



ORDENANÇA DE MERCATS MUNICIPALS

1. DISPOSICIONS GENERALS

- Definició del servei de mercats
- Competències municipals
- Organització funcional dels mercats
- Associacionisme
- Horaris i calendaris dels mercats

2. REGIM JURÍDIC DELS LLOCS DE VENDA

- Les concessions i el seu règim jurídic
- Les autoritzacions d'ús a precari
- Les autoritzacions a càrrec de l'associació
- Altres qüestions

3. ELS TITULARS DE LES CONCESSIONS

- Règim general: persones físiques
- Persones jurídiques
- Transmissibilitat de les concessions a títol gratuït i oneros.
- Mesures en garantia de la lliure competència.
- Activitats permeses i règim d'aplicació.

4. DRETS I DEURES DELS CONCESSIONARIS

5. OBRES, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

6. RÈGIM SANCIONADOR

- Tipificació d'infraccions
- Sancions aplicables

7. ALTRES DISPOSICIONS ESPECÍFIQUES

- Ús dels magatzems i cambres frigorífiques.
- Règim de càrrega i descàrrega

8. DISPOSICIÓ ADDICIONAL

9. DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

10. ANNEXOS

- I. Règim d'activitats
- II. Obres



CAPÍTOL 1. DISPOSICIONS GENERALS

ARTICLE 1.-

1. Els mercats municipals de Badalona són uns centres de venda directa al públic, de caràcter permanent, la finalitat dels quals és servir com a centre d'abastament al públic mitjançant l'acolliment al seu interior d'una pluralitat de llocs de venda al detall atorgats en concessió administrativa per l'Ajuntament.

2. Per la seva vinculació a un servei públic, totes les instal·lacions que comprèn un mercat tenen el caràcter de béns de domini públic i, com a tal, són inembargables, imprescriptibles i inalienables. Els creditors dels titulars dels esmentats espais, si obtinguessin l'embargament del negoci que s'hi exerceix, restaran subjectes al pagament de les exaccions i quotes i al compliment de les altres obligacions imposades als titulars.

3. L'Ajuntament de Badalona pot adoptar qualsevol de les formes de gestió determinades per la legislació vigent per gestionar el Servei de Mercats Municipals.

ARTICLE 2.-

1. L'Ajuntament vetllarà pel compliment de les normatives vigents que siguin d'aplicació als mercats municipals, especialment aquelles referides al control sanitari i als drets dels consumidors, exercirà la necessària intervenció administrativa i emprendre programes de desenvolupament i promoció d'aquests Mercats.

2. Igualment, en el marc de l'exercici de la seva autoritat, l'Ajuntament podrà sancionar aquelles conductes contràries a la legalitat vigent o als preceptes continguts en la present Ordenança.

3. L'Ajuntament no té cap responsabilitat que es pugui derivar de la custòdia, els danys, les sostraccions o el deteriorament de les mercaderies.

ARTICLE 3.-

1. És competència del Ple de l'Ajuntament:

- a) L'aprovació, derogació o modificació d'aquesta Ordenança
- b) El trasllat, la supressió o la construcció d'un mercat municipal

2. És competència de l'alcalde o alcaldessa:

- a) Determinar el calendari anual i els horaris de funcionament dels mercats, prèvia consulta no vinculant a les associacions de comerciants dels mercats.
- b) Imposar les sancions previstes en aquest reglament, amb els límits que estableix la legislació sectorial i de règim local
- c) Fixar el règim d'exercici de les activitats comercials, d'acord amb el que preveu l'annex d'aquest reglament. Aquest annex podrà ser modificat per resolució de l'Alcaldia o regidoria delegada, prèvia consulta no vinculant a les entitats representatives dels comerciants dels mercats.
- d) Les competències atribuïdes a l'alcalde o alcaldessa podran ser delegades en el/la regidor/a competent en matèria de comerç



3. És competència de la Junta de Govern Local:

- a) Autoritzar els traspassos, les cessions i els canvis d'activitat dels llocs de venda i magatzem
- b) Proposar a l'alcalde o alcaldessa les sancions que comportin pèrdua de la concessió.

ARTICLE 4.-

L'Ajuntament, com a titular dels edificis dels mercats, exercirà les funcions de control i policia del mercat, vetllant especialment pel manteniment i bon estat de les instal·lacions, de la seva neteja, i de les facultats de control i compliment de la normativa general, i especialment de la de defensa dels consumidors i usuaris.

Així mateix, els directors o directores de mercat, així com la resta dels empleats municipals adscrits al servei de mercats podran suspendre preventivament la venda en casos de presumpció d'infraccions molt greus que puguin comportar la sanció de pèrdua de la concessió, així com decomissar provisionalment els articles que, a criteri seu, no siguin aptes pel consum o no justifiquin el seu origen legal.

ARTICLE 5.-

Els concessionaris de cadascun dels Mercats municipals podran agrupar-se sota la forma d'una Associació de venedors, que sol·licitarà, informarà o suggerirà totes aquelles actuacions que cregui convenientes per la bona marxa del Mercat municipal.

ARTICLE 6.-

Les associacions de concessionaris podran subscriure amb l'Ajuntament convenis amb l'objecte de fer-se càrrec de la gestió ordinària del mercat, i neteja i manteniment de les seves instal·lacions. Aquests convenis podran contenir altres obligacions pactades entre ambdues parts que no siguin contràries a l'ordenament jurídic. Quan una associació de venedors de mercats tingui signat un conveni en aquest sentit, tindrà l'obligació de presentar trimestralment l'estat de comptes del mercat, d'acord amb el model subministrat per l'Ajuntament. El contingut d'aquests convenis serà vinculant per a tots els titulars de llocs de venda als mercats municipals.

Les associacions de comerciants dels mercats municipals, d'acord amb allò previst a la legislació sobre associacions, s'hauran de reunir en assemblea ordinària almenys un cop a l'any. Els acords adoptats en aquestes assemblees seran comunicats a l'Ajuntament en el termini màxim d'un mes des de la seva aprovació. L'incompliment d'aquesta obligació podrà donar lloc a la resolució dels convenis acordats amb l'Ajuntament.

ARTICLE 7.-

L'Ajuntament donarà suport a qualsevol iniciativa orientada a fomentar i posar en pràctica fórmules de gestió a càrrec de les associacions, especialment cas de comportar la contractació externa d'una gerència professional. En aquest cas, la persona o empresa contractada amb aquesta finalitat per l'associació haurà de comptar amb el vist i plau de l'Ajuntament.



ARTICLE 8.-

El regidor o regidora competent en matèria de comerç impulsarà la creació d'una comissió mixta entre personal municipal i representants de les associacions de venedors dels mercats que es reunirà amb la periodicitat que s'acordarà per tractar tots els temes d'interès pel funcionament dels mercats.

ARTICLE 9.-

L'Ajuntament, prèvia consulta no vinculant amb les associacions de concessionaris, podrà determinar el calendari anual d'obertura dels mercats, atenent les disposicions emanades de la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya. Així, mateix, i amb els mateixos requisits que s'estableixen pel calendari, l'òrgan municipal competent fixarà els horaris de funcionament dels mercats municipals.

CAPÍTOL 2.- RÈGIM JURÍDIC DELS LLOCS DE VENDA

ARTICLE 10.-

1. Els llocs de venda o parades i els magatzems i cambres frigorífiques són béns de domini públic i, per tant, són inalienables, inembargables i imprescriptibles; l'Ajuntament n'és el propietari.
2. El nombre, emplaçament i dimensions dels llocs de venda i magatzems vindran assenyalats en el respectiu plànol, que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament.

ARTICLE 11.-

La utilització dels llocs de venda, magatzems, cambres frigorífiques i qualsevol altre element d'ús individual, estarà subjecta a concessió administrativa com a criteri general, d'acord amb el que disposa la legislació de règim local i particularment el Reglament de patrimoni dels ens locals i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals o legislació que els pugui substituir.

ARTICLE 12.-

Amb caràcter excepcional, i per raons d'interès públic que hauran de ser acreditades en l'expedient corresponent, es podran atorgar autoritzacions d'ús a precari pels llocs de venda que estiguin sense titular o vacants en un mercat municipal. L'autorització atorgada determinarà el temps màxim de la seva duració i la taxa que haurà de pagar la persona autoritzada, d'acord amb el que prevegin les ordenances fiscals. Així mateix, la persona autoritzada haurà de satisfer les quotes establertes a l'Associació de venedors del mercat corresponent, i tindrà el mateix règim jurídic de drets i obligacions que els concessionaris, sens perjudici del règim jurídic inherent a la seva condició de precarista.

ARTICLE 13.-

Els llocs de venda vacants i de titularitat municipal de cada mercat, podran ser utilitzats per l'Associació de venedors corresponent, per temps determinat, prèvia comunicació a l'Ajuntament en cada cas, per a activitats d'interès general per al mercat. Aquesta utilització no serà en cap cas



superior a un període de tres dies naturals. Així mateix, en cap cas es permetrà en virtut d'aquest article la venda directa de qualsevol mena de productes.

CAPÍTOL 3.- ELS TITULARS DE LES CONCESSIONS.

ARTICLE 14.-

Les concessions s'atorgaran únicament a nom d'una sola persona, física o jurídica. No podran ser concessionàries aquelles persones incapacitades legalment. Els menors només ho podran ser, legalment representats, via cessió en cas de defunció del titular de la concessió.

ARTICLE 15.-

Les concessions dels llocs de venda s'adjudicaran per concurs o subhasta. Cas de quedar desertes qualsevol d'aquestes formes d'adjudicació, es podran adjudicar per procediment negociat sense publicitat.

ARTICLE 16.-

Els concessionaris podran traspasar els drets inherents a la seva concessió en els següents casos:

- a) A títol oneros: previ pagament de les taxes establertes a l'ordenança fiscal corresponent, es podrà traspasar la concessió a una tercera persona. Els interessants hauran de comunicar prèviament l'import del traspàs, a fi i efecte que l'Ajuntament pugui exercir els drets de tempteig i retracte sobre el traspàs. Igualment, un cop autoritzat el traspàs, el nou concessionari haurà de presentar a l'Ajuntament el document acreditatiu del pagament del traspàs, en un termini màxim de trenta dies des de l'autorització del traspàs.
- b) A títol gratuït "mortis causa": els drets de concessió es podran transmetre en cas de defunció a favor de qui n'ostenti els drets hereditaris o incapacitat laboral absoluta. Cas de ser més d'una persona, els hereus hauran de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de dos mesos des de la defunció, qui succeirà al titular de la concessió. Cas de no existir disposició testamentària, la concessió es transmetrà, per aquest ordre de prioritat, al cònjuge, fills, néts, pares o germans del titular. Dins del mateix grau es prioritzarà aquell qui justifiqui una col·laboració amb el titular de la concessió durant els dos anys anteriors a la defunció, i en absència d'aquesta circumstància, al de més edat.
Les cessions "inter vivos" seran autoritzades sempre que es realitzin a favor d'algun dels parents esmentats a aquest paràgraf.
L'Ajuntament estudiarà i podrà autoritzar aquelles cessions que es vulguin realitzar a favor de parelles de fet, de fills del cònjuge o d'altres persones amb determinats llaços de parentiu indirecte.
Tant en cas de transmissió "mortis causa" com en cas de cessió entre els parents esmentats a aquest apartat, la transmissió tindrà efectes únicament pel temps restant de concessió que li quedava a l'anterior concessionari.
- c) En el cas de desaparició de persones jurídiques titulars d'una concessió s'estarà a allò que reguli el dret mercantil.



ARTICLE 17.-

Les concessions administratives s'acreditaran mitjançant el títol corresponent expedit per l'Ajuntament, el qual inclourà les dades identificatives del concessionari i del lloc de venda, així com la data d'adjudicació de la concessió i la seva durada.

ARTICLE 18.-

Les concessions tindran una durada de 25 anys, llevat que les bases d'atorgament de la concessió en prevegin una de diferent.

ARTICLE 19.-

Cap concessionari o titular de llocs de venda al mercat podrà ser titular de més del 50 % dels llocs de venda de les activitats de denominació principal (verd, vermell i blau) assenyalades a l'annex I d'aquesta ordenança, quan aquesta activitat disposi d'un mínim de 4 llocs de venda. Cas que l'activitat en qüestió disposi de menys de 4 llocs de venda, cap titular en podrà gaudir més del 66 %.

Aquestes limitacions s'estenen als familiars de qualsevol concessionari o titular, fins al quart grau, per consanguinitat o afinitat, i també a les persones jurídiques en relació amb les persones físiques que en siguin partícips.

ARTICLE 20.-

La concessió s'extingeix en els casos següents:

1. Per expiració del seu termini.
2. Quan en cas de ser més d'un els hereus d'un titular difunt, no comuniquin a l'Ajuntament en el termini previst a l'article 16.b)
3. Quan no existeixi cap dels parents indicats a l'article 16.b)
4. Quan es porti a terme una cessió o un traspàs no autoritzat per l'Ajuntament o es produeixi un arrendament dels drets de la concessió
5. Renúncia expressa del concessionari.
6. Per causa sobrevinguda d'interès públic
7. Per pèrdua de les condicions personals exigides en el present reglament per a poder ser concessionari.
8. En aquells altres casos establerts en el present reglament o en la legislació vigent.

ARTICLE 21.-

Les concessions i autoritzacions es classificaran per activitats, segons l'annex que regula aquest aspecte. L'exercici d'una activitat econòmica no permesa segons aquest annex donarà lloc a les sancions previstes en el capítol 6.

Capítol 4.- Drets i deures dels titulars dels llocs de venda.



ARTICLE 22.-

Són drets dels titulars dels llocs de venda:

1. Utilitzar els llocs de venda, cambres frigorífiques i magatzems dels quals siguin titulars d'acord amb els usos corresponents.
2. Utilitzar els elements i equipaments comuns del Mercat, fent-ne un bon ús i vetllant per la seva conservació.
3. Transmetre a l'Ajuntament, a través del director, totes aquelles queixes, preocupacions, idees o propostes que s'escaiguin en relació al mercat.
4. Beneficiar-se de les campanyes de promoció dels mercats que posi en marxa l'Ajuntament.
5. Ocupar el lloc de venda personalment o a través del cònjuge o descendents, o a través dels treballadors assalariats.
6. Exigir un rebut del gènere que hagi estat decomissat per la inspecció sanitària o veterinària o pel director del Mercat on hi consti el motiu del decomís i una mostra del gènere.
7. Indemnització en cas de recuperació de la concessió per causes imputables a l'Administració.
8. Realitzar obres als llocs de venda, d'acord amb allò previst al capítol V del present reglament

ARTICLE 23.-

Són deures dels titulars dels llocs de venda::

1. Tenir a la vista el títol acreditatiu de la concessió.
2. Conservar i mantenir en bon estat els llocs de venda, cambres frigorífiques, magatzems i instal·lacions del Mercat en general.
3. Exercir la seva activitat comercial amb la màxima qualitat i correcció.
4. Vetllar per la neteja dels seus llocs de venda, cambres frigorífiques i magatzems.
5. Tenir a la vista els preus dels articles, de manera perfectament visible, així com l'etiquetatge corresponent segons la normativa vigent a cada tipus de producte.
6. Exhibir, a instàncies del director o de la inspecció veterinària, els articles que tinguin per a la venda o en dipòsit.
7. Tenir a disposició de la clientela els fulls de reclamació reglamentaris.
8. Participar i ser membre de l'associació de comerciants existent a cada mercat, incloent-hi, si s'escau, el deure de contribuir amb les quotes establertes per l'associació a les despeses corresponents al finançament de la Federació d'associacions dels mercats municipals de Badalona.
9. Contribuir a les despeses generals de manteniment de les instal·lacions del Mercat, d'acord amb allò que fixin els convenis establerts entre les associacions de venedors i l'Ajuntament o, en absència d'aquests convenis, d'acord amb allò que fixi l'Ajuntament.
10. Disposar d'assegurança de responsabilitat civil sobre la seva instal·lació i activitat amb una cobertura mínima de 50.000€.
11. Utilitzar els magatzems d'acord amb l'activitat que realitzi el titular de la concessió, no podent ésser utilitzats per a usos comercials.
12. Estar al corrent de llurs obligacions legals generals, com ara, a títol enunciatiu i no exhaustiu, les referides al règim fiscal, laboral, de seguretat social, higièniques i sanitàries, etc. Cada any hauran de lliurar a l'Ajuntament, durant el primer trimestre, la documentació justificativa d'estar al corrent d'aquestes obligacions.



13. Comunicar a la direcció del mercat abans del 31 de maig de cada any, per sí mateix o a través de l'associació de venedors, el torn previst de vacances. Aquesta proposta haurà de rebre el vist i plau de l'Ajuntament.

ARTICLE 24.-

Les persones físiques titulars dels llocs de venda estan obligades a exercir personalment l'activitat comercial o a través d'assalariats.

En l'exercici de la seva activitat podran ser auxiliats per familiars fins al segon grau, els quals podran substituir temporalment el titular per causa justificada.

Quan el titular sigui una persona jurídica, l'activitat s'haurà de realitzar per treballadors directament vinculats amb aquesta.

ARTICLE 25.-

Queda prohibit als concessionaris i als venedors:

1. Exercir l'activitat si pateixen qualsevol malaltia infecciosa.
2. Realitzar obres a les parades o instal·lacions del mercat sense la corresponent autorització.
3. Ocupar llocs de venda, cambres frigorífiques, magatzems i altres instal·lacions del Mercat, inclosos els passadissos, amb caixes, sacs o altres materials que puguin afectar-ne les condicions higièniques o alterar o dificultar la circulació.

ARTICLE 26.-

L'aparcament públic del mercat, cas d'existir, és per a ús exclusiu de la clientela del mercat, en el règim d'utilització que s'estableixi. El seu ús per part dels titulars o el seu personal col·laborador serà constitutiu d'infracció.

Capítol 5.- Obres, instal·lacions i serveis.

ARTICLES 27.-

Qualsevol obra que es realitzi en el Mercat municipal haurà de comptar amb l'autorització de l'Ajuntament, ja sigui feta en un espai objecte de concessió o bé en espais comuns o instal·lacions generals.

ARTICLE 28.-

Les obres que es realitzin als llocs de venda, magatzems o cambres frigorífiques i quedin inexorablement unides al paviment, parets o sostre dels mateixos, quedaran de propietat municipal. S'entendran unides permanentment quan la seva separació comportés trencaments o deterioraments.



ARTICLE 29.-

1. L'Ajuntament fixarà, prèvia audiència dels concessionaris o de les associacions de venedors, uns models i normes tècniques que hauran de servir de patró per a la reforma o millora de qualsevol lloc de venda.
La normativa vigent es recull a l'annex II d'aquest reglament. Aquest annex podrà ser modificat per resolució de l'Alcaldia o regidoria delegada, prèvia consulta no vinculant a les entitats representatives dels comerciants dels mercats
2. Serà obligatòria l'adaptació al model aprovat per l'Ajuntament quan s'iniciï una nova concessió a partir d'un traspàs. En aquest cas el nou concessionari tindrà un període de 4 mesos per executar les obres pertinents.
3. L'Ajuntament, per raó de l'interès general, podrà obligar a l'adaptació de determinats llocs de venda als models aprovats. En aquest cas el concessionari del lloc de venda en qüestió tindrà un període de 4 mesos per executar les obres pertinents.

ARTICLE 30.-

Qualsevol aspecte tècnic que no estigui comprès en aquesta ordenança haurà d'ajustar-se a la normativa vigent de caire general.

Capítol 6.- Règim sancionador.

ARTICLE 31.-

Les infraccions al que estableix aquest reglament es classificaran en faltes lleus, greus o molt greus, d'acord amb la següent tipificació.

1. Són faltes lleus:

- a) Les discussions o escàndols dins les instal·lacions del Mercat.
- b) La negligència respecte el bon estat higiènic-sanitari dels llocs de venda i de les persones que els regenten.
- c) L'incompliment de les instruccions rebudes de la direcció.
- d) L'incompliment de les normes contingudes a l'Annex 2 del present reglament.
- e) Els comportaments incívics i contraris al respecte a les persones i a l'ordre.
- f) L'abastament deficient o el tancament no autoritzat del lloc de venda d'un a tres dies.
- g) La col·laboració de qualsevol tipus amb qualsevol forma de venda ambulant no autoritzada.
- h) Qualsevol altra infracció del que es disposa en el present reglament que no sigui qualificada de falta greu o molt greu.

2. Són faltes greus:

- a) Les discussions i escàndols dins les instal·lacions del mercat o al seu voltant que produeixin alteració de l'ordre.
- b) No tenir a la vista els preus dels articles exposats a la venda
- c) El desacatament a les disposicions del director del mercat, o del gerent en el seu cas.
- d) L'obstrucció o la manca de col·laboració amb els representants municipals o d'altres administracions en l'exercici de les seves funcions públiques.
- e) La realització d'obres sense autorització municipal o sense complir les indicacions dels serveis tècnics.



- f) La producció dolosa de danys a les instal·lacions del mercat
- g) El tancament no autoritzat durant més de tres dies
- h) La venda d'articles no compresos dins l'activitat autoritzada per la concessió
- i) La reincidència o la reiteració de qualsevol falta lleu

3. Són faltes molt greus:

- a) La defraudació en qualitat o quantitat dels gèneres venuts.
- b) El traspàs o qualsevol altra forma de cessió del lloc de venda o magatzem sense autorització municipal.
- c) El tancament injustificat del lloc de venda durant un mes.
- d) La manca de pagament de les taxes establertes o de la quota a l'associació de venedors quan sigui aquesta qui, per acord amb l'Ajuntament, gestioni l'administració del mercat.
- e) La reincidència o la reiteració de qualsevol falta greu

ARTICLE 32.-

Les sancions que s'aplicaran, en cas d'infracció, seran les següents:

- Infraccions lleus: Multa de fins a 120 € i/o suspensió temporal de la venda fins a vuit dies
- Infraccions greus: Multa de fins a 600 € i/o suspensió temporal de la venda fins a un mes
- Infraccions molt greus: Multa de fins a 3.000€ i suspensió de la venda fins a sis mesos o multa de fins a 3.000 € i extinció de la concessió.

Capítol 7.- Altres disposicions.

ARTICLE 33.-

1. Les cambres frigorífiques dels mercats municipals s'utilitzaran per a la conservació dels gèneres destinats a la venda al públic. En cap cas s'utilitzaran com a magatzem.

2. Podran ser utilitzades només pels concessionaris de llocs de venda, sempre que compleixin les següents prescripcions:

- L'accés a les cambres s'efectuarà només quan sigui estrictament necessari.
- Es vetllarà que les portes de les cambres estiguin sempre ben tancades.
- No es permès deixar mercaderies als passadissos.
- La direcció del mercat vetllarà per l'estricta neteja de les cambres.
- L'usuari és el responsable de la neteja, conservació i seguretat del departament o gàbia.
- Només podran dipositar-s'hi articles autoritzats i que tinguin relació amb l'activitat que realitzi la concessió del lloc de venda.
- Queda prohibit manipular cap instal·lació o aparell; en cas d'avaria s'avisarà a la direcció del mercat.
- En cas de necessitat, la direcció del mercat o els serveis sanitaris podran suspendre temporalment el servei de cambres frigorífiques i decretar-ne el desallotjament de les mercaderies.



3 -. Els magatzems comuns o de titularitat privada només podran ser utilitzats per a usos relacionats directament amb l'activitat comercials dels venedors. En cap cas es permetrà dipositar-hi qualsevol material o eina d'ús privat.

ARTICLE 34.-

Els horaris per a la càrrega i descàrrega interior i exterior seran fixats per l'Ajuntament, a proposta de l'associació de venedors, dins de l'horari màxim d'activitat del mercat. Mentre el mercat estigui obert al públic, resta prohibit el magatzematge i estacionament de paquets i carretons al moll de càrrega i descàrrega, accessos i passadissos i també la seva circulació, excepte el temps mínim indispensable per efectuar aquells treballs de reposició excepcional i sempre que no dificulti l'accés i les maniobres a l'aparcament o de la compra dels clients. La direcció del mercat podrà autoritzar, de forma expressa a un titular i sempre amb caràcter excepcional, que en l'horari comercial puguin circular petits carretons per retirar, de l'interior del mercat cap a l'exterior, envasos buits, mercaderies o deixalles, però no per entrar mercaderies cap a l'interior, excepte que es tractés d'un cas de necessitat com podria ser la reposició excepcional, utilitzant el temps mínim indispensable i sense estacionar els carretons en cap moment en cap accés o passadís, de tal forma que haurà de situar-se directament a dins del lloc de venda per ser descarregat.

En el moment de finalitzar l'horari d'activitat del mercat, el moll quedarà lliure i expedit, sense que hi romanguin vehicles, mercaderies, residus o envasos buits.

Restà prohibit l'arrossegament o qualsevol altre mètode que pugui fer malbé o embrutar el pis o altres elements del mercat.

Disposició addicional.-

Aquest reglament tindrà caràcter supletori dels que l'Ajuntament pugui aprovar singularment per a cada mercat. Cas de discrepància interpretativa entre aquestes normatives prevaldrà allò establert en aquest reglament.

Disposició derogatòria.-

Queda derogat el reglament municipal de mercats aprovat per acord plenari de 29-7-97, i publicat al B.O.P. de 31-1-98.



ANNEX I. RÈGIM D'ACTIVITATS

Les denominacions de les activitats o productes posats a la venda seran les següents:

1.- DENOMINACIÓ PRINCIPAL **BLAU**: qualsevol producte alimentari que provingui del mar o aigües fluvials fresc o congelat .

Sectors:

- 1.1 PEIX
- 1.2. MARISC
- 1.3. ALTRES PRODUCTES DEL MAR (algues...).

2.- DENOMINACIÓ PRINCIPAL **VERMELL**: qualsevol producte alimentari que provingui d'animals terrestres o volàtils, en qualsevol forma de conservació o tractament des de fresc fins a preparat o cuinat. Restaran especialment condicionats i aïllats de la resta: ous, formatges i productes làctics i plats precuinats i cuinats i compliran tota la normativa local i la vigent de seguretat alimentària.

Sectors:

- 2.1. CARN FRESCA (VACUM, BOVI, OVI I CABRUM)
- 2.2. AVIRAM, OUS FRESCOS I CAÇA FRESCA
- 2.3. CANSALADERIA (CARN DE PORC FRESCA I ELABORADA), EMBOTITS I FORMATGES
- 2.4. MENUTS
- 2.5. CARN CAVALLAR

3.- DENOMINACIÓ PRINCIPAL **VERD**: qualsevol producte alimentari d'origen vegetal terrestre, en qualsevol forma de conservació o tractament des de fresc fins a cuinat o líquid. Els plats preparats, cuinats o líquids estaran especialment condicionats i aïllats i compliran tota la normativa local i la vigent de seguretat alimentària.

Sectors:

3.1. FRUITA, VERDURA, HORTALISSES I LLEGUMS, CEREALS I FRUITS SECS NO ELABORATS.

4.- DENOMINACIÓ SECUNDÀRIA **SERVEIS**

- 4.1. BAR I/O RESTAURANT.

5.- DENOMINACIÓ SECUNDÀRIA **ALTRES ALIMENTARIS**

- 5.1. PLATS PRE-CUINATS I CUINATS.
- 5.2. CONGELATS.
- 5.3. OLIVES, PESCA SALADA I CONSERVES.
- 5.4. DIETÈTICA I HERBORISTERIA
- 5.5. LLEGUMS CEREALS I FRUITS SECS
- 5.6. FLECA I PASTISSERIA
- 5.7. QUEVIURES



6.- DENOMINACIÓ SECUNDÀRIA **ALTRES NO ALIMENTARIS**

6.1. PERFUMERIA I DROGUERIA.

6.2. PLANTES, ADOBS, FLORS I ARTICLES DE JARDINERIA.

7.- DENOMINACIÓ SECUNDÀRIA **AUTOSERVEI** (qualsevol article dels anteriorment esmentats secs, en conserva, refrigerats, congelats o frescos, així com tots els habituals dins aquest format comercial. Tot i que, en tots els casos hauran d'estar envasats o empaquetats en porcions, mides o pesos estàndards. No es podran oferir en la modalitat de servei personal.

ALS LOCALS EXTERIORS LES ACTIVITATS S'ATORGARAN AMB EL CRITERIS D'OPORTUNITAT COMERCIALS I AMB LES LIMITACIONS DE LES LLEIS ESPECÍFIQUES DEL SECTOR

ANNEX II. OBRES

1. Aquest annex és aplicable a tots els llocs de venda dels Mercats Municipals de Badalona i per la realització de les següents classes d'obres:

- a) renovació total de llocs de venda
- b) renovació de revestiments interiors de llocs de venda
- c) renovació de les instal·lacions
- d) renovació de canvis de taulells i vitrines
- e) instal·lació o canvi de tanques
- f) ampliació de parades veïnes
- g) divisió de lloc de venda.

2. Quant es pretengui realitzar obres a interiors de parades que no afectin a tancaments perimetrals, elements estructurals ni modificacions estètiques de la configuració exterior del lloc de venda, el titular mitjançant la corresponent instància dirigida a l'Àrea de podrà sol·licitar la llicència d'ASSABENTAT, que s'atorgarà cas d'ésser correcte, de forma immediata i per la qual s'haurà de presentar la següent documentació:

- a) fotocopia del D.N.I. del titular de la parada
- b) fotocopia del títol d'adjudicació de la parada
- c) memòria explicativa de les obres a realitzar
- d) pressupost valorat de les obres a realitzar
- e) manifestació del contractista encarregat de realitzar l'obra.
- f) Fiança per la gestió de residus de la construcció segons el Decret 201/94 del 26 de juliol (que serà retornada un cop s'acrediti el dipòsit de les mateixes)

3. Els revestiments i paviments interiors dels llocs de venda podran ésser realitzats amb els materials, colors i tonalitats que desitgi el promotor de l'obra (adjudicatari de la parada) sempre i quant no vagin contra el bon gust i les reglamentacions sanitàries.

4. De igual manera que s'explicita a l'art. Anterior l'adjudicatari de la parada podrà instal·lar les lluminàries que consideri convenientes i realitzar modificacions de d'instal·lació elèctrica a l'interior



de la parada, sempre i quant es garanteixi una il·luminació superior a 80 W/m², així com instal·lació de neveres i màquines necessàries pel treball habitual de la parada.

Qualsevol variació d'il·luminació a l'exterior de les parades haurà d'ésser objecte d'aprovació prèvia per part de l'Àrea.

5. En el cas d'obres d'ampliació de lloc de venda, obres que modifiquin l'estructura o façana de la parada, el titular mitjançant la corresponent instància dirigida a l'Àrea de podrà sol·licitar la llicència d'obres, que serà revisada i informada pels tècnics de l'Àrea i per la qual s'haurà de presentar la següent documentació:

- a) fotocopia del D.N.I. del titular de la parada
- b) fotocopia del títol d'adjudicació de la parada
- c) projecte visat pel col·legi professional competent que inclourà els plànols, memòria, càlculs i valoracions de les feines a realitzar
- d) assumeix tècnic
- e) pressupost valorat de les obres a realitzar.
- f) manifestació del contractista encarregat de realitzar l'obra.
- g) Previ a la sol·licitud de llicència caldrà presentar copia del projecte a la Direcció del Mercat, per tal que es puguin realitzar les al·legacions corresponents en el plaç de quinze dies.
- h) Fiança per la gestió de residus de la construcció segons el Decret 201/94 del 26 de juliol (que serà retornada un cop s'acrediti el dipòsit de les mateixes)

Tots els projectes o reformes hauran de respectar la normativa específica i singular de cada Mercat sobre les façanes de les parades en quant a materials, colors, alineacions, vols, rètols, etc., donat que queda clar que la titularitat de les parades correspon a l'Ajuntament, de manera que es aquest el responsable davant de la Ciutat de que es respecti l'antiguitat i valors estètics de cadascun dels mercats.

6. Per iniciativa del President del Mercat, degudament recolzat per la Junta i prèvia assemblea, podran proposar-se obres de reforma sectorials que afectin a elements comuns (xarxa de desguàs, instal·lacions Generals d'aigua i electricitat, etc). Aquest tipus d'obra seran prèviament informades i aprovades per la regidoria competent en matèria de comerç, i cas d'acceptar-se dirigides pels Serveis Tècnics de la mateixa regidoria.

7. Qualsevol article de la normativa general que no quedi especificada en aquest informe no sofrirà cap tipus de variació ni modificació, resultant especialment vigents els articles de les Normes en quant als colors a emprar a les guies i persianes i en la tipologia, dimensions i cromatismes dels rètols per cadascun dels mercats.

Publicat al B.O.P. núm. 25 de 29/1/09