



Expedient: 2025/7271K
Ref. Addic.:
UO Responsable: S. Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Mpals.
Assumpte: Aprovació municipal del Projecte executiu d'adequació de local per a menjador social a l'Avinguda Alfons XIII, 343, baixos 1a
Procediment: Preparació projectes d'obres en edificis municipals
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Antecedents

1. L'arquitecte del Servei de Manteniment d'edificis i instal·lacions municipals i la cap del Servei actuant com a presidenta de l'Oficina de Supervisió de Projectes, han emès en data 27/03/2026 l'informe tècnic de supervisió en relació a l'aprovació del Projecte d'adequació de local per a menjador social a la planta baixa del local situat a l'Av. Alfons XIII, 343 de Badalona redactat per l'arquitecta de l'empresa Municipal Ens de Gestió Urbanística, SA, Natalia Moya Sibello per encàrrec municipal mitjançant encàrrec a mitja propi, amb núm. d'expedient 2023/50077X.

Es transcriu a continuació el literal de l'esmentat informe tècnic de supervisió:

«Informe tècnic de supervisió:

Aprovació del Projecte d'adequació de local per a menjador social a la planta baixa del local situat a l'Av. Alfons XIII, 343 de Badalona.

1. Antecedents

El projecte d'adequació de local per a menjador social ha estat redactat per l'arquitecta de l'empresa Municipals Ens de Gestió Urbanística, SA, Natalia Moya Sibello per encàrrec municipal mitjançant encàrrec a mitja propi, amb núm. d'expedient 2023/50077X.

L'actuació s'emmarca davant de la necessitat d'adequació de l'espai, atès que es tracta d'un local diàfan que cal adaptar a l'ús de menjador social.

2. Emplaçament de l'actuació

L'actuació es centra en el local de planta baixa de l'edifici.

Adreça: Av. Alfons XIII, 343 baixos 1a. (08914) Badalona (Barcelona).

Referència cadastral: 5778101DF3857G0001KU

3. Necessitat i justificació de les actuacions proposades

Per acord del Ple de l'Ajuntament de data 26 de juliol de 2022, es va crear el servei de garantia alimentària, que incloïa, d'entre d'altres dispositius, el de distribució de menjar cuinat tal com s'estableix a la Cartera de Serveis Socials en l'apartat 1.1.4, que com a servei social bàsic, es fa imprescindible garantir que aquest servei es pugui oferir de manera eficient i adequada a les persones amb situació de vulnerabilitat.

Per tal d'assolir aquest objectiu, l'Ajuntament promou la creació d'un espai físic per a menjador social, que compleixi amb tots els requisits sanitaris i de seguretat necessaris per garantir una atenció de qualitat.

El projecte té com objectiu el disseny i l'adequació d'un espai destinat a menjador social. El local comptarà amb altres sales per reforçar el servei com són una zona de descans i una sala d'ordinadors que permetrà als usuaris realitzar tràmits i accedir a serveis digitals. Tot això es distribuirà en dues plantes, buscant optimitzar l'espai disponible i garantir la millor funcionalitat per a cadascuna de les àrees. A més, contempla l'actualització de la instal·lació elèctrica, amb la finalitat d'adequar-la a les normatives existents, així com la incorporació de



nous equips de climatització i ventilació per garantir el confort dels usuaris durant tot l'any, assegurant una temperatura adequada i una qualitat òptima de l'aire per a la salut i el benestar dels usuaris.

La superfície útil destinada a aquesta finalitat és de 263,00 m2 distribuïts en planta baixa i altell.

4. Treballs inclosos en l'actuació

El projecte contempla les següents intervencions :

- Enderrocs
- Tancaments i divisòries
- Revestiments
- Fals sostre
- Paviments
- Fusteries exteriors
- Fusteries interiors
- Estructura
- Instal·lacions
- Mobiliari

5. Termini d'execució de les obres.

Es preveu una durada màxima de les obres de SIS mesos (6), a comptar a partir de l'acta de comprovació de replanteig i inici d'obra.

6. Cost total de l'actuació

Pressupost d'execució material:	196.153'69 €
Despeses generals 13%:	25.499'98 €
Benefici Industrial 6%:	11.769'22 €
Pressupost base de licitació (IVA exclòs):	233.422'89 €
IVA al 21%:	49.018'81 €
Pressupost total (IVA inclòs)	282.441'70 €

El pressupost de licitació del contracte puja la quantitat de **DOS-CENTS VUITANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-UN EUROS, AMB SETANTA CÈNTIMS D'EURO (282.441'70 €)**, IVA inclòs.

7. Finançament dels treballs

Els treballs objecte del present encàrrec es finançaran amb fons municipals amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 30036094/231002/62200000- Projecte 2024-57-I del pressupost d'inversions municipal vigent sobre la que s'ha procedit a fer operació comptable amb núm. 12026000018955.

8. Classificació de les obres

El projecte compleix amb els requeriments pels quals s'ha redactat i es classifica com a una obra de reforma i adequació, d'acord amb l'article 232.1a de la llei 9/2017 de Contractes del sector Públic (LCSP), en concordança amb l'article 12.1a del Reglament d'obres, activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS).

Als efectes d'aprovació municipal del projecte és d'aplicació l'article 37.1 del ROAS.

Codis CPV

- **45262520-2** - Treballs de paleta
- **45400000-1** – Treballs de revestiments (acabats edificació)
- **45454000-4** – Treballs de rehabilitació (recondicionament d'edificis existents)

9. Contingut del projecte.

I. MEMÒRIA

IN. Índex de la memòria

MG. Dades generals

MD. Memòria descriptiva

ANNEXES A LA MEMÒRIA



MN. NORMATIVA APLICABLE
PO. PLANIFICACIÓ D'OBRES
PC. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES
GR. GESTIÓ DE RESIDUS

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

III. AMIDAMENTS, PRESSUPOST I JUST. DE PREUS

IV. PROJECTES COMPLEMENTARIS

Fotografies estat actual
Estudi de Seguretat i salut
Memòria instal·lacions

Atès que es tracta d'una adequació interior d'un local no és necessari per a realitzar aquesta actuació de disposar d'estudi geotècnic o altra documentació complementària. (Article 233.3 LCSP).

10. Afectació a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.

Pel que fa al compliment de l'article 235 de la LCSP, les obres no afecten en cap cas a l'estabilitat, seguretat o estanquitat del local.

11. Classificació del contractista:

La classificació empresarial és un requisit de capacitat i solvència que han d'acreditar les empreses en els procediments d'adjudicació de contractes administratius d'obres de valor estimat superior a 500.000,00 € euros, d'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

En aquest cas al ser una obra de menys de 500.000 € no és obligatòria la classificació empresarial, en el cas de que l'empresa disposi d'aquesta s'admetran les següents classificacions:

Grup C) Edificacions
subgrup 4. Feines de paleta, estucats i revestiments
Categoria 2

12. Qualificació urbanística i usos admesos

En data 07 de març de 2025, la tècnica del departament de Plànol de la Ciutat va emetre l'informe tècnic en relació a la qualificació urbanística del local referenciat en el sentit que es transcriu a continuació:

«La parcel·la on es situa l'indicat local té referència cadastral 5378101DF3857G, amb la següent adreça: Avinguda d'Alfons XIII, núm. 343-347, cantonada amb passatge de la Ciutat de Sant Fernando, núm. 4-6 PLANEJAMENT VIGENT- Pla General Metropolità (PGM), aprovat definitivament per la CMB el 14/07/1976 (BOP del 19/07/1976).

- Modificació del PERI Sant Roc i zones adjacents. Aprovat definitivament per la CMB el 14/02/1985 (DOGC del 15/03/1985).

- Text refós del PERI al barri de Sant Roc. Aprovat definitivament per la CUB el 09/12/1998 (DOGC del 29/12/1998).

Modificació puntual del PGM a l'àmbit del PERI de Sant Roc. Aprovat definitivament per la CUB l'01/12/1998 (DOGC del 18/01/1999).

- Modificació puntual del text refós a l'àmbit del Pla especial al barri de Sant Roc delimitat per l'avinguda Almeria, l'avinguda d'Alfons XIII i l'equipament esportiu del camp de futbol Aprovada definitivament per la CUB el 18/12/2001 (DOGC del 04/02/2002).

- Modificació puntual del PERI de Sant Roc. Aprovada definitivament per la CUB el 21/01/2004 (DOGC del 18/02/2004).

- Estudi de detall de la construcció de 72 habitatges a Sant Roc, fase III, bloc F. Aprovat definitivament pel PLE el 25/11/03 (BOP del 19/01/04).- Delimitació de la Trama Urbana Consolidada (TUC) del municipi de Badalona per als equipaments comercials. Aprovada definitivament per la DGU el 20/04/2011 (DOGC del 30/06/2011).

- Normes urbanístiques i Ordenances metropolitanas d'edificació del PGM i les modificacions successives a l'àmbit del municipi de Badalona.

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL Sòl urbà consolidat.



QUALIFICACIÓ DEL SÒL Zona subjecta a ordenació volumètrica específica (clau 18)

USOS ADMESOS • Segons l'Estudi de detall, els usos admesos són:- PLANTES PIS: ús d'habitatge. - PLANTA BAIXA: • La mitja de planta que dona front al carrer d'Alfons XIII: Nivell de rasant (cota 0,00) i nivell superior (cota +2,80, altell): ús comercial. • La mitja planta que dona front al carrer de Jumella:- Nivell de rasant (cota 0,00): ús d'aparcament.- Nivell superior (cota +2,80): ús d'habitatge.

• La parcel·la està inclosa dins de la trama consolidada (TUC) pels equipaments comercials d'acord amb la delimitació de la TUC del municipi de Badalona aprovada pel director general d'urbanisme el 20 d'abril de 2011 (DOGC 30/06/2011).

En data 12 de març de 2026 s'ha sol·licitat informe urbanístic complementari en relació a la compatibilitat de l'ús comercial assignat per planejament al local, amb l'ús de menjador social previst en el projecte. En la mateixa data el Cap de Servei d'Ordenació urbana a informat el que es cita:

«El local es situa a la planta baixa de l'edifici F, amb façana a l'avinguda d'Alfons XIII, núm. 343-347 i referència cadastral 5378101DF3857G.

Antecedents:

D'una banda, a l'article 11 de la Modificació puntual del text refós a l'àmbit del Pla especial al barri de Sant Roc delimitat per l'avinguda Almeria, l'avinguda d'Alfons XIII i l'equipament esportiu del camp de futbol, aprovada definitivament el 18/12/2001 (DOGC de 04/02/2002) s'especifica: Quant a l'edifici F s'admetrà en PB els següents usos: residencial comercial, a les plantes tipus només s'admetrà l'ús d'habitatge.

D'altra banda, a l'apartat 1 de l'article 278 Ús comercial de les NNUU del PGM s'especifica: 1. És l'ús corresponent a locals oberts al públic destinats al comerç a l'engròs o al detall, magatzems exclusivament comercials i locals destinats a la prestació de serveis privats al públic, com poden ser perruqueries, salons de bellesa, de rentada, de planxada, bars, restaurants i similars. S'entendran també com a usos comercials aquells locals destinats a la prestació de serveis directes al públic, independentment que la prestació d'aquest servei comporti una activitat administrativa, com poden ser les agències bancàries, agències d'assegurança, administracions de loteries i similars, que tenen per objecte prestar serveis directes al públic. Conclusió Vist el planejament vigent d'aplicació, s'informa que l'activitat de menjador social és compatible amb l'ús comercial definit a l'article 278.1 de les NNUU del PGM.”

13. Titularitat de l'immoble

En data 4 de març de 2025 la tècnica superior en dret del Servei de Patrimoni va informar en relació a la propietat de l'immoble en el sentit que es transcriu:

«L'immoble de referència no és de titularitat municipal. Correspon a un dret revertible, lloguer a favor de l'ajuntament de Badalona. Contracte gestionat per Serveis Socials.»

14. Conclusions i proposta

D'acord amb l'anàlisi dels apartats precedents s'informa:

S'ha verificat que s'han tingut en compte les disposicions generals i de caràcter legal o reglamentari, així com la normativa tècnica aplicable.

Es tracta d'un local que l'Ajuntament ha llogat a l'Institut Català del Sòl, mitjançant contracte de lloguer, signat en data 26/04/2023 i 27/04/23, del que en donà fe pública el secretari de l'Ajuntament, en data 03 de maig de 2023 per a l'ús de menjador social, d'acord amb l'acord de Ple de data 26/07/2022.

La qualificació urbanística del local, d'acord amb l'informe de plànol de la ciutat, és de clau 18 Zona subjecta a ordenació volumètrica específica. L'ús comercial assignat pel planejament, admet l'ús que es proposa, d'acord amb l'informe emès pel cap del Servei d'Ordenació Urbana i que consta en l'expedient.

El projecte conté la documentació necessària, per tal de poder executar l'actuació, tal i com consta en l'apartat 9 del present informe a on es detalla el contingut documental d'aquest.

Examinats els preus de les unitats d'obra incloses en el pressupost es consideren adequats per a l'execució de l'obra.

Es comprova que es detallen les característiques dels productes amb els que s'han de realitzar les obres i no esmena cap marca o producte, sinó unes característiques tècniques mínimes a complir i en el cas que consta marca de producte s'ha acompanyat de la menció «o equivalent», d'acord amb l'article 29.2 del ROAS.



Per tant es conclou que el projecte que s'informa:

Conté la documentació necessària per tal de procedir a l'aprovació municipal d'acord amb l'article 23.2, i següents que li són d'aplicació del decret 179/1995, de 213 de juny, pel qual s'aprova el Reglaments d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en concordança amb l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Compleixen amb els requisits establerts en la LCSP per a una obra ordinària de reforma i adequació, no afectant en cap cas l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.

Què, s'han tingut en compte les disposicions de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que resulta d'aplicació, d'acord amb l'article 136 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions Públiques, que fa referència a les funcions de les oficines de supervisió.

Per tant, als efectes previstos en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, en relació a les competències d'aquest Servei, com a oficina de supervisió de projectes, s'informen favorablement el Projecte d'adequació de local per a menjador social a la planta baixa del local situat a l'Av. Alfons XIII, 343 de de Badalona i es proposa la seva aprovació municipal.»

2. Consta incorporat en l'expedient electrònic de referència la corresponent acta de la sessió de l'Oficina de Supervisió de Projectes de la mateixa data en la que es conclou i s'acorda el següent:

«CONCLUSIÓ I ACORD

L'emissió de l'informe tècnic de supervisió dona compliment a l'article 36.1 i 36.3 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), relatiu a l'examen previ del projecte prèvia a l'aprovació, així com a l'article 235 de la LCSP (Llei 9/2017), en relació amb la supervisió de projectes per part de l'Oficina de Supervisió de Projectes en funció del pressupost i l'abast del projecte.

L'informe constata que en el projecte s'han tingut en compte les disposicions generals de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que li és d'aplicació, i conté la documentació necessària d'acord amb l'establert en l'article 233 de la LCSP i que, per tant, pot ser sotmès a aprovació per l'òrgan competent.

En base als fets exposats i al vot unànime dels assistents s'acorda:

Aprovar l'Informe de Supervisió del 27 de març de 2026 relatiu al Projecte d'adequació de local per a menjador social a la planta baixa del local situat a l'Av. Alfons XIII, 343 de Badalona i elevar-lo a l'òrgan municipal competent als efectes de continuació del procediment d'aprovació.»

3. Informe jurídic emès per la cap del Servei Jurídic i Administració General de l'Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esports i Seguretat Ciutadana en data 12 d'abril de 2026.

Fonaments de dret

1. Contingut projecte i Supervisió

1. L'article 36.1 i 3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) relatiu a l'examen previ del projecte estableix que quan els projectes d'obres no hagin estat elaborats pels serveis tècnics del mateix ens local o d'una altra administració, aquells els han d'examinar i emetre un informe sobre el compliment de la normativa i les prescripcions que regulin la matèria i que l'informe ha de ser previ a la tramitació del projecte.

D'acord amb la documentació que consta incorporada en l'expedient es constata que l'Ajuntament de Badalona ha encarregat a l'empresa municipal Engestur, SA la redacció del projecte.

Vist l'informe tècnic de supervisió de data 27/03/2026 que s'ha transcrit en els fets d'aquest document, que posa de manifest i conclou:

Que s'ha verificat que s'han tingut en compte les disposicions generals i de caràcter legal o reglamentari, així com la normativa tècnica aplicable.

Que qualifica l'obra d'ordinària de reforma i adequació, no afectant en cap cas l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.



Que disposa que les obres es realitzaran en un local que l'Ajuntament ha llogat a l'Institut Català del Sòl, mitjançant contracte de lloguer, signat en data 26/04/2023.

Que atès que es tracta d'una adequació interior d'un local no és necessari per a realitzar aquesta actuació de disposar d'estudi geotècnic o altra documentació complementària. (Article 233.3 LCSP).

Que la qualificació urbanística del local, d'acord amb l'informe de plànol de la ciutat, és de clau 18 Zona subjecta a ordenació volumètrica específica.

Que l'ús comercial assignat pel planejament, admet l'ús que es proposa, d'acord amb l'informe emès pel cap del Servei d'Ordenació Urbana i que consta en l'expedient.

Que el projecte conté la documentació necessària, per tal de poder executar l'actuació, tal i com consta en l'apartat 9 on es detalla el contingut documental d'acord amb l'article 23.2, i següents (ROAS), en concordança amb l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic i que s'han tingut en compte les disposicions de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que resulta d'aplicació, d'acord amb l'article 136 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions Públiques, que fa referència a les funcions de les oficines de supervisió.

D'acord amb les previsions contingudes en l'article 232.1 a) de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP) i en el 12.1 a) del ROAS les obres poden classificar-se en obres de reforma.

L'article 232.3 de la LCSP i l'article 12.3 del ROAS disposa que el concepte general de reforma abraça el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent.

L'article 233 de LCSP i l'article 24 del ROAS regulen la documentació que han de contenir el projectes de reforma.

L'article 235 de la LCSP regula la Supervisió dels Projectes en relació amb la verificació per l'Oficina de Supervisió de Projectes en funció del pressupost i l'abast del projecte.

Vist que l'acta de l'Oficina de Supervisió de Projectes acorda que l'emissió de l'informe tècnic de supervisió dona compliment a l'article 36.1 i 36.3 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), relatiu a l'examen del projecte amb caràcter previ a la seva prèvia aprovació, així com a l'article 235 de la LCSP (Llei 9/2017), en relació amb la supervisió de projectes per part de l'Oficina de Supervisió de Projectes en funció del pressupost i l'abast del projecte.

I que l'informe constata que en el projecte s'han tingut en compte les disposicions generals de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que li és d'aplicació, i conté la documentació necessària d'acord amb l'establert en l'article 233 de la LCSP i que, per tant, s'informa favorablement i pot ser sotmès a aprovació per l'òrgan competent.

I per tant acorda l'Aprovació de l'Informe de Supervisió del 27 de març de 2026 i elevar-lo a l'òrgan municipal competent als efectes de continuació del procediment d'aprovació.

2. Procediment

Cal posar de manifest, que definides les actuacions com obres de reforma, els tràmits d'aprovació estan previstos a l'art. 235.1.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMLC) i arts 37 i concordants del ROAS.

La tramitació del procediment consisteix en l'aprovació inicial per l'òrgan competent, informació pública per termini de TRENTA DIES HÀBILS i aprovació definitiva la qual podrà ser automàtica si així queda recollit a la resolució inicial.

3. Publicació

L'article 38.2 del ROAS disposa que l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

4. Competència

L'article 231 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació del projecte correspon a l'òrgan de contractació, llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.



Ajuntament de Badalona

Per la seva banda, els articles 21 i 22 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (en endavant LBRL) estableixen les competències per l'aprovació dels projectes.

Concretament l'article 21 lletra o) disposa que l'alcalde serà competent per aprovar els projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos al pressupost.

Tanmateix l'article 53.1 lletra p) del text refós de la Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, disposa que l'esmentada competència correspon a l'alcalde.

L'article 38 del ROAS estipula que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències prevista a la legislació de règim local.

D'acord amb el cartipàs municipal vigent, aquesta competència ha estat delegada a la 1^a Tinència d'Alcaldia de l'Àmbit de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, segons resolució d'alcalde de data 2 de desembre de 2024, número 2024012867, de nomenament dels tinents d'alcaldia i delegacions d'atribucions on en el punt sisè i dins de l'àmbit de manteniment d'edificis i instal·lacions municipals li correspon la de redacció de projectes d'obres de reforma, reparació i millora dels equipaments i instal·lacions municipals.

5. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte d'adequació de local per a menjador social a la planta baixa del local situat a l'Av. Alfons XIII, 343 de Badalona, redactat per l'arquitecta de l'empresa Municipal Ens de Gestió Urbanística, SA, Natalia Moya Sibello per encàrrec municipal mitjançant encàrrec a mitja propi, amb núm. d'expedient 2023/50077X de conformitat amb l'informe tècnic de supervisió emès en data 27/03/2026 per l'arquitecte del Servei de Manteniment d'edificis i instal·lacions municipals i la cap del Servei actuant com a presidenta de l'Oficina de Supervisió de Projectes, l'acta de l'Oficina de Supervisió de projectes que consta incorporada en l'expedient electrònic de referència que aprova l'esmentat l'Informe i els fets i fonaments de dret que integren aquest document.

Els documents tècnics que formen part del projecte executiu que s'aprova són la memòria, documentació gràfica, amidaments, pressupost, justificació de preus i projectes complementaris.

SEGON.- SOTMETRE el Projecte d'adequació de local per a menjador social a la planta baixa del local situat a l'Av. Alfons XIII, 343 de Badalona a informació pública, pel termini de TRENTA DIES HÀBILS mitjançant la seva publicació al BOP i al ETauler, perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte; amb el benentès que, en cas de no haver-hi cap que suposi una modificació substancial, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del projecte executiu aprovat podrà ser examinada en els enllaços següents: <https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/urbanisme>

TERCER.- Aquest acord és un acte tràmit no qualificat. En cas que no es presenti cap reclamació i/o al·legació que suposi una modificació substancial, transcorregut el termini d'informació pública dels 30 dies hàbils, aquest acord serà definitiu en via administrativa i suposarà l'aprovació definitiva del projecte executiu.

En aquest darrer supòsit es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la data en que l'acord esdevingui definitiu. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra l'acord definitiu en via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius corresponent al terme de Badalona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la data en que esdevingui definitiu, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354717364620704275 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

Tanmateix, es podran interposar, si fa el cas, qualsevol altre recurs que es consideri convenient per la defensa dels propis interessos i que legalment correspongui però, la interposició de recursos, no paralarà per sí mateixa l'acció administrativa per l'efectivitat de l'acte administratiu a menys que així ho acordi quan s'escaigui, l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent.

Signatures: