



Ajuntament de Badalona
Aprovat per resolució del primer tinent
d'alcaldia i regidor de Badalona Habitable
u.

Data 04 DES. 2018

La cap de Contractes
i Tramitació Administrativa
(p.d. del secretari s/res. 22/07/11)

PROJECTE PER A LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN ESPAIS PÚBLICS DEL DISTRICTE 5

1.- ANTECEDENTS

La present memòria s'emmarca dins d'una sèrie d'actuacions encaminades a millorar l'accessibilitat en diferents espais del districte V i a canviar el paviment d'una rampa existent en l'àmbit del mateix districte.



2.- DADES BÀSIQUES DE L'ACTUACIÓ

Situació.- Carrer del Doctor Ferran, passatge de Sant Pançaç i plaça del Mag Li Chan.

Tipus d'obra.- Formació de rampes en espai públic i reparació de rampa existent.

Superfície aproximada de l'actuació.- 250,00 m2.

Promotor.- Ajuntament de Badalona

Gestor.- Ajuntament de Badalona /Engestur SA

3.- OBJECTE I JUSTIFICACIÓ DE L'ACTUACIÓ.

3.1.- Formació de rampa en el carrer del Doctor Ferran

L'objecte d'aquesta obra es solucionar l'accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda en el desnivell que hi ha entre el carrer Josep M^a de Segarra i el carrer del Doctor Ferran, actualment amb graons.

Es proposa fer una rampa en l'àmbit del passatge, que afecti el mínim possible a les finques particulars.

3.2.-Formació de rampa en el passatge de Sant Pançaç

En la mateixa línia que l'actuació anterior en l'àmbit del passatge de Sant Pançaç.

3.3.-Substitució del paviment rampa d'accés a la plaça del Mag Li Chan

Es tracta de substituir l'actual paviment de peces sintètiques per un paviment asfàltic de color.

4.- CONSTRUCCIÓ

4.1.- Rampa d'accés en el carrer del Doctor Ferran

Es tracta de fer una rampa que salvi el desnivell entre la vorera del carrer Josep M^a de Segarra i la vorera del passatge Sant Pançaç

La rampa serà de dos trams i un replà intermig amb una pendent del 8 %.

Degut al poc desnivell, la seva construcció serà amb formigó en massa abocat sobre la base del paviment actual.

El paviment serà de panot de tacs, de 20x20 cm de color gris pres amb morter sobre la base de formigó.

Com alternativa a la rampa es refan els graons existents, en un altre posició. El seu paviment serà així mateix amb panot gris de tacs de 20x20 cm.

L'element de seguretat de la rampa serà barana metàl·lica amb passamà doble, un a 90 cm i l'altre a 60 cm del nivell del paviment, aguantats amb muntants cada 1,50 m i acollats a l'obra en la part superior de la rampa.

La vorera del passatge en aquest punt s'adaptarà a l'àmbit de la nova rampa, amb paviment de panot de quatre pastilles gris de 20x20 cm pres amb morter sobre base de formigó i s'adaptaran els dos embornals existents a la nova situació de la vorera.

4.2.- Rampa d'accés al passatge Sant Pançaç

Es tracta de la mateixa situació que el passatge anterior.

Degut a la configuració de les finques, aquesta rampa haurà de ser d'un sol tram i sensiblement en l'eix del carrer. Es proposa fer uns graons al final dels espais entre les finques i la rampa per tal de millorar-ne l'accés i evitar culs de sac.

4.3.- Rampa d'accés a la plaça del Mag Li Chan

Actualment el paviment es de llates de material sintètic sobre rastrells subjectes a una base de formigó. Degut al seu mal estat es proposa canviar aquest paviment per un asfalt de color, que per les seves característiques estètiques i antilliscants es considera adequat en aquest punt de la plaça.

Les fases de construcció previstes són :

- 1.- Extracció del material existent (peces sintètiques i estructura de suport) i transport abocador autoritzat.
- 2.- Neteja, condicionament i regularització de la base de formigó existent.
- 3.- Asfaltat de tot l'àmbit de la rampa amb una capa de 4 cm de gruix de mescla bituminosa en calent tipus AC11SURF B50/70(s-10) i una capa de 4 cm de gruix de color vermell (amb àrids granítics).
- 4.- Extracció i nova col·locació de les pilones existents

5.- FOTOS ESTAT ACTUAL

5.1.- Accés al carrer del Doctor Ferran



Vistes generals el carrer

5.2.- Accés al passatge de Sant Pançaç



Vistes generals del passatge

UR, S.A. - 14, Secció 2, Full 8r - 08917 Badalona - T. 934 608 400 - F. 934 600 412 - www.engestur.cat



Vista des del carrer Josep Maria de Segarra.

TUR, S. n el Reg nti de Br Jum 754' 14, Sec' 12, Full 8' 37/25

5.3.- Accés a la plaça del Mag Li Chan





TUUN, S.A. - el Regi - ill de Br - lum 754 - 14, Sec - 2, Full B - ipob 1a, 7725





Vistes de la rampa en el seu estat actual

6.- PLA D' OBRES

El termini d'execució de l'actuació projectada es d'1 mes, a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig.

El termini de garantia de l'obra es d'un any des de la signatura de l'acta de recepció.

7.- PRESSUPOST

El pressupost d'execució per contracte (PC) després d'aplicar els coeficients de despeses generals (13 %), el benefici industrial (6 %) i l'IVA (21 %) al pressupost d'execució material (PEM) s'estima en **41.038,36€ (IVA inclòs)**.

El pressupost per coneixement de l'administració (PCA) un cop comptabilitzada la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució es de **42.187,86€ (IVA inclòs)**.

8.- SEGURETAT I SALUT

Segons el R.D. 1627/1997 de disposicions mínimes de Seguretat i Salut en obres de construcció i degut a la no existència d'un projecte d'obres sinó d'una memòria valorada de treballs, abans del inici de l'actuació, haurà de presentar el contractista un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que contempli tots els treballs inclosos en la memòria, que haurà de ser aprovat per el coordinador de l'obra en fase d'execució.

Ricard Mateu Pellejero
Arquitecte



LISZT, 36 08917 BADALONA
TELÈFON 934 608 400
NIF A 56187725

Badalona, Juny de 2018

