

COMPTES ANUALS I INFORME DE GESTIÓ

Aprovat per la Junta General de 6 de maig de 2024.
El secretari general

2023

Victor Siles Marc
- DNI 43692022A
(TCAT)

Firmado digitalmente
por Victor Siles Marc -

DNI

Fecha: 2024.05.13
11:27:58 +02'00'

Contingut

ESTATS FINANCERS	1
1. Balanç	2
2. Compte de pèrdues i guanys	4
3. Estat de canvis en el patrimoni net	5
4. Estat de fluxos d'efectiu	7
MEMÒRIA ECONÒMICA DE L'EXERCICI 2023	8
1. Activitat de l'empresa	8
2. Bases de presentació dels comptes anuals	9
3. Aplicació del resultat	10
4. Normes de registre i valoració	11
5. Immobilitzat material	19
6. Inversions immobiliàries	23
7. Immobilitzat intangible	23
8. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar	25
9. Instruments financers	25
10. Existències	28
11. Moneda estrangera	29
12. Situació fiscal	29
13. Ingressos i despeses	31
14. Provisions i contingències	32
15. Informació sobre medi ambient	33
16. Retribucions a llarg termini del personal	34
17. Transaccions amb pagaments basats en instruments patrimoni	34
18. Subvencions, donacions i llegats	34
19. Combinacions de negoci	36
20. Negocis conjunts	36
21. Actius no corrents mantinguts per a la venda i operacions interrompudes	36

22	Fets posteriors al tancament	36
23	Operacions amb parts vinculades.....	36
24	Altra informació	38
25	Informació segmentada	42
INFORME DE GESTIÓ		45
	Subvencions.....	45
	Actes	47
	Estudis	50
	Hotel d'Empreses	51
	Infraestructures	58
	Serveis	59
	Medi ambient.....	61
	Aliances.....	66
	Xarxes socials	67
	Capital Humà.....	68

ESTATS FINANCERS

1. Balanç a 31 de desembre de 2022 i 2023
2. Compte de pèrdues i guanys 2022 i 2023
3. Estat de Canvis en el Patrimoni Net 2022 i 2023
4. Estat de Fluxos d'Efectiu 2022 i 2023

1. Balanç

ACTIU	2023	2022
A) ACTIU NO CORRENT	1.620.623,91	1.648.371,96
I. Immobilitzat intangible	15.000,00	0,00
1. Desenvolupament		
2. Concessions		
3. Patents, llicències, marques i similars		
4. Fons de comerç		
5. Aplicacions informàtiques	15.000,00	0,00
6. Investigació		
7. Altre immobilitzat intangible		
II. Immobilitzat material	1.576.243,71	1.648.371,96
1. Terrenys i construccions	1.442.272,49	1.511.213,66
2. Inst. tècniques i altres immobilitzat material	133.971,22	137.158,30
3. Immobilitzat en curs		
III. Inversions immobiliàries		
IV. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini		
V. Inversions financeres a llarg termini		
VI. Actius per impost diferit	29.380,20	0,00
VII. Deutors comercials no corrents		
B) ACTIU CORRENT	1.218.662,58	1.348.246,81
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda		
II. Existències		
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	44.685,52	83.782,81
1. Clients per ventes i prestacions de serveis	15.142,38	23.611,45
b) Clients per ventes i prestacions de serveis a curt termini	15.142,38	23.611,45
2. Clients i empreses del grup i associades	685,50	1.126,50
4. Personal	1.000,00	0,00
5. Actius per impost corrent	15.859,41	0,00
6. Altres crèdits amb les Administracions públiques	11.998,23	59.044,86
IV. Inversions en empreses del grup i associades a curt termini		
V. Inversions financeres a curt termini	246,25	216,25
1. Instruments de patrimoni		
2. Crèdits a empreses		
3. Valors representatius del deute		
4. Derivats		
5. Altres actius financers	246,25	216,25
6. Altres inversions		
VI. Periodificacions a curt termini		
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	1.173.730,81	1.264.247,75
1. Tresoreria	1.173.730,81	1.264.247,75
2. Altres actius líquids equivalents		
TOTAL ACTIU (A + B)	2.839.286,49	2.996.618,77

PASSIU	2023	2022
A) PATRIMONI NET	2.130.914,65	2.299.169,08
A-1) Fons propis	1.035.492,76	1.147.917,20
I. Capital	868.462,49	868.462,49
1. Capital escripturat	868.462,49	868.462,49
II. Prima d'emissió		
III. Reserves	279.454,71	203.034,16
1. Legal i estatutàries	173.692,50	173.692,50
2. Altres reserves	105.762,21	29.341,66
a) Reserves	105.762,21	29.341,66
3. Reserva de capitalització		
IV. (Accions i participacions en patrimoni pròpies)		
V. Resultats d'exercicis anteriors	0,00	-42.558,05
2. (Resultats negatius d'exercicis anteriors)	0,00	-42.558,05
VI. Altres aportacions de socis		
VII. Resultat de l'exercici	-112.424,44	118.978,60
VIII. (Dividend a compte)		
IX. Altres instruments de patrimoni net		
A-2) Ajusts per canvis de valor		
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	1.095.421,89	1.151.251,88
B) PASIU NO CORRENT	461.820,65	383.750,65
I. Provisions a llarg termini	96.680,00	0,00
II. Deutes a llarg termini		
III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini		
IV. Passius per impost diferits	365.140,65	383.750,65
V. Periodificacions a llarg termini		
VI. Creditors comercials no corrents		
VII. Deute amb característiques especials a llarg termini		
C) PASIU CORRENT	246.551,19	313.699,04
I. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda		
II. Provisions a curt termini	31.059,59	0,00
III. Deutes a curt termini	28.730,06	92.179,33
IV. Deutes empreses del grup i associades a curt termini	0,00	0,00
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar	129.695,94	192.719,71
1. Proveïdors		
2. Proveïdors empreses del grup i associades		
3. Creditors variis	78.116,44	112.209,20
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)	10.272,07	12.416,29
5. Passius per import corrent	0,00	35.034,37
6. Altres deutes amb les Administracions Públiques	41.307,43	33.059,85
7. Bestretes de clients		
VI. Periodificacions a curt termini	57.065,60	28.800,00
VII. Deute amb característiques especials a curt termini		
TOTAL PATRIMONI NET I PASIU (A+B+C)	2.839.286,49	2.996.618,77

2. Compte de pèrdues i guanys

Descripció	2023	2022
A) OPERACIONS CONTINUADES		
1. Import net de la xifra de negocis	325.771,87	366.604,64
b) Prestacions de serveis	325.771,87	366.604,64
3. Treballs realitzats per l'empresa al seu actiu	0,00	0,00
4. Aprovisionaments	-2.450,14	-2.957,25
b) Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles	-2.450,14	-2.957,25
5. Altres ingressos d'explotació	828.737,70	783.611,37
b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici	828.737,70	783.611,37
6. Despeses de personal	-560.318,93	-396.886,74
a) Sous, salaris i assimilats	-439.295,83	-302.293,90
b) Càrregues socials	-121.023,10	-94.592,84
7. Altres despeses d'explotació	-708.595,33	-565.006,31
a) Serveis exteriors	-607.765,27	-565.006,31
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials	-100.830,06	-1.191,90
8. Amortització d'immobilitzat	-100.049,89	-94.021,13
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres	74.439,99	74.439,99
11. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat	0,00	-27,72
13. Altres resultats	-2.271,51	-5.388,61
A.1) Resultat d'explotació (del 1 al 13)	-144.736,24	160.368,24
14. Ingressos financers	3.350,93	329,77
b) De valors negociables i altres instruments financers	3.350,93	329,77
b2) De tercers	3.350,93	329,77
15. Despeses financeres	-419,33	-2.059,87
b) Per deutes amb tercers	-4,35	-2.059,87
c) Per actualització de provisions	-414,98	0,00
A.2) Resultat financer (14+15+16+17+18+19)	2.931,60	-1.730,10
A.3) Resultat abans d'impostos (A.1+A.2)	-141.804,64	158.638,14
20. Impostos sobre beneficis	29.380,20	-39.659,54
A.4) Resultats de l'exercici procedent d'operacions continuades (A.3+20)	-112.424,44	118.978,60
B) OPERACIONS INTERRUPTIDES		
A.5) Resultat de exercici (A.4 + 21)	-122.424,44	118.978,60

3. Estat de canvis en el patrimoni net

A) Estat d'ingressos i despeses reconeguts a 31-12-2023

Descripció	2023	2022
A) RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	-122.424,44	118.978,60
B) INGRESSOS I DESPESES IMPUTADES DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET		
I. Per valoració d'instruments financers	0,00	0,00
1. Actius financers disponibles per a la venda	0,00	0,00
2. Altres ingressos/despeses	0,00	0,00
II. Per cobertures de fluxos d'efectiu	0,00	0,00
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts	0,00	0,00
IV. Per guanys i pèrdues actuàries i altres ajustaments	0,00	0,00
V. Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda	0,00	0,00
VI. Diferències de conversió	0,00	0,00
VII. Efecte impositiu	0,00	0,00
B) Total ingressos i despeses imputades directament en el patrimoni net	0,00	0,00
C) TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS		
VIII. Per valoració d'instruments financers	0,00	0,00
1. Actius financers disponibles per a la venda	0,00	0,00
2. Altres ingressos/despeses	0,00	0,00
IX. Per cobertures de flux d'efectiu	0,00	0,00
X. Subvencions, donacions i llegats rebuts	-74.439,99	-74.439,99
XI. Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda	0,00	0,00
XII. Diferències de conversió	0,00	0,00
XIII. Efecte impositiu	18.610,00	18.610,00
C) Total transferències al compte de pèrdues i guanys	-55.829,99	-55.829,99
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A+B+C)	-168.254,43	63.148,61

B) Estat total de canvis en el patrimoni net a 31-12-2023

Descripció	Escripturat	Reserves	Resultat de l'exercici	Resultat d'exercicis anteriors	Subvencions donacions i llegats rebuts	Total
Saldo final de l'exercici anterior	868.462,49	203.034,16	118.978,60	-42.558,05	1.151.251,88	2.299.168,08
Ajustaments per canvi de criteri d'exercicis anteriors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustaments per errors d'exercicis anteriors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI	868.462,49	203.034,16	118.978,60	-42.558,05	1.151.251,88	2.299.169,08
Total ingressos i despeses reconeguts			-112.424,44		-55.829,99	-168.254,43
Resultat del compte de pèrdues i guanys				42.558,05		42.558,05
Ingressos i despeses reconeguts en patrimoni net						
Ingressos fiscals a distribuir en diversos exercicis						
Altres ingressos i despeses reconeguts en patrimoni net						
Operacions amb socis o propietaris						
Augments de capital						
(-) Reduccions de capital						
Conversió de passius financers en patrimoni net (conv. D'obligació condonacions de deutes)						
(-) Distribució de dividends						
Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)						
Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis						
Altres operacions amb socis o propietaris				42.558,05		42.558,05
Altres variacions del patrimoni net		76.420,55	-118.978,60			-42.558,05
Moviment de la reserva de revalorització						0,00
Altres variacions		76.420,55	-118.978,60			-42.558,05
SALDO FINAL DE L'EXERCICI	868.462,65	279.454,71	-112.424,44		1.095.421,89	2.130.914,65

4. Estat de fluxos d'efectiu

A) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D' EXPLOTACIÓ	2023	2022
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos	-141.804,64	158.638,14
a) Despeses/Ingressos	-112.424,44	0,00
b) Resultat de l'exercici	0,00	118.978,60
c) Impost sobre beneficis	-29.380,20	39.659,54
2. Ajustaments del resultat	-49.777,88	20.828,23
a) Amortització de l'immobilitzat (+)	100.049,89	94.021,13
b) Correccions valoratives per deteriorament (+/-)	4.150,06	-650,40
c) Variació de provisions (-)	-96.680,00	0,00
d) Subvencions traspassades (-)	-74.439,99	-74.439,99
e) Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-)	0,00	27,72
g) Ingressos financers (-)	-3.350,93	-329,77
h) Despeses financeres (+)	419,33	2.059,87
k) Altres ingressos i despeses (-/+)	20.073,76	139,67
3. Canvis en el capital corrent	240.634,48	51.124,64
b) Deutors i altres comptes per a cobrar (+/-)	209.851,09	128.034,63
d) Creditors i altres comptes per a pagar (+/-)	-276,20	-76.909,99
e) Altres passius corrents (+/-)	31.059,59	0,00
4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació	-35.034,37	-5.866,28
d) Cobraments (pagaments) per impost sobre beneficis (+/-)	-35.034,37	-5.866,28
5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació (+/-1+/-2+/-3+/-4)	14.017,59	224.724,73
B) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ		
6. Pagaments per inversions (-)	-106.761,49	-39.264,76
b) Immobilitzat intangible	-15.000,00	0,00
c) Immobilitzat material	-91.731,49	-31.831,29
h) Altres actius	-30,00	-7.433,47
7. Cobraments per desinversions (+)	0,00	7.433,47
h) Altres actius	0,00	7.433,47
8. Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió	-106.761,49	-31.831,29
C) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT		
9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni		
10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer	2.226,96	228,23
a) Emissió	8.595,10	6.067,43
3. Altres deutes (+)	8.595,10	6.067,43
b) Devolució i amortització	-6.368,14	-5.839,20
3. Altres deutes	-6.368,14	-5.839,20
11. Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament (+/-9+/-10)	2.226,96	228,23
D) EFECTES DE LES VARIACIONS DELS TIPUS DE CANVI		
E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTU O EQUIVALENTS (+/-5+/-11+/-D)	-90.516,94	193.121,67
Efectiu o equivalents al principi de l'exercici	1.264.247,75	1.071.126,08
Efectiu o equivalents al final de l'exercici	1.173.730,81	1.264.247,75

MEMÒRIA ECONÒMICA DE L'EXERCICI 2023

1. Activitat de l'empresa

Reactivació Badalona, SA és una societat mercantil pública integrada a l'Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern, que té la missió d'impulsar la política econòmica i el desenvolupament local per promoure la millora de la qualitat de vida de la ciutadania de Badalona a través del foment de l'ocupació, l'impuls de l'emprenedoria i el suport a les empreses, responenent a les diferents necessitats de les persones en el seu territori i des de la perspectiva de l'economia plural, que inclou, l'Economia Social i la Solidària.

Reactivació Badalona també potencia l'empoderament de la ciutadania i el reequilibri entre territoris per assolir un model just de desenvolupament econòmic i de creació, manteniment i repartiment de l'ocupació.

És la gestora des de desembre de 2001 de l'edifici BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS – BCIN , amb el CENTRE D'EMPRESES per a l'allotjament i suport a empreses i startups o *spin-offs*, i espais amb sales per a la celebració d'actes d'empresa.

Tota l'activitat de Reactivació Badalona es realitza al voltant d'aquests quatre valors:

- Igualtat d'oportunitats i progrés social. Promoure el desenvolupament d'un model just de creació, manteniment i repartiment de l'ocupació, que apoderi a la ciutadania, incorpori la perspectiva de gènere i de diversitat en tots els àmbits organitzatius i de forma transversal i afavoreixi el reequilibri entre territoris.
- Cooperació dins l'organització i amb d'altres. Impulsar internament i externament la cooperació i la professionalitat de les persones treballadores a través de la millora contínua, avançant cap a l'excel·lència de les seves competències i del desenvolupament del seu talent, tot fomentant formes de treball en equip, col·laboratives, transversals i participatives que afavoreixin el benestar laboral i de la ciutadania.
- Economia social i sostenible al servei de les persones. Potenciar un model d'economia social i solidària, on la pluralitat de sectors socials, l'emprenedoria col·lectiva i la innovació social generin un desenvolupament econòmic més just, present en tots i cadascun dels territoris.
- Esperit de servei públic i ètica professional i personal. Impulsar uns serveis públics que avancin cap a una major coordinació de l'ecosistema públic, privat i comunitari on les bones pràctiques, la transparència, l'ètica professional i personal i la virtut pública,

com a concreció pràctica d'uns determinats valors, siguin les bases que consolidin el bon govern i l'orientació a la ciutadania.

2. Bases de presentació dels comptes anuals

2.1 Legislació aplicable

Reactivació Badalona SA està sotmesa a les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat aprovat pel RD 1514/2007 de 16 de novembre, i en les seves modificacions posteriors, en el Codi de Comerç, en la Llei de Societats de Capital i d'altra normativa que sigui d'aplicació.

2.2 Imatge fidel

Els comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat i successives modificacions en el seu cas, a fi de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'empresa. Així mateix, l'Estat de Fluxos d'Efectiu s'ha preparat d'acord amb les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat i reflecteixen l'evolució i situació dels recursos líquids de la societat.

S'han seguit sense excepció totes les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat vigents.

2.3 Principis comptables no obligatoris aplicats

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris

2.4 Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

La preparació dels comptes anuals requereix, en alguns casos, efectuar estimacions i prendre en consideració determinats estimadors. Aquests han d'avaluar-se de manera continuada en el temps, i fonamentar-se, bàsicament, en l'experiència històrica de la Societat i en d'altres factors, incloses les expectatives futures que es consideren raonables atenent a les circumstàncies.

Les estimacions considerades per a formular els comptes anuals s'han realitzat atenent a la millor informació disponible a la data de tancament. Qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva a partir del moment en que fos coneguda i sempre i quan millorés la qualitat de la informació presentada, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en qüestió.

Les principals estimacions i els judicis considerats en l'elaboració d'aquests comptes anuals són:

- Les vides útils estimades per als béns que integren l'immobilitzat material i intangible de la Societat
- Subvencions, donacions i llegats
- Provisions i contingències

2.5 Comparació de la informació

Els comptes anuals dels exercicis 2023 i 2022 s'han formulat d'acord amb l'estructura establerta en el Pla General de Comptabilitat, havent seguit en la seva elaboració l'aplicació de criteris uniformes de valoració, agrupació, classificació i unitats monetàries, de forma que la informació s'acompanya és homogènia i comparable. En aquest sentit, cal considerar el que s'indica a continuació.

2.6 Agrupació de partides

No existeix desglossament de partides que hagin estat objecte d'agrupació en el balanç.

2.7 Elements recollits en diverses partides

No hi ha elements de naturalesa similar inclosos en diferents partides dins del balanç.

2.8 Altres canvis en criteris comptables

No s'han realitzat canvis de criteris comptables.

2.9 Correcció d'errors

No s'han detectat errors existents al tancament de l'exercici que obliguin a reformular els comptes ni s'han produït fets coneguts amb posterioritat al tancament, que podrien aconsellar ajustament en les estimacions a tancament de l'exercici.

3. Aplicació del resultat

3.1 La proposta d'aplicació del resultat de l'exercici és la següent:

Base de repartiment	2023	2022
Saldo del compte de pèrdues i guanys	-112.424,44	118.978,60
Romanent		
Altres reserves de lliure disposició		
Total	-112.424,44	118.978,60

Aplicació	2023	2022
A reserva legal	0,00	0,00
A reserva per fons de comerç	0,00	0,00
A reserves de capitalització	0,00	0,00
A reserves voluntàries	0,00	76.420,55
A dividends	0,00	0,00
A compensació de pèrdues d'exercicis anteriors	-112.424,44	42.558,05
Total	-112.424,44	118.978,60

3.2 Dividends a compte

No es distribueixen dividends a compte.

3.3 Limitacions per a la distribució de dividends

No existeix cap limitació.

4. Normes de registre i valoració

4.1 Immobilitzat intangible

Els actius intangibles s'han valorat a preu d'adquisició, aplicant els criteris de valoració d'immobilitzat material.

El reconeixement inicial de l'immobilitzat de naturalesa intangible, a més de complir amb la definició d'actiu i amb els criteris de registre o reconeixement comptable continguts en el Marc Conceptual de la Comptabilitat, compleix el criteri d'inedificabilitat.

En cap cas s'han reconegut com a immobilitzat intangible les despeses ocasionades amb motiu de l'establiment, les marques, llistes de clients o d'altres similars, generades internament.

No hi ha cap element de l'immobilitzat intangible amb vida útil indefinida.

A la valoració posterior d'immobilitzat intangible no s'ha comptabilitzat cap deteriorament de valor diferent de l'amortització ni s'ha valorat cap element a valor raonable.

4.1.1 Les aplicacions informàtiques

Es troben activades al seu cost d'adquisició. L'amortització s'aplica de manera lineal segons la vida útil estimada a raó d'un 33% anual.

En cap cas s'han considerat com a aplicacions informàtiques les despeses de manteniment.

4.2 Immobilitzat material

L'actiu material s'ha comptabilitzat a preu d'adquisició.

El reconeixement inicial d'immobilitzat material compleix amb la definició d'actiu i amb el criteri de registre o reconeixement comptable continguts al Marc Conceptual de la Comptabilitat.

A la valoració posterior d'immobilitzat material no s'ha comptabilitzat cap deteriorament de valor diferent de l'amortització ni s'ha valorat cap element a valor raonable.

L'immobilitzat material no incorpora cap import en concepte de capitalització d'interessos ni diferències de canvi.

En compliment del RD 1514/2007, de 16 de novembre que defineix l'actiu com béns, drets i altres recursos controlats econòmicament per l'empresa, resultants de successos passats, dels quals s'espera que l'empresa obtingui beneficis o rendiments econòmics en el futur. L'adscripció de l'edifici BCIN figura com a construccions, ja que Reactivació Badalona en té el control econòmic.

La valoració d'aquest dret d'aprofitament es va realitzar en base a l'informe tècnic de valoració aprovat per l'Ajuntament de Badalona.

El dret d'aprofitament esmentat s'amortitza atenent la seva depreciació durant el termini d'adscripció. Considerant que la construcció de l'edifici va finalitzar el maig de 1995 i l'adscripció es va produir el desembre de 2001, la vida útil a partir del moment de l'adscripció s'ha estimat en 43 anys. L'import comptabilitzat en contrapartida "ingressos a distribuir en diversos exercicis" ha estat imputat a resultats com a ingrés extraordinari, a la mateixa proporció que l'amortització del dret d'aprofitament que figura a l'actiu.

Determinades inversions realitzades, que han suposat una millora significativa de l'edifici i instal·lacions del BCIN, es troben també activades a l'immobilitzat immaterial i s'amortitzen en funció de la seva vida útil que, en tractar-se d'instal·lacions, s'ha estimat en un 10% anual. D'altra banda, les diferents despeses de manteniment, adequació i condicionament de l'edifici es tracten com a despeses d'explotació.

4.3 Inversions immobiliàries

L'empresa no té ni terrenys ni construccions qualificats com a inversions immobiliàries destinades a la venda.

4.4 Arrendaments financers i altres operacions similars

L'empresa no té cap arrendament financer ni cap operació similar.

4.5 Permutes

L'empresa no té cap permuta de caràcter comercial ni de cap altre tipus.

4.6 Instruments financers

S'ha considerat com a instrument financer tot aquell contracte que dona lloc a un actiu financer en una empresa i, simultàniament, a un passiu financer o a un instrument de patrimoni en l'altra empresa.

L'empresa ha comptabilitzat a curt termini la insolvència dels deutes de clients pendents de cobrament que superen els 6 mesos.

4.6.1 Criteris per a la qualificació i valoració dels actius financers i dels passius financers

S'han qualificat com actius financers a curt termini la categoria de "préstecs i partides a cobrar" inclosos a la classe de "Crèdits, Derivats i altres", que inclou les inversions financeres.

S'han qualificat com a passius financers a curt termini la categoria de "Dèbits i partides a pagar" inclosos en la classe de "deutes d'entitats de crèdit" i en la classe de "derivats i altres", que inclou els deutes d'altres passius financers i els creditors comercials i altres comptes a pagar.

Les fiances constituïdes es reconeixen en el moment del seu pagament efectiu, i el reconeixement de les fiances rebudes es fa en el moment del cobrament efectiu.

4.6.2 Deteriorament instruments financers

No s'ha comptabilitzat cap deteriorament dels instruments financers.

4.6.3 Instruments financers híbrids, compostos, garanties financeres

L'empresa no té instruments financers híbrids, ni compostos, ni contractes de garantia financera.

4.6.4 Inversions en empreses del grup, multigrup o associades

L'empresa no té inversions en empreses del grup, multigrup ni associades.

4.6.5 Instruments de patrimoni propi

L'empresa no té instruments de patrimoni propi.

4.7 Cobertures comptables

L'empresa no té cap operació de cobertura comptable.

4.8 Existències

L'empresa basa els seus ingressos d'explotació en la prestació de serveis, per la qual cosa no té béns en possessió per a la venda pels curs ordinari de l'explotació, ni tampoc per a la seva transformació ni incorporació a cap procés productiu.

Tots els ingressos per prestació de serveis s'han reconegut dins l'exercici i no s'han hagut de valorar existències per la prestació de serveis.

Les existències per prestació de serveis es valoraran, quan procedeixi, pel seu cost de producció.

4.9 Transaccions en moneda estrangera

L'empresa no ha realitzat cap operació en moneda estrangera.

4.10 Impost sobre beneficis

4.10.1 Criteris per a la qualificació i valoració dels actius

L'impost corrent és la quantitat que satisfà l'empresa com a conseqüència de les liquidacions fiscals d'import sobre el benefici relatives a l'exercici 2023.

Les deduccions i altres avantatges fiscals a la quota d'impost, excloses les retencions i pagaments a compte, així com les pèrdues fiscals compensables d'exercicis anteriors i aplicades efectivament a aquest, donen lloc a un import menor.

L'impost corrent corresponent a l'exercici present i anteriors es reconeixerà com a un passiu en la mesura que estigui pendent de pagament. En cas contrari, si la quantitat ja pagada correspon a l'exercici present i als anteriors i excedeix d'impost corrent per aquest exercici, l'excés es reconeixerà com un actiu.

En el present exercici s'han compensat pèrdues d'exercicis anteriors fiscalment deduïbles.

4.10.2 Actius i passius per import diferit

Dotació de provisions. Càlcul de l'impost diferit per les diferències temporànies deduïbles en períodes futurs. Aplicant el principi de meritació es comptabilitza la despesa per la dotació de les provisions següents:

Concepte	Import dotació provisió	23% impost diferit
Dotació provisió acomiadament objectiu Cap de Manteniment	31.059,99	7.143,80
Dotació provisió litigi civil i penal MSR	96.680,00	22.236,40
Total....	127.739,99	29.380,20

Aplicant la normativa fiscal vigent, art. 14 IS i la consulta vinculant DGT nº V2388-21, la despesa per la dotació de provisions no serà deduïble a l'exercici en què es doti, però es consideraran fiscalment deduïbles en el període que responguin a obligacions actuals, legals o contractuals (per sentència ferma en judici), és a dir, que la provisió s'apliqui a la seva finalitat.

Aquesta diferència entre el criteri comptable i el criteri fiscal ens obliga a ajustar extra comptablement el resultat comptable i calcular la base imposable a l'impost de societats de l'exercici 2023. També s'ha de calcular i comptabilitzar l'impost diferit deutor per les diferències temporànies per import total de 29.380,20 €.

Figura a l'actiu no corrent del Balanç com actius per impost diferit al compte (4740) Actius per diferències temporànies deduïbles, segons detall:

7.143,80	(464.01) Dif. Temporal acomiadament Cap de Manteniment		
22.236,40	(474.02) Dif. Temporal litigi MSR 2023		
		(6301) Impost s/benefici diferit 2023	29.380,20

4.11 Ingressos i despeses

4.11.1 Criteris generals aplicats

Els ingressos per la prestació de serveis es valoren pel seu valor raonable, en funció del preu acordat segons tarifes, deduït: l'import de qualsevol descompte, rebaixa en el preu o altres partides similars que l'empresa pugui concedir, així com els interessos incorporats al nominal dels crèdits.

L'empresa no té tarifes diferents per venciments, i totes les tarifes de preus per prestació de serveis són al comptat, per la qual cosa no hi ha prestacions de serveis valorades a valor nominal i no s'han hagut de valorar interessos per vendes superiors a un any.

4.11.2 Ingressos per prestació de serveis

Tots els ingressos per la prestació de serveis que s'han comptabilitzat en l'exercici compleixen totes i cadascuna de les següents condicions: a) l'import dels ingressos es pot valorar, b) és probable que l'empresa rebi els beneficis o rendiments econòmics derivats de la transacció, c) el grau de realització de la transacció, a la data del tancament de l'exercici, pot ser valorat amb fiabilitat, i d) els costos ja incorreguts en la prestació, així com els que restin per incórrer fins a completar-la, poden ser valorats amb fiabilitat.

4.12 Provisions i contingències

4.12.1 Criteris de valoració de les provisions

Entenem com a provisions els passius que, complint la definició i els criteris de registre o reconeixement comptable continguts en el Marc Conceptual de la Comptabilitat, resultin indeterminats respecte al seu import o a la data en què es cancel·laran.

Totes les provisions que es comptabilitzin han de ser probables, és a dir que, al seu venciment i per a liquidar l'obligació, s'han de cedir recursos que incorporin beneficis o rendiments econòmics futurs, i s'han de poder valorar amb fiabilitat.

Les provisions es valoren a la data de tancament de l'exercici, d'acord amb la informació disponible.

Les provisions a curt termini tenen un venciment inferior a l'any i s'ha considerat que l'efecte financer no és significatiu, i no s'ha aplicat cap tipus de descompte.

S'ha comptabilitzat provisió a curt termini per la demanda laboral del cap de manteniment per l'acomiadament objectiu per import de 31.059,59 € a valor actual.

$$\text{Valor actual VA}(0) = 30.644,61 (1 + (3,25/100))^{(150/360)} = 31.059,59 \text{ €}$$

30.644,61	(641) Indemnització acomiadament		
		(5290) Provisió personal curt termini	30.644,61

414,98	(660) Despeses financeres		
		(5290) Provisió personal curt termini	414,98

S'ha comptabilitzat provisió a llarg termini per la demanda civil de MSR Informàtica, SL contra REBASA. Els serveis jurídics ens informen que la decisió de no presentar querella pels delictes de prevaricació i malversació incrementa el risc de perdre les demandes civils i estima el cost en 100.000 €

$$\text{Valor actual VA}(0) = 100.000 \text{ €} * (1 + (3,25/100))^{-(380/360)} = 96.680,00 \text{ €}$$

96.680,00	(6959) Despeses excep. per no querella contra MSR		
		(142) Provisió altres responsabilitats a llarg termini	96.680,00

4.12.2 Contingències

Es classifiquen com a contingències les obligacions sorgides arran de successos passats i que no son probables, sinó només possibles, i que depenen de l'ocurrència o no d'un esdeveniment incert en el futur, o que no s'ha reconegut comptablement perquè no és probable que s'hagi de despendre de recursos per extingir-la, o bé que el seu import no pugui ser valorat amb fiabilitat.

4.12.3 Mètode d'estimació i càlcul

Només es comptabilitzen provisions per insolvències de clients, que passats els sis mesos des de la seva meritació encara resten pendents a 31-12-2023.

La dotació de les provisions és individualitzada per a cadascun dels deutes pendents de cobrament.

4.13 Elements patrimonials de naturalesa mediambiental

L'empresa no té elements patrimonials de naturalesa mediambiental.

4.14 Despeses de personal referents a compromisos per pensions

L'empresa no té despeses del personal referents a compromisos per pensions.

4.15 Pagaments basats en accions

L'empresa no ha realitzat cap pagament basat en accions.

4.16 Subvencions, donacions i llegats

Al 2023 l'Ajuntament de Badalona no ha aprovat cap pressupost d'inversions per a Reactivació Badalona, SA.

La subvenció de capital que figura al passiu correspon a dues partides:

- A la valoració del dret d'ús d'aprofitament de l'edifici del BCIN i equipaments.
- Inversions de capital aprovades el 2017 per un import de 50.000 €.

4.16.1 Subvencions de capital al pressupost d'inversions 2017

La subvenció de capital figura al passiu separant el seu efecte impositiu i es traspasa al resultat de l'exercici al mateix ritme que l'amortització per la seva depreciació.

L'Ajuntament va aprovar un pressupost d'inversions de capital al 2017 per un import de 50.000 €, dels quals es van executar 49.880,41 €, al 2017 per 7.599,95 € al 2018, per 39.280,46 € i al 2019 per 3.000 €. A 31-12-2023 no resta res pendent d'execució de l'atorgament de la subvenció de capital del 2017. Els seus elements encara s'estan amortitzant.

4.16.2 Subvencions de capital pel dret d'ús d'aprofitament de l'edifici del BCIN

L'import comptabilitzat en aquesta partida correspon a la valoració del dret d'aprofitament de l'edifici i equipaments del Badalona Centre Internacional de Negocis que ha estat adscrit per l'Ajuntament de Badalona a favor de Reactivació Badalona, SA per un període de 43 anys.

La comptabilització ha estat realitzada en un compte d'immobilitzat material, en contrapartida a un compte d'ingressos a distribuir en diversos exercicis.

El traspàs a resultats d'aquest import s'efectua d'acord amb el mateix criteri d'amortització d'immobilitzat correlacionat (valoració del dret d'aprofitament).

En comptabilitzar l'ingrés i la despesa pel mateix import fa que no tingui incidència en el resultat de l'exercici.

La valoració dels elements de l'actiu i del passiu relacionats amb les subvencions de capital a 1-1-2023:

any	cod.			inversió	Saldo inicial 01-01-23 passiu			Saldo inicial 01-01-23 Actiu		
inversió	inven.	Elements de l'actiu	Atorgat inici	realitzada	130	479	total passiu	211	281	Total actiu
		1) Dret ús edifici BCIN	2.958.848,70	2.958.848,70	1.133.410,44	377.803,53	1.511.213,97	2.984.572,01	1.473.358,35	1.511.213,66
		Drets ús inicial	2.958.848,70	2.958.848,70	1.133.410,44	377.803,53	1.511.213,97	2.958.848,70	1.465.319,80	1.493.528,90
		Mil·lores						25.723,31	8.038,55	17.684,76
		2) Expe. INV-2017:	50.000,00	49.880,41	17.841,44	5.947,12	23.788,56	49.880,41	26.091,85	23.788,56
2017	ESI229	Insonorització 34 despatxos 2017	7.600,00	7.599,95	2.248,15	749,37	2.997,52	7.599,95	4.602,43	2.997,52
2018	ESI233	Il.luminació LED oficines 2018	3.200,00	3.198,20	1.199,35	399,75	1.599,10	3.198,20	1.599,10	1.599,10
2018	ESI237	Cortines façana mar 2018	10.488,00	10.431,26	3.911,69	1.303,92	5.215,61	10.431,26	5.215,65	5.215,61
2018	C235	Cadires sala Casagemes 2018	22.712,00	22.712,00	8.517,00	2.839,00	11.356,00	22.712,00	11.356,00	11.356,00
2018	C244	Forn 2018	3.000,00	2.939,00	1.091,14	363,71	1.454,85	2.939,00	1.484,15	1.454,85
2019	C275	Porta carrega/descarrega	3.000,00	3.000,00	874,11	291,37	1.165,48	3.000,00	1.834,52	1.165,48
		Total	3.008.848,70	3.008.729,11	1.151.251,88	383.750,65	1.535.002,53	3.034.452,42	1.499.450,20	1.535.002,22

Els increments i disminucions de valor durant l'exercici 2023:

					(+) increments			(-) disminucions		
any inversió	cod. Inven	Elements de l'actiu	Atorgat inicial	Històric inversió realitzada	inversió realitzada 2022	130 + subv. capital	479 (25%) efecte impositiu	746 = 681 dotació 2021	130 -subv. capital	479 (25%) - efecte impositiu
		1) Dret ús edifici BCIN	2.958.848,70	2.958.848,70	--	--	--	68.941,17	-51.705,88	-17.235,29
		2) Expe. INV-2017:	50.000,00	49.880,41	0,00	0,00	0,00	5.498,82	-4.124,11	-1.374,71
2017	ESI229	Insonorització 34 despatxos 2017	7.600,00	7.599,95	--	--	--	911,99	-683,99	-228,00
2018	ESI233	Il.luminació LED oficines 2018	3.200,00	3.198,20		0,00	0,00	319,82	-239,86	-79,96
2018	ESI237,	Cortines façana mar 2018	10.488,00	10.431,26		0,00	0,00	1.043,13	-782,35	-260,78
2018	C235	Cadires sala Casagemes 2018	22.712,00	22.712,00		0,00	0,00	2.271,20	-1.703,40	-567,80
2018	C244	Forn 2018	3.000,00	2.939,00		0,00	0,00	352,68	-264,51	-88,17
2019	C275	Porta carrega/descarrega 2019	3.000,00	3.000,00		0,00	0,00	600,00	-450	-150
		Total			0,00	0,00	0,00	74.439,99	-55.829,99	-18.610,00

La valoració dels elements de l'actiu i del passiu relacionats amb les subvencions de capital a 31-12-2023:

any	cod.			inversió	Saldo final 31-12-23 passiu			Saldo final 31-12-23 Actiu		
inversió	inven.	Elements de l'actiu	Atorgat inici	realitzada	130	479	total passiu	211	281	Total actiu
		1) Dret ús edifici BCIN	2.958.848,70	2.958.848,70	1.081.704,56	360.568,24	1.442.272,80	2.984.572,01	1.542.299,52	1.442.272,49
		2) Expe. INV-2017:	50.000,00	49.880,41	13.717,33	4.572,41	18.289,74	49.880,41	31.590,67	18.289,74
2017	ESI229	Insonorització 34 despatxos 2017	7.600,00	7.599,95	1.564,16	521,37	2.085,53	7.599,95	5.514,42	2.085,53
2018	ESI233	Il.luminació LED oficines 2018	3.200,00	3.198,20	959,49	319,79	1.279,28	3.198,20	1.918,92	1.279,28
2018	ESI237	Cortines façana mar 2018	10.488,00	10.431,26	3.129,34	1.043,14	4.172,48	10.431,26	6.258,78	4.172,48
2018	C235	Cadires sala Casagemes 2018	22.712,00	22.712,00	6.813,60	2.271,20	9.084,80	22.712,00	13.627,20	9.084,80
2018	C244	Forn 2018	3.000,00	2.939,00	826,63	275,54	1.102,17	2.939,00	1.836,83	1.102,17
2019	C275	Porta carrega/descarrega 2019	3.000,00	3.000,00	424,11	141,37	565,48	3.000,00	2.434,52	565,48
		Total	3.008.848,70	3.008.729,11	1.095.421,89	365.140,65	1.460.562,54	3.034.452,42	1.573.890,19	1.460.562,23

4.17 Combinacions de negoci

L'empresa no ha participat en cap combinació de negocis, per la qual cosa no ha adquirit el control de cap negoci, ni per fusió ni escissió d'empreses, ni per adquisició de tots els

elements patrimonials d'una empresa, ni per l'adquisició de les accions o participacions en el capital, ni de cap altra forma.

4.18 Transaccions entre parts vinculades

L'Ajuntament de Badalona és l'entitat dominant amb el 100% del capital social. Com a altres parts vinculades s'entenen totes aquelles entitats mercantils i organismes autònoms de les quals l'Ajuntament posseeixi el control de domini.

Totes les transaccions realitzades entre parts vinculades han estat per operacions del tràfic normal de l'empresa i s'han fet a preu normal de mercat.

4.19 Actius no corrents mantinguts per a la venda

L'empresa no té cap actiu no corrent destinat a la venda.

4.20 Operacions interrompudes

L'empresa no té operació interrompuda.

5. Immobilitzat material

El moviment experimentat durant l'exercici 2023 per les diverses partides que componen aquest epígraf ha estat el següent:

2023	Concepte	Saldo inicial 2022	Entrades			Reversió correcció valor deterioro	Aug'dismi traspàs altres partides	Baixes	correcció valor deterioro no exer.	Amortitz. exercici	Saldo final 2023
			Combina negocis	Aportac. no dinerà.	Ampliació millores						
	Construccions	2.968.848,70	''	''	''	''	''	''	''		2.968.848,70
	Millors edifici	26.723,31	''	''	''	''	''	''	''		26.723,31
	Mèquineria	76.873,22	''	''	''	''	''	''	''		76.873,22
	Altres instal·lacions	123.288,21	''	''	''	''	''	-846,00	''		122.442,21
	Mobiliari	87.985,12	''	''	9.688,77	''	''	-14.167,11	''		83.414,78
	Equips process informació	88.892,91	''	''	''	''	''	''	''		88.892,91
	Altres immobilitzat	97.179,19			19.662,80			-6.389,48			111.382,51
	Immob. material brut...	3.435.688,86	0,00	0,00	29.139,57	0,00	0,00	-20.371,69	0,00	0,00	3.444.336,84
	Amortització acumulada	-1.787.198,70						19.163,88		-100.049,89	-1.886.092,90
	Immobilitzat material net....	1.648.371,96			29.139,57					-100.049,89	1.576.243,71

La situació a l'exercici 2023 es detalla a continuació:

2022	Concepte	Saldo inicial 2022	Entrades			Reversió correcció valor deterioro	Augdismi traspàs altres pèrdes	Baixes	correcció valor deterioro no exer.	Amortitza. exercici	Saldo final 2022
			Combina negocis	Aportac. no dinerà.	Ampliació millores						
	Construccions	2.968.848,70	??	??	??	??	??	??	??		2.968.848,70
	Millores edifici	25.723,31	??	??	??	??	??	??	??		25.723,31
	Maquinària	74.723,22	??	??	1.160,00				??		75.883,22
	Altres instal·lacions	123.268,21	??	??					??		123.268,21
	Mobiliari	60.264,63	??	??	27.720,69				??		87.985,32
	Equips procés informació	60.690,68	??	??	18.383,36		-27,72	-281,00	??		88.645,19
	Altres immobilitzat	83.886,68			33.292,61						117.179,29
	Immobilitzat brut...	3.367.303,11	0,00	0,00	78.646,66	0,00	-27,72	-281,00	0,00	0,00	3.435.640,94
	Amortització acumulada	-1.883.428,96						281,00		-94.021,13	-1.787.168,98
	Immobilitzat material net...	1.883.874,28			78.646,66					-94.021,13	1.648.371,96

5.1 Altra informació

5.1.1 Vida útil i coeficients d'amortització

L'amortització d'immobilitzat material s'aplica de manera lineal segons la vida útil estimada, amb els següents coeficients:

2022		Vida Útil			Amortitzacions		
		Emprat		Anys			
Compte	Concepte	% Emprat	Anys	Màxim	Exercici 2023	baixes	acumulades
211	Construccions	2,33%	100	100	-68.941,17		-1.534.260,97
211	Millores edifici	2,33%	100	100	--		-8.038,55
213	Maquinària	12,00%	18	18	-3.980,35		-63.164,50
215	Altres instal·lacions	10,00%	20	20	-1.830,93	845,00	-98.734,14
216	Mobiliari	10,00%	20	20	-7.812,66	12.939,18	-50.651,60
217	Equips p. informació	25,00%	8	8	-9.249,86	5.369,48	-46.782,03
219	Altra immobilitzat	20,00%	10	10	-8.234,92		-66.461,14
	Totals				-100.049,89	19.153,66	-1.868.092,93

Al 2023 es van aplicar els següents coeficients:

2022		Vida Útil			Amortitzacions 2022		
		Emprat		Anys			
Compte	Concepte	% Emprat	Anys	Màxim	Exercici 2022	baixes	acumulades
211	Construccions	2,33%	100	100	-68.941,17		-1.465.319,80
211	Millores edifici	2,33%	100	100	--		-8.038,55
213	Maquinària	12,00%	18	18	-7.700,22		-59.184,15
215	Altres instal·lacions	10,00%	20	20	-2.602,32		-97.748,21
216	Mobiliari	10,00%	20	20	-4.993,18		-55.778,12
217	Equips procés d'informació	25,00%	8	8	-7.351,19	253,28	-42.901,65
219	Altra immobilitzat	20,00%	10	10	-2.433,05		-58.226,22
	Totals				-94.021,13	253,28	-1.787.196,70

5.1.2 Garanties de reversió

No existeixen béns de l'immobilitzat material afectats a garanties ni reversió.

5.1.3 Inversions en empreses del grup o associades

No s'han realitzat inversions en immobilitzat material en empreses del grup ni associades.

5.1.4 Inversions fora del territori espanyol

No s'han realitzat inversions en immobilitzat material fora del territori espanyol.

5.1.5 Despeses financeres per immobilitzat material

No s'han capitalitzat despeses financers en l'exercici originades per immobilitzat material.

5.1.6 Correccions per deteriorament

No s'han practicat correccions valoratives per deteriorament.

5.1.7 Compensacions de tercers per immobilitzat material

No s'han comptabilitzat compensacions de tercers incloses en el resultat de l'exercici per elements d'immobilitzat material.

5.1.8 Generadors d'efectiu

L'immobilitzat material no està inclòs en cap unitat generadora d'efectiu.

5.1.9 Immobilitzat material afectat directament a l'explotació

Tot l'immobilitzat material està afectat directament a l'explotació.

5.1.10 Béns d'immobilitzat material totalment amortitzats en ús

Concepte	Valor brut 2023	Valor brut 2022
a) Construccions	0,00	0,00
b) Resta d'elements	249.124,43	235.236,09
.Maquinària	44.740,17	40.392,28
.Instal·lacions	84.119,18	81.327,18
.Mobiliari	33.946,83	35.670,08
.Equips procés informació	36.716,16	25.825,44
.Altres immobilitzat	49.602,09	52.021,11

2023	Actiu en ús 2023 (valor brut)		Valor brut
	Amortitzat al 100%	Pendent d'amortitzat	Total actiu en ús 2023
a) Construccions	0,00	2.984.572,01	2.984.572,01
b) Resta d'elements	249.124,43	210.640,20	459.764,63
.Maquinària	44.740,17	31.133,05	75.873,22
.Instal·lacions	84.119,18	38.302,03	122.421,21
.Mobiliari	33.946,83	49.467,95	83.414,78
.Equips informació	36.716,16	29.976,75	66.692,91
.Altres immobilitzat	49.602,09	61.760,42	111.362,51
Totals (a + b)	249.124,43	3.195.212,21	3.444.336,64

La situació per l'exercici 2022 era la següent:

2022	Actiu en ús 2022 (valor brut)		Valor brut
	Amortitzat al 100%	Pendent d'amortitzat	Total actiu en ús 2022
a) Construccions	0,00	2.984.572,01	2.984.572,01
b) Resta d'elements	235.236,09	215.760,56	450.996,65
.Maquinària	40.392,28	35.480,94	75.873,22
.Instal·lacions	81.327,18	41.939,03	123.266,21
.Mobiliari	35.670,08	52.315,04	87.985,12
.Equips informació	25.825,44	40.867,47	66.692,91
.Altres immobilitzat	52.021,11	45.158,08	97.179,19
Totals (a + b)	235.236,09	3.200.332,57	3.435.568,66

5.1.11 Subvencions de capital per a la compra d'immobilitzat material

Al 2023 no s'ha rebut cap subvenció de capital per a la compra d'immobilitzat material.

5.1.12 Compromisos de venda/compra d'immobilitzat material

No hi ha compromisos fermes de venda ni de compra relacionats amb l'immobilitzat material.

5.1.13 Immobilitzat afectat per litigis, embargaments o altres

No hi ha cap element de l'immobilitzat material afectat per litigis, embargaments o qualsevol altra situació anàloga.

5.1.14 Immobilitzat material adquirits per arrendament financer o altres

No existeixen elements de l'immobilitzat material que s'hagin adquirit per arrendament financer o d'altres operacions de naturalesa similar.

5.1.15 Venda d'immobilitzat material

No s'ha venut cap element de l'immobilitzat material.

6. Inversions immobiliàries

L'empresa no té cap element classificat com a inversions immobiliàries destinades a la venda.

7. Immobilitzat intangible

7.1 Informació general

7.1.1 Moviment durant l'exercici 2023

2023	Saldo inicial Net 2022	Entrades				Aug/dis traspàs altres partides	Baixes	Correcc. Deterior. no exer.	Amortització exercici	Saldo final Net 2023
		Generat intern.	Combi. Negocis	Aport. No diner.	Ampliació millores					
Aplicacions informàtiques	0,00					15.000,00			0,00	15.000,00
Totals....	0,00					15.000,00			0,00	15.000,00

La situació a l'exercici 2022 es detalla a continuació:

2022	Saldo inicial Net 2022	Entrades				Aug/dis traspàs altres partides	Baixes	Correcc. Deterior. no exer.	Amortització exercici	Saldo final Net 2022
		Generat intern.	Combi. Negocis	Aport. No diner.	Ampliació millores					
Aplicacions informàtiques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totals....	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

7.1.2 Altra informació

7.1.2.1 Actius afectes a garanties i reversió

No hi ha cap immobilitzat intangible afectat per garanties ni reversió.

7.1.2.2 Vides útils o coeficients d'amortització

L'amortització d'immobilitzat intangible s'aplica de manera lineal segons la normativa fiscal vigent, amb els següents coeficients:

2023		Vida Útil			Amortitzacions 2023		
		Emprat		Anys	Exercici 2023	baixes	acumulades
Compte	Concepte	% Emprat	Anys	Màxim			
206	Aplicacions informàtiques	33,00%	6	6	0,00	0,00	0,00

La situació a l'exercici 2022 es detalla a continuació:

2022		Vida Útil			Amortitzacions 2022		
		Emprat		Anys	Exercici 2022	baixes	acumulades
Compte	Concepte	% Emprat	Anys	Màxim			
206	Aplicacions informàtiques	33,00%	6	6	0,00	0,00	-1.895,00

7.1.2.3 Immobilitzat intangible adquirit a empreses del grup

L'empresa no ha adquirit inversions d'immobilitzat intangible a empreses del grup ni associades.

7.1.2.4 Inversions fora del territori espanyol

No s'ha realitzat cap inversió d'immobilitzat intangible fora del territori espanyol i no hi ha cap dret d'ús sobre immobilitzat intangible fora d'aquest territori.

7.1.2.5 Despeses financeres capitalitzades

No s'ha comptabilitzat cap import per a la capitalització de la despesa financera sobre l'immobilitzat intangible.

7.1.2.6 Correccions valoratives per deteriorament

No s'han practicat correccions valoratives per deteriorament.

7.1.2.7 Immobilitzat afectat per pèrdues i reversions

No existeixen pèrdues ni cap tipus de reversió per deteriorament.

7.1.2.8 Béns d'immobilitzat intangible totalment amortitzats en ús

Concepte	valor brut 2023	valor brut 2022
Aplicacions informàtiques	0,00	1.895,00

2023	Actiu en ús (valor brut)		Valor brut
	Amortitzat al 100%	Pendent d'amortitzat	Total actiu en ús 2023
Aplicacions informàtiques	0,00	15.000,00	15.000,00
Totals	0,00	15.000,00	15.000,00

La situació a l'exercici 2022 es detalla a continuació:

2022	Actiu en ús (valor brut)		Valor brut
	Amortitzat al 100%	Pendent d'amortitzat	Total actiu en ús 2022
Aplicacions informàtiques	1.895,00	0,00	1.895,00
Totals	1.895,00	0,00	1.895,00

7.1.2.9 Subvencions, donacions i llegats rebuts relacionats amb l'immobilitzat intangible

L'empresa no ha rebut subvencions, donacions ni llegats relacionats amb l'immobilitzat intangible.

7.1.2.10 Compromisos

No hi ha cap compromís ferm de compra ni de venda sobre immobilitzat intangible.

7.1.2.11 Resultat de l'exercici derivat de l'alienació d'elements d'immobilitzat intangible

No s'ha comptabilitzat cap despesa ni ingrés per a la venda d'immobilitzat intangible que alteri el resultat de l'exercici.

7.1.2.12 Desemborsament per investigació i desenvolupament

No s'han reconegut despeses durant l'exercici en concepte d'investigació o de desenvolupament.

7.1.2.13 Immobilitzat intangible amb vida útil indefinida

No hi ha cap element d'immobilitzat intangible amb vida útil indefinida.

7.1.2.14 Immobilitzat intangible afectat per litigis, embargaments o altres

Cap element d'immobilitzat intangible està afectat per litigis, embargaments o qualsevol altre situació anàloga.

7.2 Fons de comerç

L'empresa no ha realitzat cap adquisició per la qual hagi de dotar el fons de comerç.

8 Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

L'empresa no té contractada cap operació d'arrendament financer ni cap altra operació de naturalesa similar.

9 Instruments financers

9.1 Consideracions generals

Són instruments financers els actius i passius financers a curt termini. Només ha tingut moviment en el present exercici la categoria de "préstecs i partides a cobrar" amb la classe de "Crèdits Derivats i altres", que inclou les inversions financeres i els deutors comercials i d'altres comptes a cobrar.

També són instruments financers els passius a curt termini. Només ha tingut moviment en el present exercici la categoria de "Dèbits i partides a pagar", amb la classe de deutes d'entitats de crèdit i la de derivats i altres, que inclou els deutes d'altres passius financers i els creditors comercials i altres comptes a pagar.

A tal efecte, es considera com actiu financer les fiances constituïdes i com a passiu financer les fiances rebudes. Les fiances a llarg termini s'haurien d'actualitzar pel seu valor raonable, però no es porta a terme aquesta actualització, perquè l'import no té un impacte significatiu sobre els estats financers de l'entitat.

9.2 Rellevància dels instruments financers

Els instruments financers de què es disposen no tenen cap rellevància en el resultat de l'exercici ni en la situació financera de l'empresa.

9.2.1 Informació relacionada amb el balanç

No hi ha actius ni passius financers a llarg termini.

9.2.1.1 Actius financers a curt termini

2023	Instruments financers a curt termini						
	Classes d'actiu						
	Instrum. Patrimoni		Valors representatius deute		Crèdits, Derivats i Altres		Total
Categories	Ex.23	Ex.22	Ex.23	Ex.22	Ex.23	Ex.22	Ex.23 Ex.22
Préstecs i partides a cobrar					17.074,13	24.954,20	17.074,13 24.954,20
Total ...					17.074,13	24.954,20	17.074,13 24.954,20

(*) A la categoria Préstecs i partides a cobrar s'exclou l'epígraf d'administracions Públiques deutores.

9.2.1.2 Passius financers a curt termini

2023	Instruments financers a curt termini						
	Classes d'actiu						
	Deutes entitats crèdits		Obligac. i altres valors negoci		Derivats i altres		Total
Categories	Ex.23	Ex.22	Ex.23	Ex.22	Ex.23	Ex.22	Ex.23 Ex.22
Dèbits i partides a pagar					117.118,57	216.804,82	117.118,57 216.804,82
Total ...					117.118,57	216.804,82	117.118,57 216.804,82

(*) A la categoria dèbits i partides a pagar s'exclou l'epígraf d'administracions públiques creditors.

9.2.1.3 Classificació d'actius financers per venciments

Classe	Venciment dels actius						Total
	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	5 anys	>5 anys	
Inversions financeres - Altres actius financers	246,25						246,25
Deutors comercials i altres comptes a cobrar - Clients per vendes i prestacions de serveis - Deutors varis	15.827,88 1.000,00						15.827,88 1.000,00
Total	17.074,13						17.074,13

9.2.1.4 Classificació de passius financers per venciments

Classe	Venciment dels passius a curt						Total
	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	5 anys	>5 anys	
Deutes - Altres passius financers	28.730,06						28.730,06

Creditors comercials i altres comptes a pagar							
- Creditors diversos	78.116,44						78.116,44
- Personal	10.272,07						10.272,07
Total	117.118,57						117.118,57

No s'ha reclassificat cap actiu financer, ni s'ha canviat la seva forma de valoració.

No s'han realitzat transferències d'actius financers.

No hi ha actius cedits ni acceptats en garantia.

No s'ha fet cap correcció per deteriorament del valor originat per riscos de crèdit.

No hi ha deutes amb característiques especials que s'hagin d'informar a la memòria.

9.2.2 Informació relacionada amb el Compte de Pèrdues i Guanys i el Patrimoni Net.

No s'han produït pèrdues ni guanys procedents dels instruments financers.

9.2.3 Altra informació a incloure a la memòria

9.2.3.1 Operacions de cobertura

No s'han comptabilitzat operacions de cobertura.

9.2.3.2 Període mig de pagament (PMP)

Període 2023	Import pagaments	Rati PMP pagaments	Imports pendents	Rati pendents	PMP mitjà 2023
Gener	138.314,70	16,94	3.760,84	26,14	17,18
Febrer	62.535,07	8,36	8.231,82	33,85	11,33
Març	52.399,71	23,83	1.842,01	1,00	23,05
Abril	22.294,06	21,21	0,00	0,00	21,21
Maig	98.351,72	12,21	38.675,14	4,85	10,13
Juny	25.538,86	20,66	16.297,65	18,21	19,71
Juliol	93.035,43	15,83	5.590,71	28,78	16,56
Agost	5.115,62	27,69	15.802,41	16,99	19,61
Octubre	91.717,17	28,31	31.192,63	29,03	28,49
Novembre	73.849,92	15,91	5.707,47	21,49	16,31
Desembre	32.255,28	13,3	27.492,87	11,84	12,63
Total	73.829,36	16,11	38.490,44	10,86	14,31

PMP global entitat 2023 (pagats i pendents) = 18,07

Pagaments realitzats Informe morositat	Exercici 2023		Exercici 2022	
	Import	%	Import	%
Dins del termini legal	712.029,51	92,56	495.706,20	80,41
Resta	57.207,39	7,44	120.764,46	19,59
Total pagaments de l'exercici	769.236,90	100,00	616.470,66	100,00

9.2.4 Correccions de valor per deteriorament

Al 2023 no s'han comptabilitzat operacions per deteriorament de valor de clients ni de cap altre actiu.

9.3 Riscos procedents dels instruments financers

No s'aprecia cap risc en el cobrament ni pagament dels instruments financers.

4.1.2 Fons Propis

El capital fundacional de la societat és de 3.005,06 € (500.000 Pta.), més els imports de 360.607,26 € (60.000.000 Pta) i de 504.850,17 € (84.000.000 Pta.), corresponents a les ampliacions de capital efectuades en els exercicis 1992 i 1995, per acords de la Junta General d'Accionistes. El capital de la societat es troba totalment subscrit i desemborsat íntegrament per l'Ajuntament de Badalona.

No hi ha cap ampliació de capital en curs. El detall de les reserves acumulades i dels resultats acumulats és el següent:

Evolució dels Fons Propis	2023	2022	2021
Capital	868.462,49	868.462,49	868.462,49
Reserva legal	173.692,50	173.692,50	173.692,50
Reserves voluntàries	105.762,21	29.341,66	29.341,66
..Reserves voluntàries	111.204,48	34.783,93	34.783,93
..Altres reserves voluntàries correcció d'errors exercicis anteriors	-5.442,27	-5.442,27	-5.442,27
Resultats negatius exercicis anteriors	0,00	-42.558,05	-75.136,93
..Pèrdues exercici anterior	0,00	0,00	0,00
..Resultats negatius altres exercicis anteriors		-42.558,05	-75.136,93
Resultat de l'exercici	-112424,44	118.978,60	32.578,88
Total Fons Propis	1.035.492,76	1.147.917,20	1.028.938,60

D'acord amb el text de la Llei de societats de capital, s'ha de destinar una xifra igual al 10% del benefici de l'exercici a reserva legal fins que aquesta reserva arribi, almenys, al 20% del capital social. La reserva legal es podrà utilitzar per augmentar el capital en la part del seu saldo que excedeixi del 10% del capital ja augmentat. Excepte per a la finalitat esmentada anteriorment, mentre no es superi el 20% del capital social, aquesta reserva es podrà destinar a compensar pèrdues, sempre que no hi hagi altres reserves disponibles suficients per aquesta finalitat.

10 Existències

L'empresa no té existències ni de prestació de serveis ni de cap altre tipus.

11 Moneda estrangera

L'empresa no ha realitzat cap operació amb moneda estrangera.

12 Situació fiscal

12.1 Impost sobre el benefici

	Compte de Pèrdues i Guanys			Ingressos i despeses imputats directament a patrimoni net	
	Augments	Disminucions	Saldo	Augments	Disminucions
Saldo ingressos i despeses exercici	1.259.160,98	1.400.965,62	-141.804,64	--	--
Impost de societats	0,00	--	0,00	--	--
Diferències permanents	0,00				
Diferències temporànies					
- amb origen a l'exercici	--	--	127.739,99	--	--
- amb origen exercicis anteriors	--	--	--	--	--
Compensació bases imposables negatives d'exercicis anteriors			0,00		
Base imposable (resultat fiscal)			-14.064,65		

12.1.1 Impost sobre el benefici a pagar

La liquidació de l'Impost sobre Societats del present exercici ha sortit a pagar segons detall:

	2023	2022
Benefici ajustat	-14.064,65	158.638,14
Base imposable	0,00	158.638,14
Quota tipus 23%	0,00	39.659,54
Deduccions de la quota	0,00	0,00
Quota líquida	0,00	39.659,54
Retencions i ingressos a compte	15.859,41	4.625,17
..Retencions interessos C.C.C.	15.859,41	4.625,17
..Retencions lloguers espais	0,00	0,00
Quota diferencial a retornar	-15.859,41	35.034,37

12.1.2 Diferències permanents

No s'ha ajustat cap diferència permanent a l'impost de societats de l'exercici 2023.

12.1.3 Diferències temporànies

S'han ajustat com a diferències temporànies la dotació de provisions deduïbles en períodes futurs, aplicant el principi de meritació s'ha comptabilitzat la despesa en l'exercici corrent, detall de les provisions:

Concepte	Import dotació provisió	23% efecte impositiu
Dotació provisió acomiadament objectiu Cap de Manteniment	31.059,99	7.143,80
Dotació provisió litigi civil i penal MSR	96.680,00	22.236,40
Total	127.739,99	29.380,20

Aplicant la normativa fiscal vigent, art. 14 IS i la consulta vinculant DGT nº V2388-21, la despesa per la dotació de provisions no serà deduïble a l'exercici en què es doti, però es consideraran fiscalment deduïbles en el període que respongui a obligacions actuals, legals o contractuals (per sentència ferma en judici), és a dir, que la provisió s'apliqui a la seva finalitat.

Aquesta diferència entre el criteri comptable i el criteri fiscal ens obliga a ajustar extra comptablement el resultat comptable i calcular la base imposable a l'import de societats de l'exercici 2023. També s'ha de calcular i comptabilitzar l'impost diferit deutor per les diferències temporàries per import total de 29.380,20 €.

12.2 Altres tributs

No s'ha produït cap circumstància de caràcter significatiu en relació a altres tributs.

12.2.1 Conciliació despeses ingressos per impost de societats

RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS X TIPUS IMPOSITU (23%)	0,00
DIFERÈNCIES PERMANENTS	
+ Diferència permanent positiva x tipus impositiu	-29.380,20
- Diferència permanent negativa x tipus impositiu	0,00
..Pèrdues exercicis anteriors	0,00
DEDUCCIONS APLICADES A EFECTES COMPTABLES	
- Import deducció A aplicada	0,00
- Import deducció B aplicada	0,00
IMPOST SOBRE SOCIETATS (despesa/ingrés)	-29.380,20

12.2.2 Detall despeses/ingrés per impost de societats

OPERACIONS EN PÈDUES I GUANYES	
Impost corrent	0,00
Efecte impositiu del naixement d'impostos diferits	
+ Alta o increment del passiu per impost diferit originat a l'exercici	
- Alta o increment de l'actiu per impost diferit originat a l'exercici	-29.380,20
Efecte impositiu de la reversió d'impostos diferits	
+ Cancel·lació, disminució o baixa de l'ACTIU per impostos diferits	
- Cancel·lació, disminució o baixa del PASSIU per impostos diferits d'exercicis anteriors	
DESPESA/INGRÉS PER IMPOST SOBRE SOCIETATS	-29.380,20
OPERACIONS VIA PATRIMONI NET	
Impost corrent	0.00
Efecte impositiu del naixement d'impostos diferits	
Efecte impositiu de la reversió d'impostos diferits	
DESPESA/INGRÉS PER IMPOST SOBRE SOCIETATS	-29.380,20

12.2.3 Detall dels impostos diferits

Exercici 2023	Actiu per impost diferit				Passiu per impost diferit
	Σ Actiu per impost diferit	Diferència temporària deduïble	Deduccions i bonificacions pendents d'aplicar	Crèdits per pèrdues a compensar	Diferència temporària imposable
SALDO INICIAL					383.750,65
Amb origen a l'exercici					
- Augments (diferències temp. deduïbles x tipus impositiu)		29.380,20			0,00
- Altres augments (Deduccions no aplicades,...)					0,00
- Disminucions (diferències temp. imposables x tipus impositiu)					
- Altres disminucions					
- Base imposable negativa activada x tipus impositiu					
Amb origen en exercicis anteriors					
- Augments (cancel·lació dif. temporària imposable x tipus impositiu)					
- Altres augments					
- Disminucions (cancel·lació dif. temporària deduïble X tipus impositiu)					
- Altres disminucions					
- Compensació B.I. negativa ex. anteriors X tipus impositiu					
SALDO FINAL		29.380,20			365.140,65

12.3 Saldos amb Administracions Públiques

Actius a curt termini	2023	2022
Administracions Públiques		
HP deutor per IVA	6.574,05	50.138,55
HP deutor IS	15.859,41	0,00
HP deutor subvencions concedides	5.424,18	8.906,31
HP deutor retencions IRPF	0,00	0,00
Total	27.857,64	59.044,86
Passius a curt termini Administracions Públiques	2023	2022
HP creditor Impost Societats	0,00	35.034,37
HP creditor IVA	8.702,41	0,00
HP creditor Retencions	21.962,77	21.438,14
Org. Seguretat Social creditora	10.642,25	11.621,71
Total	41.307,43	68.094,22

13 Ingressos i despeses

13.1 Consum de mercaderies, matèries primeres i d'altres consumibles

	2023	2022
a) Consums mercaderies	0	0
b) Consums matèries primeres	0	0
c) Consums altres consumibles	-2.450,14	-2.957,25
c.1) Compres		
Nacionals	0	0
Intracomunitàries	-2.450,14	-2.957,25
Importacions	0	0
c.2) Variació existències	0	0

13.2 Càrregues socials

Càrregues socials	2023	2022
.Aportacions i dotacions per a pensions	0,00	0,00
.Altres càrregues socials	-121.023,10	-94.592,84
..Seguretat social	-116.399,82	-92.941,81
..Altres carregues	-4.623,28	-1.651,03

13.3 Partida "altres despeses d'explotació"

El detall de la partida "altres despeses d'explotació" ha estat la següent:

Altres despeses d'explotació	2023	2022
Arrendaments	0,00	3.026,00
Reparacions i conservació	98.340,09	162.678,92
Serveis professionals independents	443.689,15	284.931,42
Assegurances	6.612,38	4.106,33
Serveis bancaris	4.140,46	4.243,49
Publicitat, propaganda i relacions públiques	0,00	3.555,75
Subministraments	53.003,00	97.853,96
Provisions insolvències i deterioraments	100.830,06	1.191,90
Altres serveis	1.980,19	3.418,54
Tributs	0,00	0,00
Total	708.595,33	565.006,31

13.4 Vendes de béns i prestació de serveis

	2023	2022
a) Produïts per permuta:		
.Venda de béns		
.Prestació de serveis		
b) Prestació de serveis normals	325.771,87	366.604,64

13.5 Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa

No n'hi ha.

14 Provisions i contingències

14.1 Provisions que apareixen a balanç

Anàlisi del moviment dels comptes de balanç:

	Concepte	Compte	Saldo inicial 2023	Dotacions	Aplicacions	Altres ajustos	Saldo final 2023
1	Provisió demanda acomiadament objectiu Cap de manteniment	5290	0,00	31.059,59	0,00	0,00	31.059,59
2	Provisió litigis civils contra MSR Informàtica, SL	142	0,00	96.680,00	0,00	0,00	96.680,00
	Total		0,00	127.739,59	0,00	0,00	127.739,59

14.2 En relació a les contingències

14.2.1 Valor actual de la provisió per la demanda per acomiadament objectiu al cap de manteniment.

El dia 31 de juliol de 2023 el servei jurídic valora la demanda com a risc mig i es considera que en cas que l'acomiadament es consideri improcedent davant judici, valora l'import en 30.644,41 €.

Hem tingut en compte el tipus d'interès anual dels diners per al 2023 s'ha fixat al 3,25%.

Hem tingut en compte 150 dies des del 31 de juliol de 2023 al 31 de desembre de 2023.

$$VA(0) = 30.644,61 (1+(3,25/100))*(150/360) = 31.059,59 \text{ €}$$

14.2.2 Valor actual de la provisió pels litigis contra MSR Informàtica, SL.

El dia 18 de desembre de 2023 el servei jurídic valora els litigis com a risc alt i valora l'import en 100.000,00€.

$$VA(0) = 100.000 \text{ €} * (1 + (3,25/100)^{-(380/360)}) = 96.680,00 \text{ €}$$

14.3 Entrada de beneficis provinents d'actius que no compleixin criteris de reconeixement

No existeixen actius, que no figuren al balanç, pels quals s'espera rebre un rendiment o benefici.

15 Informació sobre medi ambient

La societat està compromesa amb la preservació del medi ambient i la prevenció de la contaminació; dissenya estratègies front el canvi climàtic mitjançant la gestió ambiental, segons els requisits de la norma Internacional ISO 14001, i el compliment de la normativa ambiental vigent, d'àmbit local, autonòmic, estatal i europeu, en relació a les seves activitats.

L'empresa compleix tota la normativa vigent en relació amb la salvaguarda i protecció del medi ambient relativa a la seva activitat i l'any 2004 es va implantar un sistema integral de Qualitat i Medi Ambient a les activitats de Reactivació Badalona. Es va obtenir el certificat del Sistema de Gestió Ambiental segons la norma internacional UNE EN ISO 14001: 2015.

A l'actualitat es continuen aplicant els mateixos procediments, però no es certifiquen per minimitzar-ne els costos.

Reactivació Badalona gestiona de manera responsable els seus residus i consums energètics i de recursos naturals, realitza accions de sensibilització i realització de bones pràctiques ambientals amb les persones de l'organització, persones usuàries dels serveis i amb l'alumnat dels centres de formació, establint objectius anuals, com a resultat de l'avaluació ambiental i els seus aspectes significatius, i en el seu Pla d'Actuació i Gestió.

16 Retribucions a llarg termini del personal

No s'han realitzat retribucions a llarg termini al personal.

17 Transaccions amb pagaments basats en instruments patrimoni

No s'han realitzat transaccions amb pagaments basats amb instruments de patrimoni.

18 Subvencions, donacions i llegats

Concepte	2023	2022
Subvencions recollides al patrimoni net	1.095.421,99	1.151.251,88
Subvencions d'explotació imputades directament a resultats.	828.737,70	783.611,37

Any	Cod.			Inversió	Saldo final 31-12-23 passiu			Saldo final 31-12-23 Actiu		
Inversió	Invent.	Elements de l'actiu	Atorgat inicial	Realitzada	130	479	Total passiu	211	281	Total actiu
		1) Dret d'ús edifici BCIN	2.958.848,70	2.958.848,70	1.081.704,56	360.568,24	1.442.272,80	2.984.572,01	1.542.299,52	1.442.272,49
		2) Expe. INV-2017	50.000,00	59.880,41	13.717,33	4.572,41	18.289,74	49.880,41	31.590,67	18.289,74
2017	ESI229	Insonorització 34 despatxos 2017	7.600,00	7.599,95	1.564,16	521,37	2.085,53	7.599,95	5.514,42	2.085,53
2018	ESI233	Il·luminació LED oficines 2018	3.200,00	3.198,20	959,49	319,79	1.279,28	3.198,20	1.918,92	1.279,28
2018	ESI237	Cortines façana mar 2028	10.488,00	10.431,26	3.129,34	1.043,14	4.172,48	10.431,26	6.258,78	4.172,48
2018	C235	Cadires sala Casagemes 2018	22.712,00	22.712,00	6.813,60	2.271,20	9.084,80	22.712,00	13.627,20	9.084,80
2018	C244	Forn 2018	3.000,00	2.939,00	826,63	275,54	1.102,17	2.939,00	1.836,83	1.102,17
2019	C275	Porta carrega/descarrega 2019	3.000,00	3.000,00	424,11	141,37	565,48	3.000,00	2.434,52	565,48
Total			3.008.848,70	3.008.729,11	1.095.421,89	365.140,65	1.460.562,54	3.034.452,42	1.573.890,19	1.460.562,23

18.1 Subvencions de capital

La subvenció de capital inclou dos conceptes:

- Una subvenció de capital atorgada al 2017 per la compra d'actiu per un import de 50.000,00 € dels quals es van executar al 2017 un import de 7.599,95 €, al 2018 un import de 39.280,46 €. I al 2019 un import de 3.000,00 € que es registra al passiu a

31-12-2023 en dos partides, a la 130 per import de 13.71,33 € i a la 479 pe seu efecte impositiu per import de 4.572,41.

- I la valoració del dret d'aprofitament de l'edifici i equipament del Badalona Centre Internacional de Negocis que ha estat adscrit per l'Ajuntament de Badalona a favor de Reactivació Badalona, SA per un període inicial de 43 anys.

La comptabilització ha estat realitzada en un compte d'immobilitzat material, amb contrapartida a un compte d'ingressos a distribuir en diversos exercicis.

El traspàs a resultats d'aquests imports s'efectua d'acord al mateix criteri d'amortització de l'immobilitzat correlacionat.

El fet de comptabilitzar l'ingrés i la despesa pel mateix import fa que no tingui incidència en el resultat de l'exercici.

Concepte	Saldo 01-01-23	Subv. Rebud es	Conversió deute en subv.	Traspàs a Resultat	Import s Retor nat	Altres moviments	Saldo 31-12-23
Construcció BCIN	2.958.848,70						2.958.848,70
Exped. Inversió 2017	49.880,41						49.880,41
Amortització BCIN	-1.447.634,73			-68.941,17			-1.516.575,90
Amortització exp. Inv. 2017	-26.091,85			-5.498,82			-31.590,67
Impost diferit BCIN	-377.803,53					17.235,29	-360.568,24
Impost diferit exp.inv. 2017	-5.947,12					1.374,71	-4.572,41
Subv., donac. i llegats rebuts	1.151.251,88	0,00	0,00	-74.439,99	0,00	18.610,00	1.095.421,89

18.2 Altres subvencions, donacions i llegats

El detall de les subvencions d'explotació imputades a l'exercici és el següent:

	2023	2022
1) Subvencions Ajuntament de Badalona	799.937,70	740.000,00
..Aportació Municipal	740.000,00	740.000,00
..Ajuntament SLE 2022 DIBA	46.143,72	
..Ajuntament EBC 2022 DIBA	5.424,18	
..Ajuntament EBC 2021 DIBA	8.369,80	
2) Altres subvencions externes	28.800,00	43.611,37
..AODL 2022 – SOC		33.156,97
..AODL 2023 – SOC	28.800,00	
..Planificació estratègica 2021 – SOC		10.454,40
3) ingressos afectats		
..Ingressos afectats AODL 23 – SOC		
Total	828.737,70	783.611,37

19 Combinacions de negoci

L'empresa no ha participat en cap combinació de negocis, per la qual cosa no ha adquirit el control de cap negoci, ni per fusions ni escissió d'empreses, ni per adquisició de tots els elements patrimonials d'una empresa, ni per l'adquisició de les accions o participacions en el capital, ni de cap altra forma.

20 Negocis conjunts

L'empresa no ha realitzat cap operació relacionada amb negocis conjunts.

21 Actius no corrents mantinguts per a la venda i operacions interrompudes

L'empresa no ha realitzat cap operació d'actius no corrents destinats a la venda.

22 Fets posteriors al tancament

No s'han produït entre la data de tancament de l'exercici i la data de formulació dels presents comptes anuals, cap fet posterior que pogués afectar a correccions en els registres comptables, ni a la manifestació d'actius o passius contingents que no estiguin recollits en els presents comptes anuals.

23 Operacions amb parts vinculades

L'Ajuntament de Badalona és l'entitat dominant amb el 100 % del capital social. Com a d'altres parts vinculades s'entenen totes aquelles entitats mercantils i organismes autònoms de les quals l'Ajuntament posseeixi el control de domini.

No obstant això, no s'han realitzat operacions diferents del tràfic normal de l'empresa amb altres parts vinculades. S'han fet a preu normal de mercat, sense importància quantitativa i no tenen cap rellevància per expressar la imatge fidel del patrimoni, ni de la situació financera ni dels resultats de l'empresa.

23.1 Ingressos amb l'entitat dominant

Ingressos 2023	Subvencions d'explotació	Prestació serveis	Per interessos	Altres ingressos	Saldo pendent de cobrament a 31-12-2023
Ajuntament de Badalona – Aportació	740.000,00	--	--	--	685,50
Ajuntament de Badalona – EBC	13.793,98	--	--	--	--
Ajuntament de Badalona – SLE	46.143,72	--	--	--	--
Total	799.937,70	--	--	--	685,50

Ingressos 2022	subvencions d'explotació	Prestació serveis	Per interessos	Altres ingressos	Saldo pendent de cobrament a 31-12-2022
Ajuntament Badalona - Aportació	740.000,00	1.126,50	--	--	1.126,50
Total	740.000,00	1.126,50	--	--	1.126,50

23.2 Despeses amb l'entitat dominant

No hi ha hagut despeses ni en l'exercici 2023 ni en l'exercici 2022 per la prestació de serveis, ni per arrendament financer, ni per interessos, ni per cap altre concepte amb l'Ajuntament de Badalona.

23.3 Operacions amb d'altres entitats vinculades

Sense tenir en compte les operacions amb l'entitat dominant, al 2023 s'han realitzat les següents operacions entre parts vinculades:

2023	Subvencions explotació		Prestació de serveis		Pendent	
	Ingressos	Despeses	Ingressos	Despeses	cobram.	pagam.
Badalona Serveis Assistencials, SA	--	--	--	254,19	--	--
Total	--	--	--	254,19	--	--

2022	Subvencions explotació		Prestació de serveis		Pendent	
	Ingressos	Despeses	Ingressos	Despeses	cobram.	pagam.
--	--	--	--	--	--	--
Total	--	--	--	--	--	--

24 Altra informació

24.1 Personal assalariat en el curs de l'exercici

Categoria	Tipus contracte	2023			2022		
		homes	dones	Total	homes	dones	Total
Gerent	Laboral Alta Direcció	1,00		1,00	0,14		0,14
Cap de Manteniment	Laboral Indefinit	0,58		0,58	1,00		1,00
Cap Comptabilitat	Laboral Indefinit	1,00		1,00	1,00		1,00
Tècnic Superior	Laboral Indefinit	1,00		1,00	1,00		1,00
Tècnic Grau Mig	Laboral Indefinit	1,00	2,67	3,67	0,16	2,00	2,16
Oficial 1ª							
Administratiu	Laboral Indefinit		1,00	1,00		1,00	1,00
Auxiliar administratiu	Laboral Indefinit		1,00	1,00		1,00	1,00
Total mig treballadors		4,58	4,67	9,25	3,30	4,00	7,30

24.2 Altra informació

24.2.1 Els membres del Consell d'Administració

En el present exercici, no ha estat satisfet cap import en concepte de remuneracions als membres del Consell d'Administració de la Societat. De la mateixa manera, no existeix cap import concedit en concepte de bestretes o crèdits, ni obligacions concretes en matèria de pensions ni assegurances de vida pel que fa als membres del Consell d'Administració.

A més, no existeixen participacions dels administradors en el capital d'altres societats amb el mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat de la societat, així com tampoc exerceixen altres càrrecs o funcions en altres societats diferents de les empreses municipals de l'Ajuntament de Badalona, ni desenvolupen cap activitat similar per compte propi o aliè.

24.2.2 La formulació dels comptes consolidats

A 31 de desembre de 2022, Reactivació Badalona no està obligada a formular comptes anuals consolidats, atès que no és capçalera de cap grup, en els termes definits per l'actual redacció de l'article 42 del Codi de Comerç, així com tampoc és la societat de major actiu de cap grup sota direcció única.

24.2.3 Mitjà propi

L'article 32.4.b) LCSP estableix que un dels requisits que han de complir les persones jurídiques, de dret públic o de dret privat, per ser considerades mitjà propi és que més del 80 per cent de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec es portin a terme en l'exercici de les comeses que li han confiat els poder adjudicadors que el controlen o d'altres persones

jurídiques controlades pels mateixos poders adjudicadors. Aquest requisit ha de quedar reflectit en la memòria integrant els comptes anuals de l'ens destinatari de l'encàrrec.

De conformitat amb el mateix precepte, per calcular el 80 per cent de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec, s'han de prendre en consideració la mitjana del volum global de negocis, les despeses suportades pels serveis prestats al poder adjudicador en relació amb la totalitat de les despeses en què hagi incorregut el mitjà propi per raó de les prestacions que hagi efectuat a qualsevol entitat, o un altre indicador alternatiu d'activitat que sigui fiable, i tot això referit als tres exercicis anteriors al de formalització de l'encàrrec. D'acord amb l'esmentat precepte, s'ha tingut en consideració el volum total d'ingressos com a indicador més significatiu i la totalitat de l'activitat de l'ens concret, és a dir, tant les activitats relacionades amb els encàrrecs que li han estat confiats com aquelles activitats habituals que conformen el seu objecte social o les funcions establertes en els seus estatuts.

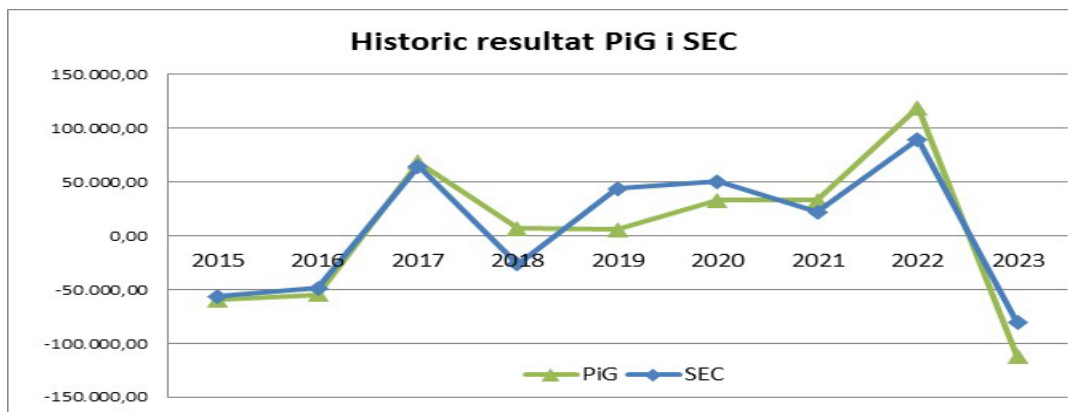
Tipus d'ingrés	import 2021	% 2021	import 2022	% 2022	import 2023	% 2023
Ingressos per activitats habituals derivades de l'objecte social com a entitat instrumental funcionalment descentralitzada i d'encàrrecs de gestió	838.500,62	97,40	1.181.051,49	96,41	1.227.010,05	97,45
Ingressos d'altres administracions	28.800,00	3,35	43.611,37	3,56	28.800,00	2,29
Ingressos financers i altres	0,00	0,00	329,77	0,03	3.350,93	0,27
Total Ingressos	867.300,62	100,00	1.224.992,63	100,00	1.259.160,98	100,00

Com s'observa en el quadre anterior, en els tres exercicis, el percentatge dels ingressos obtinguts en l'exercici de les activitats relacionades amb els encàrrecs que li han estat confiats, i d'aquelles activitats habituals que conformen el seu objecte social o les funcions establertes en els seus estatuts, supera en tots ells el 80 % previst en l'article 32 de la LCSP.

24.2.4 Indicadors comptabilitat pública

a) Sistema Europeu Comptes (SEC)

	Comptab. financera	(2) Ajustos Tresoreria	Comptab. pressupost	Variacions SEC (+/-)	SEC 2.023	SEC 2.022	SEC 2.021
Pèrdues i Guany SEC							
1. Import net de la xifra de negocis	325.771,87		325.771,87		325.771,87	366.604,64	289.369,97
3. Treb.realitzats per al seu actiu	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00
4. Aprovisionaments	-2.450,14		-2.450,14		-2.450,14	-2.957,25	-2.168,08
5. Altres ingressos d'explotació	****	****	828.737,70	****	828.737,70	783.611,37	495.800,00
a) Subvencions (inclou les municipals)	828.737,70		828.737,70		828.737,70	783.611,37	495.800,00
6. Despeses de personal	-560.318,93	31.059,59	-529.259,34		-529.259,34	-396.886,74	-375.259,65
7. Altres despeses d'explotació	-708.595,33	96.680,00	-611.915,33		-611.915,33	-565.006,31	-331.664,42
8. Amortització de l'immobilitzat	-100.049,89	100.049,89	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Imputació subv. de l'immob. no fin. i altre	74.439,99	-74.439,99	0,00		0,00	0,00	0,00
13. Altres resultats	****	****	-1.677,24	****	-1.677,24	-5.395,44	-20.686,61
a) Altres resultats positius	11.860,49	-10.504,80	1.355,69		1.355,69	0,00	0,00
b) Altres resultats negatius	-14.132,00	11.099,07	-3.032,93		-3.032,93	-5.395,44	-20.686,61
A) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-144.736,24	153.943,76	9.207,52	0,00	9.207,52	179.970,27	55.391,21
14. Ingressos financers	3.350,93		3.350,93		3.350,93	329,77	0,00
15. Despeses financeres	-419,33		-419,33	0,00	-419,33	-2.059,87	-129,41
B) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18+19)	2.931,60	0,00	2.931,60	0,00	2.931,60	-1.730,10	-129,41
C) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A+B)	-141.804,64	153.943,76	12.139,12	0,00	12.139,12	178.240,17	55.261,80
20. Impostos sobre beneficis	29.380,20	-80.263,98	-50.883,78		-50.883,78	-10.491,45	-11.040,42
D) RESULTAT DE L'EXERCICI (C+20)	-112.424,44	73.679,78	-38.744,66	0,00	-38.744,66	167.748,72	44.221,38
DADES DE BALANÇ							
25. Inversions en immobilitzat	-44.139,57		-44.139,57		-44.139,57	-78.546,55	-22.023,46
TOTAL	-156.564,01	73.679,78	-82.884,23	0,00	-82.884,23	89.202,17	22.197,92



	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
SEC	-56.400,34	-48.847,87	64.632,69	-26.471,42	43.528,83	50.211,39	22.197,92	89.202,17	-80.948,23
PiG	-59.591,44	-54.492,43	68.420,89	6.597,24	5.727,01	33.050,39	32.578,88	118.578,88	-112.424,44

b) Regla de la despesa

Concepte	Despesa 2021	Despesa 2022	Despesa 2023
Aprovisionamientos	2.168,08	2.957,25	2.450,14
Gastos de personal	375.259,65	396.886,74	529.259,34
Otros gastos de la explotación	331.664,42	565.006,31	611.915,33
Impuesto de sociedades (en termes SEC: els impostos pagats en el període, no els meritats)	11.040,42	10.491,45	50.883,78
Otros impuestos	0,00	0,00	0,00
Gastos excepcionales	20.686,61	5.395,44	3.032,93
Variaciones del inmovilizado material e intangible; de inversiones inmobiliarias; de existencias	22.023,46	78.546,55	44.139,57
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación de la cuenta de PyG			
Aplicación de provisiones			
Inversiones efectuadas por cuenta de la Entidad Local			
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas			
Empleos no financieros términos SEC, excepto intereses de la deuda	762.842,64	1.059.283,74	1.241.681,09
(-) Pagos por transferencias (y otras operaciones internas) a otras entidades que integran la Corporación Local	0,00	0,00	-254,19
(-) Gasto financiado con fondos finalistas procedentes de la Unión Europea o de otras Administraciones Públicas	-29.697,89	-23.709,40	-29.413,28
Comunidad Autónoma	-29.697,89	-23.709,40	-29.413,28
Otras Administraciones Públicas	0,00	0,00	0,00
Gasto computable a efectos regla del gasto	733.144,75	1.035.574,34	1.212.013,62

24.3 Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal

La societat, en aplicació del Reglament (UE) 2016/679, de gener 27 d'abril de 2016 (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD), disposa en l'actualitat dels següents tractaments de dades personals:

- Comunicacions i butlletins
- Recursos Humans. Prevenció de riscos i investigació d'incidències laborals
- Recursos Humans. Selecció i currículum
- Facturació, empreses i proveïdors
- Formació, cursos, seminaris i jornades tècniques
- Gestió de Compres i Licitacions públiques
- Control de fitxatge horari treballadors
- Recursos Humans interns
- Codi ètic

25 Informació segmentada

25.1 Distribució detallada de la xifra de negocis per centre de cost 2023

Ingressos 2023	Convencions	C. Empreses	Bar	Total
a) Prestació de serveis	79.228,93	245.884,70	658,24	325.771,87
Prestació de serveis diversos	2.553,41	1.590,88		4.144,29
Consum telefonia mòduls		480,00		480,00
Mobles mòduls oficina		789,64		789,64
Connexió línia analògica/DSL		18.554,82		18.554,82
Supletoris mòduls		161,54		161,54
Domiciliacions sense ubicació		11.264,00		11.264,00
Electricitat mòduls		9.327,98	658,24	9.986,22
Tècnic de so i audiovisual	9.353,00			9.353,00
Càtering	13.381,62			13.381,62
Serv. Lloguer mòduls		203.715,84		203.715,84
Serv. Lloguer sales	23.867,10			23.867,10
Serv. Lloguer auditori	16.232,40			16.232,40
Altres serv. Lloguers	13.841,40			13.841,40
Total	79.228,93	245.884,70	658,24	325.771,87

25.2 Distribució detallada de la xifra de negocis per centre de cost 2022

Ingressos 2022	Convencions	Centre empreses	Total
a) Prestació de serveis	131.911,63	234.693,01	366.604,64
Prestació de serveis diversos	4.502,63	1.213,59	5.715,68
Consum telefonia mòduls		180,00	180,00
Mobles mòduls oficina		758,39	758,39
Neteja mòduls	341,00		341,00
Connexió línia analògica/DSL		16.791,20	16.791,20
Supletoris mòduls		155,16	155,16
Domiciliacions sense ubicació		10.084,00	10.084,00
Electricitat mòduls		9.307,78	9.307,78
Tècnic de so i audiovisual	18.562,00		18.562,00
Càtering	35.941,59		35.941,59
Serv. Lloguer mòduls		196.202,89	196.202,89
Serv. Lloguer sales	24.897,65		24.897,65
Serv. Lloguer auditori	20.058,10		20.058,10
Altres serv. Lloguers	27.609,20		27.609,20
Total	131.911,63	234.693,01	366.604,64

Totes les prestacions de serveis es realitzen a la mateixa zona geogràfica.

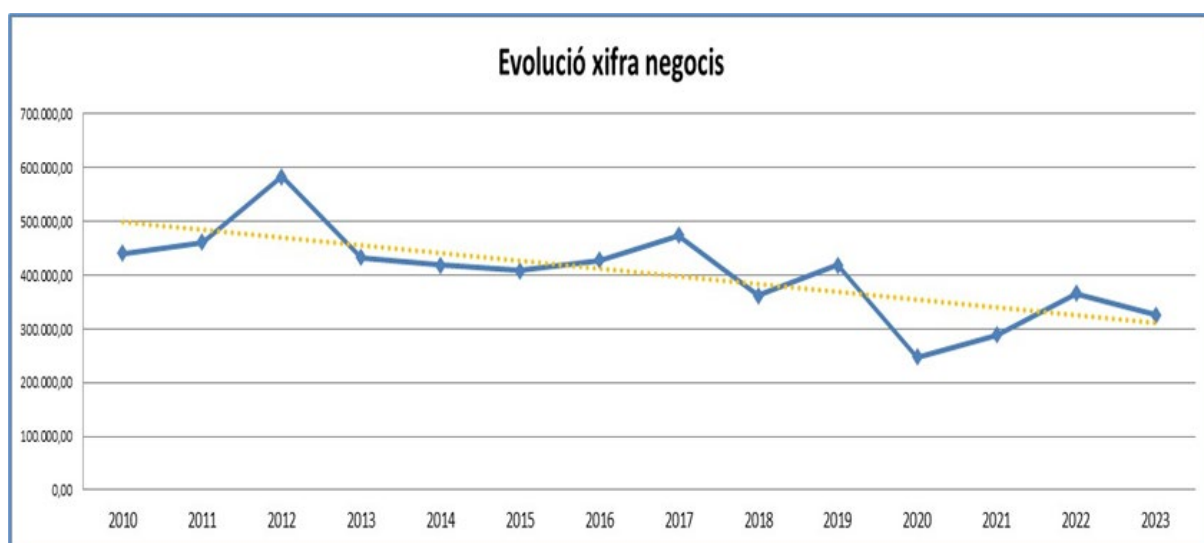
25.3 Comparativa de la xifra de negocis detallada per servei 2023 i 2022

Ingressos xifra negocis	2023	2022
a) Prestació de serveis		
.Prestació serveis diversos	4.144,29	5.715,68
.Consum telefonia mòduls	480,00	180,00
.Mobles mòduls oficina	789,64	758,39
.Neteja mòduls	0,00	341,00
.Connexió línia analògica/ DSL	18.554,82	16.791,20
.Supletoris mòduls	161,54	155,16
.Domiciliacions sense ubicació	11.264,00	10.084,00
.Electricitat mòduls	9.986,22	9.307,78
.Tècnic de so i audiovisuals	9.353,00	18.562,00
.Càterring	13.381,62	35.941,59
.Serv. Lloguer mòduls oficina	203.715,84	196.202,89
.Serv. Lloguer sales	23.867,10	24.897,65
.Serv. Lloguer auditori	16.232,40	20.058,10
.Altres serv. lloguers	13.841,40	27.609,20
Total	325.771,87	366.604,64

25.3.1 Històric de la xifra de negocis per centres de cost

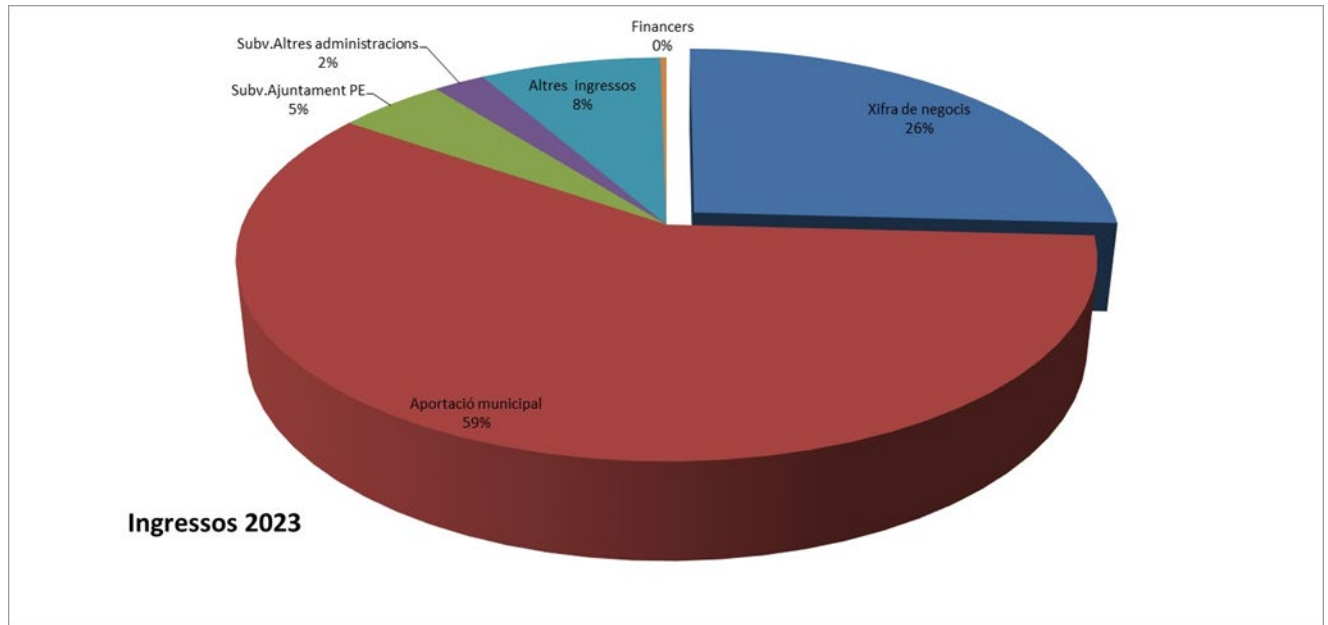
Ingressos per centre cost	2019	2020	2021	2022	2023
Centre d'empreses	286.191,52	207.904,06	236.236,91	234.693,01	245.884,70
Centre de convencions	125.946,26	36.229,50	53.133,06	131.911,03	79.228,93
Promoció econòmica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bar-cafeteria	6.110,80	3.609,40	0,00	0,00	658,24
Total xifra negocis	418.248,58	247.742,96	289.369,97	366.604,04	325.771,87

La xifra de negocis ha experimentat un decrement de 40.832,17 € que equival al -12,53% en relació a l'exercici 2022.



25.3.2 Fons de finançament

Ingressos	2023	2022	2021	2020	2019
Xifra de negocis	325.771,87	366.604,64	289.369,97	247.742,96	418.248,58
Aportació municipal	740.000,00	740.000,00	467.000,00	467.000,00	467.000,00
Subv. Ajuntament PE	59.937,70	--	--	--	--
Subv. Altres administracions	28.800,00	43.611,37	28.800,00	24.665,03	68.080,04
Altres ingressos	101.300,48	74.446,85	82.130,65	78.491,33	77.622,66
Financers	3.350,93	329,77	0,00	14,59	90,40
Totals	1.259.160,98	1.224.992,63	867.300,62	860.870,91	1.031.041,68



INFORME DE GESTIÓ

Subvencions

Beneficiari	Concedent	Convocatòria	Objecte	Import	Estat
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2022. Oficina Tècnica d'Estratègies per al Desenvolupament Econòmic – Projectes Territorials Innovadors	Eix Besòs Circular	5.762,70 €	Justificat
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2022. Servei del Teixit Productiu – Projectes Singulares	Eix Besòs Circular	50.016,93 €	En curs
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2023. Servei del Teixit Productiu – Projectes Singulares	Eix Besòs Circular	9.483,07 €	En curs
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2022. Servei del Teixit Productiu - Centres Locals de Serveis a les Empreses	Servei Local d'Empresa 2022	107.310,98 € Conjunt amb IMPO	Justificat
Reactivació Badalona	Servei d'Ocupació de Catalunya	2022. SOC - Agents d'ocupació i desenvolupament local - AODL) (ref. BDNS 631957)	AODL Industria 4.0	36.000,00 €	Finalitzat

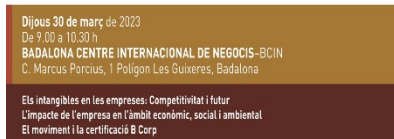
Reactivació Badalona	Servei d'Ocupació de Catalunya	2023. SOC - Agents d'ocupació i desenvolupament local	AODL Industria 4.0	36.000 €	Justificat
Reactivació Badalona	Servei d'Ocupació de Catalunya	2023. SOC - Agents d'ocupació i desenvolupament local	AODL Turisme	36.000 €	Denegat
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2023 - Servei del Teixit Productiu - Centres Locals de Serveis a les Empreses	Servei Local Empresa	92.489,02 € Conjunt amb IMPO	En curs
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2023 - Servei del Teixit Productiu – Actuacions de suport a la Indústria	Indústria 4.0 i Economia Circular	52.110,61 €	En curs
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2024. Servei del Teixit Productiu – Actuacions de suport a la Indústria	Indústria 4.0 i Economia Circular	6.389,39 €	En curs
Reactivació Badalona	Servei d'Ocupació de Catalunya	2023. Programes de suport a la planificació estratègica	Indústria 4.0 i Economia Circular	44.165,00 €	En curs

Actes

PROGRAMA EMPRESA SALUDABLE Taller Teràpia postural i respiratòria. La màgia d'un cervell ben oxigenat. A càrrec de Maria Àngels Farreny, coach de respiració i reeducació postural de l'Escola Europea de Respiració  Dimarts 31 gener de 2023 De 10 a 11.30 h BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS-BCIN C. Marcus Porcius, 1 Polígon Les Guixeres, Badalona Patrocinadors: Ajuntament de Badalona, BCIN, Diputació de Barcelona, Diputació de Girona, Diputació de Lleida, Diputació de Tarragona, Diputació de València, Diputació de Castelló, Diputació de Terol, Diputació de Segòria, Diputació de La Rioja, Diputació de Navarra, Diputació de Cantàbria, Diputació de Burgos, Diputació de Palència, Diputació de Valladolid, Diputació de Zamora, Diputació de Salamanca, Diputació de Extremadura, Diputació de Castella-La Manxa, Diputació de Castella-Leó, Diputació de Aragó, Diputació de Catalunya, Diputació de València, Diputació de Balears, Diputació de Illes Balears, Diputació de Ceuta, Diputació de Melilla. Col·laboradors: Ajuntament de Badalona, BCIN, Diputació de Barcelona, Diputació de Girona, Diputació de Lleida, Diputació de Tarragona, Diputació de València, Diputació de Castelló, Diputació de Terol, Diputació de Segòria, Diputació de La Rioja, Diputació de Navarra, Diputació de Cantàbria, Diputació de Burgos, Diputació de Palència, Diputació de Valladolid, Diputació de Zamora, Diputació de Salamanca, Diputació de Extremadura, Diputació de Castella-La Manxa, Diputació de Castella-Leó, Diputació de Aragó, Diputació de Catalunya, Diputació de València, Diputació de Balears, Diputació de Illes Balears, Diputació de Ceuta, Diputació de Melilla.	Títol: Teràpia postural i respiratòria: La màgia d'un cervell ben oxigenat.	Data: 31/01/2023	Ponent: Maria Àngels Farreny (Escola Europa Respiració)	Assistents: 11
PROGRAMA EMPRESA SALUDABLE Sessió formativa El camí cap a la Igualtat: per on començo? A càrrec de Berta Canals, directora de la Fundació privada SORLI, experta en igualtat de gènere i violències masclistes a l'empresa  Dimarts 28 de febrer de 2023 De 9.30 a 11 h BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS-BCIN C. Marcus Porcius, 1 Polígon Les Guixeres, Badalona Patrocinadors: Ajuntament de Badalona, BCIN, Diputació de Barcelona, Diputació de Girona, Diputació de Lleida, Diputació de Tarragona, Diputació de València, Diputació de Castelló, Diputació de Terol, Diputació de Segòria, Diputació de La Rioja, Diputació de Navarra, Diputació de Cantàbria, Diputació de Burgos, Diputació de Palència, Diputació de Valladolid, Diputació de Zamora, Diputació de Salamanca, Diputació de Extremadura, Diputació de Castella-La Manxa, Diputació de Castella-Leó, Diputació de Aragó, Diputació de Catalunya, Diputació de València, Diputació de Balears, Diputació de Illes Balears, Diputació de Ceuta, Diputació de Melilla. Col·laboradors: Ajuntament de Badalona, BCIN, Diputació de Barcelona, Diputació de Girona, Diputació de Lleida, Diputació de Tarragona, Diputació de València, Diputació de Castelló, Diputació de Terol, Diputació de Segòria, Diputació de La Rioja, Diputació de Navarra, Diputació de Cantàbria, Diputació de Burgos, Diputació de Palència, Diputació de Valladolid, Diputació de Zamora, Diputació de Salamanca, Diputació de Extremadura, Diputació de Castella-La Manxa, Diputació de Castella-Leó, Diputació de Aragó, Diputació de Catalunya, Diputació de València, Diputació de Balears, Diputació de Illes Balears, Diputació de Ceuta, Diputació de Melilla.	Títol: El camí cap a la igualtat: per on començo?	Data: 28/02/2023	Ponent: Berta Canals (Fundació Privada SORLI)	Assistents: 14
1 DE MARÇ, A LES 10 H. DURADA DE 3 H FORMACIÓ INTRODUCTÒRIA A LA BLOCKCHAIN PER A EMPRESES BCIN (Badalona Centre Internacional de Negocis) Inscriu-te al formulari per poder assistir.  Organitza: CBCat, BCIN, Diputació de Barcelona, Diputació de Girona, Diputació de Lleida, Diputació de Tarragona, Diputació de València, Diputació de Castelló, Diputació de Terol, Diputació de Segòria, Diputació de La Rioja, Diputació de Navarra, Diputació de Cantàbria, Diputació de Burgos, Diputació de Palència, Diputació de Valladolid, Diputació de Zamora, Diputació de Salamanca, Diputació de Extremadura, Diputació de Castella-La Manxa, Diputació de Castella-Leó, Diputació de Aragó, Diputació de Catalunya, Diputació de València, Diputació de Balears, Diputació de Illes Balears, Diputació de Ceuta, Diputació de Melilla. En col·laboració amb: Diputació de Barcelona, Diputació de Girona, Diputació de Lleida, Diputació de Tarragona, Diputació de València, Diputació de Castelló, Diputació de Terol, Diputació de Segòria, Diputació de La Rioja, Diputació de Navarra, Diputació de Cantàbria, Diputació de Burgos, Diputació de Palència, Diputació de Valladolid, Diputació de Zamora, Diputació de Salamanca, Diputació de Extremadura, Diputació de Castella-La Manxa, Diputació de Castella-Leó, Diputació de Aragó, Diputació de Catalunya, Diputació de València, Diputació de Balears, Diputació de Illes Balears, Diputació de Ceuta, Diputació de Melilla.	Títol: Formació introductòria a la Blockchain per a empreses.	Data: 01/03/23/023	Ponent: Lluïsa Marçal (CBCat)	Assistents: 8
PROGRAMA EMPRESA SALUDABLE Sessió motivacional (per a la SUPERACIÓ, GESTIÓ DE LA POR, PREJUDICIS) El límit te'l poses tu! A càrrec d'Àlex Roca, atleta i conferenciant, ambaiador del FC Barcelona  Dimecres 22 de març de 2023 De 9.45 a 11 h BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS-BCIN C. Marcus Porcius, 1 Polígon Les Guixeres, Badalona Patrocinadors: Ajuntament de Badalona, BCIN, Diputació de Barcelona, Diputació de Girona, Diputació de Lleida, Diputació de Tarragona, Diputació de València, Diputació de Castelló, Diputació de Terol, Diputació de Segòria, Diputació de La Rioja, Diputació de Navarra, Diputació de Cantàbria, Diputació de Burgos, Diputació de Palència, Diputació de Valladolid, Diputació de Zamora, Diputació de Salamanca, Diputació de Extremadura, Diputació de Castella-La Manxa, Diputació de Castella-Leó, Diputació de Aragó, Diputació de Catalunya, Diputació de València, Diputació de Balears, Diputació de Illes Balears, Diputació de Ceuta, Diputació de Melilla. Col·laboradors: Ajuntament de Badalona, BCIN, Diputació de Barcelona, Diputació de Girona, Diputació de Lleida, Diputació de Tarragona, Diputació de València, Diputació de Castelló, Diputació de Terol, Diputació de Segòria, Diputació de La Rioja, Diputació de Navarra, Diputació de Cantàbria, Diputació de Burgos, Diputació de Palència, Diputació de Valladolid, Diputació de Zamora, Diputació de Salamanca, Diputació de Extremadura, Diputació de Castella-La Manxa, Diputació de Castella-Leó, Diputació de Aragó, Diputació de Catalunya, Diputació de València, Diputació de Balears, Diputació de Illes Balears, Diputació de Ceuta, Diputació de Melilla.	Títol: El límit te'l poses tu!	Data: 22/03/2023	Ponent: Àlex Roca	Assistents: 22

JORNADA

Els intangibles: La nova inversió en l'era del coneixement



Títol: Els intangibles: La nova inversió en l'era del coneixement.

Data: 30/03/2023

Ponents: Pau Virtudes (ACCIÓ)
Joan Olivella (B Lab Spain)
David Nebot (Specialisterne)

Assistents: 25



Títol: Alimentació saludable

Data: 24/04/2023

Ponent: Yolanda Pinós

Assistents: 9



Títol: Tai-txi/txi-kung

Data: 26/05/2023

Ponent: Pere López

Assistents: 10



Títol: Gestió d'emocions i estrès

Data: 22/06/2023

Ponent: Dr. José Ferrer
Dra. Núria Morán

Assistents: 8



Títol: Gestió de l'energia a les empreses

Data: 12/07/2023

Ponent: Josep Camprubí

Assistents: 15



Títol: Acte inaugural Curs acadèmic 2023-2024

Data: 13/09/2023

Ponent: José Elias i Enrique Tomás

Assistents: 65



Títol: Descarbonització i economia circular al sector Químic i Farmacèutic

Data: 26/09/2023

Ponent: Elvira Carles, Nuria del Pozo, Mar Mulero, Joana Martínez i Hèctor Carbonell

Assistents: 25



Títol: La intel·ligència artificial al servei del teu negoci

Data: 27/09/2023

Ponent: Javier Molina

Assistents: 52

PROGRAMA EMPRESA SALUDABLE Sessió Com afecten a la salut i a la productivitat, els espais de treball: accions de millora A càrrec de Rafael Hernández, co-fundador d'Indi Arquitectura  Dijous 28 de setembre de 2023 De 9.30 a 11 h BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS-BCIN C. Marcus Porcius, 1 Polígon Les Guixeres, Badalona Organitzat per: Ajuntament de Badalona, BCIN, Universitat de Barcelona, Universitat de Girona, Universitat de Lleida, Universitat de València, Universitat de Vic Col·labora: Ajuntament de Badalona, BCIN, Universitat de Barcelona, Universitat de Girona, Universitat de Lleida, Universitat de València, Universitat de Vic	Títol: Com afecten a la salut i a la productivitat, els espais de treball: accions de millora Data: 28/09/2023 Ponent: Rafael Hernández Assistents: 12
PROGRAMA EMPRESA SALUDABLE Taller Mindfulness per a la reducció de l'estrès A càrrec d'Elisabet Asensio, professora del programa MBSR (Mindfulness Center Brown School of Public Health)  Dimecres 25 d'octubre de 2023 De 9.30 a 11 h BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS-BCIN C. Marcus Porcius, 1 Polígon Les Guixeres, Badalona Organitzat per: Ajuntament de Badalona, BCIN, Universitat de Barcelona, Universitat de Girona, Universitat de Lleida, Universitat de València, Universitat de Vic Col·labora: Ajuntament de Badalona, BCIN, Universitat de Barcelona, Universitat de Girona, Universitat de Lleida, Universitat de València, Universitat de Vic	Títol: Mindfulness per a la reducció de l'estrès Data: 25/11/2023 Ponent: Elisabet Asensio Assistents: 7
Programa Empreses Saludables L'Ajuntament de Badalona i el Badalona Centre Internacional de Negoci (BCIN) han preparat una agenda de jornades i tallers gratuïts dirigits als responsables de les empreses perquè puguin implementar accions que tingun en compte el benestar físic, emocional i mental dels seus treballadors i treballadores. L'objectiu del Programa Empreses Saludables és que les empreses es preocupin pel benestar del seu personal i esdevinguin el que s'ha anomenat una "empresa saludable". Segons s'ha constatat, quan l'empresa té en compte aquesta qüestió, els seus treballadors i treballadores aprenen molt més perquè s'augmenta la motivació, baixa l'absentisme i es manté el talent, entre altres factors. En definitiva, tenir en compte la salut del personal facilita la continuïtat i la rendibilitat de l'empresa. Aquestes jornades i tallers gratuïts tindran lloc al Centre de Negoci i de Convencions de Badalona. L'horari habitual de les sessions i tallers serà de 9.30 a 11 hores. 	Títol: Desenvolupament de la Intel·ligència Emocional a través del Joc Data: 27/11/2023 Ponent: Elsa Giménez i Carol Romay Assistents: 11

Estudis

- Avantprojecte tècnic i de valoració econòmica per a la rehabilitació de l'edifici CACI.
- Informe d'anàlisi de les potencialitats d'aplicació de la tecnologia *blockchain* en les diferents formes d'autoconsum fotovoltaic i especialment en comunitats energètiques.
- Elaboració del projecte de comunitat energètica al polígon industrial de les Guixeres
- Estratègia de Transformació Urbanística i Econòmica de Badalona

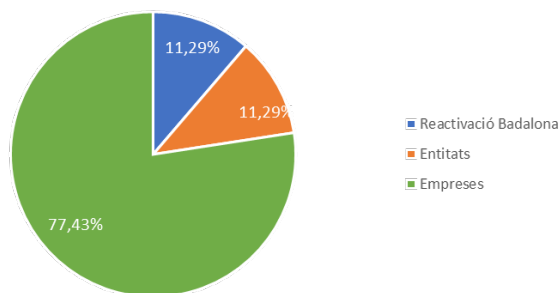
Hotel d'Empreses

Reactivació Badalona gestiona 974 m² per allotjar els treballadors de la societat, empreses i entitats. La totalitat d'aquest espais es troben al Badalona Centre Internacional de Negocis distribuïts en quatre plantes. A banda també tenim empreses que només tenen la seva seu domiciliada i no desenvolupen la seva activitat al BCIN. Els espais estan assignats a tres categories:

Reactivació Badalona: 109,9 m²

Empreses: 754,0 m²

Entitats: 109,9 m²



La distribució dels metres quadrats en oficines és la següent:

Dimensió	Quantitat	Dimensió	Quantitat
15,7 m ²	31	22 m ²	12
31,4 m ²	2	44 m ²	4

El Badalona Centre Internacional de Negocis facilita a totes les empreses i entitats allotjades els següents serveis:

- Aparcament gratuït (amb dos punts de recarrega elèctrica)
- Consignes per bicicletes plegables i patinets elèctrics
- Recollida de correu i paqueteria
- Recepció i atenció de visites
- Telefonia
- Neteja diària
- Internet d'alta velocitat
- Espai de reprografia
- Impressora 3D
- Sales de reunions

Ocupació d'espais

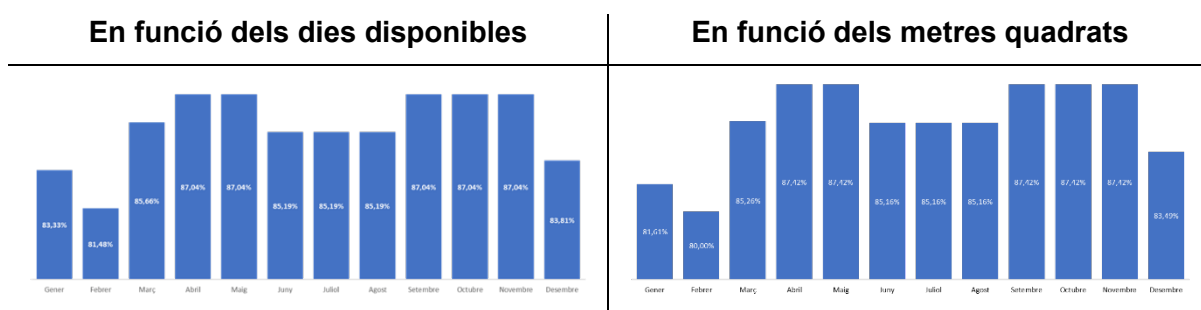
La ocupació dels espais destinats a oficines al 2023 ha estat del 85,44%. La distribució d'aquesta ocupació per categories ha estat la següent:

Categoria	% Dies ocupats sobre l'ocupació efectiva	% Dies ocupats sobre ocupació màxima
Empreses	69,66	59,51
Entitats	15,17	12,96
Reactivació Badalona	15,17	12,96

A continuació el quadre d'ocupació en funció dels metres quadrats la ocupació ha estat del 85,27%:

Categoria	% m² ocupats sobre l'ocupació efectiva	% m² ocupats sobre ocupació màxima
Empreses	73,53	62,70
Entitats	13,24	11,29
Reactivació Badalona	13,24	11,29

Al següent gràfic és pot observar l'evolució de la ocupació de les oficines al llarg de l'any:



El Badalona Centre Internacional de Negocis (BCIN) ha allotjat un total de 26 empreses i 3 entitats sense ànim de lucre l'any 2023. A continuació llistem les empreses i entitats que han gaudit de les instal·lacions i els serveis que oferta el BCIN:

Entitats	
Federació Empresarial de Badalona – PIMEC	
Cambra del Barcelonès Nord	
Associació Catalana de Vending	
Empreses	
LCA-ESPAÑA	TECHROCKS

METALS & SLUDGE RECYCLING, SL	BATLLE FARRÉ SL
OCEAN CONTAINERS	BIOMERIEUX
RONDINO MADERA IBÉRICA	MSR Informàtica SL
BECK & POLLITZER ESPAÑA 2016 SL	SARTORIUS STEDIM SPAIN
LUIS ALONSO WZ-U ENGINEERING SOLUTIONS	ARS PUBLICITARIA EXTERIOR SL
Z NAUTIC SASU	DEMOLICIONES Y TRABAJOS DE EXCAVACIÓN ALISA SLL
FOCUS INSIDE SL	KIDE S.COOP
INAPA ESPAÑA DISTRIBUCIÓN DE PAPEL SA	ANTONIO LÓPEZ – AFIRMA
GESTIÓN RAPIDA	
GESTIÓN RAPIDA	GSM3 ASYNTER S.L.
CEEISCAT	ACELERA SOLUTIONS
ANTONIO QUIÑONES BARROSO	COXGOMYL
ZEBRA DISSENY I COMUNICACIÓ SL	

L'adopció del teletreball o la necessitats derivades del creixement son les principals causes de la rotació de les empreses.

Pel que fa referència al servei de domiciliació d'empreses sense serveis d'allotjament al BCIN s'ha incrementat prop d'un 2% acollint un total de 13 societats:

- ACEVERSU
- INTERMODAL CONTAINERS
- KERBEROS SECURITY
- EURO MEDITERRANEAN PROJECTS
- INGGESCO
- DRIMNANO
- SELFAUDIT
- LEYRO SCIENTIFIC
- EXCLUSIVES BADAMAR
- CO. MARK
- TECUMSEH EUROPE
- KERBEROS LUXURY
- GLOBAL DISTRANS

Al mes de juliol de 2022 el consell d'Administració de la societat va aprovar una revisió de les tarifes per aquelles empreses del sector biotecnològic amb l'objectiu de donar un impuls a l'especialització del BCIN en l'àmbit de la salut. Les noves tarifes son:

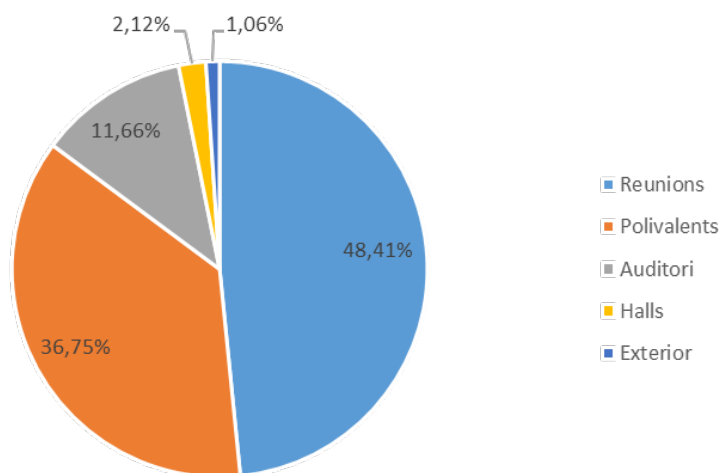
Període	Empresa no pertanyent al sector biotecnològic	Empresa pertanyent al sector biotecnològic	Star-ups/Spin-off sector biotecnològic
1r any	24,00 €/m ²	20,00 €/m ²	14,00 €/m ²
2n any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	14,00 €/m ²
3r any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	16,00 €/m ²
4t any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	18,00 €/m ²
5è any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	20,00 €/m ²
6è any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	22,00 €/m ²

Centre de convencions

El centre de convencions posa a disposició d'empreses i entitats 3 sales de reunions, 3 sales polivalents, un auditori i 4 halls.

Sales de reunions	
Albert Ferrer	Aforament màxim: 10 persones
Joan Brossa	Aforament màxim: 16 persones
Vicenç Bosch	Aforament màxim: 10 persones
Espais polivalents	
Casagemas – Picasso A	Aforament màxim: 30 persones
Casagemas – Picasso B	Aforament màxim: 42 persones
Casagemas – Picasso C	Aforament màxim: 60 persones
Casagemas – Picasso A+B	Aforament màxim: 80 persones
Casagemas – Picasso B+C	Aforament màxim: 100 persones
Casagemas – Picasso Diàfana	Aforament màxim: 150 persones
Auditori	
Auditori Maria Aurèlia Capmany	Aforament màxim: 318 persones
Halls	
Atrium America	Aforament màxim: 150 persones
Hall Catalunya	Aforament màxim: 50 persones
Hall Europa	Aforament màxim: 330 persones
Hall Mediterrània	Aforament màxim: 80 persones

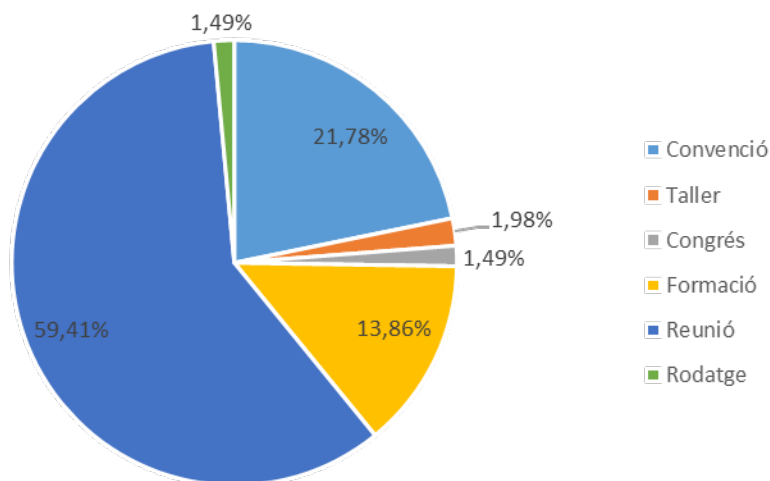
Les sales de reunions, amb un 48,41%, són les sales més utilitzades seguit de les sales polivalents amb un 36,75% i un 11,66% l'Auditori.



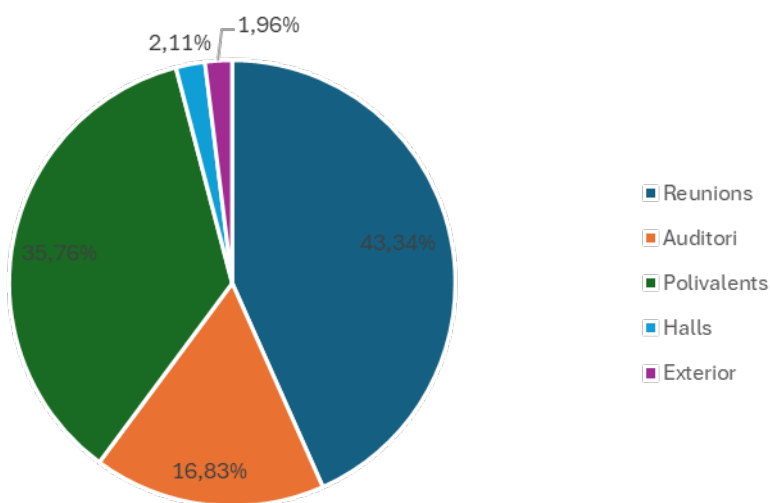
Les activitats que acull el Badalona Centre Internacional de Negocis (BCIN) es classifiquen en 7 categories: congressos, convencions, diàlegs, formació, reunions, rodatges i tallers. Al llarg de l'any 2023 s'han dut a terme un total de **202** activitats, que sumen un total de **1.019** hores distribuïdes en un total de **186** dies i en les que han participat un total de **11.008** persones.

Tipus d'activitat	Nº activitats realitzades
Convenció	44
Taller	4
Congrés	3
Formació	28
Reunió	120
Rodatge	3
Total	202

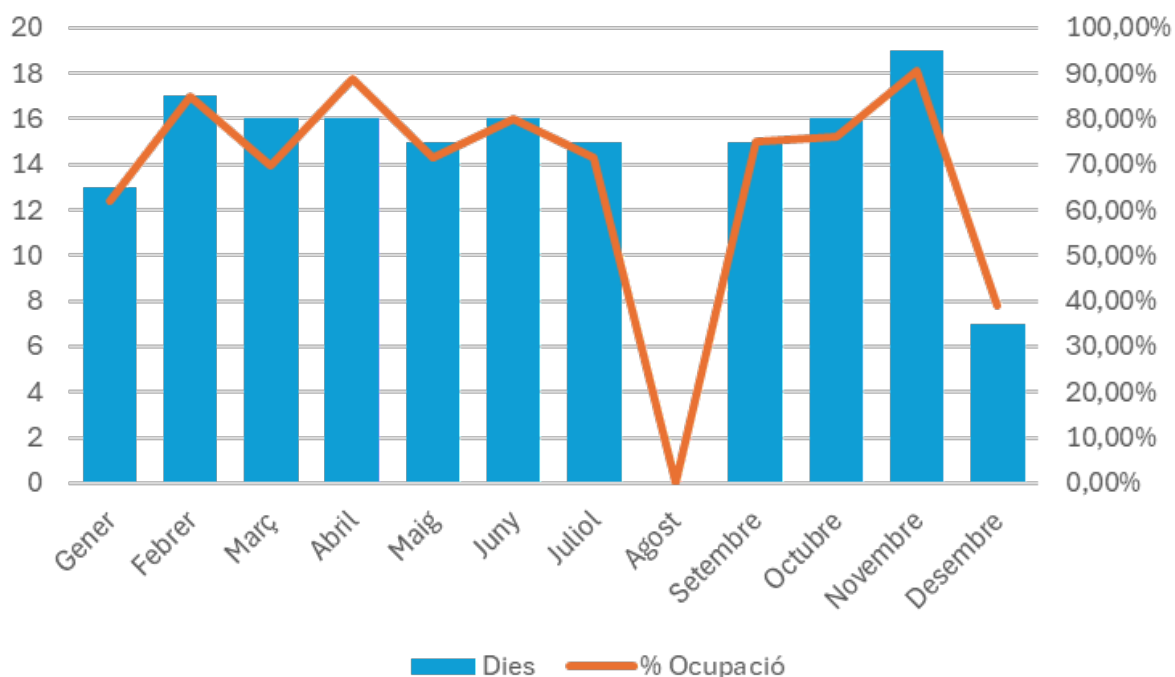
Les reunions representen el **59,41%** del total, seguit per convencions, un 21,78%.



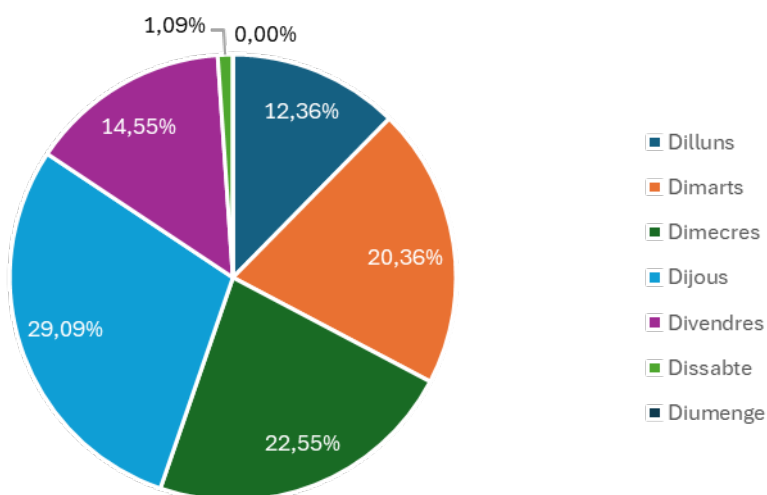
Del total de les 1.019 hores de reserves dels espais, prop d'un 43,34% corresponen a la contractació de sales de reunions, el 35,76% a sales polivalents, 16,83% a l'auditori.



El mes amb més dies d'activitat han estat el mes de novembre, 19 dies, febrer amb 17 dies i març abril, juny i octubre amb 16 el segueixen. L'ocupació mitjana d'ocupació mensual ha estat del 67,40%, encapçalat pel mes de novembre amb un **90,48%** i abril amb un 88,89%. La distribució mensual del nombre de dies amb activitats realitzades entre els mesos de gener i desembre de 2023 és la següent:



Els dijous, amb un 29,09% i el dimecres amb un 22,55% són els dies que acullen més activitat. I el 98,91% de les activitats es realitzen entre setmana i un 1,09% els caps de setmana.



Si analitzem qui és el promotor d'aquestes activitats i les classifiquem per accions organitzades per l'Ajuntament de Badalona i entitats o empreses sense vinculació amb l'ens local, el 14,84% han estat liderades per l'Ajuntament, organismes autònoms o empreses municipals i el 85,16% per empreses o entitats. Reactivació Badalona ha estat la promotora d'un 9,54% de les activitats.

Infraestructures

Apertura porta central Hall Europa

La primera setmana del mes de juny s'ha inaugurat la porta central del Hall Europa que obre aquest espai a la terrassa facilitant la integració d'aquesta en les diverses activitats que es realitzen a l'auditori o el propi Hall Europa.

Consignes vehicles mobilitat personal

S'han habilitat consignes per bicicletes plegables i patinets elèctrics per promoure la mobilitat sostenible i facilitar als participants d'activitats acollides al BCIN un espai segur per estacionar a l'accés principal de l'edifici. Les consignes funcionen amb un teclat reprogramable per part de l'usuari.



Antenes wi-fi

A principis de març s'ha posat en funcionament les noves antenes wi-fi que reforcen la senyal wi-fi a tot l'edifici i millora la cobertura al 100% dels despatxos i espais comuns. En total s'han instal·lat un total de 12 antenes multidireccionals que poden transmetre fins a un 1Gb de dades.

Sales de reunions

S'ha fet una actuació de re-disseny de l'espai afegint elements decoratius de fusta i habilitant una de les parets com a pissarra de guix. També s'han millorat les connexions elèctriques de la sala facilitant la connexió de portàtils i elements *usb* al mobiliari.

Mobiliari

S'han renovat un total de 34 taules i cadires de les oficines d'empreses. S'han habilitat 4 seients realitzats amb palets destinats a la terrassa.

MOPI Entrada

S'ha substituït el faristol utilitzat per informar de les activitats que acull el BCIN i l'antic directori d'empreses allotjades per un MOPI amb informació actualitzada diàriament que permet millorar la comunicació i la imatge del centre així com informació d'esdeveniments de la ciutat.



Serveis

Diagnosi indústria 4.0 per empreses

A principis del mes de març es va posar a disposició de les empreses que estiguin interessades la possibilitat de realitzar una diagnosi personalitzada de la seva organització per conèixer el grau de maduresa en la implantació d'indústria 4.0 i opcions de millora. Al llarg de l'any s'han acollit al programa 15 empreses de les quals ja s'ha finalitzat el treball amb 10. D'aquesta diagnosi se'n han derivat 10 acompanyaments en la cerca de finançament competitiu i en la revisió i presentació del projectes a les diferents crides amb èxit amb algun dels casos. Per dur a terme aquests acompanyament hem col·laborat amb EURECAT i ACCIO. Mitjançant el tècnic d'indústria 4.0 de Reactivació Badalona, ha realitzat tasques de prospecció empresarial, coordinació, supervisió de les diagnosis així com l'acompanyament de captació de fons competitius.

Diagnosi de la propietat industrial i intel·lectual

El mes d'octubre es va obrir una crida a empreses industrialment exportadores y preferentment amb al contingut tecnològic per fer assessorament i acompanyament en la valoració de la propietat industrial i intel·lectual i la realització de diagnòstic de millora o innovació.



Diagnòstic en simbiosi industrial

Al novembre Reactivació Badalona de la mà d'experts en el disseny i implementació d'estratègies de simbiosi industrial com a eina d'aplicació en els conceptes d'economia circular al teixit productiu va posar en marxa una crida a empreses industrials per assessorar-les i acompanyar-les en l'aprofitament de recursos (residus, aigua i energia) en col·laboració entre empreses i realitzar un diagnòstic per aconseguir un ús més eficient dels recursos. Aquesta acció permet a les empreses disposar d'una contractació elèctrica adequada i optimitzada, obtenir un millor preu de l'electricitat segons la situació del mercat, consumir energia d'origen renovable certificat i rebre assessorament energètic extern.



Compra agregada d'energia

Fins el mes de novembre es va fer una crida per crear un nou grup de compra agregada d'energia per les empreses de Badalona.



Impressora 3D

Al llarg del trimestre s'ha posat a disposició de les empreses un nou servei d'impressió 3D sense cost addicional. Les empreses allotjades al BCIN que ho desitgin podran demanar

assessorament i formació als nostres tècnics i imprimir els seus dissenys. El servei no està orientat a la producció en sèrie, l'objectiu es apropar la tecnologia als usuaris i detectar potencials usos pels seus projectes empresarials.

Xarxa wi-fi personalitzada

Aprofitant la nova infraestructura, cada mòdul disposa d'una connexió wi-fi personalitzada d'us privat. Aquesta acció permet millorar la seguretat de la xarxa, garantir l'ample de banda necessari segons la demanda que cada usuari i identificar futures necessitats de contractació del servei de dades.

Reserva on-line espais BCIN

Amb l'objectiu de facilitar als nostres clients la reserva dels diferents espais del BCIN, s'està desenvolupant una plataforma que farà més eficient la gestió de reserves. Amb aquesta acció s'espera facilitar i promoure la reserva dels diferents espais oberts a empreses i entitats així com disposar de dades fiables de la utilització de les infraestructures. La plataforma estarà oberta inicialment a les empreses i entitats allotjades al BCIN i posteriorment s'obrirà a totes les empreses i entitats que desitgin fer ús de les nostres instal·lacions.

Cafeteria

Després de tres anys sense aquest servei, s'ha pogut tornar a oferir el servei de cafeteria als nostres visitants. La Fundació Badalona Capaç s'encarrega de la gestió de la cafeteria mitjançant un conveni de col·laboració amb Reactivació Badalona que forma part d'un projecte d'inserció i formació de persones amb capacitats diferents. S'està treballant per anar ampliant els serveis i horaris a mesura que es vagi consolidant el projecte.

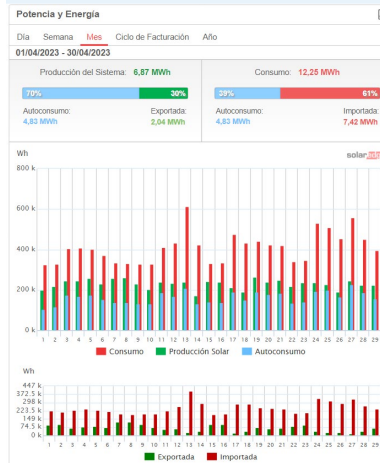
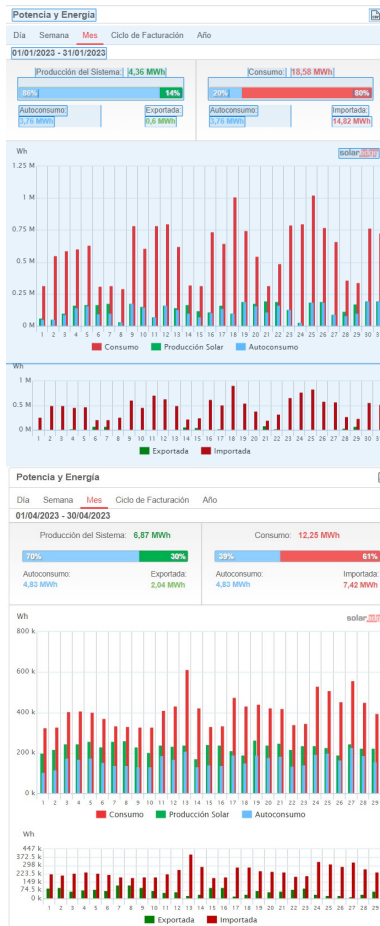
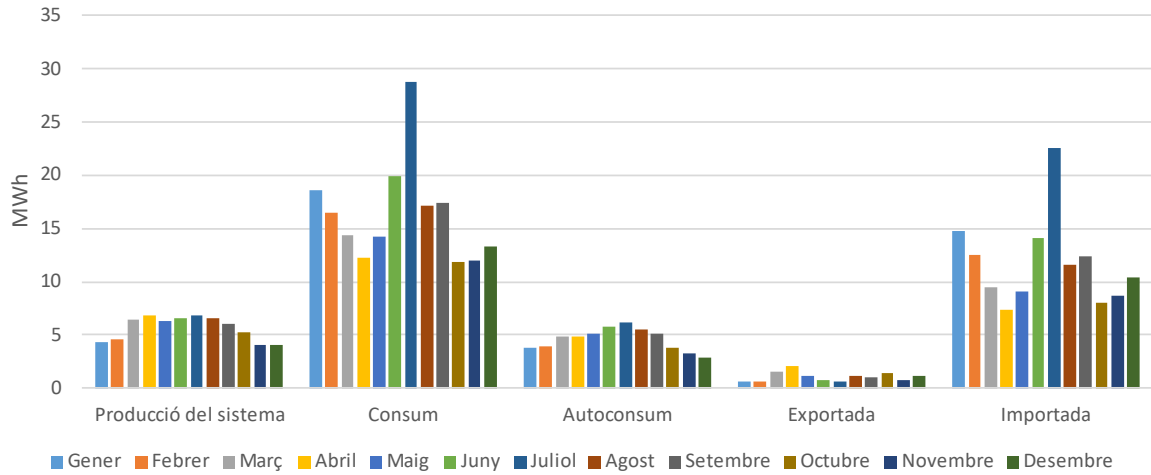
Administració oberta de Catalunya

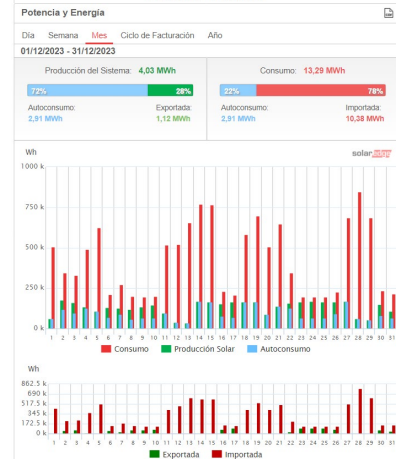
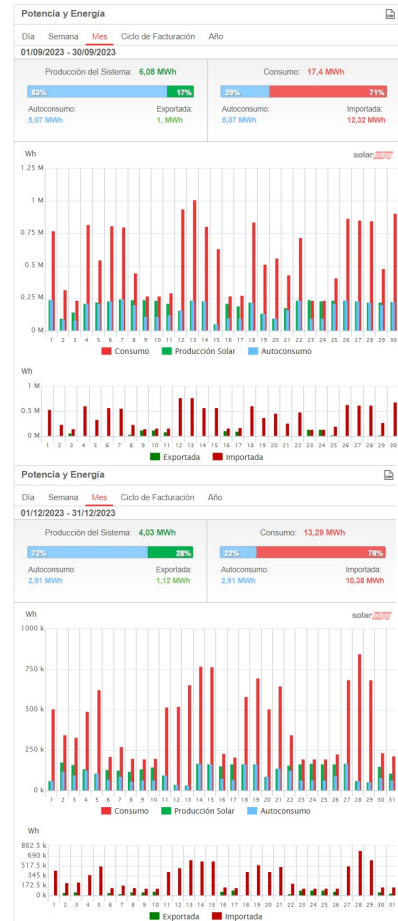
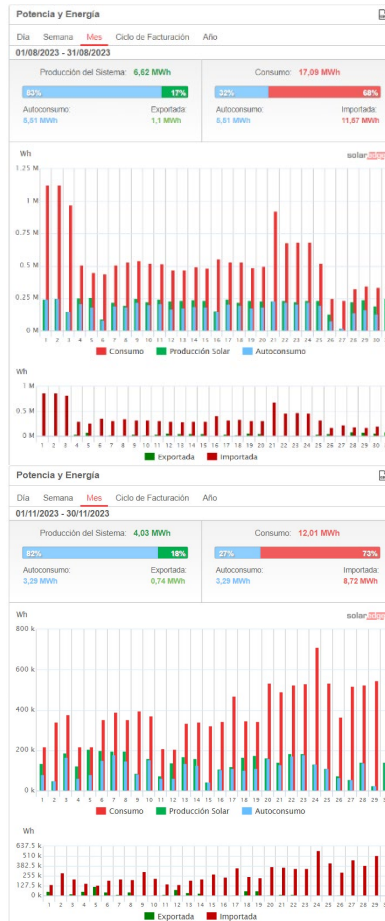
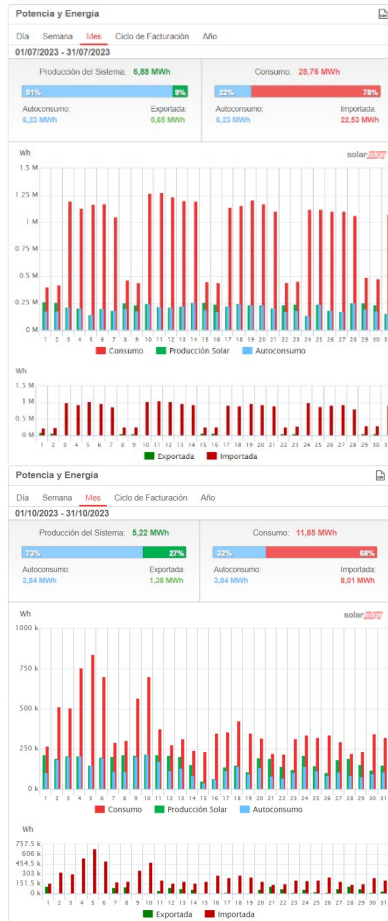
S'ha donat d'alta a tots els treballadors a l'AECAT i s'estan habilitant els diferents serveis que oferta la plataforma per integrar-los en els processos de la organització en compliment amb al Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Medi ambient

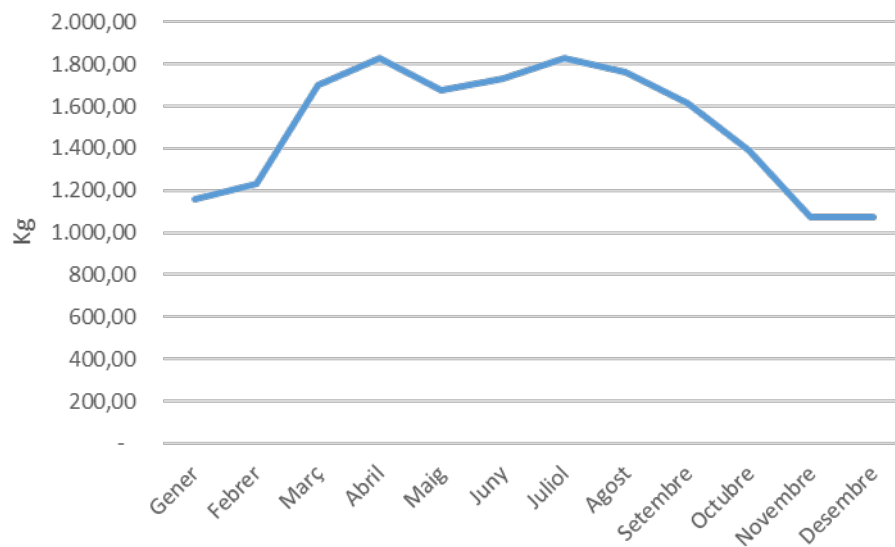
Energia fotovoltaica

Al llarg de l'any s'ha generat un total de **67,94** MWh, d'aquest s'ha aprofitat per l'autoconsum el **81,36%**, 55,28 MWh que representa un **28,17%** del consum total, 196,17 MWh. El mes de major generació d'energia i de major consum ha estat el mes de juliol amb **6,88** MWh.





L'estalvi d'emissions de CO₂ és equivalent a 18.060,98 kg que equivaldria a 796,21 arbres plantats.

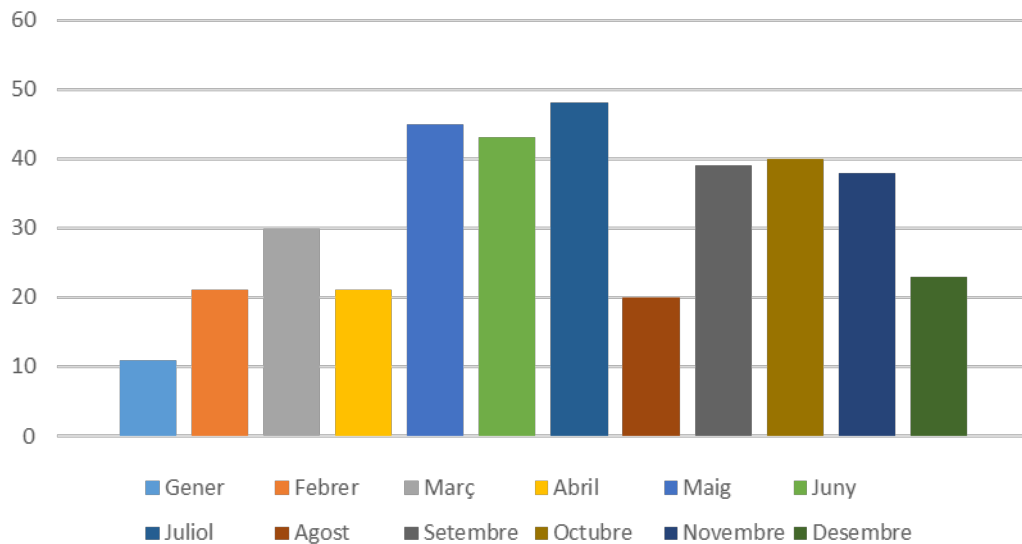


Punts de recarrega

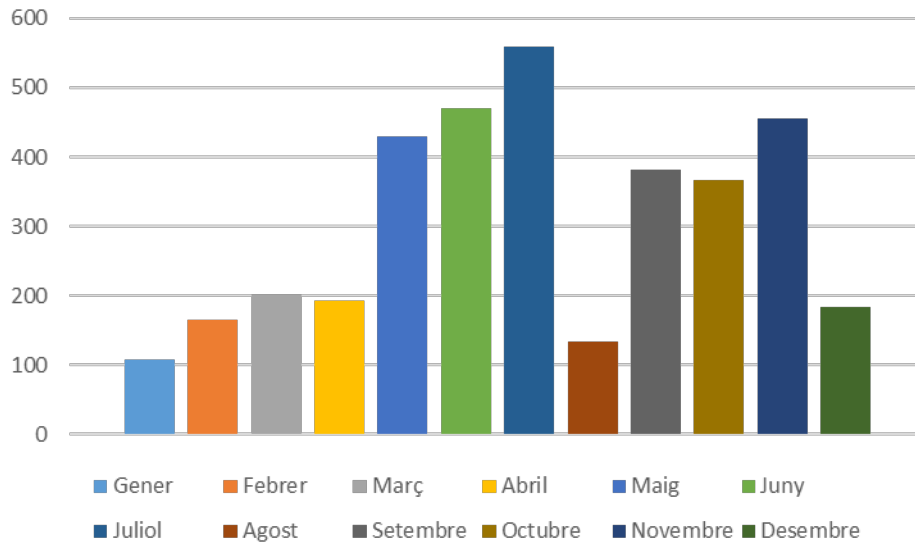
Actualment 36 usuaris s'han donat d'alta i han connectat el seu vehicle als dos punts de recarrega situats a l'aparcament del Badalona Centre Internacional de Negocis amb les següents característiques:



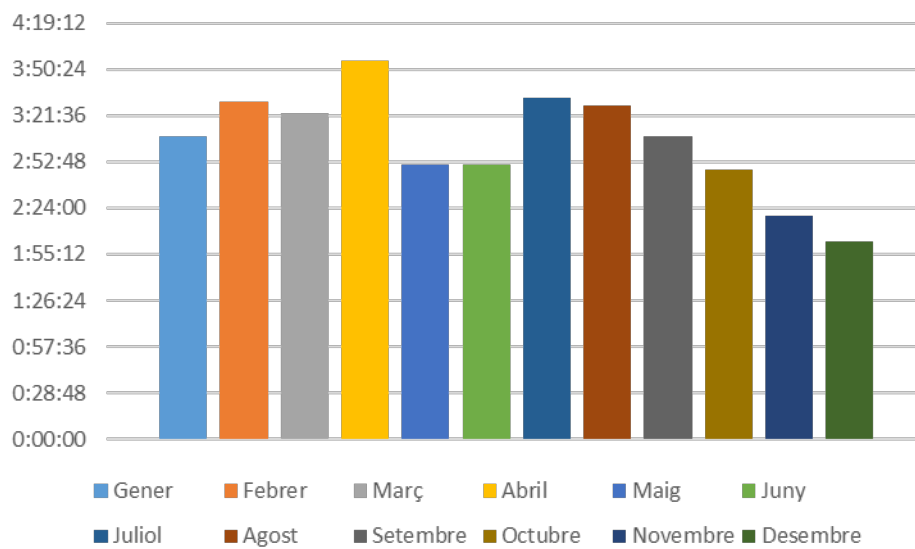
Recàrregues realitzades totals: 381 recàrregues



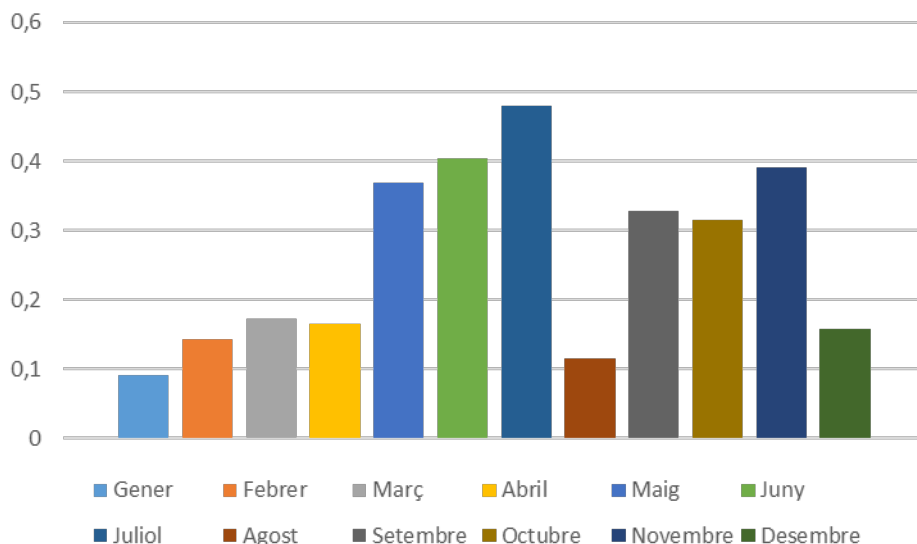
Energia total lliurada: 3.651,76 kWh



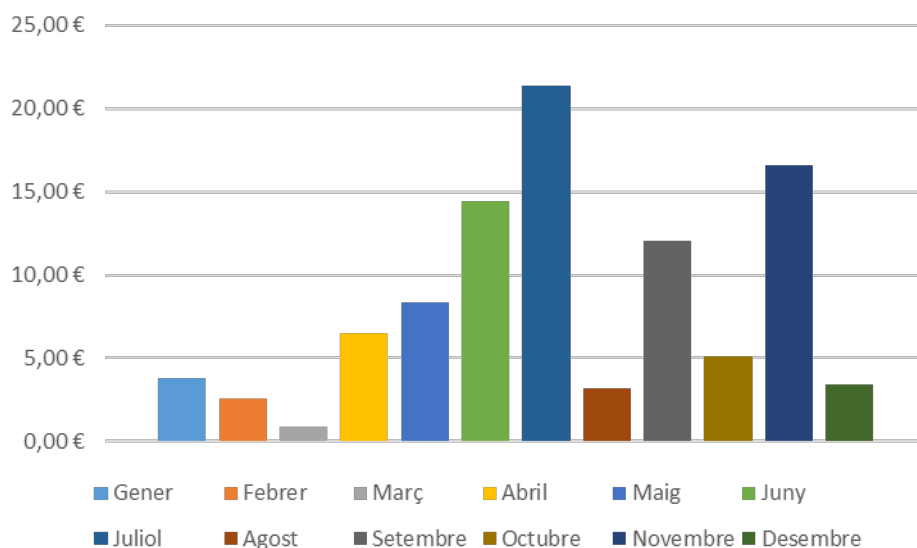
Mitjana de temps de recàrrega: 3 Hores, 2 Minuts



Emissions CO2 evitades: 3,14 Tm



Facturació: 98,46 EUR (sense IVA)



Consum hídic

Donant compliment al decret de sequera s'ha suspès el reg de la zona de gespa situada a l'accés principal de l'edifici. S'està estudiant la possibilitat de substituir la gespa per una planta climàticament més sostenible o altres alternatives que redueixin o eliminin el consum d'aigua.

Aliances

Al llarg del l'any 2023 s'han realitzat reunions per trobar vies de col·laboració amb:

- ACCIÓ
- Ajuntament de Valencia

- AREOPA
- ASPANIN
- Associació ECOMETTA de Badalona
- Badalona Comunicació
- Barcelona Convention Bureau
- Badalona Cultura
- Barcelona Heath Hub
- BDN Lab
- Cambra de Barcelona – Barcelonès Nord
- Catalunya Media City
- Càtedra d'economia circular – UPF
- EURECAT
- Fundació Badalona Capaç
- Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC)
- Knowledge Innovation Market
- Marina Badalona
- PIMEC – FEB
- Rafael Hoteles – Badalona
- Secartys
- Turisme de Badalona
- XaFIR

Acords de col·laboració

Fundació Badalona Capaç – Acte aniversari

ASPANIN – Acte sopar anual solidari

Fundació CEOE – Projecte Emplea Lab

Xarxes socials

Twitter

Reactivació Badalona – 15 seguidors

BCIN95 – 264 seguidors

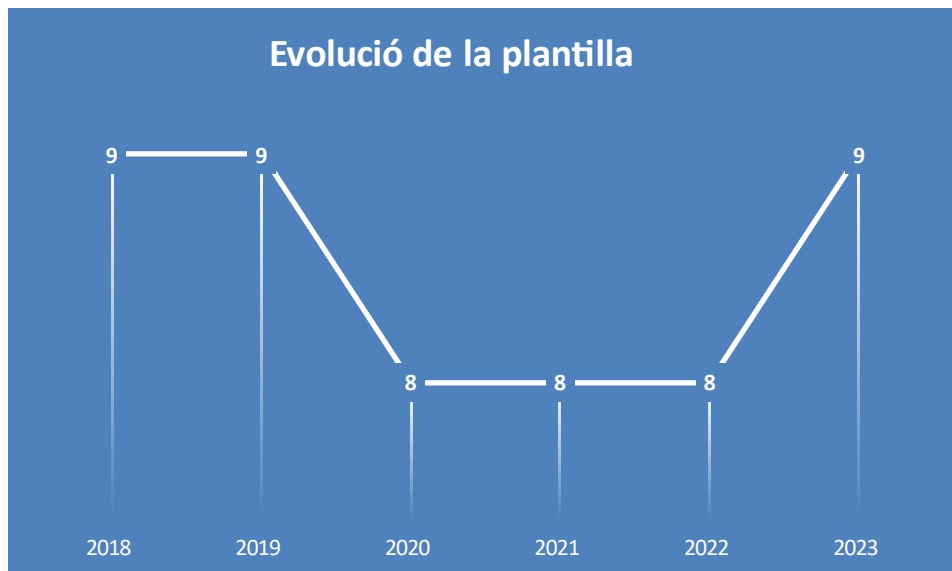
Linkedin

Reactivació Badalona – 90 seguidors

BCIN – 272 seguidors

Capital Humà

L'equip de Reactivació Badalona és compon en la seva totalitat per personal laboral des dels seus orígens. Al llarg dels anys el nombre de persones contractades ha patit poc canvis i les principals variacions són motivades per la rotació d'AODL.



Perfil de l'equip

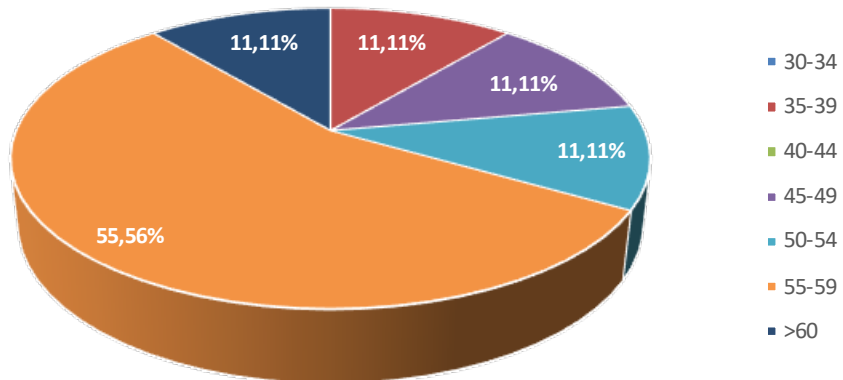
44,44%



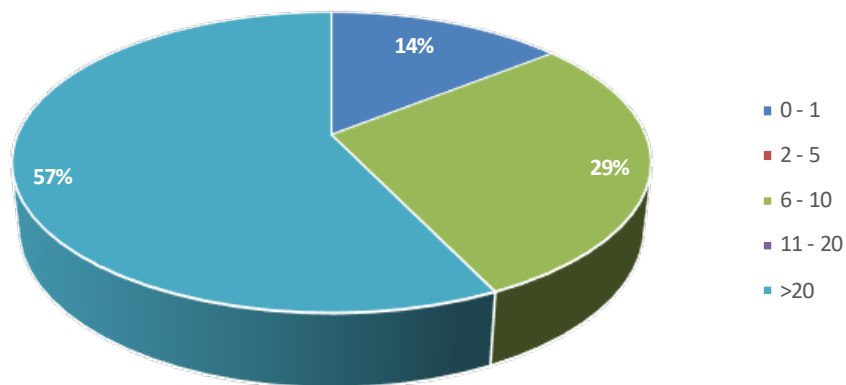
55,56%



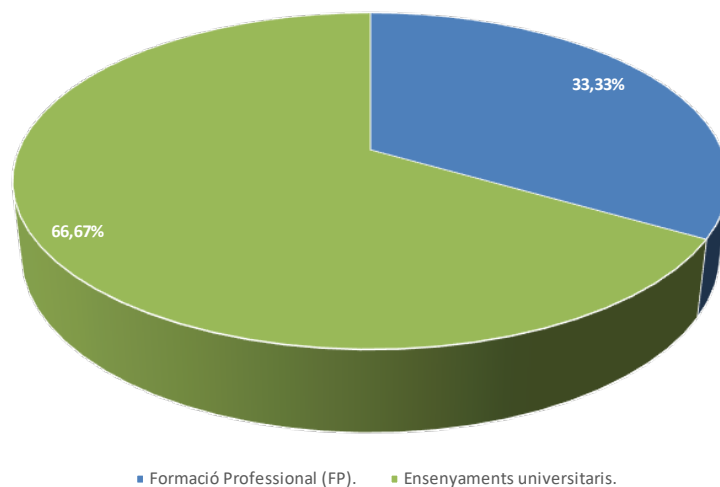
Distribució edats



Antiguetat



Nivell formatiu



Formació

Al llarg del 1r trimestre el 100% de les persones que formen part de Reactivació Badalona ha realitzat diferents formacions sumant un total aproximat de 100 hores de formació repartides en les següents àrees de coneixement:

- Compres/licitacions
- Innovació
- Ergonomia
- Motivació
- Salut psicosocial
- Manteniment
- Impressió 3D
- Gestió d'espais per empreses
- Comptabilitat

FORMULACIÓ DELS COMPTES ANUALS I L'INFORME DE GESTIÓ DE L'EXERCICI 2023

El Consell d'Administració de la societat Reactivació Badalona, SA amb data 21 de març de 2024 procedeix a formular els Comptes anuals i l'informe de gestió de l'exercici 2023.

Xavier Garcia Albiol - DNI Signat digitalment per Xavier Garcia Albiol - DNI (TCAT) Data: 2024.04.16 13:20:55 +02'00' (TCAT) Xavier Garcia Albiol President	Eva Guillén Rodríguez - DNI Firmado digitalmente por Eva Guillén Rodríguez - DNI (TCAT) Fecha: 2024.04.16 10:25:35 +02'00' (TCAT) Eva Guillén Rodríguez Vicepresidenta	ALVAREZ ONTIVERO LORENZO - Firmado digitalmente por ALVAREZ ONTIVERO LORENZO - (TCAT) Fecha: 2024.04.25 08:29:26 +02'00' Lorenzo Álvarez Ontivero Conseller
FLORENCIA BADIA AVIÑO - DNI Firmado digitalmente por FLORENCIA BADIA AVIÑO - DNI (TCAT) Fecha: 2024.04.16 13:50:36 +02'00' (TCAT) Florencia Badia Aviño Consellera	ROSA BERTRAN BARTOMEU - DNI Firmado digitalmente por ROSA BERTRAN BARTOMEU - DNI (TCAT) Fecha: 2024.04.19 12:54:30 +02'00' (TCAT) Rosa Bertran Bartomeu Conseller	Vanessa Gonzalez Cejudo - DNI Firmado digitalmente por Vanesa Gonzalez Cejudo - DNI (TCAT) Fecha: 2024.04.19 09:37:23 +02'00' (TCAT) Vanessa Gonzalez Cejudo Consellera
Sheila Martinez Barrachina - DNI Firmado digitalmente por Sheila Martinez Barrachina - DNI (TCAT) Fecha: 2024.04.16 14:36:33 +02'00' (TCAT) Sheila Martínez Barrachina Consellera	ÀLEX MONTORNÈS I TORRECILLAS - DNI Signat digitalment per ÀLEX MONTORNÈS I TORRECILLAS - DNI (TCAT) Data: 2024.04.24 11:04:07 +02'00' (TCAT) Àlex Montornés Torrecillas Conseller	DANIEL PAÑOS MOLINA - DNI Signat digitalment per DANIEL PAÑOS MOLINA - DNI (TCAT) Data: 2024.04.22 13:47:29 +02'00' (TCAT) Daniel Paños Molina Conseller
ROSA TRENADO SÁNCHEZ - DNI Signat digitalment per ROSA TRENADO SÁNCHEZ - DNI (TCAT) Data: 2024.04.25 09:43:21 +02'00' (TCAT) Rosa Trenado Sánchez Consellera	David Silva Hortet - DNI Signat digitalment per David Silva Hortet - DNI (TCAT) Data: 2024.04.19 13:29:08 +02'00' (TCAT) David Silva Hortet Conseller	

La secretària,

SUSANA XIOL SANCHEZ - DNI
Signat digitalment per SUSANA XIOL SANCHEZ - DNI (TCAT)
Data: 2024.04.25 09:50:29 +02'00'
(TCAT)

Susana Xiol Sánchez