

II. PRESSUPOST



Amidaments

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 00 NOTES PRÈVIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	NOTA_PREVIA	u	Les partides incloses al pressupost inclouen la part proporcional de les feines que a continuació es relacionen: - Inspecció prèvia a l'inici de l'actuació de la totalitat de la nau, comprovant que no existeix cap emmagatzemant de material combustibles o perillosos, i comprovació del buidat de dipòsits i canonades. - Protecció de la vorera, calçada i cura de l'equipament urbà existent. En cas de malmetre algun element es reposarà a cost del contractista. - Taxes i avals per executar l'obra, com per exemple els relacionats amb l'ocupació de la via pública. S'exclou el pagament de taxes de llicència i ICIO. - Cuba d'aigua per al reg necessari de l'obra en cas de no existir boca de reg municipal i si ho permet el semàfor de la sequera. Inclou les gestions, ocupació de la via pública, taxes i qualsevol altres treballs auxiliars per a la instal·lació i/o utilització de qualsevol dels dos anteriors. - Grup electrògen per a la utilització de qualsevol eina elèctrica necessària per a l'execució de l'obra. - Neteja i desembussada del clavegueram dels carrers, incloent la introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna. - Organització del trànsit rodat i de vianants durant tot el procés de l'enderroc. - Despeses indirectes incloses com a part proporcional dins de cada partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	General		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 01 ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3 01 COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214K-CRMZ	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta teula		3.527,000				3.527,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3.527,000	

2	P214K-I6UK	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada.					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta fibrociment (sup. estimada)		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							30,000	

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 01 ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214R-8GWZ	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Unitat d'obra totalment acabada.

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Volum principal (doble fulla, e:30cm)		48,620	4,030	2,000	8,000	3.135,018	C#*D#*E#*F#
2			81,230	4,030	2,000	1,000	654,714	C#*D#*E#*F#
3			15,380	4,030	2,000	4,000	495,851	C#*D#*E#*F#
4			13,900	4,030	2,000	6,000	672,204	C#*D#*E#*F#
5			6,870	4,030	2,000	3,000	166,117	C#*D#*E#*F#
7	Parets interiors (una fulla, e:15cm)		48,620	4,030	1,000	8,000	1.567,509	C#*D#*E#*F#
8			6,040	4,030	1,000	32,000	778,918	C#*D#*E#*F#
9			1,210	4,030	1,000	3,000	14,629	C#*D#*E#*F#
11	Tancaments patis (una fulla, e:15cm))		9,750	4,030	1,000	7,000	275,048	C#*D#*E#*F#
12			6,870	4,030	1,000	3,000	83,058	C#*D#*E#*F#
13			33,950	2,000	1,000	1,000	67,900	C#*D#*E#*F#
14			52,700	2,000	1,000	1,000	105,400	C#*D#*E#*F#
16	Volum annexes (una fulla, e:15cm)		34,620	3,600	1,000	1,000	124,632	C#*D#*E#*F#
17			2,720	3,600	1,000	1,000	9,792	C#*D#*E#*F#
18			5,120	3,600	1,000	1,000	18,432	C#*D#*E#*F#
19			2,860	3,600	1,000	1,000	10,296	C#*D#*E#*F#
20			9,790	3,600	1,000	1,000	35,244	C#*D#*E#*F#
21			15,730	3,600	1,000	1,000	56,628	C#*D#*E#*F#
22			6,960	3,600	1,000	1,000	25,056	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8.296,446

2 P214T-4RQB u Enderroc puntual d'envà de ceràmica de 5-10 cm de gruix, per a formació de forat passabigues de fins 30x30 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Envans interiors (e:5-10cm)		6,040	4,030	0,000	40,000	0,000	C#*D#*E#*F#
2			2,890	4,030	0,000	4,000	0,000	C#*D#*E#*F#
3			1,410	4,030	0,000	60,000	0,000	C#*D#*E#*F#
4			4,470	4,030	0,000	4,000	0,000	C#*D#*E#*F#
5			4,270	4,030	0,000	4,000	0,000	C#*D#*E#*F#
6			0,800	4,030	0,000	4,000	0,000	C#*D#*E#*F#
7			1,560	4,030	0,000	4,000	0,000	C#*D#*E#*F#
8			2,410	4,030	0,000	8,000	0,000	C#*D#*E#*F#
10	Envans interiors (e:5-10cm)					100,000	100,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 100,000

Obra	01	PRESSUPOST B9
Capítol	01	ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3	03	FONAMENTACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214P-115YY	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó armat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mòdul principal		302,140	0,600	0,600	4,000	435,082	C#*D#*E#*F#
2	Mòdul connexió		48,410	0,600	0,600	3,000	52,283	C#*D#*E#*F#
4	Tancaments patis		79,110	0,600	0,600	1,000	28,480	C#*D#*E#*F#
6	Muret pista esportiva		43,740	0,600	0,600	1,000	15,746	C#*D#*E#*F#
7			52,700	0,600	0,600	1,000	18,972	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 550,563

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25

Pàg.: 3

Obra	01	PRESSUPOST B9
Capítol	01	ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3	04	DEMOLICIÓ PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2146-DJ5K	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 30 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Superfície exterior		4.745,000				4.745,000	C#*D#*E#*F#
2	Superfície interior		3.527,000				3.527,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8.272,000

2	P221H-EL6E	m3	Excavació en zona de desmunt, de terra vegetal, amb mitjans mecànics, mantenint terres repicades deixant terreny irregular.
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Volum	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	Zona exterior paviment natural		1.001,000			0,300	300,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 300,300

Obra	01	PRESSUPOST B9
Capítol	01	ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3	05	CONSTRUCCIONS TEMPORALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2110-AKWN_1	m3	Enderroc d'edificacions temporals aïllades, de 30 a 250 m3 de volum aparent, de 4 m d'alçària, amb material divers, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus perillosos, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Construccions temporals		1.134,000	2,500	0,200		567,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 567,000

Obra	01	PRESSUPOST B9
Capítol	01	ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3	06	TANCAMENT PERIMETRAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214R-I9TB	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2. Unitat d'obra totalment acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer Alfons XII		48,620	4,030		1,000	195,939	C#*D#*E#*F#
2			35,000	2,000		1,000	70,000	C#*D#*E#*F#
3			25,070	3,600		0,000	0,000	C#*D#*E#*F#
5	Carrer de la Tardor		48,000	2,000		1,000	96,000	C#*D#*E#*F#
7	Carrer Guifré		48,380	4,030		1,000	194,971	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 556,910

2 P214S-73G5 m Enderroc de reixat metàl·lic de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer Alfons XII		35,000			1,000	35,000	C#*D#*E#*F#
3	Carrer de la Tardor		48,000			1,000	48,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 83,000

3 P214R-IH8W m2 Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer de la Tardor		53,350	3,600		1,000	192,060	C#*D#*E#*F#
3	Carrer Guifré		53,730	3,600		1,000	193,428	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 385,488

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 02 SEL·LECCIÓ, CARREGA I TRANSPORT DE RESIDUS
Títol 3 01 RESIDUS BANALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R6-4I4D	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Unitat d'obra totalment acabada. Inclou cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció a dipòsit autoritzat, segons la LLEI 8/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Construccions temporals		1.134,000	2,500	0,200		567,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 567,000

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 02 SEL·LECCIÓ, CARREGA I TRANSPORT DE RESIDUS
Títol 3 02 RESIDUS PETRIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R6-4I4D	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Unitat d'obra totalment acabada. Inclou cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció a dipòsit autoritzat, segons la LLEI 8/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tancaments i divisòries		8.296,446	0,150			1.244,467	C#*D#*E#*F#
2			150,000	0,050			7,500	C#*D#*E#*F#
4	Paviment:							C#*D#*E#*F#
5	Superfície exterior		4.745,000	0,300			1.423,500	C#*D#*E#*F#
6	Superfície interior		3.527,000	0,300			1.058,100	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25

Pàg.: 5

8	Coberta	3.527,000	0,300	1.058,100	C#*D#*E#*F#
10	Fonamentació	550,563		550,563	C#*D#*E#*F#
12	Tancament perimetral	556,910	0,150	83,537	C#*D#*E#*F#
13		385,488	0,200	77,098	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT				5.502,865	

2 P2RM-EUEV m3 Matxuqueig material petri a l'obra amb matxucadora de residus petris, sobre erugues amb capacitat per a tractar de 100 a 450 t/h, autopropulsada, amb cinta transportadora per a carregar material triturat sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tancaments i divisòries		8.296,446	0,150			1.244,467	C#*D#*E#*F#
2			150,000	0,050			7,500	C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#
4	Paviment:							C#*D#*E#*F#
5	Superfície exterior		4.745,000	0,300			1.423,500	C#*D#*E#*F#
6	Superfície interior		3.527,000	0,300			1.058,100	C#*D#*E#*F#
7								C#*D#*E#*F#
8	Coberta		3.527,000	0,300			1.058,100	C#*D#*E#*F#
9								C#*D#*E#*F#
10	Fonamentació		550,563				550,563	C#*D#*E#*F#
11								C#*D#*E#*F#
12	Tancament perimetral		556,910	0,150			83,537	C#*D#*E#*F#
13			385,488	0,200			77,098	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5.502,865	

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 02 SEL·LECCIÓ, CARREGA I TRANSPORT DE RESIDUS
Títol 3 03 RESIDUS AMIANT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P2RA-10MPT	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus. Unitat d'obra totalment acabada.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pes fibrociment: 0,018 tones/m2		30,000	1.000,000			30.000,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							30.000,000	

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 03 TANCAMENT PERIMETRAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6A5-DRM5	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de 50 mm col·locats cada 3 m ancorats a l'obra i part proporcional de pals per a punts singulars

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer Alfons XII		83,000			1,000	83,000	C##D##E##F#
2								C##D##E##F#
3	Carrer de la Tardor		101,230			1,000	101,230	C##D##E##F#
4								C##D##E##F#
5	Carrer Guifré		102,110			1,000	102,110	C##D##E##F#

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25

Pàg.: 6

6					C#*D#*E#*F#
7	Passatge interior	100,470	1,000	100,470	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT				386,810	

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 04 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RESIDUS1	U	Partida per a la gestió dels residus de construcció segons estudi de gestió de residus.
			AMIDAMENT DIRECTE
			1,000

Obra 01 PRESSUPOST B9
Capítol 05 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P150-00WW	u	Mesures de seguretat en obra amb sistemes de protecció col·lectiva (spc) i equips de protecció individual (epi). inclou la col·locació de cartells informatius i senyalització provisional d'advertència necessària, inclòs equips humans de senyalització, segons indicacions de la direcció facultativa de l'obra. Pressupost detallat a l'estudi de seguretat y salut.
			AMIDAMENT DIRECTE
			1,000

Pressupost

PRESSUPOST

Data: 07/07/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost B9
Capítol 00 NOTES PRÈVIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	NOTA_PREVIA	u			
		Les partides incloses al pressupost inclouen la part proporcional de les feines que a continuació es relacionen:	0,00	1,000	0,00
		- Inspecció prèvia a l'inici de l'actuació de la totalitat de la nau, comprovant que no existeix cap emmagatzemant de material combustibles o perillosos, i comprovació del buidat de dipòsits i canonades. - Protecció de la vorera, calçada i cura de l'equipament urbà existent. En cas de malmetre algun element es reposarà a cost del contractista. - Taxes i avals per executar l'obra, com per exemple els relacionats amb l'ocupació de la via pública. S'exclou el pagament de taxes de llicència i ICIO. - Cuba d'aigua per al reg necessari de l'obra en cas de no existir boca de reg municipal i si ho permet el semàfor de la sequera. Inclou les gestions, ocupació de la via pública, taxes i qualsevol altres treballs auxiliars per a la instal·lació i/o utilització de qualsevol dels dos anteriors. - Grup electrògen per a la utilització de qualsevol eina elèctrica necessària per a l'execució de l'obra. - Neteja i desembussada del clavegueram dels carrers, incloent la introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna. - Organització del trànsit rodat i de vianants durant tot el procés de l'enderroc. - Despeses indirectes incloses com a part proporcional dins de cada partida. (P - 1)			

TOTAL	Capítol	01.00			0,00
--------------	----------------	--------------	--	--	-------------

Obra 01 Pressupost B9
Capítol 01 ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3 01 COBERTES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214K-CRMZ	m2			
		Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada. (P - 5)	13,71	3.527,000	48.355,17
2	P214K-I6UK	m2			
		Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada. (P - 6)	89,37	30,000	2.681,10

TOTAL	Títol 3	01.01.01			51.036,27
--------------	----------------	-----------------	--	--	------------------

Obra 01 Pressupost B9
Capítol 01 ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214R-8GWZ	m2			
		Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió.	2,05	8.296,446	17.007,71

EUR

PRESSUPOST

Data: 07/07/25

Pàg.: 2

		Unitat d'obra totalment acabada. (P - 8)			
2	P214T-4RQB	u	Enderroc puntual d'envà de ceràmica de 5-10 cm de gruix, per a formació de forat passabigues de fins 30x30 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 12)	3,43	100,000 343,00

TOTAL	Títol 3	01.01.02			17.350,71
--------------	----------------	-----------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost B9
Capítol	01	ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3	03	FONAMENTACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214P-115YY	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó armat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió (P - 7)	80,95	550,563 44.568,07

TOTAL	Títol 3	01.01.03			44.568,07
--------------	----------------	-----------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost B9
Capítol	01	ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3	04	DEMOLICIÓ PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2146-DJ5K	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 30 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (P - 4)	5,41	8.272,000 44.751,52
2	P221H-EL6E	m3	Excavació en zona de desmunt, de terra vegetal, amb mitjans mecànics, mantenint terres repicades deixant terreny irregular. (P - 13)	2,82	300,300 846,85

TOTAL	Títol 3	01.01.04			45.598,37
--------------	----------------	-----------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost B9
Capítol	01	ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3	05	CONSTRUCCIONS TEMPORALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2110-AKWN_1	m3	Enderroc d'edificacions temporals aïllades, de 30 a 250 m3 de volum aparent, de 4 m d'alçària, amb material divers, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus perillosos, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 3)	14,13	567,000 8.011,71

TOTAL	Títol 3	01.01.05			8.011,71
--------------	----------------	-----------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost B9
Capítol	01	ENDERROCS I DEMOLICIONS
Títol 3	06	TANCAMENT PERIMETRAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214R-I9TB	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2. Unitat d'obra totalment acabada. (P - 9)	3,41	556,910 1.899,06

EUR

PRESSUPOST

Data: 07/07/25

Pàg.: 3

2	P214S-73G5	m	Enderroc de reixat metàl·lic de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 11)	4,65	83,000	385,95
3	P214R-IH8W	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2 (P - 10)	5,24	385,488	2.019,96

TOTAL	Títol 3	01.01.06	4.304,97
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B9
Capítol	02	SEL·LECCIÓ, CARREGA I TRANSPORT DE RESIDUS
Títol 3	01	RESIDUS BANALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R6-4I4D	m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Unitat d'obra totalment acabada. Inclou cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció a dipòsit autoritzat, segons la LLEI 8/2008. (P - 14)	11,24	567,000	6.373,08

TOTAL	Títol 3	01.02.01	6.373,08
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B9
Capítol	02	SEL·LECCIÓ, CARREGA I TRANSPORT DE RESIDUS
Títol 3	02	RESIDUS PETRIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R6-4I4D	m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Unitat d'obra totalment acabada. Inclou cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció a dipòsit autoritzat, segons la LLEI 8/2008. (P - 14)	11,24	5.502,865	61.852,20
2	P2RM-EUEV	m3 Matxukeig material petri a l'obra amb matxucadora de residus petris, sobre erugues amb capacitat per a tractar de 100 a 450 t/h, autopropulsada, amb cinta transportadora per a carregar material triturat sobre camió o contenidor (P - 16)	0,89	5.502,865	4.897,55

TOTAL	Títol 3	01.02.02	66.749,75
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost B9
Capítol	02	SEL·LECCIÓ, CARREGA I TRANSPORT DE RESIDUS
Títol 3	03	RESIDUS AMIANT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2RA-10MPT	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus. Unitat d'obra totalment acabada. (P - 15)	0,20	30.000,000	6.000,00

TOTAL	Títol 3	01.02.03	6.000,00
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B9
------	----	---------------

PRESSUPOST

Data: 07/07/25

Pàg.: 4

Capítol		03	TANCAMENT PERIMETRAL			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6A5-DRM5	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2.7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de 50 mm col·locats cada 3 m ancorats a l'obra i part proporcional de pals per a punts singulars (P - 17)	43,32	386,810	16.756,61
TOTAL		Capítol	01.03		16.756,61	
Obra		01	Pressupost B9			
Capítol		04	GESTIÓ DE RESIDUS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	RESIDUS1	U	Partida per a la gestió dels residus de construcció segons estudi de gestió de residus. (P - 18)	87.474,43	1,000	87.474,43
TOTAL		Capítol	01.04		87.474,43	
Obra		01	Pressupost B9			
Capítol		05	SEGURETAT I SALUT			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P150-00WW	u	Mesures de seguretat en obra amb sistemes de protecció col·lectiva (spc) i equips de protecció indiividual (epi). inclou la col·locació de cartells informatius i senyalització provisional d'advertència necessària, inclòs equips humans de senyalització, segons indicacions de la direcció facultativa de l'obra. Pressupost detallat a l'estudi de seguretat y salut. (P - 2)	5.140,74	1,000	5.140,74
TOTAL		Capítol	01.05		5.140,74	

Resum de pressupost

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 07/07/25 Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.00	NOTES PRÈVIES	0,00
Capítol	01.01	ENDERROCS I DEMOLICIONS	170.870,10
Capítol	01.02	SEL·LECCIÓ, CARREGA I TRANSPORT DE RESIDUS	79.122,83
Capítol	01.03	TANCAMENT PERIMETRAL	16.756,61
Capítol	01.04	GESTIÓ DE RESIDUS	87.474,43
Capítol	01.05	SEGURETAT I SALUT	5.140,74
Obra	01	Pressupost B9	359.364,71
			359.364,71
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost B9	359.364,71
			359.364,71

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	359.364,71
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 359.364,71.....	21.561,88
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 359.364,71.....	46.717,41
Subtotal	427.644,00
21 % IVA SOBRE 427.644,00.....	89.805,24
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 517.449,24

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CINC-CENTS DISSET MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)

Justificació d'elements

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,12000	€
A0D-0007	h	Manobre	24,55000	€
A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	27,15000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,41000	€
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	29,90000	€
A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	32,59000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/07/25

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	15,22000	€
C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	62,71000	€
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	102,63000	€
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	84,61000	€
C139-00KV	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 12 a 20 t, amb cisalla per a enderroc d'acer	135,80000	€
C139-00LH	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 12 a 20 t	128,48000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	56,51000	€
C154-003K	h	Camió per a transport de 20 t	67,89000	€
C1R0-00J6	h	Matxucadora de residus petris, sobre erugues amb capacitat per a tractar de 100 a 450 t/h, autopropulsada, amb cinta transportadora per a carregar material triturat	100,74000	€
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	4,13000	€
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,39000	€
C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	10,41000	€
CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	1,85000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 07/07/25

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	6,26000 €
B079-06TC	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	1,40000 €
B0AI-07BD	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat, de 2,7 mm i de 50x50 mm de pas de malla	3,19000 €
B2RA-28V0	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	0,20000 €
B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (0,0004 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,38000 €
B6A0-0KNJ	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, de 50 mm i d'alçària 2,35 m	12,83000 €
B6A0-0KNL	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, de 80 mm i d'alçària 2,35 m	50,14000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-1	NOTA_PREVIA	u	Les partides incloses al pressupost inclouen la part proporcional de les feines que a continuació es relacionen: - Inspecció prèvia a l'inici de l'actuació de la totalitat de la nau, comprovant que no existeix cap emmagatzemant de material combustibles o perillosos, i comprovació del buidat de dipòsits i canonades. - Protecció de la vorera, calçada i cura de l'equipament urbà existent. En cas de malmetre algun element es reposarà a cost del contractista. - Taxes i avals per executar l'obra, com per exemple els relacionats amb l'ocupació de la via pública. S'exclou el pagament de taxes de llicència i ICIO. - Cuba d'aigua per al reg necessari de l'obra en cas de no existir boca de reg municipal i si ho permet el semàfor de la sequera. Inclou les gestions, ocupació de la via pública, taxes i qualsevol altres treballs auxiliars per a la instal.lació i/o utilització de qualsevol dels dos anteriors. - Grup electrògen per a la utilització de qualsevol eina elèctrica necessària per a l'execució de l'obra. - Neteja i desembussada del clavegueram dels carrers, incloent la introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna. - Organització del trànsit rodat i de vianants durant tot el procés de l'enderroc. - Despeses indirectes incloses com a part proporcional dins de cada partida.	Rend.: 1,000	0,00	€	
				COST DIRECTE			0,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,0000
P-2	P150-00WW	u	Mesures de seguretat en obra amb sistemes de protecció col·lectiva (spc) i equips de protecció indiividual (epi). inclou la col·locació de cartells informatius i senyalització provisional d'advertència necessària, inclòs equips humans de senyalització, segons indicacions de la direcció facultativa de l'obra. Pressupost detallat a l'estudi de seguretat y salut.	Rend.: 1,000		5.140,74	€
				COST DIRECTE			5.140,74000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5.140,7400
P-3	P2110-AKWN_1	m3	Enderroc d'edificacions temporals aïllades, de 30 a 250 m3 de volum aparent, de 4 m d'alçària, amb material divers, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus perillosos, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,040 /R x	29,42000 =	1,17680	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,160 /R x	25,38000 =	4,06080	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			5,23760	5,23760
Maquinària								
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,040	/R x	84,61000	=	3,38440
	C139-00KV	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 12 a 20 t, amb cisalla per a enderroc d'acer	0,040	/R x	135,80000	=	5,43200
				Subtotal:			8,81640	8,81640
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,07856
				COST DIRECTE				14,13256
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,13256
P-4	P2146-DJ5K	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 30 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	Rend.: 1,000				5,41 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Maquinària								
	C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,065	/R x	62,71000	=	4,07615
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,013	/R x	102,63000	=	1,33419
				Subtotal:			5,41034	5,41034
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE				5,41034
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,41034
P-5	P214K-CRMZ	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada.	Rend.: 1,000				13,71 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,550	/R x	24,55000	=	13,50250
				Subtotal:			13,50250	13,50250
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,20254
				COST DIRECTE				13,70504
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				13,70504

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-6	P214K-I6UK	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada.	Rend.: 1,000		89,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	1,400 /R x	27,15000 =	38,01000	
	A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	1,400 /R x	32,59000 =	45,62600	
				Subtotal:		83,63600	83,63600
Maquinària							
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	1,400 /R x	1,85000 =	2,59000	
				Subtotal:		2,59000	2,59000
Materials							
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	0,202 x	6,26000 =	1,26452	
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (0,0004 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	1,650 x	0,38000 =	0,62700	
				Subtotal:		1,89152	1,89152
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,25454
				COST DIRECTE			89,37206
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			89,37206

P-7	P214P-115YY	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó armat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió	Rend.: 1,000		80,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,170 /R x	24,55000 =	4,17350	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,400 /R x	29,90000 =	11,96000	
				Subtotal:		16,13350	16,13350
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,140 /R x	56,51000 =	7,91140	
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,400 /R x	8,39000 =	3,35600	
	C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,850 /R x	62,71000 =	53,30350	
				Subtotal:		64,57090	64,57090

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24200
				COST DIRECTE			80,94640
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			80,94640
P-8	P214R-8GWZ	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Unitat d'obra totalment acabada.	Rend.: 1,000		2,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,022 /R x	24,55000 =	0,54010	
				Subtotal:		0,54010	0,54010
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0266 /R x	56,51000 =	1,50317	
				Subtotal:		1,50317	1,50317
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00810
				COST DIRECTE			2,05137
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,05137
P-9	P214R-I9TB	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2. Unitat d'obra totalment acabada.	Rend.: 1,000		3,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,03653 /R x	24,55000 =	0,89681	
				Subtotal:		0,89681	0,89681
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,04416 /R x	56,51000 =	2,49548	
				Subtotal:		2,49548	2,49548
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01345
				COST DIRECTE			3,40574
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,40574

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-10	P214R-IH8W	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2	Rend.: 1,000		5,24	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,05631 /R x	24,55000 =	1,38241	
				Subtotal:		1,38241	1,38241
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,06794 /R x	56,51000 =	3,83929	
				Subtotal:		3,83929	3,83929
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02074
				COST DIRECTE			5,24244
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,24244
P-11	P214S-73G5	m	Enderroc de reixat metàl·lic de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		4,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,050 /R x	24,55000 =	1,22750	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100 /R x	25,38000 =	2,53800	
				Subtotal:		3,76550	3,76550
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,050 /R x	15,22000 =	0,76100	
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,0007 /R x	102,63000 =	0,07184	
				Subtotal:		0,83284	0,83284
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05648
				COST DIRECTE			4,65482
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,65482
P-12	P214T-4RQB	u	Enderroc puntual d'envà de ceràmica de 5-10 cm de gruix, per a formació de forat passabigues de fins 30x30 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		3,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,125	/R x	25,38000	=	3,17250
						Subtotal:		3,17250
								3,17250
	Maquinària							
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,050	/R x	4,13000	=	0,20650
						Subtotal:		0,20650
								0,20650
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,04759
			COST DIRECTE					3,42659
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,42659
P-13	P221H-EL6E	m3	Excavació en zona de desmunt, de terra vegetal, amb mitjans mecànics, mantenint terres repicades deixant terreny irregular.	Rend.: 1,000				2,82 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,010	/R x	24,55000	=	0,24550
						Subtotal:		0,24550
								0,24550
	Maquinària							
	C139-00LH	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 12 a 20 t	0,020	/R x	128,48000	=	2,56960
						Subtotal:		2,56960
								2,56960
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,00368
			COST DIRECTE					2,81878
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					2,81878
P-14	P2R6-4I4D	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Unitat d'obra totalment acabada. Inclou cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció a dipòsit autoritzat, segons la LLEI 8/2008.	Rend.: 1,000				11,24 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Maquinària							
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,007	/R x	102,63000	=	0,71841
	C154-003K	h	Camió per a transport de 20 t	0,155	/R x	67,89000	=	10,52295
						Subtotal:		11,24136
								11,24136
			DESPESES AUXILIARS			1,00	%	0,00000
			COST DIRECTE					11,24136
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					11,24136

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-15	P2RA-10MPT	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus. Unitat d'obra totalment acabada.	Rend.: 1,000		0,20	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28V0	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	1,000	x 0,20000 =	0,20000	
				Subtotal:		0,20000	0,20000
				COST DIRECTE			0,20000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,20000
P-16	P2RM-EUEV	m3	Matxueig material petri a l'obra amb matxucadora de residus petris, sobre erugues amb capacitat per a tractar de 100 a 450 t/h, autopropulsada, amb cinta transportadora per a carregar material triturat sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		0,89	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,005	/R x 25,38000 =	0,12690	
				Subtotal:		0,12690	0,12690
Maquinària							
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,003	/R x 84,61000 =	0,25383	
	C1R0-00J6	h	Matxucadora de residus petris, sobre erugues amb capacitat per a tractar de 100 a 450 t/h, autopropulsada, amb cinta transportadora per a carregar material triturat	0,005	/R x 100,74000 =	0,50370	
				Subtotal:		0,75753	0,75753
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00127
				COST DIRECTE			0,88570
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,88570
P-17	P6A5-DRM5	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2.7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de 50 mm col·locats cada 3 m ancorats a l'obra i part proporcional de pals per a punts singulars	Rend.: 1,000		43,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 30,41000 =	12,16400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x	26,12000	=	10,44800
					Subtotal:			22,61200
								22,61200
Maquinària								
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	0,040	/R x	10,41000	=	0,41640
					Subtotal:			0,41640
								0,41640
Materials								
	B6A0-0KNL	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, de 80 mm i d'alçària 2,35 m	0,067	x	50,14000	=	3,35938
	B6A0-0KNJ	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, de 50 mm i d'alçària 2,35 m	0,340	x	12,83000	=	4,36220
	B0AI-07BD	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat, de 2,7 mm i de 50x50 mm de pas de malla	2,000	x	3,19000	=	6,38000
	B079-06TC	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	4,180	x	1,40000	=	5,85200
					Subtotal:			19,95358
								19,95358
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,33918
			COST DIRECTE					43,32116
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					43,32116
P-18	RESIDUS1	U	Partida per a la gestió dels residus de construcció segons estudi de gestió de residus.	Rend.: 1,000				87.474,43 €
			COST DIRECTE					87.474,43000
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					87.474,4300

Quadre de preus I

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 07/07/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	NOTA_PREVIA	u	Les partides incloses al pressupost inclouen la part proporcional de les feines que a continuació es relacionen: - Inspecció prèvia a l'inici de l'actuació de la totalitat de la nau, comprovant que no existeix cap emmagatzemant de material combustibles o perillosos, i comprovació del buidat de dipòsits i canonades. - Protecció de la vorera, calçada i cura de l'equipament urbà existent. En cas de malmetre algun element es reposarà a cost del contractista. - Taxes i avals per executar l'obra, com per exemple els relacionats amb l'ocupació de la via pública. S'exclou el pagament de taxes de llicència i ICIO. - Cuba d'aigua per al reg necessari de l'obra en cas de no existir boca de reg municipal i si ho permet el semàfor de la sequera. Inclou les gestions, ocupació de la via pública, taxes i qualsevol altres treballs auxiliars per a la instal·lació i/o utilització de qualsevol dels dos anteriors. - Grup electrògen per a la utilització de qualsevol eina elèctrica necessària per a l'execució de l'obra. - Neteja i desembussada del clavegueram dels carrers, incloent la introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna. - Organització del trànsit rodat i de vianants durant tot el procés de l'enderroc. - Despeses indirectes incloses com a part proporcional dins de cada partida. (ZERO EUROS)	0,00 €
P-2	P150-00WW	u	Mesures de seguretat en obra amb sistemes de protecció col·lectiva (spc) i equips de protecció individual (epi). inclou la col·locació de cartells informatius i senyalització provisional d'advertència necessària, inclòs equips humans de senyalització, segons indicacions de la direcció facultativa de l'obra. Pressupost detallat a l'estudi de seguretat y salut. (CINC MIL CENT QUARANTA EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	5.140,74 €
P-3	P2110-AKWN_1	m3	Enderroc d'edificacions temporals aïllades, de 30 a 250 m3 de volum aparent, de 4 m d'alçària, amb material divers, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus perillosos, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	14,13 €
P-4	P2146-DJ5K	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 30 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (CINC EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	5,41 €
P-5	P214K-CRMZ	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada. (TRETZE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	13,71 €
P-6	P214K-I6UK	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada. (VUITANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	89,37 €
P-7	P214P-115YY	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó armat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió (VUITANTA EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	80,95 €
P-8	P214R-8GWZ	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Unitat d'obra totalment acabada. (DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	2,05 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

07/07/25

Pàg.:

2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-9	P214R-I9TB	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2. Unitat d'obra totalment acabada. (TRES EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	3,41 €
P-10	P214R-IH8W	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2 (CINC EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	5,24 €
P-11	P214S-73G5	m	Enderroc de reixat metàl·lic de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	4,65 €
P-12	P214T-4RQB	u	Enderroc puntual d'envà de ceràmica de 5-10 cm de gruix, per a formació de forat passabigues de fins 30x30 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	3,43 €
P-13	P221H-EL6E	m3	Excavació en zona de desmunt, de terra vegetal, amb mitjans mecànics, mantenint terres repicades deixant terreny irregular. (DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	2,82 €
P-14	P2R6-4I4D	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Unitat d'obra totalment acabada. Inclou cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció a dipòsit autoritzat, segons la LLEI 8/2008. (ONZE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	11,24 €
P-15	P2RA-10MPT	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus. Unitat d'obra totalment acabada. (ZERO EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	0,20 €
P-16	P2RM-EUEV	m3	Matxueig material petri a l'obra amb matxucadora de residus petris, sobre erugues amb capacitat per a tractar de 100 a 450 t/h, autopropulsada, amb cinta transportadora per a carregar material triturat sobre camió o contenidor (ZERO EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	0,89 €
P-17	P6A5-DRM5	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de 50 mm col·locats cada 3 m ancorats a l'obra i part proporcional de pals per a punts singulars (QUARANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	43,32 €
P-18	RESIDUS1	U	Partida per a la gestió dels residus de construcció segons estudi de gestió de residus. (VUITANTA-SET MIL QUATRE-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	87.474,43 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 07/07/25 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

Quadre de preus II

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 07/07/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	NOTA_PRE	u	Les partides incloses al pressupost inclouen la part proporcional de les feines que a continuació es relacionen: - Inspecció prèvia a l'inici de l'actuació de la totalitat de la nau, comprovant que no existeix cap emmagatzemament de material combustibles o perillosos, i comprovació del buidat de dipòsits i canonades. - Protecció de la vorera, calçada i cura de l'equipament urbà existent. En cas de malmetre algun element es reposarà a cost del contractista. - Taxes i avals per executar l'obra, com per exemple els relacionats amb l'ocupació de la via pública. S'exclou el pagament de taxes de llicència i ICIO. - Cuba d'aigua per al reg necessari de l'obra en cas de no existir boca de reg municipal i si ho permet el semàfor de la sequera. Inclou les gestions, ocupació de la via pública, taxes i qualsevol altres treballs auxiliars per a la instal·lació i/o utilització de qualsevol dels dos anteriors. - Grup electrògen per a la utilització de qualsevol eina elèctrica necessària per a l'execució de l'obra. - Neteja i desembussada del clavegueram dels carrers, incloent la introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna. - Organització del trànsit rodat i de vianants durant tot el procés de l'enderroc. - Despeses indirectes incloses com a part proporcional dins de cada partida.	0,00	€
			Sense descomposició	0,00000	€
P-2	P150-00WW	u	Mesures de seguretat en obra amb sistemes de protecció col·lectiva (spc) i equips de protecció individual (epi). Inclou la col·locació de cartells informatius i senyalització provisional d'avertència necessària, inclòs equips humans de senyalització, segons indicacions de la direcció facultativa de l'obra. Pressupost detallat a l'estudi de seguretat y salut.	5.140,74	€
			Sense descomposició	5.140,74000	€
P-3	P2110-AKW	m3	Enderroc d'edificacions temporals aïllades, de 30 a 250 m3 de volum aparent, de 4 m d'alçària, amb material divers, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus perillosos, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor	14,13	€
			Altres conceptes	14,13000	€
P-4	P2146-DJ5K	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 30 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	5,41	€
			Altres conceptes	5,41000	€
P-5	P214K-CRM	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada.	13,71	€
			Altres conceptes	13,71000	€
P-6	P214K-I6UK	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor. Unitat d'obra totalment acabada.	89,37	€
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	1,26452	€
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (0,0004 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,62700	€
			Altres conceptes	87,47848	€
P-7	P214P-115Y	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó armat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió	80,95	€
			Altres conceptes	80,95000	€
P-8	P214R-8GW	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Unitat d'obra totalment acabada.	2,05	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 07/07/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	2,05000	€
P-9	P214R-I9TB	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2. Unitat d'obra totalment acabada.	3,41	€
			Altres conceptes	3,41000	€
P-10	P214R-IH8	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2	5,24	€
			Altres conceptes	5,24000	€
P-11	P214S-73G5	m	Enderroc de reixat metàl·lic de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	4,65	€
			Altres conceptes	4,65000	€
P-12	P214T-4RQ	u	Enderroc puntual d'envà de ceràmica de 5-10 cm de gruix, per a formació de forat passabigues de fins 30x30 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	3,43	€
			Altres conceptes	3,43000	€
P-13	P221H-EL6E	m3	Excavació en zona de desmunt, de terra vegetal, amb mitjans mecànics, mantenint terres repicades deixant terreny irregular.	2,82	€
			Altres conceptes	2,82000	€
P-14	P2R6-4I4D	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Unitat d'obra totalment acabada. Inclou cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció a dipòsit autoritzat, segons la LLEI 8/2008.	11,24	€
			Altres conceptes	11,24000	€
P-15	P2RA-10MP	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus. Unitat d'obra totalment acabada.	0,20	€
	B2RA-28V0	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	0,20000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-16	P2RM-EUE	m3	Matxueig material petri a l'obra amb matxucadora de residus petris, sobre erugues amb capacitat per a tractar de 100 a 450 t/h, autopropulsada, amb cinta transportadora per a carregar material triturat sobre camió o contenidor	0,89	€
			Altres conceptes	0,89000	€
P-17	P6A5-DRM5	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de 50 mm col·locats cada 3 m ancorats a l'obra i part proporcional de pals per a punts singulars	43,32	€
	B6A0-0KNL	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, de 80 mm i d'alçària 2,35 m	3,35938	€
	B6A0-0KNJ	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, de 50 mm i d'alçària 2,35 m	4,36220	€
	B0AI-07BD	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat, de 2,7 mm i de 50x50 mm de pas de malla	6,38000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 07/07/25 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B079-06TC	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	5,85200 €
			Altres conceptes	23,36642 €
P-18	RESIDUS1	U	Partida per a la gestió dels residus de construcció segons estudi de gestió de residus.	87.474,43 €
			Sense descomposició	87.474,43000 €