



Ajuntament de Badalona

Badalona Democràtica
Secretaria General

COINCIDEIX AMB L'ORIGINAL

La lletrada municipal.
Per delegació de signatura de la
secretària (Resolució de 30-12-15)
Elena Leal Beltrán

3/SLL1-16

Catalina Victory Molné, secretària general de l'Ajuntament de Badalona,

CERTIFICO: Que en sessió de dia 23 de febrer de 2016, el Ple de l'Ajuntament va acordar el següent:

AP-2016/3435

Aprovar la rectificació d'error material comès en l'acord del Ple de data 26 de gener de 2016, relatiu a l'aprovació de la suspensió de llicències urbanístiques en l'àmbit entorn a la confluència dels carrers de Sant Anastasi i de Francesc Layret.

PROPOSTA D'ACORD d'aprovació de la rectificació d'error material comès en l'acord del Ple de l'Ajuntament de Badalona de data 26 de gener de 2016, relatiu a la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques d'edificació, reforma, rehabilitació, d'ús, de canvi d'ús i instal·lacions d'activitats i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit a l'entorn de la confluència dels carrer de Sant Anastasi i de Francesc Layret de Badalona.

En data 9 de febrer de 2016 el Departament Jurídic d'urbanisme de Badalona Habitable, ha emès un informe favorable a l'aprovació de la proposta presentada, que transcrit literalment, diu el següent:

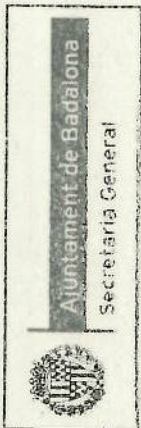
"I. ANTECEDENTS

I. En data 21 de gener de 2016, la Cap del Departament de Planejament va emetre un informe tècnic en virtut del qual es deixava palesa la justificació de la proposta de suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques d'edificació, reforma, rehabilitació, d'ús, de canvi d'ús i instal·lacions d'activitats i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit a l'entorn de la confluència dels carrer de Sant Anastasi i de Francesc Layret de Badalona, per bé que es tractava, en síntesi, d'estudiar detalladament les afectacions per àmbits més reduïts, amb la reflexió sobre les alienacions i condicions d'edificació i la capacitat de les parcel·les per assolir la seva transformació amb nova construcció.

En aquest mateix informe es delimitava l'àmbit d'aquesta suspensió al tram entorn de la confluència del carrer de Sant Anastasi amb el carrer Francesc Layret, que conté les parcel·les amb número de cadastre: 71929.20 fins al 71929.24, 71929.64 i 72922 08. Així mateix, i d'acord amb les prescripcions de l'article 102.2 del RLUC, s'incorporava un plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, en el qual es grafiaven a l'escala adequada i amb detall i claredat suficients.

II. En data 26 de gener de 2016, el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària, va acordar la Suspendre pel termini d'un any l'atorgament de llicències i comunicacions prèvies d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats i usos i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit a l'entorn de la confluència dels carrer de Sant Anastasi i de Francesc Layret de Badalona, que conté les parcel·les amb número de cadastre: 71929.20 fins al 71929.24, 71929.64 i 72922 08.

III. Vist que en data 9 de febrer de 2016, la Cap del Departament ha emès un informe, mitjançant el qual posa de manifest que hi ha hagut un error en la transcripció dels números cadastral de les parcel·les incloses en l'àmbit de la present suspensió de llicències, que literalment diu el següent:





Ajuntament de Badalona

Badalona Democràtica
Secretaria General

COINCIDEIX AMB L'ORIG

La lletrada municipal.
Per delegació de signatura de la
secretària (Resolució de 30-12-15)
Elena Leal Beltrán

"INFORME

El Ple de l'Ajuntament en la seva sessió de 26 de gener de 2016 va acordar la suspensió de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats i usos i d'altres autoritzacions municipals connexes en l'àmbit entorn a la confluència dels carrers de Sant Anastasi i de Francesc Layret de Badalona.

L'àmbit d'estudi, que permetrà arribar a una proposta urbanística acotada, correspon al tram entorn de la confluència del carrer de Sant Anastasi amb el carrer Francesc Layret, que s'il·lustra amb el plànol normatiu adjunt a l'informe tècnic de data 21 de gener, incorporat al dictamen.

En la descripció escrita de les finques incloses en l'àmbit de suspensió de llicències, les parcel·les que eren de número consecutiu havien de ser del 71929.20 al 71929.28. Degut a un error d'escriptura va quedar escrit els números de parcel·la del 71929.20 al 71929.24, quedant fora unes parcel·les que segons l'àmbit delimitat en el plànol que acompanya l'informe si hi estan incloses.

Per tant, cal esmenar l'error i incorporar a l'acord de suspensió de llicències les parcel·les amb els números cadastrals consecutius del 71929.25 al 71929.28.

Com mesura cautelar, amb l'objectiu d'assegurar la viabilitat de la formulació de proposta de planejament i d'acord amb el que disposa l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es proposa la suspensió de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats i usos i d'altres autoritzacions municipals connexes en l'àmbit entorn a la confluència dels carrers de Sant Anastasi i de Francesc Layret de Badalona, incorporant les parcel·les amb números cadastrals de 71929.25 fins al 71929.28."

II. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primer.- Que d'acord amb l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que preveu que les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials o aritmètics existents en els seus actes.

En aquest context, s'escau fer esment de la jurisprudència del Tribunal Suprem, entre d'altres (STS 267/2014) on s'afirma que: "Y la potestad de rectificación del acto administrativo, que es un mecanismo de corrección que se ejerce sobre actos válidos, eficaces y existentes, habilita a modificar la exteriorización de la voluntad de la Administración, es decir, trata de evitar que la declaración de voluntad administrativa produzca efectos no queridos como consecuencia de un simple error material en la exteriorización.

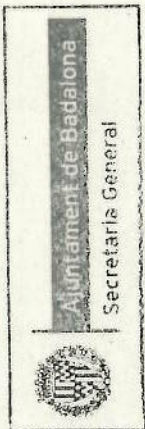
El error de hecho o material no existe nunca que su apreciación implique, bien un juicio valorativo, bien una operación de calificación jurídica o bien una alteración fundamental del sentido del acto.

Además, como quiera que el ejercicio de la potestad para rectificar errores materiales o de hecho y los aritméticos no puede suponer una revocación del acto administrativo en términos jurídicos, al fin, el acto administrativo ha de mostrar idéntico contenido dispositivo, sustantivo y resolutorio que el que presentaba el actos rectificado.

(...) El fin de la potestad de rectificación del acto administrativo es intermediar un procedimiento con el que evitar que simples errores materiales y patentes, bien pervivan y produzcan efectos desorbitados, o bien precisen para ser eliminados de un pesado procedimiento de revisión.

La rectificación del acto administrativo es, pues, también, una manifestación del principio de conservación de actos administrativos ya que el procedimiento de rectificación tiene por finalidad legitimar el mantenimiento de un acto en el orden jurídico."

En aquest sentit, nombrosa jurisprudència del Tribunal Suprem (STS 6157/2012, STS 2488/08, STS 11438/04, 414/07, STS 2947/1993) afirmen que per poder aplicar el mecanisme procedimental de rectificació d'errors materials o de fet, es requereix que concorrin, en essència, les següents circumstàncies:





Ajuntament de Badalona

Badalona Democràtica
Secretaria General

COINCIDEIX AMB L'ORIGINAL

La lletrada municipal.
Per delegació de signatura de la
secretària (Resolució de 30-12-15)
Elena Leal Beltrán

- "1) Que se trate de simples equivocaciones elementales de nombre, fechas, operaciones aritméticas o transcripciones de documentos;
- 2) Que el error se aprecie teniendo que cuenta exclusivamente los datos del expediente administrativo en el que se advierte;
- 3) Que el error sea patente y claro, sin necesidad de acudir a interpretaciones de normas jurídicas aplicables;
- 4) Que no se proceda de oficio a la revisión de actos administrativos firmes y consentidos;
- 5) Que no se produzca una alteración fundamental en el sentido del acto (pues no existe error material cuando su apreciación implique un juicio valorativo o exija una operación de calificación jurídica);
- 6) Que se aplique con un hondo criterio restrictivo."

Atès a allò exposat anteriorment, i d'acord amb l'informe emès per la Cap del Departament de Planejament urbanístic transcrit en els antecedents del present informe, l'acord del Ple de data 26 de gener de 2016 transcrivia per error la numeració cadastral de les parcel·les incloses en l'àmbit de la suspensió de llicències següent: 71929.20 fins al 71929.24, enlloc de transcriure 71929.20 fins al 71929.28. Per tant, ens trobem davant d'un error material de transcripció, en aquest cas del número 4 per el número 8. I en conseqüència, es donen els requisits necessaris per adoptar el present acord de rectificació d'errors de l'esmentat article 105.2 de la LRJAPiPAC.

Per tant, caldria procedir a la rectificació de l'error material comès.

Segon.- L'òrgan municipal competent per a l'adopció de l'acord de rectificació d'errors de l'acord del Ple de data 26 de gener de 2016 és el Ple, tota vegada que també és l'òrgan que va adoptar l'acord que ara es rectifica, en virtut de la facultat que li atribueix l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, LRBRL, en concordança amb l'article 52.2.c) del DL 2/2003 (TRLMRL), acord que, conforme l'article 114.1 del TRLMRLC, requereix que sigui adoptat amb el vot favorable de la majoria simple del nombre legal de membres de la Corporació, sense que calguin quòrums qualificats.

III. CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, caldria proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

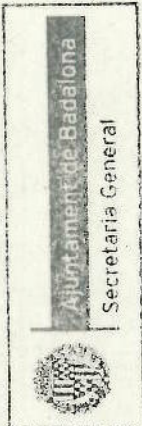
Primer.- Rectificar l'error material comès en l'acord del Ple de data 26 de gener de 2016, mitjançant el qual es suspenia, per el termini d'un any l'atorgament de llicències i comunicacions prèvies d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats i usos i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit a l'entorn de la confluència dels carrer de Sant Anastasi i de Francesc Layret de Badalona, que conté les parcel·les amb número de cadastre: 71929.20 fins al 71929.24, 71929.64 i 72922 08, el sentit següent: on deia 71929.20 fins al 71929.24 ha de dir: 71929.20 fins al 71929.28.

Segon.- Publicar aquest acord juntament amb el plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a la suspensió de llicències i tramitació de procediments en el Butlletí Oficial de la Província i donar-ne difusió mitjançant un dels diaris de major circulació de la província.

No obstant això, se sotmet aquest informe a qualsevol altre millor fonamentat en Dret."

En conseqüència, d'acord amb l'art. 172 i concordants del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que el Tinent d'Alcalde de Badalona Habitable, a proposta del Cap del Servei d'Ordenació del Territori, proposi al Ple de l'Ajuntament l'aprovació del següent ACORD:

Primer.- Rectificar l'error material comès en l'acord del Ple de data 26 de gener de 2016, mitjançant el qual es suspenia, per el termini d'un any l'atorgament de llicències i comunicacions prèvies d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats i usos i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit a l'entorn de la confluència dels carrer de Sant Anastasi i de Francesc Layret de Badalona, que conté les parcel·les amb número de cadastre: 71929.20 fins al 71929.24, 71929.64 i 72922 08, el sentit següent: on deia 71929.20 fins al 71929.24 ha de dir: 71929.20 fins al 71929.28.





Ajuntament de Badalona

Badalona Democràtica
Secretaria General

Segon.- Publicar aquest acord juntament amb el plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a la suspensió de llicències i tramitació de procediments en el Butlletí Oficial de la Província i donar-ne difusió mitjançant un dels diaris de major circulació de la província.

El precedent acord ha estat aprovat i ha obtingut el quòrum necessari per a la seva validesa legal. I perquè així consti, lliuro la present amb la salvetat prevista a l'art. 206 del ROF, i a resultes de l'aprovació de l'acta corresponent.

Badalona, 24 de febrer de 2016



Vist i plau
L'alcaldeessa

M. Dolors Sabater i Puig

COINCIDEIX AMB L'ORIGINAL

La lletrada municipal.
Per delegació de signatura de la
secretària (Resolució de 30-12-15)
Elena Leal Beltrán