



Expedient: 2023/00011855Z
Ref. Addic.:
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa
Assumpte: Aprovació del Projecte d'obres de reparació del Conservatori de Música de Badalona
Procediment: Projectes d'obres en centres educatius i esportius
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Relació de fets i fonaments jurídics

1.-Supervisió. El Servei de Cultura, en data 21 de març de 2023, ha presentat per a la seva aprovació el projecte denominat «Projecte d'obres de reparació i altres millores del Conservatori de Música de Badalona».

A la sol·licitud s'acredita la urgència en l'aprovació del projecte principalment, per raons de seguretat.

L'esmentat projecte, segons informe emès pel cap del Departament de Projectes i Control d'Obres Municipals de data 14 d'abril de 2023, ha estat redactat per l'arquitecte Emili García Segarra per encàrrec del Patronat de la Música de l'Ajuntament de Badalona. L'import total és de 245.926,05 €, IVA inclòs; a raó de 203.244,67 € el pressupost d'execució del contracte i 42.681,38 €, l'import de l'IVA al tipus del 21%.

Aquestes actuacions s'imputaran a l'aplicació pressupostària O10O5PMB/3264/63200000 (Inversió i reposició d'edificis i altres construccions), del Pressupost del Patronat de la Música de Badalona vigent.

L'informe de supervisió que ha presentat el Departament de Projectes i Control d'Obres Municipals, defineix l'objecte del projecte executiu com una obra ordinària i completa d'edificació.

L'esmentat informe conclou (el subratllat és propi):

«Abans de l'inici de les obres caldrà la presentació per part del projectista de l'annex justificatiu de l'informe del Departament d'Ecologia Urbana.

Aquest projecte redactat compleix les disposicions de la normativa bàsica vigent i en general totes les d'obligat compliment, i reuneix els requisits exigits per la normativa de contractació pública de pertinent aplicació.

Les obres afecten a l'estanquitat de l'edifici dons el projecte inclou la reparació de les claraboies interior i exterior i reparacions a la terrassa.

En conseqüència i atès l'anterior, pel que fa a les competències d'aquest Servei, s'informa FAVORABLEMENT per a la seva aprovació.»

2.- Documentació. Revisada la documentació presentada per tal de comprovar la seva adequació amb el contingut i estructura previstos al article 233 de la Llei de Contracte del sector públic; així com a l'article 24 i ss del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), s'ha



comprovat que inclou la memòria, el pressupost integrat per unitats, amidaments i preus, el Plec de Prescripcions tècniques, plànols de situació i emplaçament i l'estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, prescrit a l'RD1627/1997, de 24 d'octubre.

3.- Procediment. Definides les obres com a obres ordinàries de reforma els tràmits d'aprovació estan previstos a l'art. 235.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i arts 37 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS). La tramitació del procediment consisteix en l'aprovació inicial per l'òrgan competent, informació pública per termini de VINT DIES, atesa la urgència en l'aprovació i l'article 83.2 de la Llei 39/2015, i aprovació definitiva, la qual podrà ser automàtica si així queda recollit a la resolució inicial.

La resolució d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

4.- Competència. L'article 231 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació del projecte correspon a l'òrgan de contractació llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica. Igualment, l'article 38 del ROAS estipula que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències prevista a la legislació de règim local.

Per la seva banda, l'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix la competència de l'alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

En el present cas, de conformitat amb el que preveu la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic és competència de l'alcalde la contractació de les obres d'execució del projecte, ara bé, per decret de delegació de competències aquest passa a ser la 2a Tinent d'Alcaldia i Regidora de l'Àmbit d'Educació, Feminismes i LGTBIQ+, Ciutadania i Agenda 2030.

5.- Urgència. El Gerent del Patronat de la Música de Badalona ha emès un informe tècnic, en data 21 de març d'enguany, pel que justifica la urgència en la tramitació de l'expedient i que, reproduït mot a mot diu:

«L'edifici municipal del carrer Pare Claret núm. 2, seu del Conservatori professional de Música de Badalona, s'ha de reparar urgentment i restaurar la seva façana i torreta degut a la necessitat inajornable d'evitar el perill de caiguda al carrer d'elements constructius, com ja ha succeït en dies de fort vent de llevant.

També cal accelerar la seva contractació per tal que el termini màxim de tres mesos d'execució de les obres coincideixi en el temps amb el període comprès entre la finalització de l'actual curs acadèmic 2022-2023 i l'inici del següent; sense interferir la prestació dels serveis docents musicals que realitza el Patronat de la Música, i evitant també els perills que la realització de l'obra suposaria per als alumnes i professors d'aquests serveis docents.

Per tal de garantir la correcte execució de l'obra dins del període indicat l'expedient de contractació caldria tramitar-lo, per raons d'interès públic, pel procediment d'urgència previst a les disposicions de l'article 119 de la Llei de Contractes del Sector Públic.»

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**



ÚNIC – Aprovar inicialment el projecte d'obres de reparació i altres millores del Conservatori de Música de Badalona, redactat per l'arquitecte Emili García Segarra, amb tramitació urgent, que inclou de forma integrada la memòria, el pressupost format per unitats, amidaments i preus, referència a les prescripcions tècniques, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir les obres i l'estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció. Amb un import total del pressupost base de licitació de 245.926,05 euros, IVA inclòs.

El finançament es realitzarà a càrrec de l'aplicació pressupostària O10O5PMB/3264/63200000 (Inversió i reposició d'edificis i altres construccions), del Pressupost del Patronat de la Música de Badalona vigent.

Aquesta aprovació inicial esdevindrà definitiva si no es presenta cap al·legació al llarg del termini d'exposició pública.

La documentació aprovada inicialment podrà ser examinada en els enllaços de la web municipal següent:

<http://projectesurbanisme.badalona.cat>

Signatures: