



Expedient: 2025/51519H
Ref. Addic.:
UO Responsable: S. Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Mpals.
Assumpte: Aprovació municipal del projecte d'adequació de la planta primera de l'edifici de correus a oficines municipals
Procediment: Preparació projectes d'obres en edificis municipals
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Proposta

ANTECEDENTS

1.- Supervisió. Informe tècnic de supervisió de data 23-12-2025 sobre la proposta de l' aprovació municipal del Projecte executi d'Adequació de la planta primera de l'edifici de Correus a oficines municipals.

Als efectes previstos en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic en relació a les competències del Servei de manteniment, com a oficina de supervisió de projectes, la cap del Servei de manteniment, actuant com a presidenta de l' OSP junt amb el tècnic superior en arquitectura, actuant com a secretari, informen el següent:

«1. Antecedents

El projecte tècnic ha estat encarregat per l'Ajuntament de Badalona a Engestur (ens de gestió urbanística, societat anònima) i el tècnic redactor ha estat EDIFICA arquitectes SLP representada per Carlos Pereira Castro arquitecte.

2. Emplaçament de l'actuació

Plaça de l'Assemblea de Catalunya, 13, planta 1. Accés principal per carrer d'Eduard Flo. 08911 Badalona. Referència cadastral: 7393401DF3879C0001OD.

3. Necessitat i justificació de les actuacions proposades

Segons les actuals necessitats i previsió de llocs de treballs, i per tal de reubicar personal de la Corporació, cal adequar la primera planta de l'edifici de Correus – que es troba a tocar de la seu principal de les oficines municipals, edifici del Viver. En concret s'estima necessari proveir espais suficients per:

- Espai per a 38 llocs de treball, incloent dos despatxos, sala de reunions, serveis (1 adaptat), office, rack TI, office.
- Espais tècnics i auxiliars: sala d'instal·lacions (rack), armaris d'arxiu i neteja.

4. Treballs inclosos en l'actuació

El projecte tècnic contempla les següents intervencions en l'edifici:



Ajuntament de Badalona

- Demolicions i treballs previs.
- Compartimentació interior amb cartró-guix i extradossats; enguixats i arrebossats.
- Formació de cels rasos (registrables i continus) i fossats
- Paviments i regularitzacions autoanivellants.
- Tancaments i fusteries.
- Lampisteria i sanejament; verificació d'arquetes.
- Instal·lacions elèctriques: força, enllumenat, ICT/telecomunicacions i esquema unifilar.
- Climatització i ventilació; traçat de canonades frigorífiques.
- Protecció contra incendis: extintors i senyalització.
- Treballs diversos i gestió de residus.
- Tancaments i proteccions provisionals
- Desmuntatge sostres
- Forats i connexions des de planta Primera
- Connexions en PB
- Reparacions, reposició sostres, repassos
- Treballs a planta Primera i Coberta
- Treballs previs, Desmuntatges, Replanteig
- Sanejament, ajudes ram de paleta per instal.
- Treballs exteriors (fibra òptica); paviment interior
- Tancaments pladur, jàsseres, cortiners, trasdossats
- Sostres
- Cabines i trasdossat resina HPL
- Mampares
- Instal.: cablejat, mecanismes
- Instal.: clima, coberta
- Enllumenat, instal. sostres
- Acabats, repassos, pintura
- Mobiliari, equipaments, estores, retolació



Ajuntament de Badalona

- Connexions, comprovacions, repassos, Neteja

5. Termini d'execució de les obres.

Es preveu una durada màxima de les obres de (VINT-I-SIS) 26 SETMANES , a comptar a partir de l'acta de comprovació de replanteig i inici d'obra.

6. Cost total de l'actuació

PEM: 502.537,84 €

Despeses Generals (13%): 65.329,92 €

Benefici Industrial (6%): 30.152,27 €

Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 598.020,03 €

IVA (21%): 125.584,21 €

Pressupost per Contracte (IVA inclòs): 723.604,24 €

7. Finançament dels treballs

Els treballs objecte del present encàrrec es finançaran amb fons municipals amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 30036094/9208/6220000 – 2024-55 - I del pressupost d'inversions municipal vigent, a tal efecte s'ha procedit a realitzar la corresponent operació comptable amb núm. 12025000082600

8. Classificació de les obres

El projecte compleix amb els requeriments pels quals s'ha redactat i es classifica com a una obra de d'adequació, d'acord amb l'article 232.1a de la llei 9/2017 de Contractes del sector Públic (LCSP), en concordança amb l'article 12.1a del Reglament d'obres, activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), atès que tenen per objecte l'adequació de l'espai existent a l'ús d'oficines.

Als efectes d'aprovació municipal del projecte és d'aplicació l'article 37.1 del ROAS.

Codis CPV

- 45262520-2: Treballs de paleta.
- 45311000-0: Treballs d'instal·lació de cablatge i accessoris elèctrics.
- 45331000-6: Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

9. Contingut del projecte.

I. MEMÒRIA

- Memòria explicativa del Projecte
- Classificació del Contractista
- Normativa vigent aplicada



- Planificació Obres
- Plec de Condicions Tècniques
- Residus

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

III. AMIDAMENTS, PRESSUPOSTOS, JUSTIFICACIÓ PREUS

IV. PROJECTES COMPLEMENTARIS

- Fotos
- Estudi de Seguretat i Salut
- Memòria Instal·lacions
- Instal·lació fibra òptica

Atès que es tracta d'una obra d'adequació d'un local diàfan existent en planta pis d'un edifici, no és necessari disposar d'estudi geotècnic o altra documentació complementària. (Article 233.3 LCSP)

10. Afectació a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.

Pel que fa al compliment de l'article 235 de la LCSP, les obres no afecten en cap cas a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.

11. Classificació del contractista

La classificació empresarial és un requisit de capacitat i solvència que han d'acreditar les empreses en els procediments d'adjudicació de contractes administratius d'obres de valor estimat superior a 500.000,00 € euros, d'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

Com a criteri general només s'ha de requerir classificació en les parts de l'objecte contractual que tinguin una significació econòmica superior al 20% del pressupost total

Segons el Real Decreto 1098/2001 del 12 de octubre, la classificació exigida al Contractista és de:

- Grup C: Edificacions

Subgrup 4 : Ram de Paleta, Arrebossats, Revestiment

Categoria: 1 (quantia del contracte fins a 150.000 €)

- Grup J: Instal·lacions mecàniques

Subgrup 2 : De ventilació, calefacció i climatització

Categoria: 1 (quantia del contracte fins a 150.000 €)

- Grup I: Instal·lacions elèctriques



Subgrup 1 : Enllumenats, il·luminacions i abalisaments lluminós

Categoria: 1 (quantia del contracte fins a 150.000 €)

12. Qualificació urbanística i usos admesos

En data 14 de novembre de 2025 el tècnic del departament de Plànol de la Ciutat va emetre l'informe tècnic en relació a la qualificació urbanística de l'immoble referenciat en el sentit que es transcriu a continuació:

« CLASSIFICACIÓ DEL SÒL - Sòl urbà consolidat.

QUALIFICACIÓ DEL SÒL - Equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a).

RÈGIM APLICABLE - Regiran els articles 211 al 217 de les NU del PGM, amb les modificacions establertes en el planejament més amunt referenciat.

USOS ADMESOS - No té ús assignat, no obstant atenent a l'art. 213 de les NU: "Els equipaments qualificats de tals i ja existents que no disposin d'un planejament que els concreti els usos, la titularitat i les condicions d'edificació quedaran afectats pels usos, la titularitat i les condicions d'edificació que tinguin actualment."

OBSERVACIONS - La finca està inclosa dins de la fitxa B-3 del subsòl de la Ciutat Romana de Baetulo. Incloses també dins de l'àmbit declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) en la categoria de zona arqueològica (BOE 8/01/1996) ...»

13. Titularitat de l'immoble

En data 10 de novembre de 2025 l'arquitecte del Servei de Patrimoni va informar en relació a la propietat de l'immoble en el sentit que es transcriu:

«Immoble corresponent a la planta primera de l'edifici singular conegut com CORREUS de Badalona, situat a la plaça de l'Assemblea de Catalunya número 13, de Badalona. Referència cadastral de tot l'edifici UTM 7393401DF3879C0001OD.

Per a l'immoble de referència l'ajuntament disposa, (com actiu a favor F0081182 del nou Inventari), d'un contracte de lloguer vigent per un termini de 30 anys, a contar des del dia 12 de juny de 2024. Immobile Arrendat per Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos S.A. S.M.E.

Com a clàusula novena del Contracte l'Arrendador autoritza expressament a l'Arrendatari durant el termini de durada del contracte, per tal que realitzi a l'immoble arrendat, les seves dependències o espais accessoris a la finca, totes les obres que es considerin necessàries, inclús modificant la configuració del mateix per adaptar-ho al bon funcionament dels serveis que s'hi instal·lin, sempre i quan no es debiliti l'immoble, no s'alterin els elements comuns i no perjudiquin a l'activitat de Correus.

Les obres que afectin a elements comuns de l'edifici requeriran autorització prèvia i expressa de Correus.»

14. Conclusions i proposta

D'acord amb l'anàlisi dels apartats precedents s'informa:

S'ha verificat que s'han tingut en compte les disposicions generals i de caràcter legal o reglamentari, així com la normativa tècnica aplicable.



Es tracta d'un equipament amb contracte de lloguer vigent per un termini de 30 anys, a comptar des del dia 12 de juny de 2024. En la clàusula novena del Contracte, l'Arrendador autoritza expressament

a l'Arrendatari durant el termini de durada del contracte, per tal que realitzi a l'immoble arrendat, les seves dependències o espais accessoris a la finca, totes les obres que es considerin necessàries, inclús modificant la configuració del mateix per adaptar-ho al bon funcionament dels serveis que s'hi instal·lin, sempre i quan no es debiliti l'immoble, no s'alterin els elements comuns i no perjudiquin a l'activitat de Correus. Les obres d'adequació que planteja el projecte respecten les condicions d'aquesta clàusula.

La qualificació urbanística de l'equipament, d'acord amb l'informe de plànol de la ciutat, és de clau 7a. equipament actual, i els usos admesos permeten la intervenció que proposa el projecte.

Al respecte de la inclusió de l'immoble a la «fitxa B-3 del subsòl de la Ciutat Romana de Baetulo. Incloses també dins de l'àmbit declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) en la categoria de zona arqueològica (BOE 8/01/1996», cal dir que la intervenció que es proposa es d'adequació interior de la planta primera de l'edifici, i per tant, no afecta al subsòl de l'edifici.

El projecte conté la documentació necessària, per tal de poder executar l'actuació, tal i com consta en l'apartat 9 del present informe, a on es detalla el contingut documental del projecte.

Examinats els preus de les unitats d'obra incloses en el pressupost es consideren adequats per a l'execució de l'obra.

Es comprova que es detallen les característiques dels productes amb els que s'han de realitzar les obres i no esmena cap marca o producte, sinó unes característiques tècniques mínimes a complir i en el cas que consta marca de producte s'ha acompanyat de la menció «o equivalent», d'acord amb l'article 29.2 del ROAS.

Per tant es conclou que el projecte que s'informa:

- Conté la documentació necessària per tal de procedir a l'aprovació municipal d'acord amb l'article 23.2, i següents que li són d'aplicació del decret 179/1995, de 213 de juny, pel qual s'aprova el Reglaments d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en concordança amb l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.
- Compleix amb els requisits establerts en la LCSP per a una obra ordinària de reforma, no afectant en cap cas l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.
- Què, s'han tingut en compte les disposicions de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que resulta d'aplicació, d'acord amb l'article 136 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions Públiques, que fa referència a les funcions de les oficines de supervisió.

Per tant, als efectes previstos en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, en relació a les competències d'aquest Servei, com a oficina de supervisió de projectes, s'informen favorablement del Projecte executiu d'Adequació de la planta primera de l'edifici de Correus a oficines municipals, i es proposa la seva aprovació municipal».

2. - Acta de la sessió de data 23-12-2025 de l'Oficina de Supervisió de Projectes (OSP) on es proposa aprovar l'Informe de Supervisió de la mateixa data relatiu al Projecte executiu d'Adequació de



la planta primera de l'edifici de Correus a oficines municipals i elevar-lo a l'òrgan municipal competent als efectes de continuació del procediment d'aprovació, donant així compliment a l'article 36.1 i 36.3 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), relatiu a l'examen previ del projecte prèvia a l'aprovació, així com a l'article 235 de la LCSP (Llei 9/2017), en relació amb la supervisió de projectes per part de l'Oficina de Supervisió de Projectes en funció del pressupost i l'abast del projecte.

L'informe constata que en el projecte s'han tingut en compte les disposicions generals de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que li és d'aplicació, i conté la documentació necessària d'acord amb l'establert en l'article 233 de la LCSP.

Fonaments de dret

1. L'article 34 del Reglament d'obres, activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS) aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny estableix que, les obres de reforma, d'acord amb el que estableix l'article 12.1.a) i 12.3 del mateix Reglament, el concepte general de reforma abasta el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent

2. Article 36 del ROAS relatiu a l'examen previ i emissió d'informe sobre el projecte estableix que, en qualsevol cas, tant si ha estat elaborat pel servei tècnic del mateix ens local o d'una altra administració com si no, l'informe sobre el compliment de la normativa i prescripcions que regulin la matèria ha de ser previ a la tramitació del projecte. L'Ajuntament de Badalona ha encarregat a l'empresa municipal Engestur, SA la redacció d'aquesta documentació tècnica, amb l'objectiu de definir tècnica i econòmicament i d'acord amb les actuals necessitats per a la previsió de llocs de treballs que calen per tal de reubicar personal de la Corporació.

3. D'acord amb l'article 232.1.c) i 232.5 de la LCSP, així com l'article 12.1.a) i l'article 12.3 del Reglament d'obres, activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS) el projecte compleixen amb els requeriments pels quals s'han redactat i es classifica com a una obra de reforma, atès que té per objecte, adequar la primera planta de l'edifici de Correus – que es troba a tocar de la seu principal de les oficines municipals, edifici del Viver. En concret s'estima necessari proveir espais suficients per:

- Espai per a 38 llocs de treball, incloent dos despatxos, sala de reunions, serveis (1 adaptat), office, rack TI, office.

- Espais tècnics i auxiliars: sala d'instal·lacions (rack), armaris d'arxiu i neteja.

4. Article 235 de la LCSP (Llei 9/2017), en relació amb la verificació per l'Oficina de Supervisió de Projectes en funció del pressupost i l'abast del projecte i en relació a les competències del Servei de manteniment, d'acord amb l'informe tècnic de supervisió, el projecte conté la documentació i els continguts exigits per la normativa vigent i que, per tant, pot ser sotmès a aprovació per l'òrgan competent.

5. De conformitat acord amb la resolució d'alcaldia de 17-04-2025 núm. 2025004890 es va crear l'Oficina de Supervisió de Projectes (OSP) de l'Ajuntament de Badalona, com a òrgan competent per a l'emissió d'informes en els supòsits previstos a l'art. 235 de la Llei de contractes del sector públic i a l'art. 24.2 en relació amb l'article 2 de la Llei d'obra pública de Catalunya (la Llei 3/2007, de 4 de juliol) (LOPC) que determina:

“El tràmit de supervisió de l'estudi informatiu o avantprojecte i del projecte i les seves modificacions s'ha de fer en els casos en què la legislació sectorial ho estableix i sempre que l'import sigui igual o



superior a tres-cents mil euros, o si es tracta de treballs que afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra. També és preceptiu l'informe de supervisió si s'admeten variants proposades pel possible adjudicatari al projecte aprovat per l'Administració, independentment de la quantia del contracte(...)(Expedient: 2024/49738N)

L'apartat segon d'aquesta resolució estableix que l'OSP dependrà funcionalment del Cap del Servei de Projectes i Control d'Obres i del Cap del Servei de Manteniment d'edificis i instal·lacions municipals.

6. Article 24 del ROAS determina que els projectes que es refereixin a obres locals ordinàries de reforma, han de contenir com a mínim els següents documents:

a) una memòria, la qual ha de considerar les necessitats a satisfer (...)

b) un pressupost(...)

c) el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), on es descriuen les obres i se'n regula la seva execució

d) els plànols suficientment descriptius per tal que resti l'obra perfectament definida

7. D'acord amb l'article 77 de la LCSP la classificació empresarial és un requisit de capacitat i solvència que han d'acreditar les empreses en els procediments d'adjudicació de contractes administratius d'obres de valor estimat superior a 500.000,00 € euros, com és el present cas.

8. Art. 24 Llei d'Obra pública de Catalunya (LOPC) diu que «1. La supervisió consisteix a verificar que l'estudi informatiu o avantprojecte i el projecte i les seves modificacions han estat fets d'acord amb les disposicions generals i la normativa tècnica aplicables, que compleixen tots els requisits i els objectius exigibles, i també que contenen els documents a què fan referència els articles 10 (Estudi informatiu o avantprojecte: definició i contingut) i 18 (Documentació dels projectes). També s'ha d'analitzar si l'obra compleix la funció per a la qual ha està projectada i si incorpora l'estudi de seguretat i salut en el treball o, si escau, l'estudi bàsic de seguretat i salut en el treball. (...)

9. L' article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix la competència de l'alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

La competència per provar aquest projecte és de la 1a.Tinença d'Alcaldia de Projecció de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadana, d'acord amb la resolució d'alcaldia de nomenament dels tinents d'alcaldia i delegacions d'atribucions, número 2024012867 de data 02 de desembre de 2024, on en el punt sisè es detalla dins de cada àmbit que entre d'altres li correspon, l'execució del manteniment i conservació d'edificis i instal·lacions municipals mitjançant la contractació de serveis, redacció de projectes d'obres de reforma, reparació i millora dels equipaments i instal·lacions municipals.

Consideracions jurídiques

1.- Documentació. Revisada la documentació presentada per tal de comprovar la seva adequació amb el contingut i estructura previstos a l'article 233 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, així com a l'art. 24 i ss del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), s'ha comprovat que el projecte inclou la memòria, documentació gràfica, amidaments,



pressupost, justificació de preus i projectes complementaris, documents previstos en el RD1627/1997, de 24 d'octubre.

D'acord amb les previsions de l'article 233.3 de la LCSP, l'informe de supervisió assenyala que «Atès que es tracta d'una obra d'adequació d'un local diàfan existent en planta pis d'un edifici, no és necessari disposar d'estudi geotècnic o altra documentació complementària.»

2.- Procediment. Definides les obres com a obres ordinàries de reforma els tràmits d'aprovació estan previstos a l'art. 235.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i arts 37 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS). La tramitació del procediment consisteix en l'acord d'aprovació inicial per part de l'òrgan competent, informació pública del projecte per termini de TRENTA DIES i aprovació definitiva, la qual podrà ser automàtica si així queda recollit a la resolució inicial.

La resolució d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

3.- Competència. L'article 231 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació del projecte correspon a l'òrgan de contractació llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica. Igualment, l'article 38 del ROAS estipula que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències prevista a la legislació de règim local.

Per la seva banda, l'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que la competència per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost és de l'alcalde.

Tanmateix la competència per aprovar aquest projecte és de la 1a. Tinença d'Alcaldia de Projecció de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadana, d'acord amb la resolució d'alcaldia de nomenament dels tinents d'alcaldia i delegacions d'atribucions, número 2024012867 de data 02 de desembre de 2024, on en el punt sisè es detalla dins de cada àmbit que entre d'altres li correspon, l'execució del manteniment i conservació d'edificis i instal·lacions municipals mitjançant la contractació de serveis, redacció de projectes d'obres de reforma, reparació i millora dels equipaments i instal·lacions municipals.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT, de conformitat amb l'informe tècnic de supervisió i l'Acta de l'Oficina de Supervisió de Projectes (OSP) de data 23-12-2025, el projecte executi d'Adequació de la planta primera de l'edifici de Correus a oficines municipals.

L'esmentat projecte tècnic ha estat encarregat per l'Ajuntament de Badalona a Engestur (ens de gestió urbanística, societat anònima) i el tècnic redactor ha estat EDIFICA arquitectes SLP, segons el mateix informe emès per la cap del Servei de manteniment

L'import total de l'actuació és el següent:

Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 598.020,03 €



Ajuntament de Badalona

IVA (21%): 125.584,21 €

Pressupost per Contracte (IVA inclòs): 723.604,24 €

7. Finançament dels treballs

Els treballs objecte del present encàrrec es finançaran amb fons municipals amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 30036094/9208/6220000 – 2024-55 - I del pressupost d'inversions municipal vigent, a tal efecte s'ha procedit a realitzar la corresponent operació comptable amb núm. 12025000082600

Els documents tècnics que formen part del projecte executiu que s'aprova són la memòria, documentació gràfica, amidaments, pressupost, justificació de preus i projectes complementaris.

SEGON.- SOTMETRE el projecte executiu executi d'Adequació de la planta primera de l'edifici de Correus a oficines municipals a informació pública pel termini de TRENTA DIES HÀBILS mitjançant la seva publicació al BOP i al E-Tauler, perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte; amb el benentès que, en cas de no haver-hi cap que suposi una modificació substancial, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del projecte executiu aprovat podrà ser examinada en el enllaç següent

<https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/projectes-i-obres>

TERCER.- Aquest acord és un acte tràmit no qualificat.

En cas que no es presenti cap reclamació i/o al·legació que suposi una modificació substancial, transcorregut el termini d'informació pública dels 30 dies hàbils, aquest acord serà definitiu en via administrativa i suposarà l'aprovació definitiva del projecte executiu.

En aquest darrer supòsit es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la data en que l'acord esdevingui definitiu.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra l'acord definitiu en via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius corresponent al terme de Badalona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la data en que esdevingui definitiu, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i l'article 123 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Tanmateix, es podran interposar, si fa el cas, qualsevol altre recurs que es consideri convenient per la defensa dels propis interessos i que legalment correspongui però, la interposició de recursos, no paralarà per sí mateixa l'acció administrativa per l'efectivitat de l'acte administratiu a menys que així ho acordi quan s'escaigui, l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent.

Signatures:

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354717176454053260 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911

