



Expedient: 2024/25921T
Ref. Addic.: 2024/15597A
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa
Assumpte: APROVACIÓ MUNICIPAL DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI «EL CARME» DE BADALONA A OFICINES MUNICIPALS
Procediment: Projectes d'obres d'infraestructura i urbanització
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Relació de fets i fonaments jurídics

1.-**Verificació.** El Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals ha presentat per a la seva aprovació el projecte denominat "*Projecte d'adequació de la planta primera de l'edifici «El Carme» de Badalona a oficines municipals*", redactat per l'arquitecte municipal Miguel Ángel Gallardo Merino, amb el vist i plau de l'arquitecta i cap del servei.

L'import total és de 66.083,92 € (Iva inclòs), amb un valor estimat de 54.614,81 € i el corresponent 21% d'iva per import de 11.469,11 €.

Aquestes actuacions s'imputaran a l'aplicació pressupostària núm. 30036039/9208/63200000 projecte 2017-07-I-ANNEX-P2017 del pressupost d'inversions municipal vigent. Per tal de fer front a la despesa municipal s'ha realitzat l'operació comptable següent: RC 12024000013788 per import de 66.083,92 €.

La cap del Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals ha emès el 08/05/2024 informe de verificació del projecte esmentat i defineix l'objecte del projecte com una obra ordinària de reforma si bé es tracta de l'adequació dels espais mitjançant instal·lacions complementàries per el bon funcionament dels serveis.

A l'esmentat informe es fa constar, al punt 9 que "*les obres no afecten en cap cas a l'estabilitat, seguretat o estancitat de l'edifici*".

Consta aportat l'informe tècnic del Departament de Patrimoni del 02/04/2024 on s'informa que l'immoble consta inventariat dins de l'Inventari municipal i l'informe emès per la cap del Departament de plànol de la ciutat, del 30/04/2024, amb la qualificació urbanística i usos admesos.

En relació a la voluntat de l'actuació, a l'informe del 08/05/2024 emès pel Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals "*s'informa favorablement, atenent a que es tracta d'un immoble de propietat municipal, qualificat urbanísticament de clau 7b, sistema d'equipaments comunitaris, i que l'actuació que es proposa s'adapta a l'ús actual de l'immoble i al previst pel planejament vigent*" i conclou de manera favorable a l'aprovació del projecte executiu.

2.- **Documentació.** Tal i com manifesta l'informe del 08/05/24 el projecte inclou el contingut d'acord amb l'article 233 (LLCSP), contempla la normativa i les prescripcions tècniques que regulen la matèria i que és el següent:

- 1.- Memòria
- 2.- Plec de Prescripcions Tècniques
- 3.- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
- 4.- Amidaments i Pressupost



5.- Plànols

3.- **Procediment.** Les obres es defineixen com obres de reforma, ja que es tracta de l'adequació dels espais, però la cap del Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals informa per que es realitza *"mitjançant instal·lacions complementàries necessàries per el bon funcionament dels serveis"*.

A la vista de l'anterior especificació es considera d'aplicació els tràmits previstos l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), essent suficient la seva aprovació per l'òrgan competent de la corporació.

4.- **Competència.** L'article 231 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació del projecte correspon a l'òrgan de contractació llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica. Igualment, l'article 38 del ROAS estipula que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències prevista a la legislació de règim local.

Per la seva banda, l'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix la competència de l'alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

En el present cas, de conformitat amb el que preveu la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic és competència de l'alcalde la contractació de les obres d'execució del projecte, ara bé, per decret de delegació de competències aquest passa a ser el 1r Tinent d'Alcaldia i Regidor de l'Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esports i Seguretat Ciutadana, d'acord amb la resolució d'alcaldia número 2023008070, de data 28 de juliol de 2023, de modificació de la resolució de l'alcalde de data 21 de juny de 2023 de nomenament dels tinents d'alcalde i delegacions en els regidors.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:

PRIMER - Aprovar el *"Projecte d'adequació de la planta primera de l'edifici «El Carme» de Badalona a oficines municipals"*, redactat per l'arquitecte municipal Miguel Ángel Gallardo Merino, amb el vist i plau de l'arquitecta i cap del Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals i que inclou de forma integrada:

- 1.- Memòria
- 2.- Plec de Prescripcions Tècniques
- 3.- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
- 4.- Amidaments i Pressupost
- 5.- Plànols

Amb un import total del pressupost base de licitació de 66.083,92 € (Iva inclòs), amb un valor estimat de 54.614,81 € i el corresponent 21% d'iva per import de 11.469,11 €.

Aquestes actuacions s'imputaran a l'aplicació pressupostària núm. 30036039/9208/63200000 projecte 2017-07-I-ANNEX-P2017 del pressupost d'inversions municipal vigent. Per tal de fer front a la despesa municipal s'ha realitzat l'operació comptable següent: RC 12024000013788 per import de 66.083,92 €.

La documentació aprovada podrà ser examinada a l'enllaç de la web municipal següent: <https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/projectes-i-obres>



SEGON.- INFORMAR que, contra aquesta resolució que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius corresponent al terme de Badalona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix, es poden interposar, si fa el cas, qualsevol altre recurs que es consideri convenient per la defensa dels propis interessos i que legalment correspongui però, la interposició de recursos, no paraitzarà per sí mateixa l'acció administrativa per l'efectivitat de l'acte administratiu a menys que així ho acordi quan s'escaigui, l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent.

Signatures: