



Ajuntament de Badalona

Identificació de l'expedient

Tipus de document	Informe tècnic i proposta de modificació de pressupost		
Òrgan que proposa	D. Neteja Edificis Municipals		
Número de Proposta/Expedient	2026/40073E		
Interessat			
Referència addicional			
Òrgan d'aprovació	Aprovació Alcalde	Ajuntament Ple	X
Objecte	Modificació front a les factures del contracte de servei de neteja a les instal·lacions esportives		

Fets

Durant el decurs de l'exercici, cal fer front a determinades atencions que no poden ser ajornades fins el proper exercici, i no havent en el pressupost vigent crèdit per aquestes necessitats o per ser insuficient la quantitat consignada, es proposa la següent modificació pressupostària, que no afecta a la prestació del servei, ni al funcionament del departament ni al compliment dels objectius previstos i adquirits, en base a les següents consideracions tècniques:

«INFORME TÈCNIC

Vist l'expedient de referència, el Tècnic que subscriu i en relació al mateix, té a bé emetre el següent informe de proposta de modificació de pressupost per disposar de crèdit suficient per fer front a diverses despeses relatives incidències en el contracte de neteja d'instal·lacions esportives municipals

ANTECEDENTS

1.- La regidoria d'Esports i Joventut té com a missió la promoció de l'accés a la pràctica esportiva per tots els segments de la població de Badalona, com una eina fonamental per l'educació, la integració i la cohesió social, alhora que també ho és per la salut i el benestar.

2.- El servei d'Esports té, entre d'altres, la funció d'organitzar, dirigir, programar i supervisar les tasques i procediments per la gestió i control dels serveis esportius que es desenvolupen a les instal·lacions municipals de gestió directa.

En aquest sentit, des del servei d'Esports es desenvolupen les activitats d'ensenyament de la natació; activitats esportives als poliesportius municipals i camps de futbol i activitats esportives d'ensenyament d'atletisme escolar a les pistes municipals d'atletisme.

Per al bon funcionament d'aquestes activitats esportives és necessari un servei de neteja atès que, els usuaris amb l'ús que fan de la instal·lació generen brutícia que de forma periòdica s'ha de netejar.

3.- En sessió de data 5 de març de 2018, la Junta de Govern Local va aprovar el Plec de prescripcions tècniques i administratives corresponent als "Serveis de neteja de les instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Badalona". Indexat amb núm. 48/OBR-18/17, amb una durada de 2 anys a comptar del primer dia natural del mes següent a la data de la seva formalització, amb possibilitat de pròrroga per dos períodes de màxim un any cadascun.

En data 13 de juny de 2018 l'alcalde, per avocació de facultats delegades en la Junta de Govern Local, va adjudicar el contracte relatiu a la prestació de "Serveis de neteja de les instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Badalona", a l'empresa LIMASA MEDITERRÀNEA, SA, amb NIF A28898930.

Amb un preu hora per a la prestació de aquests serveis de 13,20 € (IVA exclòs). L'import de l'IVA a suportar per l'Administració, és al tipus de 21%. Aquest contracte es va signar el 25 de juliol de 2018 i va entrar en vigor l'1 d'agost de 2018.

4.- En data 1 d'agost de 2020 s'inicia la primera pròrroga de mutu acord, d'un any de durada, (Expedient 2020/8687J), amb data d'aprovació de 10 de juny de 2020. Acordada entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament de Badalona, tal i com contempla el contracte relatiu a la prestació de "Serveis de neteja de les instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Badalona".

5.- En data 26 d'abril de 2021 mitjançant resolució número 2021004011 es va aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte relatiu a la prestació dels serveis de neteja de les instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Badalona, (en aquell moment en exercici de la seva primera pròrroga), pel termini màxim d'un any més, en concret del dia 1 d'agost de 2021 al dia 31 de juliol de 2022, d'acord amb les mateixes condicions que resultaren adjudicades.

6.- En data 28 de juliol de 2022 es va signar resolució número 2022007113, en relació a la vigència del contracte de neteja, amb el següent contingut de la part resolutiva:

«...Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:



Ajuntament de Badalona

Primer.- Resoldre la discrepància amb la funció interventora i declarar la continuïtat de serveis respecte del contracte de neteja de les instal·lacions esportives municipals (determinades al plec de clàusules corresponent i que figuren enunciades en la part antecedent d'aquesta resolució) del que és adjudicatari l'empresa Limasa Mediterrània, SA, amb CIF A28898930, tot avocant puntualment, la competència respecte de la Junta de Govern Local.

Segon.- Aquesta continuïtat de serveis tindrà una durada fins que comenci l'execució del nou contracte i no comporta modificar les restants condicions del contracte. »

7.- En data 7 de gener de 2026 l'Alcalde signa el contracte relatiu al lot 2: Servei de neteja d'edificis, instal·lacions esportives i pistes de l'Àrea d'Esports, adjudicat a l'empresa LIMASA MEDITERRÀNEA, SAU, amb NIF A28898930. El contracte inicia la seva vigència el primer dia del mes següent a la formalització del mateix, és a dir l'1 de febrer de 2026, aquest fet dona per finalitzada el 31 de gener de 2026 la continuïtat del servei de neteja segons decretada per la resolució del 28 de juliol de 2022.

FETS

1.- El contracte esmentat de neteja d'instal·lacions esportives, que ha mantingut la seva vigència per la durada del mateix, des de l'1 d'agost de 2018 fins al 31 de juliol de 2022, i per una declaració de la continuïtat del servei des de l'1 d'agost de 2022 fins al 31 de gener de 2026, ha patit diverses incidències que han ocasionat que determinades despeses associades al mateix restin pendent d'afrontar i que es descriuen a continuació:

1.1.- Hi ha dues factures per un import total de 49.273,62 € (IVA Inclòs), corresponents a les prestacions del servei de neteja de les instal·lacions esportives durant els mesos de desembre de 2025 i gener de 2026 que estan pendent de tramitar per manca de crèdit i per tant d'operació comptable associada:

Número Fra.	Data	Codi	Import	NIF/CIF	Tercer
135-250751	09/01/26	12026000509	24.021,89€	A28898930	LIMASA MEDITERRANEA, S.A.
140-260045	06/02/26	12026002272	25.251,73€	A28898930	LIMASA MEDITERRANEA, S.A.

1.2.- L'empresa Limpieza y Mantenimiento, SA (LIMASA), en data 24/09/2020 va registrar per mitjà telemàtic sol·licitud de reclamació de danys i perjudicis soferts per la suspensió del contracte pel període del 18 març al 21 de juny de 2020 amb motiu de l'emergència de salut pública ocasionada per la COVID19, elevada a pandèmia internacional per l'Organització Mundial de la Salut, aquesta reclamació resta pendent de tramitar i ha estat valorada en la quantitat total de 62.409,55 €, a data d'avui no es disposa de crèdit i per tant d'operació comptable associada per front a aquesta indemnització.

1.3.- En relació al període en que el servei de neteja a les instal·lacions esportives municipals es va mantenir vigent mitjançant una declaració de la continuïtat del servei, des de l'1 d'agost de 2022 fins al 31 de gener de 2026, aquest servei es va prestar per part de l'empresa que tenia adjudicat el contracte d'acord amb les mateixes condicions que resultaren de l'adjudicació del mateix, és a dir l'empresa va facturar els serveis d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que regia la contractació i d'acord amb l'oferta econòmica presentada, amb un preu hora per a la prestació dels serveis de tretze euros amb vint cèntims (13,20 €) IVA exclòs, amb un import de l'IVA a suportar per l'administració del tipus 21%. Aquest fet va comportar que l'empresa, en desacord amb aquestes condicions econòmiques, va interposar un recurs contenciós administratiu contra la desestimació per silenci administratiu, de la sol·licitud de revisió d'ofici de la resolució de 28/07/2022, que va requerir a l'empresa a la continuïtat del servei mantenint les condicions econòmiques vigents en aquell moment i que al seu criteri no estaven prou actualitzades provocant-li pèrdues econòmiques, és per això que va reclamar una determinada quantitat i actualització del preu formulat en el seu dia mitjançant el recurs contenciós administratiu.

La sentència 105/2026 dictada en el procediment ordinari en matèria de contractació i convenis número 189/2024-4D, emesa per la secció contenciós administrativa número 1 del TI de Barcelona ha resolt el següent:

"FALLO

PRIMERO.- Estimar en parte el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la mercantil LIMASA MEDITERRANEA, S.A., contra la desestimación por silencio administrativo objeto de este procedimiento, únicamente en cuanto a la pretensión de reclamación de cantidad y actualización del precio del servicio; retrotraer las actuaciones administrativas conforme a lo dispuesto en el Fundamento de Derecho Segundo, párrafos último y penúltimo de esta sentencia; y desestimar el recurso en cuanto a la pretensión de revisión de oficio de la resolución municipal de 28/07/2022.

SEGUNDO.- No imponer las costas a ninguna de las partes."

Atenent a aquesta sentència, per part de l'òrgan gestor s'ha procedit a calcular l'import entre la diferencia del cost del servei de neteja prestat per l'empresa, entre l'1 d'agost de 2022 i el 31 de gener de 2023 (servei en continuïtat) i el cost real, tenint en compte l'actualització de preus que no s'ha aplicat i que ha estat objecte del recurs i que ha estat estimada per part del jutjat. L'import que s'ha estimat per aquest concepte ha estat de 502.654,40 € calculat per



Ajuntament de Badalona

la diferencia entre el preu hora de referencia aplicat a les factures durant aquest temps, i que provenia de les condicions d'un contracte adjudicat al 2018, i uns preus hora per a cada anualitat en continuïtat actualitzat en funció dels increments dels costos que s'han produït durant aquest període de continuïtat.

2.- Les despeses del servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals, així com les incidències vinculades a aquests contractes es financen mitjançant l'aplicació pressupostària número 20446133/3420/22700, la qual disposa crèdit suficient per fer front a les despeses del nou contracte que va entrar en vigor l'1 de febrer de 2026, però no disposa de crèdit per atendre les incidències abans esmentades.

CONCLUSIÓ-RESUM

L'exposat als antecedents, i als fets 1.1.- 1.2.- i 1.3.- determinen una necessitat de disposar de crèdit suficient per fer front a les despeses determinades en els mateixos i que es resumeixen a continuació:

Concepte	Import
Factures pendents de tramitar	49.273,62 €
Indemnització COVID	62.409,55 €
Execució sentència	502.654,19 €
TOTAL	614.337,36€

La partida pressupostària 20446133/3420/22700 destinada a finançar despeses vinculades a la neteja de les instal·lacions esportives no disposa de crèdit suficient per fer front a la despesa de 614.337,36 € abans esmentada.

En conseqüència, resulta necessari incrementar la consignació pressupostària de l'esmentada partida en la quantitat de 614.337,36 €, a fi de disposar de crèdit suficient per atendre el pagament de les despeses pendents següents:

- Dues factures per un import total de 49.273,62 € (IVA Inclòs), corresponent a les prestacions del servei de neteja de les instal·lacions esportives durant els mesos de desembre de 2025 i gener de 2026.
- La sol·licitud de reclamació de danys i perjudicis per import de 62.409,55 € soferts per la suspensió del contracte pel període del 18 març al 21 de juny de 2020 amb motiu de l'emergència de salut pública ocasionada per la COVID19, elevada a pandèmia internacional per l'Organització Mundial de la Salut
- L'execució de la sentència 105/2026 dictada en el procediment ordinari en matèria de contractació i convenis número 189/2024-4D, emesa per la secció contenciós administrativa número 1 del TI de Barcelona, formulada contra la desestimació per silenci administratiu, de la sol·licitud de revisió d'ofici de la resolució emesa per l'Ajuntament de 28/07/2022, que va requerir a la mercantil Limpieza Mediterranea, SA a la continuïtat del contracte de servei de neteja de les instal·lacions esportives i de reclamació d'actualització dels preus del contracte, i que ha estat valorada en un import de 502.654,19 €.

Per tant al tramitar el següent suplement de crèdit, mitjançant l'increment de la següent partida mitjançant l'increment de les següents partides de despeses :

Increment Partida de despeses:

20446133/3420/22700	614.337,36€	SUP
---------------------	--------------------	------------

Disminució partida d'ingressos:

Partida	Concepte	Import
2026-CAJAJ000/87000	RLT	614.337,36€

»

Fonaments de dret

La modificació proposada s'ajusta a les previsions i requisits establerts als articles 172 i següents (Secció 2a del Capítol I del Títol VI) del Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, als articles 34 a 51 del RD 500/1990, de desenvolupament del Títol VI de la pròpia Llei, i als requisits i criteris marcats pel Capítol tercer del Títol primer de les Bases d'execució del vigent pressupost municipal.

Els crèdits que es proposa modificar, i que a continuació es relacionen, compleixen els requeriments previstos al Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, segons la seva tipologia: (marcar el que correspongui)



Ajuntament de Badalona

X	Crèdit extraordinari i/o suplement de crèdit..... art.177 (i art 35 i ss RD 500/1990)
	Baixes per anul·lació..... art. 49 i ss RD 500/1990
	Transferències de crèdit..... art.179 i 180 (i art 40 i ss RD 500/1990): A) No es tracta de cap partida ampliable o nodrida prèviament amb crèdits extraordinaris concedits durant aquest exercici. B) No es minoren partides incrementades prèviament amb suplementos o transferències, exceptuant que afectin a crèdits de personal. C) No s'incrementen partides que hagin estat minorades en transferències anteriors, exceptuant que afectin a crèdits de personal.
	Ampliació de crèdit..... art. 178 (i art 39 RD 500/1990)
	Generació de crèdit..... art.181 (i art 43 i 44 RD 500/1990)
	Incorporació de romanents..... art.182 (i art 48 RD 500/1990)

Conclusions i proposta

Es proposa la modificació de pressupost següent:

Modificació de despeses
Incrementos:

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Codi Projecte	Import	Expedient	Tipus
20446133/3420/22700 (2026)	Serveis de neteja-Esports		614.337,36	2026/40073E	SUP
Total increments pressupost de despeses:			614.337,36		

Disminucions:

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Codi Projecte	Import	Expedient	Tipus
Total disminucions pressupost de despeses:			0,00		

Modificació d'ingressos
Incrementos:

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Codi Projecte	Import	Expedient	Tipus
2026 - CAJAJ000/87000	Romanent tresoreria per a despeses generals		614.337,36	2026/40073E	MPIAUM
Total modificacions pressupost d'ingressos:			614.337,36		

El responsable tècnic

RUBEN ESCUDERO HOLGADO,
Responsable Estratègic de via pública i
mobilitat, 31/07/2026

Proposta

Per tant, acceptant els fonaments tècnics i raonaments jurídics anteriors, i als efectes previstos a l'art. 88 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, proposo la tramitació reglamentària de la present modificació de pressupost

El/La Regidor/a

Daniel Gracia Alvarez, 2on. Tinent d'Alcaldia i Regidor de Territori - 03/08/2026
(Per delegació d'Alcaldia. Resolució núm. 2024012867)



Ajuntament de Badalona