrial (sobre PEM) 21.861,09 €
- **Valor estimat del contracte abans d'IVA (VEC) 433.578,26 €**
- IVA (21 %) 91.051,43 €
- **Pressupost d'execució per contracte (PEC) 524.629,69**

Els documents tècnics que formen part d'aquest Projecte són:

- Doc 1: Memòria, Pressupost i Estudi Lumínic
- Doc 2: Estudi de qualitat del subsòl



- Doc 3: Pla d'excavació i gestió de terres
- Doc 4: Estudi Geotècnic
- Doc 5: Annex de reg, Estudi de Seguretat i Salut, Plec de Condicions Tècniques
- Doc 6: Plànols

Es verifica que el projecte inclou tots els documents exigits per l'article 233 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) i pels articles 125 i següents del Reglament General de la LCSP (RGLCAP), amb extensió i detall suficients per a la correcta definició, valoració i execució de les obres.

El projecte conté els requeriments tècnics que s'han prescrit en els informes emesos pels departaments municipals.

SEGON.- Publicar l'anunci de l'aprovació de l'esmentat projecte al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la seu electrònica de l'Ajuntament (e-tauler).

Es condicionarà la publicació de la aprovació inicial al BOP a que el promotor faci la publicació al diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal.

TERCER.- Sotmetre el Projecte a informació pública pel termini d'UN MES perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte. Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del Projecte aprovat podrà ser examinada a l'enllaç següent:

<https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/projectes-i-obres>

QUART.- Notificar aquest acord a les persones interessades o als seus representants. »

Segon.- Que s'ha detectat, que l'import del pressupost total del projecte de referència conté un error material, atès que a l'acord esmentat apareix **«El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINC-CENTS SETANTA-VUIT EUROS I VINT-I-SIS CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS (524.629,69 €),** enlloc de **«El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL SIS-CENTS VINT-I-NOU COMA SEIXANTA-NOU(524.629,69 €)»**

Tercer.- Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica Superior en Dret adscrita al Servei de Projectes i Control d'Obres, de data 3 de març de 2026, que transcriu en la part que interessa:

«(...)

PRIMER.- Rectificar l'error material comès en la transcripció en lletres del import total del pressupost del projecte de referència l'Acord adquirit per la Junta de Govern Local en sessió de data 27 de febrer de 2026 esmentat, en el sentit següent: on diu **«El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINC-CENTS SETANTA-VUIT EUROS I VINT-I-SIS CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS (524.629,69 €)»** ha de dir **«El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL SIS-CENTS VINT-I-NOU COMA SEIXANTA-NOU CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS(524.629,69 €).**

(...)

Fonaments de dret

Primer.- Que d'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Comú de les Administracions Públiques, *Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.*



En aquest sentit, procedeix rectificar l'error material comès en la transcripció en lletres del import total del pressupost del projecte de referència, de l'Acord adquirit per la Junta de Govern Local en sessió de data 27 de febrer de 2026 esmentat, en el sentit següent: on diu «*El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de **CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINC-CENTS SETANTA-VUIT EUROS I VINT-I-SIS CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS (524.629,69 €)***» ha de dir «*El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de **CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL SIS-CENTS VINT-I-NOU AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS(524.629,69 €)***»

Segon.- Competència. Per tractar-se d'un acte tràmit tant sols requereix l'aprovació de l'òrgan competent. La competència per a l'aprovació de projectes d'urbanització, d'acord amb l'article 21.1 apartat j) de la Llei de bases de règim local i d'acord amb l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon originàriament a l'alcalde, qui ha delegat aquesta competència, en la Junta de Govern Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 2023006631 de data 20-06-23, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 22-06-23

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER.- Rectificar l'error material comès en la transcripció en lletres del import total del pressupost del projecte de referència l'Acord adquirit per la Junta de Govern Local en sessió de data 27 de febrer de 2026 esmentat, en el sentit següent: on diu «*El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de **CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINC-CENTS SETANTA-VUIT EUROS I VINT-I-SIS CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS (524.629,69 €)***» ha de dir «*El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de **CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL SIS-CENTS VINT-I-NOU AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS(524.629,69 €)***»

SEGON.- Notificar la resolució als interessats de conformitat amb allò disposat en l'article 40 de la Llei 39/2015, de d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs |

El precedent acord ha estat aprovat i ha obtingut el quòrum necessari per a la seva validesa legal. I perquè així consti, lliuro la present amb la salvetat prevista a l'art. 206 del ROF, i a resultes de l'acta corresponent.

Signatures: