



Expedient: 2026/24789X
Ref. Addic.:
UO Responsable: S. Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Mpals.
Assumpte: Aprovació de les Bases Tècniques per diverses actuacions de reparació a la Piscina Sistrells de Badalona.
Procediment: Projecte instal·lacions esportives
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

1.- Relació de fets i fonaments jurídics

1. El Departament d'Obres i Projectes de manteniment ha presentat per a la seva aprovació la documentació tècnica redactada pel propi Departament, per tal d'aprovar les bases tècniques per a la realització de diverses actuacions de reparació a la piscina municipal sistrells de Badalona.

Les següents actuacions s'emmarquen dins d'una sèrie d'actuacions de reparació de les instal·lacions esportives de la ciutat, en especial d'aquells aspectes que afecten al seu manteniment i conservació.

2. L'informe tècnic de supervisió emès en data 9 de juny de 2026 pel Cap de Departament de Projectes i Obres de Manteniment i la Cap del Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals, conclou el següent:

"15. Conclusions i proposta

D'acord amb l'anàlisi dels apartats precedents s'informa:

Es tracta d'un immoble de propietat municipal, qualificat urbanísticament d'equipament públic amb ús esportiu.

Les actuacions que es proposen s'adapten a l'ús actual de l'immoble i al previst pel planejament vigent.

Les bases tècniques contenen la documentació necessària, per tal de poder executar l'actuació, tal i com consta en l'apartat 11 del present informe.

Els preus de les unitats d'obra incloses en el pressupost es consideren adequats per a l'execució de l'obra.

Es comprova que es detallen les característiques dels productes amb els que s'han de realitzar les obres i no esmena cap marca o producte, sinó unes característiques tècniques mínimes a complir i en el cas que consta marca de producte s'ha acompanyat de la menció «o equivalent», d'acord amb l'article 29.2 del ROAS.

Per tant, es conclou que les bases tècniques que s'informen:

- Contenen la documentació necessària per tal de procedir a l'aprovació municipal d'acord amb l'article 23.2, i següents que li són d'aplicació del decret 179/1995, de 213 de juny, pel qual s'aprova el Reglaments d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en concordança amb l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.*



- *Compleixen amb els requisits establerts en la LCSP per a una obra ordinària de conservació, no afectant en cap cas l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.*

- *Què, s'han tingut en compte les disposicions de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que resulta d'aplicació, d'acord amb l'article 136 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions Públiques, que fa referència a les funcions de les oficines de supervisió.*

Als efectes previstos en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, en relació a les competències d'aquest Servei, com a oficina de supervisió de projectes, s'informen favorablement les BASES TÈCNIQUES DIVERSES ACTUACIONS DE REPARACIÓ A LA PISCINA SISTRELLS DE BADALONA, i es proposa la seva aprovació municipal."

3. En base a l'informe tècnic de supervisió a què s'ha fet referència anteriorment, les actuacions es preveuen en la piscina municipal sistrells situada a la Plaça Alcalde Joan Manent, núm. 1 08917 Badalona (Barcelona), amb número de referència cadastral 5590502DF3859A0001AP. L'objecte de les actuacions és realitzar les obres necessàries per la reparació de l'alcatat del got de la piscina municipal Sistrells i la cornisa perimetral de formigo, situada al voltant del cos principal del recinte per l'interior.

Altament, les bases tècniques contenen la documentació necessària per tal de poder executar les actuacions proposades. En aquest sentit, contenen la memòria, el plec de prescripcions tècniques, l'estudi bàsic de seguretat i salut, els amidaments, pressupost i plànol.

Les obres, d'acord amb el que disposen les bases tècniques, de data 13 de maig de 2026, signades pel Cap de Departament de Projectes i Obres de Manteniment, i segons l'informe tècnic de supervisió abans mencionat, es classifiquen de conservació i manteniment d'acord amb l'article 232.1.c) i 232.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i els articles 12.1.c) i 12.5 del Reglament d'obres, activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS) aprovat per decret 179/1995, de 13 de juny, atès que tenen per objecte fer front al deteriorament que s'ha produït pel mer transcurs del temps i per l'ús natural del bé.

Finalment, d'acord amb la documentació tècnica, la durada de l'obra s'estableix en 4 mesos, a comptabilitzar a partir de la data de comprovació de replanteig i l'import total del pressupost és de 209.133,39 €, IVA inclòs. Així mateix, també es constata que els treballs objecte del present encàrrec es finançaran amb fons municipals amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 30036094/3420/63200000 (2022) – 2021-20-I del pressupost d'inversions municipal vigent i que, a tal efecte, s'ha procedit a realitzar la corresponent operació comptable amb número 12026000025607.

4. Informe jurídic emès per la Cap de Serveis Jurídics d'Hisenda i Finances, Administració General, Recursos Interns, Educació i Seguretat Ciutadana, en data 14 de juny de 2026, pel qual s'informa favorablement que, d'acord amb l'informe tècnic de supervisió emès en data 9 de juny de 2026 pel Cap de Departament de Projectes i Obres de Manteniment i la Cap del Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals, l'òrgan municipal competent aprovi les bases tècniques de referència.

2.- Verificació

El Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals, com a Oficina de Supervisió de Projectes (OSP), ha fet la verificació de la documentació i conclou el següent al seu informe de supervisió, de data 9 de juny de 2026:

"CONCLUSIÓ I ACORD



L'emissió de l'informe tècnic de supervisió dona compliment a l'article 36.1 i 36.3 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), relatiu a l'examen previ del projecte prèvia a l'aprovació, així com a l'article 235 de la LCSP (Llei 9/2017), en relació amb la supervisió de projectes per part de l'Oficina de Supervisió de Projectes en funció del pressupost i l'abast del projecte.

L'informe constata que en les Bases tècniques s'han tingut en compte les disposicions generals de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que li és d'aplicació, i conté la documentació necessària d'acord amb l'establert en l'article 233 de la LCSP i que, per tant, pot ser sotmès a aprovació per l'òrgan competent.

En base als fets exposats i al vot unànim dels assistents s'acorda:

Aprovar l'Informe de Supervisió de data 09/06/2026 relatiu a es Bases tècniques diverses Actuacions de Reparació a la Piscina Sistrells de Badalona i elevar-lo a l'òrgan municipal competent als efectes de continuació del procediment d'aprovació.

Sense més temes a tractar, la presidenta de l'Oficina de Supervisió, la Sra. Rosa Sadurní Brugat, cap del Servei de manteniment d'edificis i instal·lacions municipals aixeca la sessió a les 11:50 h, de la qual com a Secretari n'estenc Acta."

3.- Procediment

Definit el projecte com a obra de conservació i manteniment, els tràmits procedimentals de la seva aprovació municipal estan regulats en l'article 37.6 del ROAS.

4.- Competència

La competència per a l'aprovació de projectes d'obres ordinàries locals, sempre que aquestes estiguin previstes en el pressupost municipal, d'acord amb l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el cartipàs municipal vigent, correspon a l'alcalde.

Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la 1^a Tinència d'Alcaldia de l'Àmbit de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, segons resolució d'alcalde de data 2 de desembre de 2024, número: 2024012867.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:

Primer.- Aprovar les bases tècniques per a per a la realització de diverses actuacions de reparació a la piscina municipal sistrells de Badalona, elaborades per l'arquitecte tècnic i cap del Departament de Projectes i Obres de Manteniment de l'Ajuntament de Badalona en data 13/05/2026, tot d'acord amb l'informe tècnic Supervisió i l'acta de l'Oficina tècnica de Supervisió de data 09/06/2026 incorporats en l'expedient electrònic de referència.

Segon.- Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província i inserir-la al tauler d'anuncis de la corporació.

Tercer.- Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatures:

